



SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

Dipartimento di Studi europei, americani e interculturali

Determina di indizione gara per accordo quadro

Codice CIG 9102005C21

Id. 24/A

N. Gara AVCPass 8452102

Oggetto: indizione gara per un accordo quadro diretto alla installazione, sostituzione e manutenzione degli impianti di condizionamento/raffrescamento del dipartimento di Studi Europei, Americani e Interculturali, sede centrale.

Il Responsabile Amministrativo Delegato

- VISTO** il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;
- VISTO** lo Statuto di Ateneo, emanato con D.R. n. 3689 del 20/10/2012 e ss. mm. e ii.;
- VISTO** il Regolamento per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/2016 e ss. mm. e ii.;
- VISTO** il Regolamento dell’attività contrattuale di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 274 del 25/05/2009;
- VISTA** la Disposizione di delega del Direttore Generale n. 794/2015;
- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2020 - 2022, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione del 28/01/2020;
- VISTO** il Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm. e ii., in particolare gli artt. 29, 31, 36, commi 1, 2 lett. a), 6-ter e 95;
- VISTO** l’art. 1 co. 449 della Legge 296/2006 e ss. mm. e ii., che prevede anche per le istituzioni universitarie l’obbligo di approvvigionarsi mediante le convenzioni-quadro stipulate da Consip SpA;
- VISTO** l’art. 1 co. 450 della Legge 296/2006 e ss. mm. e ii., che prevede l’obbligo, per gli acquisti di beni e servizi, di importo pari o superiore a 5.000,00 Euro ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario, di ricorrere al MEPA (mercato elettronico della pubblica amministrazione), gestito da CONSIP Spa, ovvero ad altri mercati elettronici;
- VISTO** il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 vigente dal 14.09.2020 e recante: «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale» ed in particolare al Titolo I “Semplificazioni in materia di contratti pubblici ed edilizia” - Capo I Semplificazioni in materia di contratti pubblici;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 438 del 20/12/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2022;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 439 del 20/12/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione triennale 2022 - 2024;



- VISTE** le Linee Guida dell'ANAC n.3, di attuazione del D. Lgs. 50/2016, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni», aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 con delibera del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017, pubblicate nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale n. 260 del 7 novembre 2017;
- VISTE** le Linee Guida dell'ANAC n.4, di attuazione del D. Lgs. 50/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 e alla Legge n. 55 del 14 giugno 2019 con delibera del Consiglio n. 206 del 01 marzo 2018, n. 140 del 27 febbraio 2019 e n. 636 del 10 luglio 2019, pubblicate nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale n. 69 del 23 marzo 2018 e n. 183 del 6 agosto 2019;
- VISTA** la circolare direttoriale prot. n. 42935 del 22 maggio 2018, in ordine alle modalità operative delle citate Linee Guida n. 4;
- VISTE** le circolari del Direttore Generale prot. n. 9066 dell'11/02/2016, n. 24552 del 12/04/2016, n. 43457 del 14/06/2016 e n. 27441 del 21/03/2019 aventi ad oggetto "Modifiche normative in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- VISTA** la circolare del Direttore Generale prot. n. 40143 del 05/06/2020 ed in particolare con riferimento all'art.4 del D.L. n. 126/2019 e alla Legge di conversione n. 159/19 che in tema di "Semplificazione in materia di acquisti funzionali alle attività di ricerca" ribadisce che "non si applicano alle università statali, agli enti pubblici di ricerca e alle istituzioni di alta formazione artistica, musicale e coreutica, per l'acquisto di beni e servizi funzionalmente destinati all'attività di ricerca, trasferimento tecnologico e terza missione" le disposizioni di cui all'articolo 1, commi 449,450 e 452, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 in materia di ricorso alle Convenzioni-quadro e al mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni e di utilizzo della rete telematica;
- VISTA** la Circolare del Direttore Generale prot. n. 10449 del 10/02/2021 recante Modifiche normative in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. D.L. n. 76/2020, cd. Decreto Semplificazioni, convertito con modificazioni in legge n. 120/2020 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- VISTA** la Disposizione del Direttore Generale n. 5 del 03/01/2022 con la quale al dott. PORTADIBASSO FRANCESCO personale di Cat. EP, è stato rinnovato l'incarico di Responsabile Amministrativo Delegato del Dipartimento di Studi Europei, Americani e Interculturali dal 01/01/2022 al 31/12/2022;
- VISTO** la Disposizione n. 167 del 17/01/2022 (prot. SEAI n. 38/2022) a firma del Dirigente dell'Area Patrimonio e Servizi Economici, con il quale il dott. PORTADIBASSO FRANCESCO è nominato R.U.P. per le procedure di acquisto per beni e servizi effettuate dal Dipartimento nell'anno 2022;
- VISTA** la delibera del Consiglio di Dipartimento del 07/10/21 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021;



- CONSIDERATO** che da diversi anni si ripropone, all'arrivo del caldo, il problema del rinfrescamento dei locali del dipartimento ubicati presso la Facoltà di Lettere e Filosofia, sede centrale;
- CONSIDERATO** che gli uffici e gli studi della struttura dipartimentale sopra indicata, sono forniti di climatizzatori obsoleti e malfunzionanti, o addirittura in diversi casi ne sono privi;
- CONSIDERATO** che durante il periodo degli esami, la presenza degli studenti, nei suddetti locali, diventa più frequente e prolungata, accrescendo il disagio, relativamente al caldo e alla calura;
- CONSIDERATO** che l'Area Gestione Edilizia dell'amministrazione centrale dell'Ateneo, interpellata a suo tempo per concretizzare e risolvere il problema della climatizzazione degli spazi, ha ritenuto che la competenza ad intervenire fosse, secondo normativa regolamentare d'ateneo, del dipartimento;
- CONSIDERATO** che i locali coinvolti, tra aule, studi ed uffici, sono in totale in numero di ventiquattro, per i quali si richiede o la sostituzione del climatizzatore perché obsoleto, o l'installazione di questi, o la semplice verifica della funzionalità dell'impianto esistente, nei limiti delle risorse previste a budget;
- CONSIDERATO** che, per questo tipo di interventi si richiedono competenze tecniche specifiche da parte di ditte specializzate non solo nella fornitura ma anche nella posa in opera; ragion per cui si ritiene opportuno affidarsi, nella scelta del fornitore, ad una gara su invito sul mercato elettronico (MePA) al fine di garantire la giusta partecipazione tra quanti sono abilitati ai bandi di settore ed hanno le competenze tecniche necessarie per eseguire gli interventi;
- VALUTATO** che la spesa, in seguito ad una indagine di mercato, tenendo conto del valore di mercato di un climatizzatore di media portata, e tenendo conto degli oneri della manodopera, possa aggirarsi attorno a €. 60.000,00, ed è comunque questa la cifra messa a budget;
- VALUTATO** che le indagini di mercato sopra descritte sono state effettuate prendendo in considerazione, in particolare, una ricerca dell'Associazione dei consumatori "Altro Consumo" riguardante i risultati di un test condotto su 61 modelli di climatizzatori, individuando tra questi, sulla base di diversi parametri (potenza, classe energetica, prezzo ecc.), quelli che potevano considerarsi come miglior acquisto; (la documentazione resta agli atti).
- CONSIDERATO** che questo tipo di intervento rientra tra le attività istituzionale, finalizzate a garantire il benessere organizzativo di tutti gli operatori e dei fruitori delle strutture didattiche dipartimentali;
- CONSIDERATO** che il totale delle risorse messe a disposizione per la copertura dell'accordo è pari a €. 60.000,00;
- VERIFICATO** che la spesa trova copertura sui fondi del dipartimento FFO, in parte alla voce Impianti e Macchinari, in parte alla voce Manutenzione ordinaria immobili, in parte alla voce Manutenzione ordinaria apparecchiature;
- CONSIDERATO** che, pur trattandosi di una gara sotto soglia, al fine di favorire la concorrenza e di valutare le offerte tra un numero congruo di operatori, si reputa opportuno procedere ad una RDO ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett b), invitando, un numero di 5 ditte individuate per appartenenza al settore e



per vicinanza territoriale, presenti sul MePa e operanti sul territorio della città di Roma;

CONSIDERATO che saranno garantiti tutti gli adempimenti ex art. 3 della legge n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari);

CONSIDERATO che gli accertamenti sulla regolarità circa il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 verrà fatta sull'aggiudicatario, prima dell'aggiudicazione definitiva;

DETERMINA

Di avviare, ai sensi del D. Lgs. 50/2016, una procedura di gara su invito, finalizzata alla stipula di un accordo quadro biennale, per la sostituzione e la installazione di nuovi climatizzatori presso i locali (studi, uffici ed aule) del dipartimento di Studi Europei, Americani ed Interculturali, ubicati presso la Facoltà di Lettere e Filosofia, sede centrale.

Di invitare un numero congruo di ditte specializzate e competenti, operatori del settore iscritti al MePA

Di predisporre un disciplinare di gara nel quale si dovrà tener conto:

- Di favorire il sopralluogo dei locali alle ditte partecipanti, per una corretta stima e valutazione dei costi e degli interventi da eseguire. Il sopralluogo non è obbligatorio, al fine di non limitare la partecipazione, ma naturalmente l'offerta diventa vincolata per l'operatore economico.
- Che il criterio di aggiudicazione, trattandosi di interventi standard, dovrà essere quello del minor prezzo, in conformità all'art. 95, comma 4 del D.lgs. 50/2016 e ss.m.m.ii.
- Che i climatizzatori richiesti devono rispondere a requisiti minimi di affidabilità, di classe energetica A+++ , di potenza media (12.000 BTU) e simili.

Di considerare come base di riferimento per la determinazione dei prezzi dei servizi, degli interventi di manutenzione e riparazione, e dei ricambi ove necessari, il Tariffario Regione Lazio 2020, approvato con delibera della Giunta Regionale del 4 dicembre 2020 n. 955/2020 (pubblicata sul B.U.R.L. del 10/12/2020) che allegato alla presente determina ne diventa parte integrante.

Di aggiudicare sulla base del maggior ribasso percentuale rispetto ai prezzi stabiliti dal Tariffario della Regione Lazio, sopraindicato. La percentuale di ribasso dovrà essere indicata fino alla seconda cifra decimale.

Di invitare a presentare una offerta economica le seguenti ditte, delle quali si è valutata la competenza tecnica e l'esperienza nel campo, nonché la regolarità contributiva:

- | | |
|---|--------------------|
| – EUROTEC di Tridico G. impresa individuale | p. iva 10884680587 |
| – CLIMART s.r.l. | p. iva 06088091001 |
| – AERCLIMA IMPIANTI | p. iva 01991111004 |
| – CERQUA CLAUDIO impresa individuale | p. iva 15427771009 |
| – DELTA SYSTEM S.R.L. | p. iva 12493421007 |

Di nominare Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il Dr. Portadibasso Francesco, in possesso dei requisiti professionali di cui alle Linee Guida ANAC n. 3 citate in premessa, il quale si avvarrà del supporto di una o più unità di personale designate;

Di nominare DEC (direttore esecutivo contratto) il Sig. Cattani Marco

Di stabilire quale quota di riferimento la somma di €. 60.000,00, posta come somma a budget per il perseguimento degli scopi preposti.



Di imputare la relativa spesa per l'iscrizione al capitolo di costo A.A.02.02.010 Impianti e macchinari, dei fondi della dotazione ordinaria del budget del dipartimento.

Le offerte economiche dovranno pervenire entro le ore 13:00 del 08/03/2022.

La gara sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta.

Il contratto che andrà a stipularsi con il fornitore individuato al termine della procedura, avrà durata biennale e comunque fino all'esaurimento delle risorse, fermo restando che il Dipartimento di Studi Europei, Americani e Interculturali, valuterà l'operato del fornitore, riservandosi la possibilità di recedere per giustificati motivi.

Il fondo a disposizione del presente accordo è pari ad €. 60.000,00.

Le ulteriori modalità di esecuzione del contratto sono indicate nel Disciplinare di gara che allegato alla presente ne costituisce parte integrante.

La presente determina, fatto salvo quanto previsto dall'art. 1, comma 32 Legge n. 190/2012 e dal D. Lgs. n. 33/2013, è pubblicata, ai sensi dell'art. 29 D. Lgs. n. 50/2016, sul sito web dell'Amministrazione.

Il Responsabile Amministrativo Delegato

F.to dott. FRANCESCO PORTADIBASSO

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi
dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs. 39/93