



CUP
CIG: ZF51F18437
Codice COFOG:9.8
Obiettivo Operativo 2017:4.1

UA.S.001.DUF.AED. AMS

N. Istruttoria STR AGE2017/00165 del 22/06/2017

**Determina di acquisizione di beni, servizi, lavori ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. a) D. Lgs. 50/2016 -
AFFIDAMENTO DIRETTO**

IL DIRETTORE DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA

VISTA l'istruttoria a cura del RUP di seguito indicata:

VISTO il combinato disposto art. 36, commi 1 e 2 lett. a), e art. 95 del D. Lgs. 50/2016 come modificato dal D. Lgs 56/2017;

VISTE le Linee Guida n. 4 dell'ANAC recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

PRESO ATTO della richiesta presentata da: AGE

VISTA l'Ubicazione dell'intervento: CU001 - Rettorato

PRESO ATTO che l'oggetto dell'intervento consiste in: **Lavori di riparazione Aula Magna Rettorato**

PRESO ATTO che **l'Importo preventivato (a+b+c) è: € 2.848,88**

di cui

a) lavori, servizi o forniture: € 2.227,48

b) oneri della sicurezza: € 70,00

b1) manodopera:

c) somme a disposizione di cui

Iva del 22,00% lavori

€ 490,05

Iva del 22,00% sicurezza

€ 15,40

incentivazione 2%

€ 45,95

RITENUTO di dover conferire i seguenti incarichi:

R.U.P. : Arch. Panunzio Antonella

Progettista:

Coord. Sicur. fase prog.:

Direttore dei Lavori: Geom. Violanti Luigi

Coord. Sicur. fase esec.:

Collaboratori:

TENUTO CONTO che l'intervento e le condizioni di esecuzione sono nel seguito descritte:

Per Il Progettista: F.to Geom. Luigi Violanti

Il Responsabile Unico del Procedimento: F.to Arch. Panunzio Antonella

Il Capo Ufficio (in sua assenza il Direttore): Dott.ssa Evarita D'Archivio

VALUTATE le motivazioni dell'affidamento nel seguito rappresentate:

1. *Ragioni dell'affidamento (ex art. 36 D.Lgs. 50/16 – Linee Guida 4 Anac)*
 2. *Utilizzo dell'elenco fornitori (indicare come è stato individuato l'operatore economico: ordine cronologico di iscrizione, indagine di mercato – preventivi -);*
 3. *Verifica requisiti dell'operatore individuato (art. 80 D. Lgs 50/2016)*
-

Descrizione dei lavori da eseguire presso l'Aula Magna del Rettorato.

- 1) Sistemazione di n.1 porta mediante smontaggio maniglione antipanico, riparazione e successivo rimontaggio presso Galleria;
- 2) Riparazione di n.1 poltrona e fissaggio angolare scalino presso Galleria. Riparazione di n.2 porte a vento scala retro presso Aula Magna;
- 3) Riparazione di n. 1 porta a due ante e altezza fuori misura mediante sostituzione del maniglione antipanico;
- 4) Riparazione di n.1 poltrona presso Galleria. Riposizionamento angolare con stop e stucco presso Ingresso Centrale. Fornitura n.3 copie chiavi doppia mappa Aula Magna;
- 5) Riparazione di n.1 poltrona + incollaggio scalino presso Aula Magna;
- 6) Riparazione di n.1 poltrona + incollaggio moquette presso Aula Magna

Ragioni dell'affidamento: Si tratta di una riparazione presso l'Aula Magna del Rettorato da affidare ad una Falegnameria

E' stata attuata una indagine di mercato sul MEPA con esito negativo poiché non sono stati trovati tutti i componenti e la manodopera necessaria ad eseguire le lavorazioni.

Per cui, tenuto conto del pregio e valore storico dell'Aula Magna, è stato chiesto un preventivo alla Falegnameria Artigiana Sterbini che ha già eseguito a regola d'arte la stessa tipologia di lavorazione, dimostrando notevole cura e attenzione nei particolari.

L'offerta presentata dalla ditta è ritenuta congrua sia economicamente che qualitativamente

Il Responsabile Unico del Procedimento
F.to Arch. Panunzio Antonella

Sintesi della perizia (N.B. redatta secondo le tariffe dei prezzi per opere edili, stradali, impiantistiche e idrauliche Edizione 2012 approvate con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio del 6/8/12, n. 412)

N.	Voce di tariffa	Descrizione sommaria	U.M.	Quantità	P.U.	Importo

Importo totale dei lavori: € 2.297,48

Incidenza oneri per la sicurezza: € 70,00

Il Progettista

Il Responsabile Unico del Procedimento

F.to Arch. Panunzio Antonella

Allegati depositati presso l'Area Gestione Edilizia presso il RUP competente:

Eventuale indagine di mercato effettuata

Prova dell'indagine effettuata ed eventuali preventivi

Visto Ufficio AMS

Dati di aggiudicazione

VISTO l'oggetto dell'intervento: Lavori di riparazione Aula Magna Rettorato

INDIVIDUATA la Ditta Aggiudicataria: FALEGNAMERIA ARTIGIANA STERBINI Società a responsabilità limitata a seguito di indagine di mercato;

VERIFICATA l'avvenuta rotazione dell'impresa nell'elenco degli operatori (a cura di AMS - Evarita D'Archivio)

VISTO l'Importo a base di gara: € 2.227,48

VISTO il ribasso offerto: -15,50%

VISTO il Quadro Economico:

Importo lavori, servizi o forniture al netto del ribasso (a): € 1.882,22

Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (b): € 70,00

Manodopera (b1):

Sommano (a + b): € 1.952,22

IVA 22% (c):

22,00% € 429,49 € 2.381,71

Totale (a+b+b1+c): € 2.381,71

Incentivazione: *Come da Q.E. iniziale*

N.B. Elenco dei prezzi: Tariffa dei prezzi per opere edili, stradali, impiantistiche e idrauliche Edizione 2012 approvate con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio del 6/8/2012, n.412)

VERIFICATA la copertura contabile:

acc.budget. definitivo LAV. _____ Importo IVA compresa €. _____ conto _____

acc.budget definitivo INC. _____ Importo €. _____ conto _____

Roma, lì _____

Verifica dell'Area Contabilità, Finanza e Controllo di Gestione

.....
DISPONE L'AGGIUDICAZIONE

Il Direttore dell'Area Gestione Edilizia
(Dr.ssa Luccarini Sabrina)

Data _____

AVVISO ESITO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO

1. Amministrazione Aggiudicatrice

Università di Roma Sapienza - P.zza Aldo Moro, 5 - 00185 Roma T (+39) 06 49911 - CF 80209930587 PI 02133771002.

2. Natura, entità e caratteristiche

Lavori di riparazione Aula Magna Rettorato
ZF51F18437 -

3. Importo complessivo al netto degli oneri di sicurezza e soggetta al ribasso

€ 1.882,22

4. Modalità di aggiudicazione del servizio:

Procedura di affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lettera a) tramite utilizzo dell'Elenco degli operatori economici di Sapienza con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs. 50/2016.

5. Imprese invitate

6. Numero delle offerte ricevute

7. Aggiudicataria

FALEGNAMERIA ARTIGIANA STERBINI Società a responsabilità limitata con sede in GUGLIELMO MILANA snc - 00035 - Olevano Romano (RM)

8. Tempi di esecuzione

18/9/2017-28/9/2017

9. Provvedimento di aggiudicazione

N. Prot. AGE2017/00165 del 22/06/2017

10. Importo di aggiudicazione Importo lavori, servizi o forniture al netto del ribasso (a) € 1.882,22; Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (b) € 70,00; IVA (c) € 429,49; per un totale complessivo di € 2.381,71

11. Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Panunzio Antonella

Il Direttore dell'Area Gestione Edilizia
F.to Dr.ssa Luccarini Sabrina