



CUP
 CIG: ZED20887A8
 Codice COFOG:09.8
 Obiettivo Operativo 2017:nessun obiettivo
N. Istruttoria STR AGE2017/00241 del 27/10/2017

UA.S.001.DUF.AED. MAE

Determina di acquisizione di beni, servizi, lavori ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. a) D. Lgs. 50/2016 - AFFIDAMENTO DIRETTO

IL DIRETTORE DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA

VISTA l'istruttoria a cura del RUP di seguito indicata:

VISTO il combinato disposto art. 36, commi 1 e 2 lett. a), e art. 95 del D. Lgs. 50/2016 come modificato dal D. Lgs 56/2017;

VISTE le Linee Guida n. 4 dell'ANAC recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

PRESO ATTO della richiesta presentata da: _____

VISTA l'Ubicazione dell'intervento: CU029 - Servizi Generali, Uffici, Segreterie, Posta, Banca, Economato

PRESO ATTO che l'oggetto dell'intervento consiste in: **LAVORI IDRAULICI URGENTI**

PRESO ATTO che l'**Importo preventivato (a+b+c) è: € 679,54**

di cui

a) lavori, servizi o forniture: € 557,00

b) oneri della sicurezza:

b1) manodopera:

c) somme a disposizione di cui

Iva del 22,00% su voce LAVORI IDRAULICI URGENTI

€ 122,54

RITENUTO di dover conferire i seguenti incarichi:

R.U.P. : Ing. Tatarelli Stefano

Progettista:

Coord. Sicur. fase prog.:

Direttore dei Lavori: Ing. Tatarelli Stefano

Coord. Sicur. fase esec.:

Collaboratori:

TENUTO CONTO che l'intervento e le condizioni di esecuzione sono nel seguito descritte:

Il Progettista: F.to Ing. Stefano Tatarelli

Il Responsabile Unico del Procedimento: F.to Ing. Tatarelli Stefano

Il Capo Ufficio (in sua assenza il Direttore): F.to Arch. Giuseppe Paganelli

VALUTATE le motivazioni dell'affidamento nel seguito rappresentate:

1. *Ragioni dell'affidamento (ex art. 36 D.Lgs. 50/16 – Linee Guida 4 Anac)*
 2. *Utilizzo dell'elenco fornitori (indicare come è stato individuato l'operatore economico: ordine cronologico di iscrizione, indagine di mercato – preventivi -);*
 3. *Verifica requisiti dell'operatore individuato (art. 80 D. Lgs 50/2016)*
-

A seguito di segnalazione telefonica urgente del Dott. De Luca Enzo Paolo si sono eseguiti i seguenti interventi in data 24/10/2017, urgenti in quanto il personale non aveva la possibilità di usare nessuno dei servizi igienici a loro disposizione in quanto tutti non funzionanti e fuori servizio.

Economato

Bagni piano terra uffici: Disostruzione di n°1 water completamente occluso a causa del mancato funzionamento della cassetta wc mediante l'uso ripetuto della pompa a mano e di liquido disgorgante fino al completamento del lavoro. Revisione delle due cassette wc mediante la sostituzione di n°2 galleggianti catis, n°1 sifone Catis e di n°1 rubinetto per cassetta wc completo del flessibile di collegamento.

Bagno piano seminterrato magazzino: Revisione di n°2 cassette wc con ingrassaggio delle parti metalliche dei vecchi sifoni e pulsanti di scarico e la sostituzione di n°2 galleggianti catis e relative prove di funzionamento.

Bagno piano terra Magazzino: Riparazione della perdita acqua dallo scarico dietro il water e rifissaggio del vecchio water divelto dal pavimento mediante il rifacimento dei fori a pavimento e il rimontaggio del vecchio water con la fornitura e posa in opera di n°1 morsetto sotto vaso del 110 mm, n°1 cannuccia attacco vaso muro completo e di n°1 coppia fissaggi wc.

Riparazione della perdita acqua dalla cassetta wc mediante lo smontaggio della vecchia batteria di scarico fatiscente e la fornitura e posa in opera di n°1 sifone catis, n°1 galleggiante catis e di n°1 cannuccia a squadro del 30mm completa.

Inoltre è stata eseguita la seguente lavorazione:

Ufficio Tecnico

Bagno disabili: Ripristino del funzionamento della cassetta wc mediante la ricerca e chiusura acqua generale del bagno e smontaggio della vecchia cassetta wc a zaino e dei tubi di collegamento.

Rimontaggio della vecchia cassetta wc con la fornitura e posa in opera di n°1 batteria di scarico per cassetta wc a zaino Todini completa del galleggiante attacco laterale, n°1 completo per fissaggio cassetta a zaino, n°1 rubinetto per cassetta wc completa del flessibile di collegamento e relative prove di tenuta e di funzionamento.

Il Responsabile Unico del Procedimento
F.to Ing. Tatarelli Stefano

Sintesi della perizia (N.B. redatta secondo le tariffe dei prezzi per opere edili, stradali, impiantistiche e idrauliche Edizione 2012 approvate con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio del 6/8/12, n. 412)

N.	Voce di tariffa	Descrizione sommaria	U.M.	Quantità	P.U.	Importo

Importo totale dei lavori: € 557,00

Incidenza oneri per la sicurezza:

Il Progettista

F.to Ing. Stefano Tatarelli

Il Responsabile Unico del Procedimento

F.to Ing. Tatarelli Stefano

Allegati depositati presso l'Area Gestione Edilizia presso il RUP competente:

Eventuale indagine di mercato effettuata

Prova dell'indagine effettuata ed eventuali preventivi

Visto Ufficio AMS

Dati di aggiudicazione

VISTO l'oggetto dell'intervento: LAVORI IDRAULICI URGENTI

INDIVIDUATA la Ditta Aggiudicataria: Emme Emme Termoidraulica di Munno Marco Imprese individuali artigiane a seguito di indagine di mercato;

VERIFICATA l'avvenuta rotazione dell'impresa nell'elenco degli operatori (a cura di AMS - Evarita D'Archivio)

VISTO l'Importo a base di gara: € 557,00

VISTO il ribasso offerto: 0,00%

VISTO il Quadro Economico:

Importo lavori, servizi o forniture al netto del ribasso (a): € 557,00

Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (b):

Manodopera (b1):

Somma (a + b): € 557,00

IVA 22% (c):

22,00% € 122,54 € 679,54

Totale (a+b+b1+c): € 679,54

Incentivazione: *Come da Q.E. iniziale*

N.B. Elenco dei prezzi: Tariffa dei prezzi per opere edili, stradali, impiantistiche e idrauliche Edizione 2012 approvate con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio del 6/8/2012, n.412)

VERIFICATA la copertura contabile:

acc.budget. definitivo LAV. _____ Importo IVA compresa €. _____ conto _____

acc.budget definitivo INC. _____ Importo €. _____ conto _____

Roma, li

Verifica dell'Area Contabilità, Finanza e Controllo di Gestione

DISPONE L'AGGIUDICAZIONE

Il Direttore dell'Area Gestione Edilizia
(F.to Dr.ssa Sabrina Luccarini)

Data 13/11/2017