



CUP

CIG: Z0F25788BD

Codice COFOG:09.8

Obiettivo Operativo 2018:

N. Istruttoria STR AGE2018/00191 del 24/10/2018**UA.S.001.DUF.AGE.ROP**

**Determina di affidamento diretto di lavori ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. a) D. Lgs. 50/2016
IL DIRETTORE DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA**

- VISTO il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- VISTA la Disposizione del Direttore Generale n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTA la Disposizione del Direttore Generale n. 3696 del 26/07/2016 con la quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;
- VISTO il Regolamento dell'attività contrattuale di Ateneo, emanato con Decreto Rettoriale n. 274 del 25/05/2009;
- VISTE le Delibere del Consiglio di Amministrazione n. 315 del 18/12/2014 e n. 311 del 27/10/2015 con le quali è stato rispettivamente approvato e modificato il Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettoriale n. 65 del 13/01/16;
- VISTO il Dispositivo Direttoriale n. 51 del 10/01/2018 di assegnazione del budget per l'anno in corso;
- VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 474 del 19/12/2017 di approvazione del Bilancio di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2018;
- VISTO il Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm. e ii., in particolare gli artt. 29, 36 e 95 co. 4;
- VISTE le Linee Guida n. 4 dell'ANAC recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
- VISTE le Linee Guida n. 3 dell'ANAC recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", aggiornate con deliberazione n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
- VISTO il D. Lgs. del 9 aprile 2008, n. 81 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;
- VISTA la deliberazione dell'ANAC n. 1300 del 20 dicembre 2017, che fissa l'entità della contribuzione per i contratti di lavori pubblici, forniture e servizi;
- VISTA la richiesta di intervento presentata da:A.G.E. a seguito della delibera CDA n.111/18 relativa all'edificio CU007 - Edificio Tumminelli;
- PRESO ATTO che l'oggetto dell'intervento consiste in: **Opere edili da realizzare al piano terra edificio denominato Ex Tumminelli;**
- RITENUTO di dover conferire i seguenti incarichi:
- | | |
|---|-----------------------|
| R.U.P. Responsabile Unico del Procedimento: | Ing. Sodani Paolo |
| Progettista: | Geom. Bertocci Andrea |
| Coord. Sicur. fase prog.: | |
| Direttore dei Lavori: | Geom. Bertocci Andrea |
| Coord. Sicur. fase esec.: | |
| Collaboratori: | |
- PRESO ATTO che l'Importo stimato dal R.U.P. (a+b+c) è: **€ 47.510,02**
- di cui**
- a) lavori, servizi o forniture: € 36.880,02**
- b) oneri della sicurezza: € 2.062,62**
- c) manodopera:**
- d) somme a disposizione di cui**

**Iva del 22,00% su voce Opere edili da realizzare al piano terra dell'edificio denominato Ex Tuminelli
€ 8.113,60**

**Iva del 22,00% su voce Opere edili da realizzare al piano terra dell'edificio denominato Ex Tuminelli
€ 453,78**

TENUTO CONTO che l'intervento e le condizioni di esecuzione sono nel seguito descritte e che il prezzo fissato per la negoziazione diretta risulta dichiarata congrua dal Rup:

CATEGORIA LAVORI: OG1

Il Progettista: F.to Geom. Bertocci Andrea

Il R.U.P.: F.to Ing. Sodani Paolo

Il Capo Ufficio o Capo Settore: F.to Arch. Claudio De Angelis

VALUTATE le motivazioni dell'affidamento;

A seguito della delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Ateneo n°111/18 del 05 aprile'18 inerente l'edificio denominato Ex Tuminelli codice edificio CU007 al riguardo degli spazi assegnati al Commissariato di Polizia si è provveduto ad eseguire le constatazioni tecniche in merito: a tal proposito si propone un intervento per la riqualificazione degli spazi al piano terra.

Nel dettaglio l'intervento consiste nell'esecuzione di lavorazioni meglio specificate nell'allegato computo metrico estimativo.

Trattasi di affidamento di servizi inferiori ad euro 40.000 e pertanto risulta conforme all'art.36 c.2 lett.a) del D.Lgs. 50/2016; l'impresa si è resa disponibile ad effettuare l'intervento offrendo un ribasso del 7% ritenuto congruo data la tipologia di lavorazione, le condizioni di esecuzione ed i tempi ristretti che si richiedono per la conclusione della lavorazione.

L'impresa affidataria CO.I.D. SRL risulta con DURC regolare ed avente attestazione SOA OG1 classifica V in corso di validità, l'affidamento pertanto risulta conforme alle disposizioni interne all'Area Gestione Edilizia.

Il Responsabile Unico del Procedimento
F.to Ing. Sodani Paolo

VISTA la sintesi della perizia, redatta secondo la tariffa dei prezzi per opere edili, stradali, impiantistiche e idrauliche Edizione 2012 approvate con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio del 6/8/2012, n.412;

Sintesi della perizia

Importo totale dei lavori: € 38.942,64

Incidenza oneri per la sicurezza: € 2.062,62

Il Progettista

F.to Geom. Bertocci Andrea

Il Responsabile Unico del Procedimento

F.to Ing. Sodani Paolo

VISTI gli allegati depositati presso l'Area Gestione Edilizia, Ufficio del RUP competente:

Opere edili da realizzare al piano terra dell'edificio denominato Ex Tuminelli
Computo metrico estimativo
Indagine di mercato effettuata

VISTA l'autorizzazione n. 87826 del 10.11.2016 con la quale l'Ateneo ha ottenuto l'autorizzazione da parte dell'Agenzia delle Entrate per l'assolvimento del bollo in modalità virtuale per gli atti di cui all'art. 2 della tariffa, ovvero le scritture private contenenti i contratti stipulati anche in modalità digitale;

CONSIDERATO che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo;

INDIVIDUATA la Ditta affidataria CO.I.D. SRL Società a responsabilità limitata, a seguito di indagine di mercato condotta nell'ambito degli operatori economici iscritti nell'Elenco dell'Area Gestione Edilizia per il triennio 2017-2019 per i lavori sotto soglia comunitaria di cui all'Avviso pubblicato con Prot. n. 83831 del 29.11.2016;

VERIFICATA l'avvenuta rotazione dell'impresa nell'elenco degli operatori da parte dell'Ufficio Amministrativo per l'Edilizia nella categoria lavori e per la Fascia di importo 1 (0-40.000) – Responsabile dott.ssa Evarita D'Archivio _____

VISTO l'Importo, al netto di IVA, stimato sulla base dell'elenco dei prezzi, tariffa dei prezzi per opere edili, stradali, impiantistiche e idrauliche Edizione 2012 approvate con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio del 6/8/2012, n.412: € 36.880,02

VISTO il ribasso offerto: -7,00%

VISTO il nuovo Quadro Economico:

Importo lavori, servizi o forniture al netto del ribasso (a): € 34.298,42

Manodopera (b):

Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (c): € 2.062,62

Sommano (a + b + c): € 36.361,04

IVA 22% (d):

22,00% € 7.999,43 € 44.360,47

Totale (a+ b+c +d): € 46.942,07

ACCERTATA la copertura contabile per l'importo di € 46.942,07, sul Conto

_____ , **UA.S.001.DUF.AGE**

_____, Esercizio 2018;

(a cura di Arcofig) _____

Roma, lì

Verifica dell'Area Contabilità, Finanza e Controllo di Gestione

VERIFICATI i requisiti di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 nelle modalità indicate nelle Linee Guida n. 4 dell'ANAC aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

Verifica dell'Ufficio Amministrativo per l'Edilizia

.....

DISPONE

1. di conferire gli incarichi tecnici di cui in pre messa;
2. di affidare alla ditta CO.I.D. SRL Società a responsabilità limitata, C.F. n. 01134040664 - P. IVA 01134040664 iscritta all'Albo degli operatori economici per i lavori sotto soglia comunitaria dell'Area Gestione Edilizia, i lavori di cui in pre messa e di autorizzare la spesa a valere sui conti di bilancio dell'Area, per un importo di € 46.942,07;
3. di dare atto, ai fini del d.lgs 33/2013, della legge 190/2012 e dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, che tutte le informazioni relative all'affidamento in oggetto e al presente provvedimento sono pubblicate sul portale di Ateneo nella sezione "Bandi di gara - Amministrazione Trasparente".

Il presente dispositivo diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Direttore dell'Area Gestione Edilizia
(F.to Dr.ssa Luccarini Sabrina)

Data _____