

CUP B89D16009570005

CIG: Z0C2536215

Codice COFOG:4.1

Obiettivo Operativo 2018:

**UA.S.001.DUF.AGE****N. Istruttoria STR AGE2018/00170 del 03/10/2018****Determina di affidamento diretto di lavori ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. a) D. Lgs. 50/2016****IL DIRETTORE DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA**

- VISTO il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- VISTO il Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm. e ii., in particolare gli artt. 29, 36 e 95 co. 4;
- VISTE le Linee Guida n. 4 dell'ANAC recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
- VISTE le Linee Guida n. 3 dell'ANAC recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", aggiornate con deliberazione n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
- VISTO il D. Lgs. del 9 aprile 2008, n. 81 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;
- VISTA la deliberazione dell'ANAC n. 1300 del 20 dicembre 2017, che fissa l'entità della contribuzione per i contratti di lavori pubblici, forniture e servizi;
- VISTA la Disposizione del Direttore Generale n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTA la Disposizione del Direttore Generale n. 3696 del 26/07/2016 con la quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;
- VISTO il Regolamento dell'attività contrattuale di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 274 del 25/05/2009;
- VISTE le Delibere del Consiglio di Amministrazione n. 315 del 18/12/2014 e n. 311 del 27/10/2015 con le quali è stato rispettivamente approvato e modificato il Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/16;
- VISTO il Dispositivo Direttoriale n. 51 del 10/01/2018 di assegnazione del budget per l'anno in corso;
- VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 474 del 19/12/2017 di approvazione del Bilancio di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2018;
- VISTO il contratto di finanziamento stipulato con la Banca Europea degli Investimenti il 21.12.2016 per la realizzazione di specifici interventi edilizi presso la Sapienza;
- PRESO ATTO che l'oggetto dell'intervento consiste in: **Esecuzione di trincee esplorative presso l'area di via Osoppo a seguito della richiesta della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio di Roma** da realizzarsi presso l'AREA DI Via Osoppoe che tale intervento rientra nell'ambito dei progetti edilizi finanziati con il contratto su citato;
- RITENUTO di dover conferire i seguenti incarichi:
- R.U.P. Responsabile Unico del Procedimento: Arch. De Angelis Claudio  
 Progettista: Ing. D'Amore Giulio  
 Coord. Sicur. fase prog.:  
 Direttore dei Lavori: Ing. D'Amore Giulio  
 Coord. Sicur. fase exec.:  
 Collaboratori:
- PRESO ATTO che l'importo preventivato dal R.U.P. (a+a1+b+c) è: **€ 13.835,95**  
**di cui**  
**a) lavori, servizi o forniture: € 9.146,40**  
**b) manodopera:**

c) oneri della sicurezza: € 2.011,62

d) somme a disposizione di cui

Iva del 22,00% su voce sicurezza

€ 442,56

€ 223,16

Iva del 22,00% su voce lavori

€ 2.012,21

TENUTO CONTO che l'intervento e le condizioni di esecuzione sono nel seguito descritte e che il prezzo fissato per la negoziazione diretta risulta dichiarata congrua dal Rup:

**CATEGORIA LAVORI:** OS20-B

Il Progettista: F.to Ing. D'Amore Giulio

Il R.U.P.: F.to Arch. De Angelis Claudio

Il Capo Ufficio titolare del budget (in sua assenza il Direttore): F.to Dr.ssa Sabrina Luccarini

VALUTATE le motivazioni dell'affidamento;

Con delibera del CdA n. 320/14 del 18.12.2014, è stata autorizzata l'acquisizione, da parte dell'Ateneo, dell'area demaniale compresa tra Via Osoppo, Piazza Confienza, Viale dell'Università e Viale del Policlinico, e, in forza del R.D.L n. 1155/1937, convertito in L. 2333/1937, per la realizzazione di residenze universitarie.

In esecuzione della predetta delibera, i competenti Uffici dell'Amministrazione, su delega del Direttore Generale, in data 17/11/2015, hanno sottoscritto il verbale tramite il quale il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha riconsegnato l'area di cui trattasi all'Agenzia del Demanio la quale, contestualmente, l'ha consegnata all'Università, immettendola nel possesso della stessa nello stato di fatto e di diritto in cui si trovava, conferendole inoltre la piena legittimazione a promuovere direttamente ogni utile azione giudiziale volta ad ottenere la disponibilità degli spazi. Il progetto per la realizzazione di residenze universitarie, redatto dai progettisti individuati mediante una procedura di selezione aperta, è stato presentato per la partecipazione IV Bando Miur ex lege n. 338/00.

La Conferenza dei servizi per l'approvazione dell'intervento di realizzazione di residenze universitarie, indetta dal Provveditorato interregionale per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna, è tutt'ora in corso.

La Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio di Roma con nota 16625 del 03/08/2018 ha richiesto, ad integrazione delle indagini archeologiche già effettuate, l'esecuzione di alcune trincee esplorative concordate con il funzionario incaricato negli incontri tenuti nei giorni successivi alla data di ricevimento della nota.

L'intervento proposto prevede l'esecuzione di tre saggi esplorativi oltre a due video ispezioni in foro per meglio indagare gli aspetti archeologici del sottosuolo

La ditta selezionata per l'intervento proposto è la Geoter che in passato ha già eseguito una precedente campagna sullo stesso sito e che quindi può integrare in continuità le precedenti analisi in armonia con la Soprintendenza Archeologica. L'importo totale derivante dalla somma dei due affidamenti risulta comunque inferiore alla soglia dei 40.000 € per cui l'affidamento diretto, anche in virtù di quanto appena detto, risulta legittimo

Il Responsabile Unico del Procedimento  
F.to Arch. De Angelis Claudio

VISTA la sintesi della perizia, redatta secondo la tariffa dei prezzi per opere edili, stradali, impiantistiche e idrauliche Edizione 2012 approvate con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio del 6/8/2012, n.412;



---

(a cura di Arcofig) \_\_\_\_\_

Roma, lì

Verifica dell'Area Contabilità, Finanza e Controllo di Gestione  
.....

---

VERIFICATI i requisiti di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 nelle modalità indicate nelle Linee Guida n. 4 dell'ANAC aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

Verifica dell'Ufficio Amministrativo per l'Edilizia  
.....

### DISPONE

1. di conferire gli incarichi tecnici di cui in premessa;
2. di affidare alla ditta Geoter srl Società a responsabilità limitata, C.F. n. 08043320582 - P. IVA 01944401007 iscritta all'Albo degli operatori economici per i lavori sotto soglia comunitaria dell'Area Gestione Edilizia, i lavori di cui in premessa e di autorizzare la spesa a valere sui conti di bilancio dell'Area, per un importo di € 11.492,64;
4. che il pagamento verrà effettuato, entro 30 giorni, a seguito di presentazione di fattura debitamente controllata e vistata in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale
5. di dare atto, ai fini del d.lgs 33/2013, della legge 190/2012 e dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, che tutte le informazioni relative all'affidamento in oggetto e al presente provvedimento sono pubblicate sul portale di Ateneo nella sezione "Bandi di gara - Amministrazione Trasparente".

Il presente dispositivo diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Direttore dell'Area Gestione Edilizia  
(F.to Dr.ssa Luccarini Sabrina )

Data \_\_\_\_\_