

a cura di

Roberto Carleo

Silvio Martuccelli

Saverio Ruperto

Istituzioni di Diritto Privato

III EDIZIONE



Nihil difficile volenti

INDICE

Autori dei contributi	XXXVII
Prefazione	XXXIX

PARTE I NOZIONI GENERALI

SEZIONE I IL FENOMENO GIURIDICO

CAPITOLO 1 *Il diritto e la norma giuridica*

1. Il fenomeno giuridico e il diritto.....	5
2. L'ordinamento giuridico	7
3. Diritto pubblico e diritto privato: criteri distintivi.....	8
3.1. Il principio di sussidiarietà	11
4. Caratteri della norma giuridica. Il concetto di fattispecie	12
5. Norme inderogabili e norme derogabili.....	15

CAPITOLO 2 *Le fonti del diritto*

1. Le fonti del diritto.....	18
2. Individuazione e classificazione delle fonti.....	20
3. La Costituzione e le leggi costituzionali.....	22
4. Il Codice civile e le leggi speciali. Il fenomeno della c.d. de- codificazione.....	23

5.	Le leggi regionali.....	25
6.	I regolamenti.....	26
7.	Gli usi e la consuetudine.....	27
7.1.	Usi normativi ed usi negoziali.....	29
8.	Le fonti del diritto europeo.....	30
8.1.	Il c.d. diritto privato europeo.....	32

CAPITOLO 3

L'interpretazione giuridica e l'evoluzione dell'ordinamento

1.	Il problema dell'interpretazione	35
2.	I diversi tipi di interpretazione. L'interpretazione dottrinale, giurisprudenziale ed autentica	36
3.	I criteri legali di interpretazione	37
4.	Le lacune nell'ordinamento giuridico e l'integrazione del diritto. Il procedimento analogico	40
5.	La coerenza dell'ordinamento e il problema delle antinomie	44
6.	L'interpretazione evolutiva.....	45

CAPITOLO 4

L'efficacia temporale e spaziale delle leggi

1.	L'efficacia della legge nel tempo. Possibili problemi di diritto transitorio	47
2.	L'efficacia della legge nello spazio (rinvio)	49

SEZIONE II

I SOGGETTI DELL'ATTIVITÀ GIURIDICA

CAPITOLO 1

Le persone fisiche

1.	La nozione giuridica di persona.....	55
2.	La nozione di <i>status</i> . Cittadinanza e <i>status familiae</i>	56
3.	La capacità giuridica	60
4.	La capacità giuridica del concepito	60
5.	Le disposizioni anticipate di trattamento (DAT)	63

6.	La capacità di agire.....	65
7.	La minore età. L'emancipazione.....	67
8.	La maggiore età e le limitazioni della capacità di agire	68
9.	L'amministrazione di sostegno	69
10.	L'interdizione giudiziale.....	72
11.	L'interdizione legale	73
12.	L'inabilitazione	74
13.	Assistenza. La curatela	75
14.	La capacità naturale e l'incapacità non dichiarata.....	75
15.	La sede della persona fisica: domicilio, residenza, dimora	76
16.	La morte della persona fisica. La presunzione di commorienza.....	77
17.	La scomparsa	78
18.	L'assenza.....	79
19.	La dichiarazione di morte presunta	80
20.	Gli atti dello stato civile.....	81

CAPITOLO 2

Gli enti

1.	La tutela costituzionale del pluralismo	83
2.	Concetto di persona giuridica	84
3.	La capacità degli enti. Il concetto di organo e di rapporto organico.....	85
4.	Classificazione degli enti.....	86
5.	[Segue] Il c.d. terzo settore, gli "enti non profit" e l'impresa sociale	87
6.	Le associazioni	89
7.	Le associazioni non riconosciute.....	92
8.	Le fondazioni.....	93
9.	I comitati.....	94

SEZIONE III L'OGGETTO DEI DIRITTI

CAPITOLO 1

I beni

1.	L'oggetto dei diritti	99
2.	Classificazione dei beni e delle cose	100

- | | | |
|----|--|-----|
| 3. | I frutti | 105 |
| 4. | Combinazioni di cose: pertinenze e universalità di mobili..... | 106 |

SEZIONE IV
I RAPPORTI GIURIDICI

CAPITOLO 1
Il rapporto giuridico

- | | | |
|----|--|-----|
| 1. | Le posizioni giuridiche soggettive e i diritti soggettivi. I diritti potestativi | 111 |
| 2. | La facoltà e l'onere | 115 |
| | 2.1. L'aspettativa..... | 116 |
| | 2.2. L'interesse legittimo | 116 |
| | 2.3. La potestà..... | 117 |
| 3. | L'abuso del diritto..... | 118 |
| 4. | Combinazione di rapporti giuridici..... | 120 |
| 5. | Vicende del rapporto giuridico | 121 |

PARTE II
FATTO, ATTO E NEGOZIO GIURIDICO

SEZIONE I
FATTI E ATTI GIURIDICI

CAPITOLO 1
Fatti e atti giuridici

- | | | |
|----|--|-----|
| 1. | I fatti giuridici in generale | 129 |
| 2. | I fatti giuridici in senso stretto | 131 |
| 3. | L'influenza del tempo nelle vicende giuridiche..... | 132 |
| | 3.1. La prescrizione | 133 |
| | 3.2. Le prescrizioni presuntive | 138 |
| | 3.3. La decadenza | 139 |
| 4. | Gli atti giuridici. Atti giuridici in senso stretto e negozi giuridici. | 141 |
| 5. | La pubblicità dei fatti giuridici (cenni)..... | 142 |

SEZIONE II IL NEGOZIO GIURIDICO

CAPITOLO 1

Nozione e teoria generale del negozio giuridico

1.	La nozione di negozio giuridico	147
2.	Classificazione dei negozi giuridici.....	150
3.	Presupposti ed elementi del negozio giuridico	152
4.	La volontà e l'atto (o forma).....	153
5.	Il contrasto tra volontà e dichiarazione: dichiarazione <i>iocan-</i> <i>di vel docendi causa</i> , riserva mentale, violenza fisica	158
6.	La simulazione.....	159
	6.1. <i>Segue</i> : effetti della simulazione tra le parti e nei confron-	
	ti dei terzi	163
	6.2. <i>Segue</i> : la prova della simulazione e l'azione di simulazio-	
	ne	166
7.	L'errore ostativo.....	168
8.	I vizi relativi al procedimento di formazione della volontà: errore vizio, dolo e violenza morale	168
9.	L'invalidità, l'inesistenza e l'inefficacia del negozio giuridico.....	171

SEZIONE III

LA SOSTITUZIONE NELL'ATTIVITÀ GIURIDICA

CAPITOLO 1

La rappresentanza

1.	Profili generali	175
2.	La nozione di rappresentanza	178
3.	Struttura del fenomeno rappresentativo.....	179
4.	Elementi costitutivi.....	179
5.	Ambito di applicazione.....	183
6.	L'incertezza soggettiva del rapporto di gestione: la rappresen-	
	tanza di soggetto futuro	185
7.	Fonti del potere rappresentativo: il sistema dualistico	185
8.	La rappresentanza legale	187
	8.1. La rappresentanza legale di soggetti incapaci	187
	8.2. Rappresentanza legale di persone capaci.....	189
9.	La rappresentanza volontaria.....	190

9.1. La procura.....	191
9.1.1. Forma della procura	193
9.1.2. La procura è un atto recettizio?	196
9.1.3. La revoca	197
9.1.4. Altre cause di estinzione del potere rappresentativo	199
10. Capacità, vizi della volontà e stati soggettivi rilevanti.....	200
10.1. Capacità (art. 1389 c.c.).....	200
10.2. Vizi della volontà (art. 1390 c.c.)	200
10.3. Stati soggettivi rilevanti (art. 1391 c.c.)	201
11. L'abuso di potere	201
11.1. Profili generali	201
11.2. Conflitto di interessi	202
11.3. Contratto con se stesso.....	205
12. Difetto del potere di rappresentanza.....	207
12.1. La responsabilità del falsus procurator e del falso rappresentato.....	209
12.2. Ratifica.....	210
12.3. La rappresentanza apparente	213
13. Il contratto per conto di chi spetta e le altre ipotesi di rappresentanza <i>in incertam personam</i>	214
14. La rappresentanza indiretta.....	216
15. Figure affini e differenze	219

PARTE III

LA TUTELA GIURISDIZIONALE DEI DIRITTI E LA PROVA DEI FATTI GIURIDICI

CAPITOLO 1

La tutela giurisdizionale dei diritti

1. La tutela giurisdizionale dei diritti: premesse generali.....	227
2. Il processo: azione ed eccezione.....	228
3. La cosa giudicata	230
4. L'esecuzione forzata	232
4.1. L'espropriazione	232
4.2. L'esecuzione forzata in forma specifica	235

CAPITOLO 2

L'accertamento giudiziale del fatto

1. Le prove: classificazioni generali.....	239
--	-----

2.	Principio dispositivo e onere della prova	240
3.	La prova documentale	243
4.	La prova testimoniale	246
5.	Le presunzioni	248
6.	La confessione	250
7.	Il giuramento.....	252

PARTE IV I DIRITTI ASSOLUTI

SEZIONE I I DIRITTI DELLA PERSONALITÀ

CAPITOLO 1 *I diritti della personalità*

1.	Evoluzione storica dei diritti della personalità	259
2.	Il fondamento e la configurazione giuridica.....	261
3.	Caratteri ed oggetto	265
4.	Tecniche di tutela.....	267
5.	Cenni sui singoli attributi della personalità	271
	5.1. Il diritto all'identità personale (nome e immagine).....	271
	5.2. Il diritto "alla vita" e il diritto all'integrità fisica.....	272
6.	Il diritto alla riservatezza	274
7.	I diritti della personalità delle persone giuridiche	277

SEZIONE II I DIRITTI REALI

CAPITOLO 1 *Caratteri generali dei diritti reali*

1.	I diritti reali: nozione, caratteri generali, principio di tipicità e del <i>numerus clausus</i>	281
2.	Le obbligazioni <i>propter rem</i>	284
3.	Gli oneri reali.....	286

CAPITOLO 2 *La proprietà*

1.	Il diritto di proprietà fra Codice civile e Costituzione.....	289
----	---	-----

1.1. [Segue] Nozione, caratteri e contenuto.....	292
2. Il divieto di atti emulativi	295
3. La proprietà fondiaria: cenni	296
4. I rapporti di vicinato: distanze, luci e vedute, acque	297
5. Le immissioni	299
6. La proprietà edilizia.....	301
7. I modi di acquisto della proprietà.....	303
8. Le azioni a tutela della proprietà: l'azione di rivendicazione, l'azione negatoria, l'azione di regolamento dei confini, l'azione per l'apposizione di termini	308

CAPITOLO 3

I diritti reali di godimento

1. I diritti reali di godimento: caratteri generali.....	313
2. La superficie	314
3. L'enfiteusi	316
4. L'usufrutto	319
5. L'uso e l'abitazione.....	323
6. Le servitù	323
6.1. I tipi di servitù (negative, affermative, continue, discontinue, apparenti e non apparenti) e la costituzione delle servitù (servitù volontarie e legali).....	325
6.2. [Segue] Estensione, esercizio ed estinzione del diritto di servitù	327
6.3. [Segue] L'azione confessoria.....	329

CAPITOLO 4

Comunione e condominio

1. La comunione: nozione, natura giuridica ed i diversi tipi	331
1.1. [Segue] La disciplina: utilizzazione e gestione del bene comune, gli organi della comunione, la divisione	333
2. Il condominio negli edifici	336
2.1. [Segue] La disciplina: costituzione del condominio e regolamento condominiale.....	337
2.2. [Segue] Le parti comuni dell'edificio, diritti e doveri dei condomini	341

2.3. [Segue] Gli organi del condominio: l'assemblea dei condomini e l'amministratore di condominio	343
3. Il supercondominio	347
4. La multiproprietà	348

CAPITOLO 5

Il possesso

1. Il possesso: nozione, elementi essenziali e tipologie. La detenzione.....	351
2. Il fondamento della tutela possessoria e la natura giuridica del possesso	354
3. Acquisto e interversione del possesso, successione nel possesso, accessione, presunzione e perdita del possesso	355
4. Il possesso di buona fede: nozione	358
5. Restituzione del bene posseduto: frutti, spese, miglioramenti ed addizionali.....	359
6. Gli ulteriori effetti del possesso: la regola del "possesso vale titolo"	360
6.1. L'usucapione.....	361
7. Le azioni possessorie e di nunciazione.....	365

PARTE V

I DIRITTI RELATIVI

SEZIONE I

LE OBBLIGAZIONI IN GENERALE

CAPITOLO 1

Il rapporto obbligatorio: profili generali

1. Nozione di obbligazione. La giuridicità del dovere	373
2. Le fonti delle obbligazioni.....	376
3. I caratteri dell'obbligazione. I soggetti.....	378

3.1. La prestazione.....	380
3.2. L'interesse del creditore.....	384
4. La buona fede	385

CAPITOLO 2

Specie di obbligazioni

1. Classificazione delle obbligazioni: cenni introduttivi	388
2. Classificazione in base all'oggetto del comportamento dovuto: dare, fare e non fare	389
2.1. Obbligazioni di dare	389
2.2. Obbligazioni di fare. Obbligazioni di mezzi e obbligazioni di risultato	390
2.3. Obbligazioni di non fare	392
2.4. Promessa dell'obbligazione o del fatto del terzo.....	393
3. Obbligazioni generiche e specifiche. Obbligazioni fungibili e infungibili	395
4. Le obbligazioni pecuniarie	398
4.1. L'adempimento dell'obbligazione pecuniaria. Il principio nominalistico	399
4.2. Gli interessi.....	401
4.3. L'anatocismo.....	402
5. Obbligazioni alternative e facoltative.....	405
6. Obbligazioni solidali.....	407
7. Obbligazioni divisibili e indivisibili	409
8. Le obbligazioni naturali.....	410

CAPITOLO 3

Modifiche soggettive dell'obbligazione

1. Modifiche soggettive dell'obbligazione. Premesse generali	415
2. Le modificazioni nel lato attivo dell'obbligazione.....	416
2.1. Il pagamento con surrogazione.....	416
2.2. La cessione del credito	418
2.3. La delegazione attiva.....	420
3. Le modificazioni nel lato passivo dell'obbligazione.....	421
3.1. La delegazione	421
3.2. L'espromissione.....	423
3.3. L'accollo	425
3.4. Regole comuni.....	426
3.5. La novazione soggettiva passiva	427

CAPITOLO 4
L'adempimento

1.	L'adempimento dell'obbligazione. Natura giuridica.....	428
2.	La diligenza nell'adempimento. Correttezza e buona fede	430
3.	Esecuzione della prestazione dovuta. Luogo e tempo dell'adempimento	431
4.	Esattezza e identità della prestazione. La <i>datio in solutum</i> . Pagamento eseguito con cose altrui.....	433
5.	L'autore e il destinatario dell'adempimento	434
6.	L'imputazione del pagamento e il diritto alla quietanza.....	435
7.	La mora del creditore.....	437

CAPITOLO 5
*Modi di estinzione dell'obbligazione
diversi dall'adempimento*

1.	Introduzione.....	439
2.	Novazione	440
3.	Remissione del debito.....	441
4.	Compensazione.....	442
5.	Confusione.....	446
6.	Impossibilità sopravvenuta della prestazione	447

CAPITOLO 6
L'inadempimento

1.	L'inadempimento: nozione e tipologie	449
2.	Responsabilità contrattuale. I rimedi contro l'inadempimento	451
3.	La mora del debitore.....	455
4.	Il risarcimento del danno.....	458
	4.1. Le componenti del danno risarcibile. Quantificazione e rilevanza causale.....	459
	4.2. Concorso del fatto colposo del creditore	462
5.	La clausola penale	463
6.	Le clausole di esonero da responsabilità	464
7.	Il danno nelle obbligazioni pecuniarie.....	466
8.	La responsabilità professionale	468

SEZIONE II
IL CONTRATTO IN GENERALE

CAPITOLO 1

Il contratto

1.	L'autonomia contrattuale: estensione e limiti.....	473
2.	La definizione di contratto.....	476
	2.1. [Segue] I requisiti essenziali.....	479
3.	Classificazioni.....	481

CAPITOLO 2

Gli elementi essenziali del contratto

1.	Introduzione.....	485
	I. L'ACCORDO.....	486
1.	Nozione di accordo.....	486
	II. LA CAUSA.....	486
1.	La nozione di causa.....	487
	1.1. La teoria oggettiva o della funzione economico-sociale.....	487
	1.2. La teoria semi-oggettiva (o della funzione economico-individuale o della causa in concreto). Suo recepimento ad opera della Cassazione.....	489
2.	Causa e tipo: differenze.....	491
3.	Causa e motivi: differenze.....	492
4.	Il problema della c.d. "causa esterna" e la figura del c.d. "pagamento traslativo".....	494
5.	La causa "incompleta" o "variabile".....	496
6.	La causa traslativa tra vendita e donazione: il contratto gratuito atipico.....	497
7.	Il negozio astratto.....	498
8.	Il negozio indiretto.....	499
9.	Il negozio fiduciario. Il <i>trust</i>	500
10.	Il contratto misto.....	503
11.	Il collegamento negoziale.....	505
12.	Il subcontratto: rinvio.....	507
13.	La patologia della causa: mancanza ed illiceità.....	508
	13.1. La mancanza di causa.....	508

13.2.	L'illiceità della causa ed il negozio illecito	509
13.3.	Il negozio in frode alla legge	510
III. L'OGGETTO		
1.	La nozione di oggetto del contratto. Le teorie	512
2.	I requisiti dell'oggetto	513
2.1.	[Segue]: a) la possibilità dell'oggetto	513
2.2.	[Segue]: b) la liceità dell'oggetto.....	516
2.3.	[Segue]: c) la determinatezza o determinabilità dell'oggetto	518
3.	L'arbitraggio	519
4.	Il contratto ad oggetto futuro (art. 1348 c.c.).....	522
IV. LA FORMA		
1.	Il ruolo delle forme contrattuali	523
2.	La forma scritta del contratto: atto pubblico e scrittura privata. Portata applicativa del requisito.....	525
3.	Ipotesi tipiche di contratti a forma vincolata.....	527
4.	La forma volontaria o convenzionale	529

CAPITOLO 3

Gli elementi accidentali

1.	Caratteri generali degli elementi accidentali	530
2.	La condizione	531
2.1.	Nozione e classificazioni	531
2.2.	I requisiti dell'evento dedotto in condizione	532
2.3.	La condizione potestativa e meramente potestativa	535
2.4.	Condizione illecita e impossibile.....	536
2.5.	La condizione unilaterale: inquadramento generale e potere di rinuncia	537
2.6.	Pendenza della condizione.....	538
2.7.	Avveramento e retroattività della condizione	541
2.8.	La condizione legale.....	542
2.9.	La presupposizione	542
3.	Il termine.....	544
4.	L'onere.....	545

CAPITOLO 4

Le parti del contratto

1.	Nozione di parte.....	547
----	-----------------------	-----

1.1.	La legittimazione. Incapacità contrattuali ed impedimenti	548
2.	La rappresentanza. Nozione e differenze rispetto alla gestione d'affari. Rinvio	550
3.	Il contratto per persona da nominare: nozione e <i>ratio</i> dell'istituto	551
3.1.	Effetti del contratto per persona da nominare.....	552
3.2.	La dichiarazione di nomina: forma, modalità ed effetti	553
4.	La cessione del contratto: nozione e struttura	556
4.1.	Ambito di applicazione.....	558
4.2.	Effetti della cessione.....	559
4.3.	La cessione legale del contratto.....	560
5.	Il subcontratto	561

CAPITOLO 5

Trattative e responsabilità precontrattuale

1.	Le trattative: buona fede e obblighi di informazione	564
2.	La responsabilità precontrattuale: profili generali.....	565
2.1.	Il dovere di comunicare l'esistenza di una causa di invalidità.....	565
2.2.	Il recesso ingiustificato dalle trattative.....	566
2.3.	La violazione di obblighi informativi.....	566
2.4.	Il contratto valido ma sconveniente: il dolo incidente (art. 1440 c.c.) e i c.d. "vizi incompleti della volontà"	567
3.	La natura giuridica della responsabilità precontrattuale.....	569
4.	Il danno risarcibile.....	570

CAPITOLO 6

La conclusione del contratto

1.	La conclusione del contratto: nozioni generali.....	572
1.1.	Il procedimento ordinario di conclusione del contratto tra persone non presenti nello stesso luogo	573
1.2.	[Segue] accordo espresso ed accordo tacito. Il silenzio circostanziato	574
2.	La proposta e l'accettazione	575
2.1.	[Segue] revoca della proposta e dell'accettazione.....	577
3.	Contratto concluso mediante inizio dell'esecuzione	579
4.	Contratto con obbligazioni a carico del solo proponente: a) natura giuridica	581

4.1. [Segue] b) ambito di applicazione dell'art. 1333 c.c.	582
5. I contratti reali	583
6. L'offerta al pubblico	584
7. Adesione di altre parti al contratto	586
8. Inserzione automatica di clausole: le clausole imposte (art. 1339 c.c.)	587
8.1. [Segue] le clausole d'uso (art. 1340 c.c.).....	588
9. Le condizioni generali di contratto (art. 1341 c.c.) e i contratti conclusi mediante moduli o formulari (art. 1342 c.c.).....	589
9.1. [Segue] clausole vessatorie e clausole abusive nei contratti tra professionista e consumatore	592

CAPITOLO 7

I vincoli precontrattuali

1. La proposta irrevocabile	594
2. Il patto di opzione	597
3. La prelazione	601
3.1. La prelazione legale.....	603
4. Il contratto preliminare: nozioni introduttive e natura giuridica.....	603
4.1. [Segue] esecuzione in forma specifica dell'obbligo di contrarre (art. 2932 c.c.) e poteri d'intervento del giudice.....	609
4.2. Il contratto preliminare a effetti anticipati.....	612
4.3. La trascrizione	614
5. Il contratto normativo	615

CAPITOLO 8

L'interpretazione del contratto

1. Nozione.....	617
2. Natura delle norme interpretative	618
3. Interpretazione e valutazione giuridica.....	618
4. Ambito di applicazione.....	619
5. Oggetto dell'interpretazione	620
6. Interpretazione soggettiva ed oggettiva.....	621
6.1. Il problema della gerarchia tra i criteri di interpretazione	621
7. Le regole di interpretazione soggettiva	622
7.1. La ricerca dell'intenzione dei contraenti: la discussa portata del brocardo "in claris non fit interpretatio" (art. 1362 c.c.)	622

7.1.1. ...ed il comportamento complessivo	623
7.2. L'interpretazione complessiva (art. 1363 c.c.).....	624
7.3. Interpretazione delle espressioni generali (art. 1364 c.c.)	625
7.4. Interpretazione presuntiva (art. 1365 c.c.).....	626
8. Interpretazione secondo buona fede (art. 1366 c.c.).....	626
9. Le regole di interpretazione oggettiva	627
9.1. Il principio di conservazione del contratto (art. 1367 c.c.).....	627
9.2. Gli usi interpretativi (art. 1368 c.c.)	628
9.3. Interpretazione funzionale (art. 1369 c.c.).....	628
9.4. Interpretazione contro il predisponente (art. 1370 c.c.;	
art. 35 cod. cons.).....	629
9.5. Interpretazione equitativa (art. 1371 c.c.).....	629
10. Interpretazione autentica.....	630

CAPITOLO 9

L'integrazione del contratto

1. Ambito di operatività dell'art. 1374 c.c.....	631
2. Le singole fonti di integrazione	632
2.1. La legge	632
2.2. Gli usi	633
2.3. L'equità.....	633
2.4. La buona fede	634
2.4.1. Il principio di buona fede-correttezza quale fonte di in-	
tegrazione del contenuto del contratto	635
2.4.2. Il principio di buona fede-correttezza quale limite al-	
l'esercizio dei diritti.....	637
2.4.3. Le "sanzioni" per la violazione del canone di buona fede.....	638

CAPITOLO 10

Gli effetti del contratto

1. Gli effetti del contratto fra le parti. L'irretrattabilità del vincolo	641
1.1. [<i>Segue</i>] I contratti a effetti obbligatori e contratti a effetti	
reali	642
1.2. [<i>Segue</i>] Il principio del consenso traslativo.....	643
1.3. [<i>Segue</i>] i contratti di accertamento	646
2. Il principio di relatività del contratto	646
2.1. [<i>Segue</i>] Il patto di non alienare e la promessa dell'obbli-	
gazione o del fatto del terzo	649

3.	Gli effetti (diretti) del contratto rispetto ai terzi: a) il contratto a favore di terzo	651
3.1.	[Segue] b) il contratto con effetti protettivi a favore di terzi	654
4.	Conflitti tra titoli e regimi di opponibilità	655
5.	La trascrizione immobiliare: profili generali e principio di continuità	657
5.1.	[Segue] Le funzioni assolute dalla trascrizione	658
5.2.	[Segue] La doppia alienazione immobiliare	659
5.3.	[Segue] Il procedimento di trascrizione	662
5.4.	[Segue] gli atti soggetti a trascrizione	663

CAPITOLO 11

L'invalidità del contratto

	I. LA NULLITÀ	667
1.	La frantumazione della nullità	668
2.	Nullità e annullabilità: criteri distintivi	668
3.	Classificazione delle nullità	669
4.	La nullità virtuale	669
4.1.	Il contratto in contrasto con la norma penale	670
5.	La nullità di protezione	672
6.	La nullità parziale	673
7.	La nullità sopravvenuta	674
8.	La legittimazione ad agire	674
9.	La rilevabilità d'ufficio	675
10.	Imprescrittibilità, insanabilità e conversione	677
	II. L'ANNULLABILITÀ	678
1.	Fondamento e definizione	679
2.	Cause di annullabilità	679
2.1.	L'incapacità di agire	679
2.2.	I vizi del consenso: rinvio	680
2.3.	I vizi incompleti della volontà e la responsabilità precontrattuale	681
3.	La legittimazione ad agire	681
3.1.	Casi eccezionali di annullabilità assoluta	682
4.	La prescrizione	682
5.	La convalida e la rettifica	684
6.	Gli effetti dell'annullamento	686
7.	L'annullabilità parziale	687

III. LA RESCISSIONE	688
1. Inquadramento generale	688
2. La rescissione per stato di pericolo.....	690
3. La rescissione per lesione	691
4. Disciplina dell'azione di rescissione	693

CAPITOLO 12

Le vicende del rapporto contrattuale e le sopravvenienze

1. Il turbamento del sinallagma contrattuale e i rimedi risolutivi	696
2. La risoluzione per inadempimento	697
2.1. [Segue] La risoluzione giudiziale. L'inadempimento re- ciproco. I rapporti con l'azione di adempimento.....	699
2.2. [Segue] Le risoluzioni di diritto.....	701
2.3. [Segue] Effetti della risoluzione	707
3. Inadempimento (o rischio di inadempimento) e tecniche di autodifesa privata.....	708
4. La caparra confirmatoria	711
5. Le sopravvenienze; profili generali	713
5.1. [Segue] la presupposizione	715
5.2. Rimedi convenzionali	716
5.3. Rimedi legali: a) la risoluzione per impossibilità soprav- venuta.....	717
5.4. [Segue] b) la risoluzione per eccessiva onerosità soprav- venuta	720
6. Il recesso: profili generali	723
6.1. Il recesso convenzionale.....	725
6.2. Il recesso legale	726
6.3. Il recesso nei contratti dei consumatori: il diritto di ripen- samento	726
7. Il mutuo dissenso (o risoluzione convenzionale)	728

CAPITOLO 13

I contratti dei consumatori e delle microimprese

1. Nozioni introduttive.....	730
2. La tutela del consumatore: premessa.....	732
2.1. Nozione di consumatore	734
2.2. Il sindacato giudiziale sui contratti tra consumatore e pro- fessionista: le clausole vessatorie	737

2.2.1. [Segue] la nullità di protezione.....	741
2.2.2. [Segue] trasparenza.....	742
2.3. La tutela collettiva.....	743
2.3.1. L'azione di classe.....	744
3. Le pratiche commerciali scorrette.....	746
4. La disciplina della subfornitura nelle attività produttive.....	748
5. Il sindacato giudiziale sull'equilibrio del contratto: le nuove frontiere.....	749
5.1. I contratti delle microimprese.....	750

SEZIONE III I SINGOLI CONTRATTI

CAPITOLO 1 *La compravendita*

1. Nozioni generali e natura.....	755
2. Divieti speciali di comprare.....	756
3. I requisiti del contratto di compravendita.....	757
3.1. In particolare: l'oggetto del contratto di compravendita.....	758
3.2. Il prezzo.....	759
4. Gli obblighi del venditore e del compratore: generalità.....	761
5. L'obbligazione di consegna.....	762
6. Le garanzie edilizie. Inquadramento sistematico.....	764
7. La garanzia per l'evizione.....	768
8. La garanzia per vizi e mancanza di qualità.....	772
9. Mancanza di qualità promesse. <i>Aliud pro alio</i>	779
10. La vendita di beni di consumo e la garanzia di conformità.....	781
10.1. Le diverse ricostruzioni teoriche dell'obbligo di conse- gnare beni conformi al contratto di cui all'art. 129 cod. cons. e dei rimedi della riparazione e della sostituzione di cui all'art. 130 cod. cons.	783
11. La vendita obbligatoria: principi generali.....	785
11.1. La vendita di cosa altrui.....	787
11.2. La vendita di cose future.....	790
11.3. La vendita di cose generiche.....	792
11.4. La vendita alternativa.....	792
11.5. La vendita con riserva di proprietà.....	793
12. La vendita con patto di riscatto.....	794
13. La vendita di cose mobili.....	796

14.	La vendita di beni immobili.....	801
15.	La vendita di eredità	802

CAPITOLO 2

Gli altri contratti traslativi

1.	Il riporto	804
2.	La permuta	807
	2.1. Nozione, causa e oggetto della permuta	807
	2.2. La garanzia per l'evizione e per i vizi della cosa permutata	809
3.	Il contratto estimatorio.....	810
4.	Il contratto di somministrazione	812
	4.1. Nozione e oggetto. La disciplina del prezzo.....	812
	4.2. La disciplina dell'inadempimento: risoluzione del contratto e sospensione della prestazione. Recesso	815
	4.3. Patto di preferenza e patto di esclusiva	817

CAPITOLO 3

I contratti di godimento

1.	La locazione.....	819
	1.1. Nozione, oggetto, causa, forma della locazione	819
	1.2. Durata, disdetta e rinnovo.....	822
	1.3. Le obbligazioni del locatore e del conduttore	823
	1.4. Disciplina speciale della locazione di beni immobili ad uso abitativo e non abitativo	825
2.	Il <i>leasing</i> o locazione finanziaria.....	827
3.	I contratti di godimento in funzione della successiva alienazione di immobili (c.d. <i>rent to buy</i>)	831
4.	L'affitto	833
	4.1. Nozione di affitto in generale	833
	4.2. L'affitto di fondo rustico e l'affitto di azienda.....	833

CAPITOLO 4

I contratti di cooperazione nell'altrui attività giuridica.

1.	Il mandato	835
2.	La commissione e la spedizione	841

3.	L'agenzia.....	843
4.	La mediazione.....	845
5.	Il <i>broker</i> assicurativo	848
6.	L'affiliazione commerciale (<i>franchising</i>)	850

CAPITOLO 5

I principali contratti reali

1.	Il deposito	852
	1.1. [<i>Segue</i>] figure particolari di deposito: deposito alberghiero e deposito nei magazzini generali	856
2.	Il comodato	858
3.	Il mutuo.....	862

CAPITOLO 6

Contratti per la prestazione di servizi

1.	L'appalto: profili generali	868
	1.1. Le obbligazioni nascenti dal contratto e le garanzie dell'appalto	870
	1.2. L'esecuzione dell'appalto	874
	1.3. Recesso ed estinzione del contratto di appalto	877
	1.4. Il subappalto	879
2.	Il contratto d'opera	880
	2.1. Il contratto d'opera intellettuale	883
3.	Il contratto di trasporto: generalità	887
	3.1. Trasporto di cose.....	889
	3.2. Trasporto di persone	891
4.	Contratto di servizi aeroportuali di assistenza a terra (c.d. <i>handling</i>).....	894

CAPITOLO 7

Il conto corrente ordinario, i contratti bancari e di borsa

1.	Il contratto di conto corrente ordinario.....	896
2.	I contratti bancari in generale	897
	2.1. Il deposito bancario	899
	2.2. L'apertura di credito	901

2.3. L'anticipazione bancaria	902
2.4. Lo sconto	902
2.5. Il <i>factoring</i>	903
2.6. Il <i>forfaiting</i>	904
2.7. Il <i>project financing</i>	906
2.8. Le operazioni bancarie in conto corrente	907
2.9. Le operazioni accessorie di banca. Deposito regolare e cassette di sicurezza	908
3. I contratti del mercato finanziario	909

CAPITOLO 8

I contratti aleatori

1. Le rendite in generale	914
1.1. La rendita perpetua	915
1.2. La rendita vitalizia	916
2. Il contratto di assicurazione	918
2.1. L'assicurazione contro i danni	922
2.2. L'assicurazione sulla vita	925
2.3. La riassicurazione	926
3. Il giuoco e la scommessa	927

CAPITOLO 9

I contratti diretti a dirimere controversie

1. La transazione	929
2. La cessione dei beni ai creditori	932
3. La convenzione di arbitrato	934
4. Il sequestro convenzionale	935

SEZIONE IV

LE OBBLIGAZIONI NASCENTI DA ATTO UNILATERALE E DALLA LEGGE

CAPITOLO 1

Le obbligazioni nascenti da atto unilaterale e dalla legge

1. Premessa	939
-------------------	-----

2.	Obbligazioni nascenti da atto unilaterale: le promesse unilaterali (art. 1987 c.c.)	940
3.	La promessa di pagamento e la ricognizione del debito (art. 1988 c.c.)	942
4.	La promessa al pubblico (art. 1989 c.c.)	945
5.	I titoli di credito (artt. 1992 ss. cc.)	947
	5.1. Classificazione dei titoli di credito	948
6.	Obbligazioni nascenti dalla legge: il pagamento dell'indebito (artt. 2033 ss. c.c.)	948
	6.1. Tipi di indebito	949
	6.2. Contenuto dell'obbligo restitutorio e regime dell'azione	949
	6.3. Casi di esclusione della ripetizione (artt. 2034 e 2035 c.c.)	950
7.	L'arricchimento senza causa (artt. 2041 ss. c.c.)	951
8.	La gestione di affari altrui (artt. 2028 ss. c.c.)	952
	8.1. I presupposti e requisiti	953
	8.2. Obblighi del gestore (art. 2030 c.c.)	954
	8.3. Obblighi dell'interessato (art. 2031 c.c.)	955

SEZIONE V

LE OBBLIGAZIONI NASCENTI DA FATTO ILLECITO

CAPITOLO 1

*Il sistema della responsabilità aquiliana.
Le mobili frontiere dell'ingiustizia del danno*

1.	Responsabilità contrattuale e responsabilità extracontrattuale	959
2.	Profili distintivi tra il regime della responsabilità aquiliana e quello della responsabilità contrattuale	962
3.	I labili confini della responsabilità extracontrattuale	963
	3.1. Il carattere pluralistico del sistema della responsabilità civile	964
4.	La selezione dei danni risarcibili	964
5.	Il danno ingiusto	965
	5.1. Tesi tradizionale: la traslazione dell'ingiustizia dal danno al fatto	966
	5.1.1. Conseguenze operative	967
	5.2. L'ingiustizia riferita al danno e non al fatto	968
	5.2.1. Conseguenze operative	969
6.	Una rassegna delle ipotesi più significative: la tutela aquiliana dei diritti relativi	971

6.1. La lesione del diritto di credito.....	971
6.2. L'induzione all'inadempimento	973
6.3. La lesione della libertà negoziale e della integrità del patrimonio	974
6.3.1. La responsabilità aquiliana per false informazioni commerciali	975
7. La tutela aquiliana dell'interesse legittimo.....	977

CAPITOLO 2

Il danno non patrimoniale

1. Il danno non patrimoniale	980
1.1. La tesi estensiva e la tesi restrittiva	981
1.1.1. Le conseguenze applicative	982
2. Gli interventi della Corte Costituzionale.....	983
2.1. Il ritorno al sistema bipolare della responsabilità aquiliana.....	985
3. Il danno esistenziale e la sua controversa latitudine	987
3.1. Il danno non patrimoniale dopo le pronunce della Cassazione a Sezioni Unite dell'11 novembre 2008	988
3.2. I criteri di risarcimento del danno non patrimoniale	990
3.3. L'evoluzione giurisprudenziale successiva alle Sezioni unite del 2008: Cassazione 3.10.2013, n. 22585	991
4. Danno non patrimoniale. Casistica	991
4.1. Danno da violazione degli obblighi familiari: in particolare il diritto alla sessualità	991
4.2. Diritto a nascere sani	992
4.3. Danni sessuali di riflesso	993
4.4. Danni da <i>mobbing</i>	993
5. I c.d. danni riflessi	994
6. Danni riflessi di carattere patrimoniale	995
6.1. Danni patrimoniali riflessi per morte o lesione del debitore (c.d. tutela aquilana del credito, rinvio Cap. 1 §. 6.1.).....	996
6.2. I danni riflessi non patrimoniali.....	996
6.2.1. I danni morali trasmissibili iure hereditatis	996
6.2.2. Il risarcimento del danno morale iure proprio	997
6.2.3. Il risarcimento del danno biologico iure hereditario	998
6.2.4. Il risarcimento del danno biologico iure proprio	999
6.2.5. Danni provocati al concepito. Connessione con il tema dei danni morali.....	1000
7. Il danno non patrimoniale da inadempimento	1001

CAPITOLO 3

La struttura dell'illecito aquiliano

1	Gli elementi costitutivi	1004
2	Il fatto illecito: l'azione e l'omissione.....	1005
3	L'imputabilità del fatto	1007
4	La colpa	1008
5	Il dolo.....	1010
6	Le cause di giustificazione	1011
7	La legittima difesa	1012
8	Lo stato di necessità.....	1013
9	Il nesso di causalità.....	1014

CAPITOLO 4

Ipotesi particolari di responsabilità dettate dal Codice civile

1.	Ipotesi particolari di responsabilità	1019
2.	Il danno cagionato dall'incapace	1020
3.	La responsabilità dei genitori e degli insegnanti (art. 2048 c.c.)	1021
	3.1. La responsabilità dei precettori e maestri	1023
4.	La responsabilità dei padroni e committenti.....	1025
	4.1. La responsabilità della struttura sanitaria	1026
5.	La responsabilità per l'esercizio di attività pericolose	1029
	5.1. Il titolo della responsabilità	1031
6.	La responsabilità per danni cagionati da cose in custodia.....	1032
	6.1. I presupposti ai fini dell'applicazione della norma	1033
7.	La responsabilità per danni cagionati da animali	1033
8.	La responsabilità per rovina di edificio	1035
9.	La responsabilità da circolazione di veicoli	1036
	9.1. Il titolo della responsabilità del conducente per danno da circolazione di veicoli	1037

CAPITOLO 5

*Ipotesi particolari di responsabilità disciplinate
al di fuori del Codice civile*

1.	La responsabilità del produttore	1039
2.	Responsabilità per danno ambientale ex d. lgs. 152/2006.....	1041
3.	Responsabilità civile in materia di protezione dei dati perso- nali ex art. 15 d.lgs. 196/2003.....	1043
4.	La responsabilità da contatto sociale qualificato	1044

CAPITOLO 6

Le conseguenze dell'illecito civile

1.	Il risarcimento del danno per equivalente e il risarcimento del danno in forma specifica: profili distintivi	1047
2.	Il risarcimento del danno in forma specifica	1048
2.1.	Il rapporto tra risarcimento in forma specifica e risarcimento per equivalente.....	1049
3.	Il risarcimento in forma specifica del danno da inadempimento contrattuale	1050
4.	Differenze tra tutela risarcitoria in forma specifica e altre tecniche di tutela.....	1051
5.	L'azione inibitoria, la tutela dei diritti individuali e degli interessi collettivi.....	1052
6.	La funzione del risarcimento del danno	1053

SEZIONE VI

LE GARANZIE

CAPITOLO 1

Profili generali

1.	La garanzia patrimoniale generica	1059
2.	L'obbligazione e l'esecuzione forzata sul patrimonio del debitore e la garanzia generica <i>ex art. 2740 c.c.</i>	1060
3.	L'esecuzione forzata	1061
4.	Le cause legittime di prelazione	1063
5.	Il divieto di patto commissorio ed il giudizio sul patto marciano	1064

CAPITOLO 2

Le garanzie personali

1.	Premessa	1071
2.	La fideiussione.....	1071
2.1.	Il principio di accessorietà.....	1072
2.2.	Il rapporto tra fideiussore e creditore principale	1073
2.3.	Il rapporto tra fideiussore e debitore principale.....	1073
2.4.	Il rapporto tra più fideiussori	1074
2.5.	L'estinzione della fideiussione.....	1074
2.6.	La fideiussione <i>omnibus</i>	1075

3.	Contratto autonomo di garanzia o garanzia a prima richiesta	1078
4.	Il mandato di credito	1081
5.	L'anticresi	1082
6.	Le lettere di <i>patronage</i>	1083
7.	L'avallo	1084

CAPITOLO 3

Le garanzie reali

1.	Profili generali	1086
2.	La differenza tra pegno e ipoteca	1087
3.	Il pegno: nozione e struttura	1088
	3.1. L'estinzione del pegno	1090
	3.2. Il pegno rotativo.....	1090
	3.3. Il pegno sui prosciutti	1092
	3.4. Il pegno su cosa futura.....	1093
	3.5. Il pegno omnibus	1093
	3.6. Il pegno irregolare	1094
4.	L'ipoteca: nozione e contenuto del diritto	1095
	4.1. Le fonti della ipoteca	1096
	4.2. I caratteri strutturali	1097
	4.2.1. La realtà.....	1097
	4.2.2. L'accessorietà.....	1097
	4.2.3. La specificità.....	1098
	4.2.4. L'indivisibilità.....	1099
	4.2.5. L'assolutezza e l'immediatezza	1099
	4.3. L'ipoteca ed i terzi	1100
	4.4. Estinzione dell'ipoteca	1100
5.	Il privilegio	1100
	5.1. Conflitti tra cause di prelazione.....	1101

CAPITOLO 4

I mezzi di conservazione della garanzia patrimoniale

1.	Premessa	1103
2.	L'azione surrogatoria	1104
	2.1. I presupposti dell'azione surrogatoria	1105
3.	L'azione revocatoria	1106
	3.1. La legittimazione	1106

3.2. I presupposti dell'azione revocatoria.....	1107
4. Il sequestro conservativo	1107

PARTE VI IL DIRITTO DI FAMIGLIA

CAPITOLO 1 *Il rapporto di famiglia in generale*

1. La legislazione familiare in Italia	1111
2. La nozione di famiglia	1112
3. I vincoli familiari: coniugio, parentela e affinità	1114
4. La famiglia di fatto	1115
5. Le unioni civili e i contratti di convivenza	1119

CAPITOLO 2 *Il matrimonio*

1. La nozione di matrimonio.....	1123
2. La promessa di matrimonio	1125
3. Il matrimonio civile e matrimonio concordatario.....	1128
4. Il matrimonio delle confessioni religiose diverse dalla catto- lica	1130
5. Requisiti ed impedimenti.....	1131
6. Esecutività delle sentenze canoniche di nullità	1134
7. L'invalidità del matrimonio	1136
8. Effetti della sentenza che dichiara l'invalidità. Il matrimonio putativo	1138
9. Il matrimonio simulato	1140

CAPITOLO 3 *Il rapporto coniugale*

1. Rapporti personali tra i coniugi	1143
2. Regime patrimoniale della famiglia	1144
3. Le convenzioni matrimoniali.....	1145

4.	Il regime di comunione legale dei beni	1147
5.	L'oggetto della comunione legale.....	1148
6.	L'amministrazione dei beni della comunione.....	1151
7.	Responsabilità patrimoniale	1154
8.	Lo scioglimento della comunione.....	1155
9.	La comunione convenzionale	1157
10.	Il fondo patrimoniale	1158
11.	Il regime di separazione dei beni.....	1159
12.	L'impresa familiare.....	1160
13.	L'espropriazione di beni oggetto di vincoli di indisponibilità o di alienazioni a titolo gratuito.....	1161

CAPITOLO 4

La separazione e il divorzio

1.	La separazione personale.....	1163
2.	La separazione giudiziale	1164
	2.1. L'assegno di mantenimento	1167
3.	Provvedimenti riguardanti i figli	1170
4.	Assegnazione della casa familiare.....	1171
5.	Separazione consensuale	1172
6.	La riconciliazione	1175
7.	Il divorzio	1176
8.	Gli ordini di protezione.....	1181

CAPITOLO 5

Filiazione e adozione

1.	La filiazione: profili generali.....	1183
2.	Lo stato di figlio nato nel matrimonio	1184
3.	Le azioni di stato.....	1186
4.	Lo stato di figlio nato al di fuori del matrimonio	1190
5.	La dichiarazione giudiziale di paternità e maternità naturale.....	1193
6.	La legittimazione del figlio nato fuori il matrimonio	1193
7.	La filiazione adottiva: l'adozione dei maggiorenni e l'adozio- ne piena.....	1194
8.	Fecondazione artificiale.....	1198
9.	Diritti e doveri dei figli.....	1199
10.	La responsabilità genitoriale e l'usufrutto legale sui beni dei figli.....	1199

CAPITOLO 6
Gli obblighi alimentari

1.	Nozione.....	1203
2.	Soggetti obbligati.....	1204
3.	Presupposti e contenuto	1207
4.	Le fonti negoziali.....	1208

PARTE VII
SUCCESSIONI E DONAZIONI

CAPITOLO 1
Disposizioni generali
sulle successioni

1.	La successione e la morte del soggetto.....	1213
2.	Il complesso dei beni ereditari	1215
3.	Eredità e legato. La devoluzione dei beni per legge o per testamento.....	1216
4.	Tempo e luogo della apertura della successione.....	1217
5.	La nullità dei patti successori	1218
6.	Il patto di famiglia	1220
7.	Poteri del chiamato prima dell'accettazione. Vacanza e giacenza dell'eredità	1222
8.	Capacità di succedere e indegnità.....	1226
9.	Trasmissione del diritto di accettazione e rappresentazione.....	1227
10.	Le sostituzioni.....	1228
11.	L'accrescimento	1229

CAPITOLO 2
L'acquisto dell'eredità e la rinuncia

1.	L'acquisto dell'eredità	1231
2.	L'accettazione con beneficio d'inventario.....	1233
3.	La separazione dei beni del defunto da quelli dell'erede	1234
4.	La rinuncia all'eredità.....	1235
5.	La petizione dell'eredità	1236

6.	L'acquisto dall'erede apparente	1237
----	---------------------------------------	------

CAPITOLO 3

La successione testamentaria

1.	Testamento e autonomia privata	1239
2.	Le disposizioni testamentarie	1240
3.	La volontà del testatore.....	1242
	3.1. La certezza della volontà	1242
	3.2. La scelta del beneficiario	1243
	3.3. I requisiti di forma	1244
	3.4. La revoca della disposizione.....	1247
4.	La capacità di disporre per testamento e i vizi della volontà.....	1248
5.	L'interpretazione del testamento.....	1249
6.	Gli elementi accidentali del testamento: condizione, termine e modo	1250
7.	L'invalidità del testamento	1252
8.	I legati.....	1253

CAPITOLO 4

La successione legittima

1.	Nozione e fondamento.....	1257
----	---------------------------	------

CAPITOLO 5

La successione dei legittimari

1.	Nozione e fondamento. I legittimari.....	1261
2.	L'intangibilità della quota legittima.....	1263
3.	Azione di riduzione e azione di restituzione	1265

CAPITOLO 6

Comunione e divisione ereditaria

1.	Comunione ereditaria, diritto di prelazione e retratto successorio	1269
2.	La divisione dell'eredità	1270
3.	Il pagamento dei debiti ereditari.....	1272
4.	La collazione.....	1273

CAPITOLO 7

Donazioni e liberalità non donative

1.	Donazioni e atti a titolo gratuito	1277
2.	Donazioni e spirito di liberalità	1279
3.	La donazione di beni futuri.....	1279
4.	La capacità di disporre e di ricevere per donazione	1280
5.	La forma	1281
6.	Gli elementi accidentali della donazione.....	1282
6.1.	La donazione modale.....	1283
7.	Le cause d'invalidità della donazione	1283
8.	L'inadempimento della donazione. La garanzia per l'evizione e per i vizi della cosa donata.....	1284
9.	La revocazione della donazione	1285
10.	La donazione remuneratoria e la liberalità d'uso	1286
11.	La donazione obnuziale	1287
12.	Le liberalità non donative	1288

INDICE ANALITICO	1291
------------------------	------