



CIG: Z1F2290556

Codice COFOG:09.8

Obiettivo Operativo 2018:

UA.S.001.DUF.AGE.UME

N. Istruttoria STR AGE2018/00032 del 28/02/2018**Determina di affidamento diretto in somma urgenza di lavori ai sensi dell'art. 163 D. Lgs. 50/2016****IL DIRETTORE DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA**

VISTO	il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";												
VISTA	la Disposizione del Direttore Generale n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;												
VISTA	la Disposizione del Direttore Generale n. 3696 del 26/07/2016 con la quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;												
VISTO	il Regolamento dell'attività contrattuale di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 274 del 25/05/2009;												
VISTE	le Delibere del Consiglio di Amministrazione n. 315 del 18/12/2014 e n. 311 del 27/10/2015 con le quali è stato rispettivamente approvato e modificato il Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/16;												
VISTO	il Dispositivo Direttoriale n. 51 del 10/01/2018 di assegnazione del budget per l'anno in corso;												
VISTA	la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 474 del 19/12/2017 di approvazione del Bilancio di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2018;												
VISTO	l'art. 163 del D. Lgs. 50/2016 come modificato dal D. Lgs 56/2017 il quale prevede che "circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale di cui all'articolo 175 la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o comunque di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità";												
VISTO	il D. Lgs. del 9 aprile 2008, n. 81 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;												
VISTA	la deliberazione dell'ANAC n. 1300 del 20 dicembre 2017, che fissa l'entità della contribuzione per i contratti di lavori pubblici, forniture e servizi;												
VISTA	la richiesta di intervento di Sig. Cosimo Deiana;												
PRESO ATTO	dei lavori eseguiti in somma urgenza ritenuti indispensabili e necessari per la messa in sicurezza dello stato dei luoghi presso: RM056;												
VISTO	il verbale del tecnico intervenuto sul posto e la relativa perizia redatta secondo le tariffe dei prezzi per opere edili, stradali, impiantistiche e idrauliche Edizione 2012 approvate con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio del 6/8/12, n. 412;												
PRESO ATTO	che l'oggetto dell'intervento è consistito in: LAVORI DI RISANAMENTO DEL TETTO-DISCENDENTI-PORTALE IN FERRO- E LIVELLAMENTO DEL TERRENO ADIACENTE IL PORTALE DI FERRO USCITA VIA NMENTANA;												
RITENUTO	di dover conferire i seguenti incarichi: <table border="0" style="margin-left: 40px;"> <tr> <td>R.U.P. Responsabile Unico del Procedimento:</td><td>Geom. Orsini Claudio</td></tr> <tr> <td>Progettista:</td><td>Geom. Claudio Orsini</td></tr> <tr> <td>Coord. Sicur. fase prog.:</td><td></td></tr> <tr> <td>Direttore dei Lavori:</td><td>Ambroselli Germano</td></tr> <tr> <td>Coord. Sicur. fase exec.:</td><td></td></tr> <tr> <td>Collaboratori:</td><td></td></tr> </table>	R.U.P. Responsabile Unico del Procedimento:	Geom. Orsini Claudio	Progettista:	Geom. Claudio Orsini	Coord. Sicur. fase prog.:		Direttore dei Lavori:	Ambroselli Germano	Coord. Sicur. fase exec.:		Collaboratori:	
R.U.P. Responsabile Unico del Procedimento:	Geom. Orsini Claudio												
Progettista:	Geom. Claudio Orsini												
Coord. Sicur. fase prog.:													
Direttore dei Lavori:	Ambroselli Germano												
Coord. Sicur. fase exec.:													
Collaboratori:													
PRESO ATTO	che l'Importo preventivato dal tecnico intervenuto e dal R.U.P. (a+b+c) è: € 13.237,31 di cui a) lavori, servizi o forniture: € 9.545,89 b) oneri della sicurezza: € 1.304,36 c) manodopera: d) somme a disposizione di cui												

Iva del 22,00% su voce LAVORI DI RISANAMENTO DEL TETTO-DISCENDENTI-PORTALE IN FERRO- E LIVELLAMENTO DEL TERRENO ADIACENTE IL PORTALE DI FERRO USCITA VIA NMENTANA

€ 286,96

Iva del 22,00% su voce **LAVORI DI RISANAMENTO DEL TETTO-DISCENDENTI-PORTALE IN FERRO- E LIVELLAMENTO DEL TERRENO ADIACENTE IL PORTALE DI FERRO USCITA VIA NMENTANA**
€ 2.100,10

TENUTO CONTO che l'intervento e le condizioni di esecuzione sono nel seguito descritte e che il prezzo fissato risulta dichiarato congruo dal Rup :

Il Progettista: F.to Geom. Claudio Orsini

Il R.U.P.: F.to Geom. Orsini Claudio

Il Capo Ufficio titolare del budget (in sua assenza il Direttore): F.to Arch. Giuseppe Paganelli

VALUTATE le motivazioni della somma urgenza, attestate dal RUP:

LAVORI DI :

Visto il pericolo sia per le persone all'interno dell'abitazione che per gli studenti che potrebbero passare o stazionare nel giardino sottostante l'edificio si ritiene opportuno eseguire le seguenti lavorazioni: TETTO: Revisione del solo manto di copertura di tetto compresi la rimozione, la pulizia e il ricollocamento delle tegole, la sostituzione di tegole di qualsiasi specie e di coppi rotti o mancanti, il fissaggio delle tegole nei colmi, nei compluvi e lungo le linee di gronda con malta di calce e pozzolana, escluso solo il costo dei materiali nuovi di rimpiazzo, che saranno contabilizzati a parte con i prezzi dei materiali in provvista.

Copertura a tetto spiovente o a padiglione su esistente pianellato, tavellinato, tavolato o solaio, comprese la muratura dei filari di gronda e di colmo, la formazione dei colmi, diagonali, la predisposizione delle bocchette e delle converse, con impiego della malta fina di calce e pozzolana o di malta bastarda per le parti incastrate a muratura, ogni altra fornitura accessoria, oneri e magisteri: con tegole e coppi alla romana fatti a mano nuovi o vecchi

GRONDE: Revisione di vecchi conduttori, sia per la rete di raccolta che di scarico costituita da eventuale spazzolatura e verniciatura dei conduttori, dalla eventuale sostituzione delle grappe, viti, bulloni etc. deteriorate, compreso ogni mezzo d'opera escluso eventuali oneri di ponteggio o autogrù, in opera. Rimozione di grappe, codette, tasselli isolati, compresa la chiusura del foro e il pareggiamento dell'intonaco.

LIVELLAMENTO DEL TERRENO: Pavimentazione di marciapiedi e vialetti pedonali con ghiaietto dello spessore di 3 cm su massetto di cretoni spessore 15 cm, sono compresi nel prezzo: lo scavo a mano cassonetto, trasporto terra allo scarico e rullatura piano di posa, massetto e ghiaietto

Il Responsabile Unico del Procedimento
F.to Geom. Orsini Claudio

VISTI gli allegati depositati presso l'Area Gestione Edilizia, Ufficio del RUP competente:

VISTA Verbale di sopralluogo e contratto di affidamento in somma urgenza del tecnico intervenuto
l'autorizzazione n. 87826 del 10.11.2016 con la quale l'Ateneo ha ottenuto l'autorizzazione da parte dell'Agenzia delle Entrate per l'assolvimento del bollo in modalità virtuale per gli atti di cui all'art. 2 della tariffa, ovvero le scritture private contenenti i contratti stipulati anche in modalità digitale;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 163 comma 4, D.Lgs. 50/2016 *"Il responsabile del procedimento o il tecnico dell'amministrazione competente compila entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori una perizia giustificativa degli stessi e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione dei lavori."*

PRESO ATTO della Perizia giustificativa dei lavori in somma urgenza ex art. 163 D. Lgs. 50/2016 con cui si è quantificato il costo dei relativi lavori in € 9.976,43;

PRESO ATTO che è risultata affidataria la Ditta: L'Ancora Costruzioni s.r.l. Società a responsabilità limitata», iscritta nell'Elenco dell'Area Gestione Edilizia per il triennio 2017-2019 per i lavori sotto soglia comunitaria di cui all'Avviso pubblicato con Prot. n. 83831 del 29.11.2016;

RITENUTO di approvare i contenuti del Verbale di Somma Urgenza, nonché le risultanze della Perizia Giustificativa dei lavori di Somma Urgenza;

VERIFICATA l'avvenuta rotazione dell'impresa nell'elenco degli operatori da parte dell'Ufficio Amministrazione e Servizi – Responsabile dott.ssa Evarita D'Archivio _____
VISTO l'Importo stimato in: € 9.545,89
VISTO il ribasso offerto in sede di intervento: -28,00%
VISTO il Quadro Economico:

Importo lavori, servizi o forniture al netto del ribasso (a): € 6.873,04
di cui Manodopera (b):
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (c): € 1.304,36
Sommano (a + b + c): € 8.177,40
IVA (d): 22,00% € 1.799,03 € 9.976,43 € 8.177,40

Totale (a+ b+c +d): € 9.976,43

ACCERTATA la copertura contabile per l'importo complessivo di € 9.976,43, sul Conto UA.S.001.DUF.AGE _____

Esercizio 2018;

- ☐ per importi superiori a 40.000,00 ed entro i 150.000,00 prevedere altresì la copertura contabile del contributo ANAC pari ad € 30€ sul Conto A.C. 17.01.080.020 – UAS.001.DUF.AGE.AMS – “Altri oneri di gestione” – Esercizio 2018;
- ☐ per importi superiori a 150.000,00 ed entro i 200.000,00 prevedere altresì la copertura contabile del contributo ANAC pari ad € 225€ sul Conto A.C. 17.01.080.020 – UAS.001.DUF.AGE.AMS – “Altri oneri di gestione” – Esercizio 2018.

(a cura di Arcofig)

Roma, lì

Verifica dell'Area Contabilità, Finanza e Controllo di Gestione

DISPONE

1. di formalizzare gli incarichi tecnici di cui in premessa;
2. di prendere atto dell'avvenuto affidamento dei lavori di somma urgenza di cui in premessa, ai sensi dell'art. 163 D.Lgs. 50/2016, alla ditta: L'Ancora Costruzioni s.r.l. Società a responsabilità limitata, iscritta all'Albo degli operatori economici per i lavori sotto soglia comunitaria dell'Area Gestione Edilizia;
3. di approvare la perizia giustificativa per l'intervento di somma urgenza redatta ai sensi dell'art. 163 del D.P.R. 50/2016, agli atti dell'Area Gestione Edilizia e parte integrante del presente dispositivo se pur non allegata, per un importo complessivo di € 9.976,43;
4. di autorizzare la spesa di cui sopra dando atto che è urgente ed indifferibile al fine di preservare la pubblica incolumità;
5. di dare atto, ai fini del d.lgs 33/2013, della legge 190/2012 e dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, che tutte le informazioni relative all'affidamento in oggetto e al presente provvedimento sono pubblicate sul portale di Ateneo nella sezione “Bandi di gara - Amministrazione Trasparente”.

Il Direttore dell'Area Gestione Edilizia
(F.to Dr.ssa Luccarini Sabrina)
Data _____