



CUP

CIG: ZF522298EC

Codice COFOG:

Obiettivo Operativo 2018:

**N. Istruttoria STR AGE2018/00021 del 07/02/2018****UA.S.001.DUF.AGE.....**

**Determina di affidamento diretto di lavori ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. a) D. Lgs. 50/2016**  
**IL DIRETTORE DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA**

- VISTO il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- VISTA la Disposizione del Direttore Generale n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTA la Disposizione del Direttore Generale n. 3696 del 26/07/2016 con la quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;
- VISTO il Regolamento dell'attività contrattuale di Ateneo, emanato con Decreto Rettoriale n. 274 del 25/05/2009;
- VISTE le Delibere del Consiglio di Amministrazione n. 315 del 18/12/2014 e n. 311 del 27/10/2015 con le quali è stato rispettivamente approvato e modificato il Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettoriale n. 65 del 13/01/16;
- VISTO il Dispositivo Direttoriale n. 51 del 10/01/2018 di assegnazione del budget per l'anno in corso;
- VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 474 del 19/12/2017 di approvazione del Bilancio di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2018;
- VISTO il Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm. e ii., in particolare gli artt. 29, 36 e 95 co. 4;
- VISTE le Linee Guida n. 4 dell'ANAC recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"
- VISTO il D. Lgs. del 9 aprile 2008, n. 81 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;
- VISTA la deliberazione dell'ANAC n. 1300 del 20 dicembre 2017, che fissa l'entità della contribuzione per i contratti di lavori pubblici, forniture e servizi;
- VISTA la richiesta di intervento presentata da: Dipartimento ISO relativa all'edificio RM021 - Circonvallazione Tiburtina, 4;
- PRESO ATTO che l'oggetto dell'intervento consiste in: **Installazione impianto Climatizzazione sala lettura P1 presso edificio Marco Polo (RM021);**
- RITENUTO di dover conferire i seguenti incarichi:

R.U.P. Responsabile Unico del Procedimento:	Ing. Zori Gianluca
Progettista:	Ing. Zori Gianluca
Coord. Sicur. fase prog.:	Ing. Zori Gianluca
Direttore dei Lavori:	Ing. Zori Gianluca
Coord. Sicur. fase esec.:	Ing. Zori Gianluca
Collaboratori:	<i>Dott. Andrea Saulino</i>

- PRESO ATTO che l'Importo stimato dal R.U.P. (a+b+c) è: **€ 46.018,76**  
**di cui**
- a)** lavori, servizi o forniture: **€ 37.111,90**
- b)** oneri della sicurezza:
- c)** manodopera:
- d)** somme a disposizione di cui

**Iva del 22,00% su voce Lavori come da CME**  
**€ 8.164,62**

**Incentivo**  
**€ 742,24**

TENUTO CONTO che l'intervento e le condizioni di esecuzione sono nel seguito descritte e che il prezzo fissato per la negoziazione diretta risulta dichiarata congrua dal Rup:

**CATEGORIA LAVORI: .....**

Il Progettista: F.to Ing. Zori Gianluca

Il R.U.P.: F.to Ing. Zori Gianluca

Il Capo Ufficio titolare del budget (in sua assenza il Direttore): F.to Dr.ssa Sabrina Luccarini

**VALUTATE** le motivazioni dell'affidamento di seguito rappresentate:

La fornitura si rende necessaria per il completamento della climatizzazione nella sala lettura posta al primo piano dell'edificio Marco Polo attualmente servita dal solo impianto centralizzato e non congruo per l'utilizzo cui il locale è stato destinato. L'impianto è concepito per essere accoppiato al sistema di Building Management (BMS) della sede garantendo le performance e la flessibilità desiderata, anche in relazione all'utilizzo degli spazi H24

L'affidamento è disposto direttamente ad operatore iscritto negli elenchi. L'importo lavori risulta congruo rispetto alle voci del prezzario Regione Lazio 2012 dove applicabili e rispetto alle indagini di mercato svolte.

L'operatore individuato risulta in regola con la verifica dei requisiti dell'art. 80 D.Lgs 50/2016

## Il Responsabile Unico del Procedimento

F.to Ing. Zori Gianluca

VISTA

la sintesi della perizia, redatta secondo la tariffa dei prezzi per opere edili, stradali, impiantistiche e idrauliche Edizione 2012 approvate con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio del 6/8/2012, n.412;

## Sintesi della perizia

Importo totale dei lavori: € 37.111,90

#### Incidenza oneri per la sicurezza:

Il Progettista

## Il Responsabile Unico del Procedimento

F.to Ing. Zori Gianluca

F.to Ing. Zori Gianluca

VISTI

gli allegati depositati presso l'Area Gestione Edilizia, Ufficio del RUP competente:

Indagine di mercato effettuata

VISTA

l'autorizzazione n. 87826 del 10.11.2016 con la quale l'Ateneo ha ottenuto l'autorizzazione da parte dell'Agenzia delle Entrate per l'assolvimento del bollo in modalità virtuale per gli atti di cui all'art. 2 della tariffa, ovvero le scritture private contenenti i contratti stipulati anche in modalità digitale;

## CONSIDERATO

che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo;

la Ditta affidataria Costruzioni Generali Italia - CO.GE.I. S.R.L. Società a responsabilità limitata, a seguito di indagine di mercato condotta nell'ambito degli operatori economici iscritti nell'Elenco dell'Area

Gestione Edilizia per il triennio 2017-2019 per i lavori sotto soglia comunitaria di cui all'Avviso pubblicato con Prot. n. 83831 del 29.11.2016;

VERIFICATA l'avvenuta rotazione dell'impresa nell'elenco degli operatori da parte dell'Ufficio Amministrativo per l'Edilizia nella categoria lavori e per la Fascia di importo 1 (0-40.000) – Responsabile dott.ssa Evarita D'Archivio \_\_\_\_\_

VISTO l'Importo, al netto di IVA, stimato sulla base dell'elenco dei prezzi, tariffa dei prezzi per opere edili, stradali, impiantistiche e idrauliche Edizione 2012 approvate con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio del 6/8/2012, n.412: € 37.111,90

VISTO il ribasso offerto: -13,500001%

VISTO il nuovo Quadro Economico:

Importo lavori, servizi o forniture al netto del ribasso (a): € 32.101,79

Manodopera (b):

Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (c):

*Sommano (a + b + c): € 32.101,79*

**IVA 22% (d):**

22,00% € 7.062,39      € 39.164,18

**Totale (a+ b+c +d): € 39.164,18**

---

ACCERTATA la copertura contabile per l'importo di € 39.164,18, sul Conto

\_\_\_\_\_ , **UA.S.001.DUF.AGE**

\_\_\_\_\_, Esercizio 2018;

(a cura di Arcofig) \_\_\_\_\_

Roma, il

Verifica dell'Area Contabilità, Finanza e Controllo di Gestione

.....

VERIFICATI i requisiti di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 nelle modalità indicate nelle Linee Guida n. 4 dell'ANAC aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

Verifica dell'Ufficio Amministrativo per l'Edilizia

.....

**DISPONE**

1. di conferire gli incarichi tecnici di cui in premessa;
2. di affidare alla ditta Costruzioni Generali Italia - CO.GE.I. S.R.L. Società a responsabilità limitata, C.F. n. 07232540588 - P. IVA 01726411000 iscritta all'Albo degli operatori economici per i lavori sotto soglia comunitaria dell'Area Gestione Edilizia, i lavori di cui in premessa e di autorizzare la spesa a valere sui conti di bilancio dell'Area, per un importo di € 39.164,18;
3. di dare atto, ai fini del d.lgs 33/2013, della legge 190/2012 e dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, che tutte le informazioni relative all'affidamento in oggetto e al presente provvedimento sono pubblicate sul portale di Ateneo nella sezione "Bandi di gara - Amministrazione Trasparente".

Il presente dispositivo diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Direttore dell'Area Gestione Edilizia  
(F.to Dr.ssa Luccarini Sabrina )

Data \_\_\_\_\_