

CUP
CIG: ZD421F70F2
Codice COFOG:09.8
Obiettivo Operativo 2018:

UA.S.001.DUF.AGE.AMS

N. Istruttoria STR AGE2018/00013 del 30/01/2018

Determina di affidamento diretto di lavori ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. a) D. Lgs. 50/2016

IL DIRETTORE DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA

VISTO	il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";	
VISTA	la Disposizione del Direttore Generale n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;	
VISTA	la Disposizione del Direttore Generale n. 3696 del 26/07/2016 con la quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;	
VISTO	il Regolamento dell'attività contrattuale di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 274 del 25/05/2009;	
VISTE	le Delibere del Consiglio di Amministrazione n. 315 del 18/12/2014 e n. 311 del 27/10/2015 con le quali è stato rispettivamente approvato e modificato il Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/16;	
VISTO	il Dispositivo Direttoriale n. 51 del 10/01/2018 di assegnazione del budget per l'anno in corso;	
VISTA	la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 474 del 19/12/2017 di approvazione del Bilancio di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2018;	
VISTO	il Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm. e ii., in particolare gli artt. 29, 36 e 95 co. 4;	
VISTE	le Linee Guida n. 4 dell'ANAC recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;	
VISTE	le Linee Guida n. 3 dell'ANAC recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", aggiornate con deliberazione n. 1007 dell'11 ottobre 2017;	
VISTO	il D. Lgs. del 9 aprile 2008, n. 81 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;	
VISTA	la deliberazione dell'ANAC n. 1300 del 20 dicembre 2017, che fissa l'entità della contribuzione per i contratti di lavori pubblici, forniture e servizi;	
VISTA	la richiesta di intervento presentata da: APSE relativa all'edificio Via De Lollis angolo Via dei Dalmati (vedi nota prot.9141 del 01/02/2018 APSE);	
PRESO ATTO RITENUTO	che l'oggetto dell'intervento consiste in: Bonifica vegetazione cantiere Via De Lollis; di dover conferire i seguenti incarichi:	
	R.U.P. Responsabile Unico del Procedimento:	Geom. Grottesi Paolo
	Progettista:	Geom. Grottesi Paolo
	Coord. Sicur. fase prog.:	
	Direttore dei Lavori:	Geom. Grottesi Paolo
	Coord. Sicur. fase esec.:	
	Collaboratori:	
PRESO ATTO	che l'Importo stimato dal R.U.P. (a+b+c) è:	€ 6.100,00
	di cui	
	a) lavori, servizi o forniture:	€ 5.000,00
	b) oneri della sicurezza:	
	c) manodopera:	
	d) somme a disposizione di cui	
	Iva del 22,00%	
	€ 1.100,00	

TENUTO CONTO che l'intervento e le condizioni di esecuzione sono nel seguito descritte e che il prezzo fissato per la negoziazione diretta risulta dichiarata congrua dal Rup:

Il Progettista: F.to Geom. Grottesi Paolo
Il R.U.P.: F.to Geom. Grottesi Paolo
Il Capo Ufficio titolare del budget (in sua assenza il Direttore): F.to Dr.ssa Evarita D'Archivio

VALUTATE le motivazioni dell'affidamento;

In riferimento al cantiere di Via De Lollis angolo via dei Dalmati e alla conferenza dei servizi attivata con il Municipio II per la riqualificazione dell'area stessa, a seguito di nota proveniente dal Direttore dell'Area Patrimonio e servizi economici di procedere, su richiesta del Municipio II, si rende necessario provvedere ad una bonifica preliminare dalla vegetazione infestante sviluppatasi.

Si premette che tale area non è ricompresa nell'attuale appalto di servizio di manutenzione del verde della Sapienza, e che si tratta di un'attività di natura straordinaria.

L'intervento consiste nel taglio e cippatura di tutte le alberature spontanee ivi cresciute, nel decespugliamento delle specie erbacce ed arbustive infestanti e nel successivo diserbo chimico delle ceppaie finalizzate ad impedire la successiva ricrescita delle infestanti ad alto fusto.

E' stata redatta una stima dalla quale risulta un importo necessario ampiamente inferiore alle soglie di cui all'art.36 c.2 lett.a del D.Lgs 50/2016; è stato pertanto richiesto un preventivo alla Ditta AVR Spa (cfr Allegato), da cui risulta un importo pari ad € 5.000,00 + IVA. L'importo è risultato congruo e conveniente.

Trattandosi peraltro di un'area a proprietà mista Sapienza-Roma Capitale, tale importo è stato suddiviso, in base al verbale di consegna dell'area dall'Agenzia del Demanio all'Università La Sapienza in data 31/7/2009 prot. n. 2009/11785/LZUNI, in cui risulta che l'area di proprietà affidata a questa Università è pari a circa 1.470 mq, secondo le seguenti competenze:

- lavori da eseguirsi presso l'area di proprietà Sapienza € 1.500,00 + IVA;
- lavori da eseguirsi presso l'area di proprietà Comune € 3.500,00 + IVA.

L'operatore ha un Durc regolare.

Si tratta di servizio non presente iscritta all'Albo degli operatori economici per i lavori sotto soglia comunitaria dell'Area Gestione Edilizia.

Si propone pertanto l'affidamento alla ditta AVR Spa e lo stanziamento di € 6.100,00 IVA compresa.

Il Responsabile Unico del Procedimento
F.to Geom. Grottesi Paolo

VISTA la sintesi della perizia, redatta secondo la tariffa dei prezzi per opere edili, stradali, impiantistiche e idrauliche Edizione 2012 approvate con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio del 6/8/2012, n.412;

Sintesi della perizia

N.	Voce di tariffa	Descrizione sommaria	U.M.	Quantità	P.U.	Importo

Importo totale dei lavori: € 5.000,00

Incidenza oneri per la sicurezza:

Il Progettista

F.to Geom. Grottesi Paolo

Il Responsabile Unico del Procedimento

F.to Geom. Grottesi Paolo

VISTI gli allegati depositati presso l'Area Gestione Edilizia, Ufficio del RUP competente:

preventivo AVR 17/1/2018

verbale di consegna area ex demanio e planimetria

email APSE

Indagine di mercato effettuata

VISTA l'autorizzazione n. 87826 del 10.11.2016 con la quale l'Ateneo ha ottenuto l'autorizzazione da parte dell'Agenzia delle Entrate per l'assolvimento del bollo in modalità virtuale per gli atti di cui all'art. 2 della tariffa, ovvero le scritture private contenenti i contratti stipulati anche in modalità digitale;

CONSIDERATO che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo;

INDIVIDUATA la Ditta affidataria AVR S.p.A Società per azioni, a seguito di indagine di mercato condotta nell'ambito degli operatori economici iscritti nell'Elenco dell'Area Gestione Edilizia per il triennio 2017-2019 per i lavori sotto soglia comunitaria di cui all'Avviso pubblicato con Prot. n. 83831 del 29.11.2016;

VERIFICATA l'avvenuta rotazione dell'impresa nell'elenco degli operatori da parte dell'Ufficio Amministrativo per l'Edilizia nella categoria lavori e per la Fascia di importo 1 (0-40.000) – Responsabile dott.ssa Evarita D'Archivio_____

VISTO l'Importo, al netto di IVA, stimato sulla base dell'elenco dei prezzi, tariffa dei prezzi per opere edili, stradali, impiantistiche e idrauliche Edizione 2012 approvate con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio del 6/8/2012, n.412: € 5.000,00

VISTO il ribasso offerto: 0,00%

VISTO il nuovo Quadro Economico:

Importo lavori, servizi o forniture al netto del ribasso (a): € 5.000,00

Manodopera (b):

Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (c):

Somma (a + b + c): € 5.000,00

IVA 22% (d):

22,00% € 1.100,00 € 6.100,00

Totale (a+ b+c +d): € 6.100,00

ACCERTATA la copertura contabile per l'importo di € 6.100,00, sul Conto _____, **UA.S.001.DUF.AGE**
_____,Esercizio 2018;

(a cura di Arcofig) _____

Roma, li

Verifica dell'Area Contabilità, Finanza e Controllo di Gestione

.....

VERIFICATI i requisiti di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 nelle modalità indicate nelle Linee Guida n. 4 dell'ANAC aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

Verifica dell'Ufficio Amministrativo per l'Edilizia

.....

DISPONE

1. di conferire gli incarichi tecnici di cui in premessa;
2. di affidare alla ditta AVR S.p.A Società per azioni, C.F. n. 00787010586 - P. IVA 00931311005 iscritta all'Albo degli operatori economici per i lavori sotto soglia comunitaria dell'Area Gestione Edilizia, i lavori di cui in premessa e di autorizzare la spesa a valere sui conti di bilancio dell'Area, per un importo di € 6.100,00;

3. di dare atto, ai fini del d.lgs 33/2013, della legge 190/2012 e dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, che tutte le informazioni relative all'affidamento in oggetto e al presente provvedimento sono pubblicate sul portale di Ateneo nella sezione "Bandi di gara - Amministrazione Trasparente".

Il presente dispositivo diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Direttore dell'Area Gestione Edilizia
(F.to Dr.ssa Luccarini Sabrina)

Data _____