

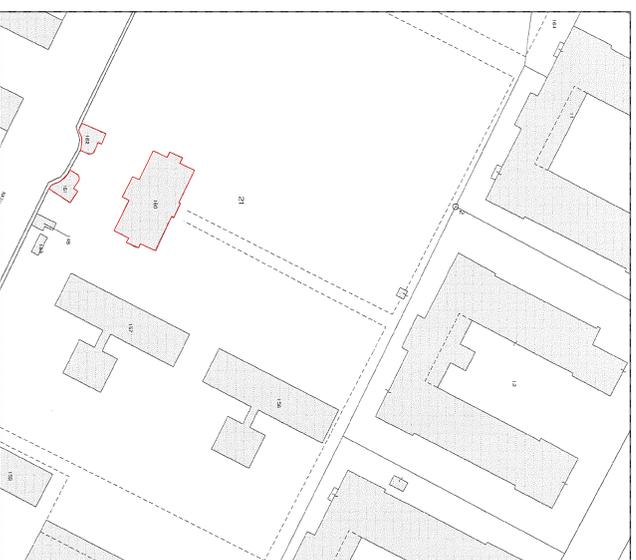
Stralicio Foto Aerea



Palazzetto dell'amministrazione

**NOTE E PRESCRIZIONI:**  
PER MAGGIORI DETTAGLI SULLE LAVORAZIONI INDICATE, CONSULTARE I CAPITOLI SPECIALI DI APPALTO E LA RELAZIONE GENERALE E SPECIALISTICA, PARTI INTEGRANTI DEL PROGETTO ESECUTIVO.

Stralicio Catastale Comune di Latina - foglio 141 part. 160



Edifici oggetto di intervento.

Stralicio CTR



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI ROMA "LA SAPIENZA"



AREA GESTIONE EDILIZIA

**TIPO DI INTERVENTO:**  
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE DELLE FACCIATE DEL RETTORATO (L.701) DELLA FACOLTA' DI ECONOMIA (L.702), DELLA FACOLTA' DI INGEGNERIA E DEL PUNTO DI RISTORO (L.705), PRESSO IL POLO UNIVERSITARIO DI LATINA.

**SCALA:**  
1:1.000  
1:200  
1:250

**ELABORATO:**  
PALAZZETTO AMMINISTRAZIONE

**N. TAVOLA**  
2

**R.U.P.:**  
Arch. Claudio De Angelis

**PROGETTISTA:**  
Ing. Paolo Sodani

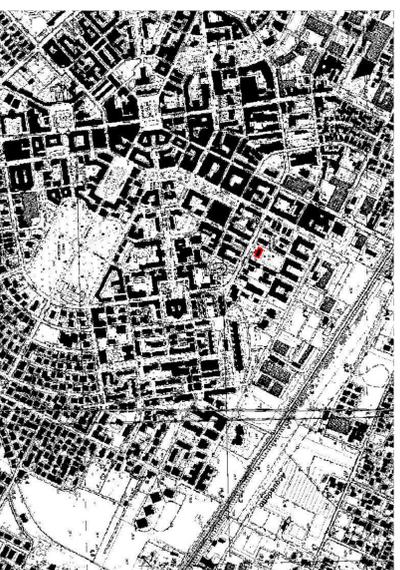
**COLLABORAZIONE ALLA PROGETTAZIONE:**  
Ing. Giuseppe Giordano

**D.L.:**  
Geom. Pino Ferrazzano

**DATA:**  
20/06/2017

**IL DIRETTORE:**  
Dot.ssa Sabrina Lucercini

Stralicio Catastale Comune di Latina - foglio 141 part. 160



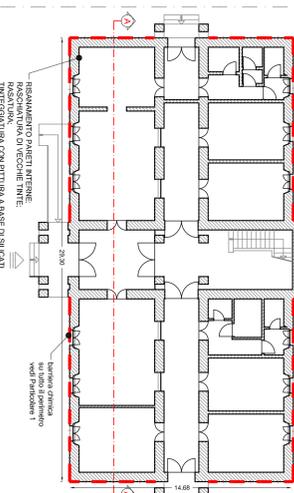
Stralicio PRG



Edifici oggetto di intervento.

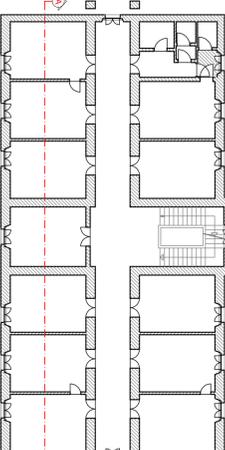
PIANTA PIANO TERRA

SCALA 1: 200



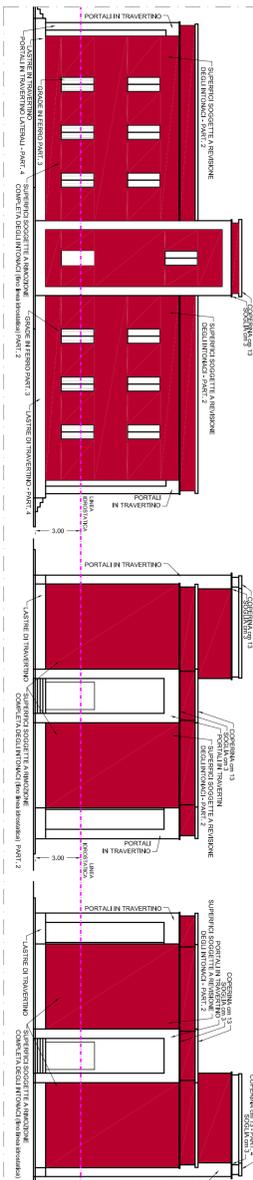
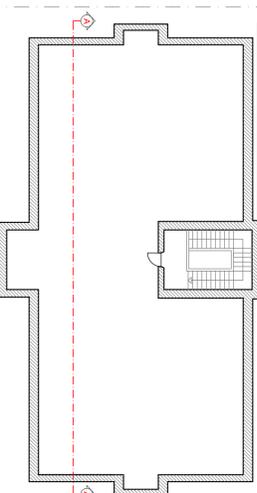
PIANTA PIANO PRIMO

SCALA 1: 200

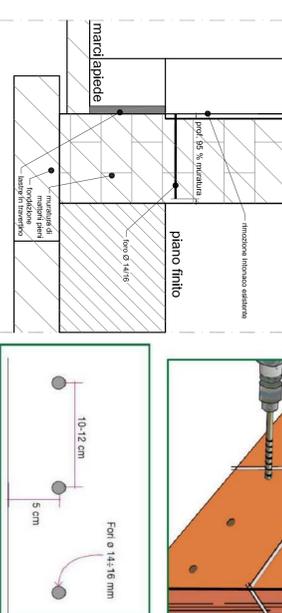


PIANTA PIANO COPERTURA

SCALA 1: 200

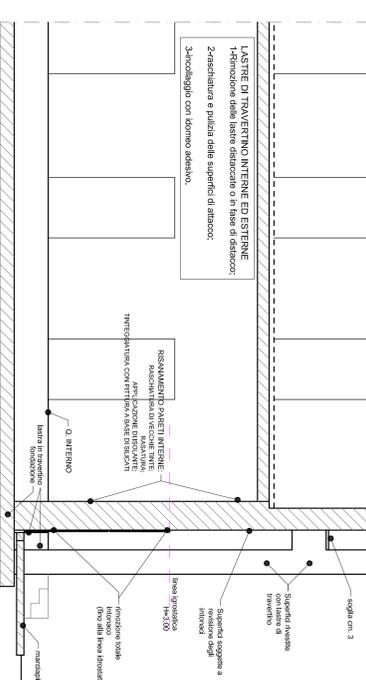


PARTICOLARE 1 - BARRIERA CHIMICA



Formazione dello strabamento orizzontale, sulle murature umide fuori terra (tuttavia chimica), mediante iniezione e diffusione progressiva nella muratura di gel ad alto potere idrorepellente, auto ritrattante, silice idratata, saturazione delle superfici. I fori nella muratura verranno eseguiti con trapano elettrico o carotatore, diametro di mm. 14/16 mm. e la profondità pari al 95 % con interassi di cm. 10 a 10 cm., su un piano di cantiere attuale, su di un solo lato della medesima. L'iniezione verso il basso dei fori dovrà essere continuata entro 15" nelle porzioni di muratura maggiormente interessate dal fenomeno. Il gel idrorepellente da iniettare dovrà riempire completamente i fori ed eccedere degli ultimi 30 mm. che serviranno per chiudere i fori ed essere iniettato nel raggruppamento del lato della muratura che dovrà risultare perfettamente privo di parti sfaldate in fase di disseco e deipoverata mediante aspiratore elettrico.

PARTICOLARE 2 - TRATTAMENTO MURI ESTERNI ED INTERNI



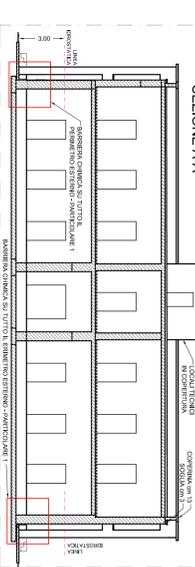
**MURI FIORITERRA (ESTERNO) - RIFACIMENTO TOTALE INTONACI (fino alla linea idrostatica) - PART. 2**

- 1-Rimozione totale degli esistenti intonaci sino al raggiungimento della muratura sottostante, con successivo trattamento con resina idrorepellente e stucco idroresistente.
- 2-Applicazione in due fasi successive a straccio a battuta prodotta (A, B) della malta di intonaco idrorepellente e stucco idroresistente a seguito della rimozione dell'intonaco. Secondo mano - a 7gg. dalla prima quale fondo di sigillatura.
- 3-Formazione di intonaco massapone idrorepellente, idrorepellente allungato, amaro, cementazione con rete in fibra di vetro per intonaci, previa applicazione di mano di intonaco coprente (foratura) con malta idrorepellente antiacida. Tale operazione dovrà essere eseguita "veloce su fresco" sottile e sano.
- 4-Finitura della superficie mediante applicazione di finocottino a calce per esterni (grana medio) sempre dato in due mani a straccio e finto superaffine o con intacco di sigilla e con intacco di passato.
- 5-Integrità delle superfici con idropittura idrorepellente. Si avrà cura di evitare in maniera basilare l'adesione di polvere e residui stucchi che riducono la traspirabilità della superficie, a tale scopo si applicherà un prodotto idrorepellente a base di silice (3-40% di acqua, tipo "talo di calce") in prima mano e procedendo con le mani successive riducendo in maniera graduale la diluizione sino al raggiungimento della copertura desiderata.

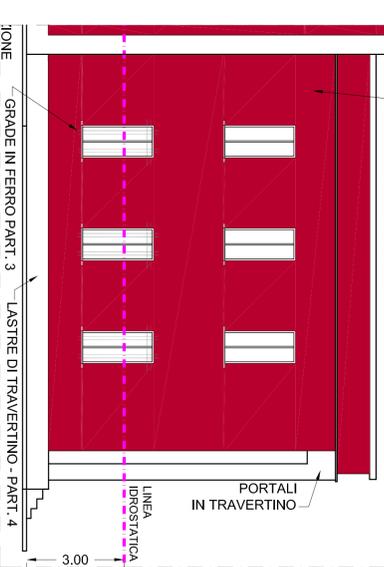
**RISANAMENTO PARETI INTERNE:**

- 1- Rimozione di vecchie finit.
- 2-Scalatura.
- 3-Apposizione della protezione di intonaco su tutta la parti in cui è stato eseguito il trattamento di intonaco sottile, stesso intonaco di quello esistente.
- 4- Rimontare di rete e facciata con stucco emulsionato.
- 5- Integrità con idropittura idrorepellente.

SEZIONE AA-



SUPERFICI SOGGETTE A REVISIONE DEGLI INTONACI - PART. 2



GRADE IN FERRO (GRADE) 3

LASTRE DI TRAVERTINO - PART. 4

LINEA IDROSTATICA

Le strutture in ferro del tabacchiere si presentano scoperte in alcuni punti da togliere e sdraiatura della ventola. La manutenzione di tutte le parti in ferro (scale esterne) con particolare riferimento alle travi, pilastri e parapetti, dovranno essere accuratamente eseguiti. Lavorazione prevede la spazzatura, carteggiatura e spolatura di tutte le superfici fino all'ottenimento totale della coppia in ferro e acciaio. La manutenzione delle parti in ferro (scale esterne) con particolare riferimento alle travi, pilastri e parapetti, dovranno essere accuratamente eseguiti. La manutenzione delle parti in ferro (scale esterne) con particolare riferimento alle travi, pilastri e parapetti, dovranno essere accuratamente eseguiti. La manutenzione delle parti in ferro (scale esterne) con particolare riferimento alle travi, pilastri e parapetti, dovranno essere accuratamente eseguiti.

PULIZIA DELLE CONCI E ESTERNE DI CONCRETO E DELLE LASTRE DI TRAVERTINO - PART. 4

La pulizia conciale in una serie di operazioni per rimuovere dalla superficie di un materiale la sostanza estranea, patologica generata di deposito e si svolge di metodi fisici ed chimici da impiegare con gradualità e attenzione in rapporto al tipo di sostanza che si intende rimuovere. La pulizia conciale in una serie di operazioni per rimuovere dalla superficie di un materiale la sostanza estranea, patologica generata di deposito e si svolge di metodi fisici ed chimici da impiegare con gradualità e attenzione in rapporto al tipo di sostanza che si intende rimuovere.

