

CUP B85B18011540001

CIG: Z6326B8003

Codice COFOG:09.8

Obiettivo Operativo 2018:4.1bis

UA.S.001.DUF.AGE.MIM**N. Istruttoria STR AGE2018/00234 del 14/12/2018****Determina di affidamento diretto di lavori ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. a) D. Lgs. 50/2016****IL DIRETTORE DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA**

- VISTO il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- VISTA la Disposizione del Direttore Generale n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTA la Disposizione del Direttore Generale n. 3696 del 26/07/2016 con la quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;
- VISTO il Regolamento dell'attività contrattuale di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 274 del 25/05/2009;
- VISTE le Delibere del Consiglio di Amministrazione n. 315 del 18/12/2014 e n. 311 del 27/10/2015 con le quali è stato rispettivamente approvato e modificato il Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/16;
- VISTO il Dispositivo Direttoriale n. 51 del 10/01/2018 di assegnazione del budget per l'anno in corso;
- VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 474 del 19/12/2017 di approvazione del Bilancio di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2018;
- VISTO il Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm. e ii., in particolare gli artt. 29, 36 e 95 co. 4;
- VISTE le Linee Guida n. 4 dell'ANAC recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
- VISTE le Linee Guida n. 3 dell'ANAC recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", aggiornate con deliberazione n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
- VISTO il D. Lgs. del 9 aprile 2008, n. 81 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;
- VISTA la deliberazione dell'ANAC n. 1300 del 20 dicembre 2017, che fissa l'entità della contribuzione per i contratti di lavori pubblici, forniture e servizi;
- VISTA la richiesta di intervento presentata da: Preside Facoltà relativa all'edificio ;
- PRESO ATTO che l'oggetto dell'intervento consiste in: **Lavori di riqualificazione edile e del condizionamento della sala Lauree al 2° piano della Facoltà di Economia RM019. ;**
- RITENUTO di dover conferire i seguenti incarichi:
- | | |
|---|--------------------|
| R.U.P. Responsabile Unico del Procedimento: | Ing. Smith Stefano |
| Progettista: | P.I. Deli Ugo |
| Coord. Sicur. fase prog.: | |
| Direttore dei Lavori: | P.I. Deli Ugo |
| Coord. Sicur. fase exec.: | |
| Collaboratori: | |
- PRESO ATTO che l'Importo stimato dal R.U.P. (a+b+c) è: **€ 48.665,00**
- di cui**
- a) lavori, servizi o forniture: € 38.885,54**
- b) oneri della sicurezza: € 1.003,80**
- c) manodopera:**
- d) somme a disposizione di cui**

Iva del 22,00% su voce Lavori di riqualificazione edile e del condizionamento della sala Lauree al 2° piano della Facoltà di Economia RM019.
€ 8.554,82

Iva del 22,00% su voce Lavori di riqualificazione edile e del condizionamento della sala Lauree al 2° piano della Facoltà di Economia RM019.
€ 220,84

TENUTO CONTO che l'intervento e le condizioni di esecuzione sono nel seguito descritte e che il prezzo fissato per la negoziazione diretta risulta dichiarata congrua dal Rup: L'intervento e le condizioni di esecuzione sono nel seguito descritte e che il prezzo fissato per la negoziazione diretta risulta dichiarata congrua dal Rup: I lavori improntati per la Sala Lauree della Facoltà di Economia hanno l'obiettivo di rendere il locale un luogo di rappresentanza della Facoltà, pertanto si è pensato a ritinteggiare le pareti di cambiare l'illuminazione realizzando un controsoffitto di lucidare la pavimentazione in granito e di sostituire l'impianto di condizionamento costituito da n°2 split a parete con un impianto a cassette da inserire nel controsoffitto. L'intervento e le condizioni di esecuzione sono descritte in dettaglio negli allegati che seguono il contratto e che il prezzo fissato per la negoziazione diretta risulta dichiarato congruo dal Rup nella misura di € 39.200,29 IVA esclusa, che trova copertura sul bilancio assegnato all'UMI per l'anno in corso.

CATEGORIA LAVORI: OG2

Il Progettista: F.to P.I. Deli Ugo

Il R.U.P.: F.to Ing. Smith Stefano

Il Capo Ufficio o Capo Settore: F.to Ing. Andrea Venditti

VALUTATE le motivazioni dell'affidamento;

Trattasi di affidamento di lavori con importo inferiore ad € 40.000,00 risulta conforme all'Art.36 del D.Lgs. 50/2016, in particolare trattandosi di un lavoro di riqualificazione di un ambiente di rappresentanza dove importante è l'intervento edile supportato da lavorazioni impiantistiche tipo illuminazione e condizionamento, i locali aperti agli studenti si richiede una particolare attenzione alla qualità del lavoro, si riscontra un unico preventivo:

Si è proceduto ad individuare azienda specializzata nel settore, COGEPO S.r.l.:

L'impresa interpellata rientra negli standard del settore e risulta idonea ad operare in strutture come quella dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza".

L'intervento dopo un attento visione dei posti di lavoro dove operare, consiste: nel realizzare un controsoffitto a quadrotti 60x60 nella zona centrale della sala, nella parte perimetrale si realizzerà una controsoffittatura con velette dove saranno posizionate delle strisce LED, l'illuminazione sarà fatta posizionando nei quadrotti plafoniere a led in base a uno studio illuminotecnico, si ritinteggerà tutta la sala utilizzando per i pilastri come colorazione il Ral C004 (Rosso Sapienza) sarà arrotato e lucidato il pavimento esistente in granito, saranno posizionate delle casse audio all'interno del controsoffitto istallate alcune prese elettriche. Nel contratto è stato inserito un piccolo intervento di pittura eseguito nella biblioteca Baroni al piano terra della Facoltà di Economia.

A conclusione dei lavori la ditta incaricata fornirà tutte le certificazioni di conformità dei lavori eseguiti.

Il Responsabile Unico del Procedimento
F.to Ing. Smith Stefano

VISTA la sintesi della perizia, redatta secondo la tariffa dei prezzi per opere edili, stradali, impiantistiche e idrauliche Edizione 2012 approvate con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio del 6/8/2012, n.412;

ACCERTATA la copertura contabile per l'importo di € 47.824,35, sul Conto

_____, **UA.S.001.DUF.AGE**

_____, Esercizio 2018;

(a cura di Arcofig) _____

Roma, li

Verifica dell'Area Contabilità, Finanza e Controllo di Gestione

.....

VERIFICATI i requisiti di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 nelle modalità indicate nelle Linee Guida n. 4 dell'ANAC aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

Verifica dell'Ufficio Amministrativo per l'Edilizia

.....

DISPONE

1. di conferire gli incarichi tecnici di cui in premessa;
2. di affidare alla ditta Cogepo Srl Società a responsabilità limitata, C.F. n. 08623131003 - P. IVA 08623131003 iscritta all'Albo degli operatori economici per i lavori sotto soglia comunitaria dell'Area Gestione Edilizia, i lavori di cui in premessa e di autorizzare la spesa a valere sui conti di bilancio dell'Area, per un importo di € 47.824,35;
3. di dare atto, ai fini del d.lgs 33/2013, della legge 190/2012 e dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, che tutte le informazioni relative all'affidamento in oggetto e al presente provvedimento sono pubblicate sul portale di Ateneo nella sezione "Bandi di gara - Amministrazione Trasparente".

Il presente dispositivo diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Direttore dell'Area Gestione Edilizia
(F.to Dr.ssa Luccarini Sabrina)

Data _____