

CUP B83C16000020005
CIG: Z3324DD51C
Codice COFOG:09.8
Obiettivo Operativo 2018:4.1

UA.S.001.DUF.AGE

N. Istruttoria STR AGE2018/00134 del 22/08/2018

Determina di affidamento diretto di lavori ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. a) D. Lgs. 50/2016

IL DIRETTORE DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA

VISTO	il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
VISTO	il Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm. e ii., in particolare gli artt. 29, 36 e 95 co. 4;
VISTE	le Linee Guida n. 4 dell'ANAC recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
VISTE	le Linee Guida n. 3 dell'ANAC recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", aggiornate con deliberazione n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
VISTO	il D. Lgs. del 9 aprile 2008, n. 81 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;
VISTA	la deliberazione dell'ANAC n. 1300 del 20 dicembre 2017, che fissa l'entità della contribuzione per i contratti di lavori pubblici, forniture e servizi;
VISTA	la Disposizione del Direttore Generale n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
VISTA	la Disposizione del Direttore Generale n. 3696 del 26/07/2016 con la quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;
VISTO	il Regolamento dell'attività contrattuale di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 274 del 25/05/2009;
VISTE	le Delibere del Consiglio di Amministrazione n. 315 del 18/12/2014 e n. 311 del 27/10/2015 con le quali è stato rispettivamente approvato e modificato il Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/16;
VISTO	il Dispositivo Direttoriale n. 51 del 10/01/2018 di assegnazione del budget per l'anno in corso;
VISTA	la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 474 del 19/12/2017 di approvazione del Bilancio di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2018;
VISTO	il contratto di finanziamento stipulato con la Banca Europea degli Investimenti il 21.12.2016 per la realizzazione di specifici interventi edilizi presso la Sapienza;
PRESO ATTO	che l'oggetto dell'intervento consiste in: Rifacimento intonaci ed opere di tinteggiatura delle murature esterne del complesso Ufficio Postale, Banca, Economato e Palazzo dei Servizi Generali da realizzarsi presso l'edificio «CU029» e che tale intervento rientra nell'ambito dei progetti edilizi finanziati con il contratto su citato;
RITENUTO	di dover conferire i seguenti incarichi:
	R.U.P. Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Sodani Paolo
	Progettista: Geom. Bertocci Andrea
	Coord. Sicur. fase prog.: Geom. Bertocci Andrea
	Direttore dei Lavori: Geom. Bertocci Andrea
	Coord. Sicur. fase exec.: Geom. Bertocci Andrea
	Collaboratori:
PRESO ATTO	che l'Importo preventivato dal R.U.P. (a+a1+b+c) è: € 47.974,97
	di cui
	a) lavori, servizi o forniture: € 35.009,64
	b) manodopera:
	c) oneri della sicurezza: € 3.679,85
	d) somme a disposizione di cui

Iva del 22,00% su voce Rifacimento intonaci ed opere di tinteggiatura delle murature esterne del complesso Ufficio Postale, Banca, Economato e Palazzo dei Servizi Generali
€ 7.702,12

Iva del 22,00% su voce Rifacimento intonaci ed opere di tinteggiatura delle murature esterne del complesso Ufficio Postale, Banca, Economato e Palazzo dei Servizi Generali
€ 809,57

Rifacimento intonaci ed opere di tinteggiatura delle murature esterne del complesso Ufficio Postale, Banca, Economato e Palazzo dei Servizi Generali
€ 773,79

TENUTO CONTO che l'intervento e le condizioni di esecuzione sono nel seguito descritte e che il prezzo fissato per la negoziazione diretta risulta dichiarata congrua dal Rup:

CATEGORIA LAVORI: OG1

Il Progettista: F.to Geom. Bertocci Andrea

Il R.U.P.: F.to Ing. Sodani Paolo

Il Capo Ufficio titolare del budget (in sua assenza il Direttore): F.to Ing. Andrea Venditti

VALUTATE le motivazioni dell'affidamento;

A seguito della riqualificazione, già completata, di vari ambienti ubicati al piano terra del palazzo segreterie studenti, al piano interrato e al piano terra dell'edificio economato ed al rifacimento dei manufatti esterni, come rampa e scala prospicienti l'ufficio postale, si propone il rifacimento di parte degli intonaci ammalorati e la tinteggiatura dei prospetti che affacciano sul corridoio di camminamento esterno del complesso Ufficio Postale, Banca, Economato e Palazzo dei Servizi Generali .

Nel dettaglio l'intervento consiste nell'esecuzione di lavorazioni di natura edile e le opere da realizzare si configurano in:

- spicconatura di intonaco;
- trasporto a discarica dei materiali demoliti;
- rifacimento degli intonaci;
- stuccatura e rasatura di nuovi intonaci;
- trattamento osmotico delle parti costituite da c.l.s.;
- tinteggiature di pareti e soffitti;
- opere provvisoriale.

1) Motivazione dell'affidamento diretto:

Trattasi di affidamento di servizi inferiori ad euro 40.000 e pertanto risulta conforme all'art.36 c.2 lett.a) del D.Lgs. 50/2016; l'impresa si è resa disponibile ad effettuare l'intervento offrendo un ribasso del 6% ritenuto congruo data la tipologia di lavorazione ed i tempi ristretti che si richiedono per la conclusione della lavorazione.

2) Procedura seguita per l'individuazione dell'operatore:

L'impresa affidataria L.G.R. APPALTI SRL nell'arco temporale dal 01 gennaio – 31 dicembre 2017 non ha ricevuto incarichi per importi, di cui all'art.36 c.2 lett.a) del D.Lgs. 50/2016, l'affidamento pertanto risulta conforme alle disposizioni interne all'Area Gestione Edilizia.

3) Verifica dei requisiti:

L'impresa risulta con DURC regolare ed avente attestazione SOA OG1 classifica IV in corso di validità.

4) Verifica elementi/requisiti che consentano l'incentivazione:

l'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (commi 1, 2 e 3) prevede che le amministrazioni pubbliche, per ciascuna opera/lavoro - servizio e fornitura, destinano a un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al 2 per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici.

Il Responsabile Unico del Procedimento
F.to Ing. Sodani Paolo

Roma, li

Verifica dell'Area Contabilità, Finanza e Controllo di Gestione

.....

VERIFICATI i requisiti di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 nelle modalità indicate nelle Linee Guida n. 4 dell'ANAC aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

Verifica dell'Ufficio Amministrativo per l'Edilizia

.....

DISPONE

1. di conferire gli incarichi tecnici di cui in premessa;
2. di affidare alla ditta L.G.R. APPALTI SRL Società a responsabilità limitata, C.F. n. 08515201005 - P. IVA 08515201005 iscritta all'Albo degli operatori economici per i lavori sotto soglia comunitaria dell'Area Gestione Edilizia, i lavori di cui in premessa e di autorizzare la spesa a valere sui conti di bilancio dell'Area, per un importo di ;
4. che il pagamento verrà effettuato, entro 60 giorni, a seguito di presentazione di fattura debitamente controllata e vistata in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale
5. di dare atto, ai fini del d.lgs 33/2013, della legge 190/2012 e dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, che tutte le informazioni relative all'affidamento in oggetto e al presente provvedimento sono pubblicate sul portale di Ateneo nella sezione "Bandi di gara - Amministrazione Trasparente".

Il presente dispositivo diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Direttore dell'Area Gestione Edilizia
(F.to Dr.ssa Luccarini Sabrina)

Data _____