AREA GESTIONE EDILIZIA

SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

CUP
CIG: Z5026C6E0C
Codice COFOG:
Obiettivo Operativo 2019:

UA.S.001.DUF.AGE.MIM ***N. Istruttoria STR*** *AGE2019/00001* ***del*** *10/01/2019*

Determina di affidamento diretto di lavori ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. a) D. Lgs. 50/2016

IL DIRETTORE DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA

VISTO il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*";

VISTA la Disposizione del Direttore Generale n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;

VISTA la Disposizione del Direttore Generale n. 3696 del 26/07/2016 con la quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;

VISTO il Regolamento dell'attività contrattuale di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 274 del 25/05/2009;

VISTE le Delibere del Consiglio di Amministrazione n. 315 del 18/12/2014 e n. 311 del 27/10/2015 con le quali è stato rispettivamente approvato e modificato il Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/16;

VISTO il Dispositivo Direttoriale n. 39 del 09/01/2019 di assegnazione del budget per l'anno in corso;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 461 del 18/12/2018 di approvazione del Bilancio di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2019;

VISTO il Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm. e ii., in particolare gli artt. 29, 36 e 95 co. 4;

VISTE le Linee Guida n. 4 dell'ANAC recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*" aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

VISTE le Linee Guida n. 3 dell'ANAC recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", aggiornate con deliberazione n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

VISTO il D. Lgs. del 9 aprile 2008, n. 81 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;

VISTA la delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1174 del 19 dicembre 2018, con la quale sono stati fissati gli importi dei contributi da versare a favore della medesima Autorità;

VISTA la richiesta di intervento presentata da: "Centro di Servizi SapienzaSport" relativa all'edificio RM069 - C.U.S. (Centro Sportivo Universitario) Palazzina A;

PRESO ATTO che l'oggetto dell'intervento consiste in: **Intervento urgente per il ripristino dell'illuminazione delle aree esterne, compresi campi di gioco, del centro sportivo universitario presso via delle Fornaci di Tor di Quinto;**

RITENUTO di dover conferire i seguenti incarichi:

R.U.P. Responsabile Unico del Procedimento:	Ing. Smith Stefano
Progettista:	P.I. Giordano Pasquale
Coord. Sicur. fase prog.:	
Direttore dei Lavori:	P.I. Giordano Pasquale
Coord. Sicur. fase esec.:	
Collaboratori*:*	

PRESO ATTO che l'Importo stimato dal R.U.P. (a+b+c) è: **€ 49.325,96**

di cui

a) lavori, servizi o forniture:	**€ 33.213,00**
b) oneri della sicurezza:	**€ 6.566,00**
c) manodopera:	**€ 4.092,00**
d) somme a disposizione di cui	

IVA 22% su totale lavori
€ 8.751,38

Incentivo
€ 795,58

TENUTO CONTO che l'intervento e le condizioni di esecuzione sono nel seguito descritte e che il prezzo fissato per la negoziazione diretta risulta dichiarata congrua dal Rup:

CATEGORIA LAVORI:
Il Progettista: F.to P.I. Giordano Pasquale
Il R.U.P.: F.to Ing. Smith Stefano
Il Capo Ufficio o Capo Settore: F.to Ing. Andrea Venditti

VALUTATE le motivazioni dell'affidamento;

L'intervento prevede il ripristino dell'illuminazione di tutte le aree esterne, compresi i campi di gioco, del centro sportivo universitario situato in via delle Fornaci di Tor di Quinto.
I lavori sono proposti a causa dello stato fatiscente generale dell'impianto di illuminazione a servizio di tutte le aree esterne del centro sportivo universitario in oggetto, opportunamente segnalati del centro di servizi "SapienzaSport" il quale ha segnalato, a questo U.T., l'urgenza nell'esecuzione dell'interento vista l'immenente apertura al pubblico dei servizi sportivi del centro.
Un'attenta ricognizione degli impianti e delle apparecchiature illuminotecniche esistenti ha evidenziato lo scarso funzionamento dell'infrastruttura nel suo complesso dovuta principalmente al non funzionamento di molti corpi illuminanti e, nel caso del campo da calcio, alla mancanza delle linee elettriche (sottratte illecitamente per furto) che alimentavano i proiettori ad esso dedicati.
Inoltre, si sono riscontrate alcune situazioni di pericolo per l'elevato rischio di caduta di alcuni corpi illuminanti a causa del deterioramento degli appositi staffaggi.
Pertanto, i lavori prevedono la sostituzione di tutti i corpi illuminanti fatiscenti e/o non riparabili con nuovissime apparecchiature a LED, la riparazione dei proiettori per i quali ci sia beneficio economico piuttosto che cambiarli, la realizzazione di una nuova linea elettrica interrata a servizio delle torri faro del campo da calcio, la verifica di tutti gli staffaggi e messa in sicurezza, mediante eventuale ripristino, dei corpi illuminanti da palo e la rimessa in servizio dell'illuminazione generale delle aree esterne "connettive" fra i vari campi da gioco.Il Responsabile Unico del Procedimento

to.

Il Responsabile Unico del Procedimento
F.to Ing. Smith Stefano

VISTA la sintesi della perizia, redatta secondo la tariffa dei prezzi per opere edili, stradali, impiantistiche e idrauliche Edizione 2012 approvate con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio del 6/8/2012, n.412;

Sintesi della perizia

N.	Voce di tariffa	Descrizione sommaria	U.M.	Quantità	P.U.	Importo

Importo totale dei lavori: € 39.779,00
Incidenza oneri per la sicurezza: € 6.566,00

Il Progettista

Il Responsabile Unico del Procedimento

F.to P.I. Giordano Pasquale

F.to Ing. Smith Stefano

VISTI gli allegati depositati presso l'Area Gestione Edilizia, Ufficio del RUP competente:
dichiarazione di cui all'art.80 DLgs. 50/2016
durc
dichiarazione impresa affidataria in materia di tracciabilità dei flussi finanziari (ai sensi L.13 agosto 2010 n.136
computo metrico
Perizia giustificativa
Indagine di mercato effettuata

VISTA l'autorizzazione n. 87826 del 10.11.2016 con la quale l'Ateneo ha ottenuto l'autorizzazione da parte dell'Agenzia delle Entrate per l'assolvimento del bollo in modalità virtuale per gli atti di cui all'art. 2 della tariffa, ovvero le scritture private contenenti i contratti stipulati anche in modalità digitale;

CONSIDERATO che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo;

INDIVIDUATA la Ditta affidataria LAMA COSTRUZIONI SRL Società Unipersonale Società a responsabilità limitata con un unico socio, a seguito di indagine di mercato condotta nell'ambito degli operatori economici iscritti nell'Elenco dell'Area Gestione Edilizia per il triennio 2017-2019 per i lavori sotto soglia comunitaria di cui all'Avviso pubblicato con Prot. n. 83831 del 29.11.2016;

VERIFICATA l'avvenuta rotazione dell'impresa nell'elenco degli operatori da parte dell'Ufficio Amministrativo per l'Edilizia nella categoria lavori e per la Fascia di importo 1 (0-40.000) – Responsabile dott.ssa Evarita D'Archivio _____

VISTO l'Importo, al netto di IVA, stimato sulla base dell'elenco dei prezzi, tariffa dei prezzi per opere edili, stradali, impiantistiche e idrauliche Edizione 2012 approvate con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio del 6/8/2012, n.412: € 33.213,00

VISTO il ribasso offerto: -10,00%

VISTO il nuovo Quadro Economico:
Importo lavori, servizi o forniture al netto del ribasso **(a):** € 26.208,90
Manodopera **(b)**: € 4.092,00
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (**c**): € 6.566,00
*Sommano (**a + b + c**):* € 36.866,90

IVA 22% **(d):**

22,00% € 8.110,72 € 44.977,62

Totale (a+ b+c +d): € 44.977,62

ACCERTATA la copertura contabile per l'importo di € 44.977,62, sul Conto

_____, **UA.S.001.DUF.AGE**

_____,Esercizio 2019;

(a cura di Arcofig) _____

Roma, lì

Verifica dell'Area Contabilità, Finanza e Controllo di Gestione

……..

VERIFICATI i requisiti di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 nelle modalità indicate nelle Linee Guida n. 4 dell'ANAC aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

Verifica dell'Ufficio Amministrativo per l'Edilizia

……..

DISPONE

1. di conferire gli incarichi tecnici di cui in premessa;

2. di affidare alla ditta LAMA COSTRUZIONI SRL Società Unipersonale Società a responsabilità limitata con un unico socio, C.F. n. 10974901000 - P. IVA 10974901000 iscritta all'Albo degli operatori economici per i lavori sotto soglia comunitaria dell'Area Gestione Edilizia, i lavori di cui in premessa e di autorizzare la spesa a valere sui conti di bilancio dell'Area, per un importo di € 44.977,62;
3. di dare atto, ai fini del d.lgs 33/2013, della legge 190/2012 e dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, che tutte le informazioni relative all'affidamento in oggetto e al presente provvedimento sono pubblicate sul portale di Ateneo nella sezione "Bandi di gara - Amministrazione Trasparente".

Il presente dispositivo diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Direttore dell'Area Gestione Edilizia
(F.to Dr.ssa Luccarini Sabrina)

Data _____