



CUP NO
CIG: Z172316668
Codice COFOG: 09.8
Obiettivo Operativo 2018:

UA.S.001.DUF.AGE UME

N. Istruttoria STR AGE2018/00057 del 09/04/2018

Determina di affidamento diretto in somma urgenza di lavori ai sensi dell'art. 163 D. Lgs. 50/2016

IL DIRETTORE DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA

- VISTO il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- VISTA la Disposizione del Direttore Generale n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTA la Disposizione del Direttore Generale n. 3696 del 26/07/2016 con la quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;
- VISTO il Regolamento dell'attività contrattuale di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 274 del 25/05/2009;
- VISTE le Delibere del Consiglio di Amministrazione n. 315 del 18/12/2014 e n. 311 del 27/10/2015 con le quali è stato rispettivamente approvato e modificato il Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/16;
- VISTO il Dispositivo Direttoriale n. 51 del 10/01/2018 di assegnazione del budget per l'anno in corso;
- VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 474 del 19/12/2017 di approvazione del Bilancio di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2018;
- VISTO l'art. 163 del D. Lgs. 50/2016 come modificato dal D. Lgs 56/2017 il quale prevede che "circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale di cui all'articolo 175 la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o comunque di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità";
- VISTO il D. Lgs. del 9 aprile 2008, n. 81 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;
- VISTA la deliberazione dell'ANAC del 21 dicembre 2016, n. 1377, che fissa l'entità della contribuzione per i contratti di lavori pubblici, forniture e servizi;
- VISTA la richiesta di intervento da parte di A.G.E;
- PRESO ATTO dei lavori eseguiti in somma urgenza ritenuti indispensabili e necessari per la messa in sicurezza dello stato dei luoghi presso: CU001 – CU002;
- VISTO il verbale del tecnico intervenuto sul posto e la relativa perizia redatta secondo le tariffe dei prezzi per opere edili, stradali, impiantistiche e idrauliche Edizione 2012 approvate con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio del 6/8/12, n. 412;
- PRESO ATTO che l'oggetto dell'intervento è consistito in: **MESSA IN SICUREZZA RIVESTIMENTI IN TRAVERTINO;**
- RITENUTO di dover conferire i seguenti incarichi:

R.U.P. Responsabile Unico del Procedimento:	Geom. Grottesi Massimo
Progettista:	Ambroselli Germano
Coord. Sicur. fase prog.:	Ambroselli Germano
Direttore dei Lavori:	Ambroselli Germano
Coord. Sicur. fase exec.:	
Collaboratori:	

PRESO ATTO che l'Importo preventivato dal tecnico intervenuto e dal R.U.P. (a+b+c) è: **€ 46.953,60**
di cui

a) lavori, servizi o forniture:	€ 37.573,60
b) oneri della sicurezza:	€ 912,96
c) manodopera:	€ 2.709,02
d) somme a disposizione di cui	

Iva del 22,00% su voce SICUREZZA € 200,85

Iva del 22,00% su voce LAVORI € 8.266,19

TENUTO CONTO che l'intervento e le condizioni di esecuzione sono nel seguito descritte e che il prezzo fissato risulta dichiarato congruo dal RUP :

Il Progettista: F.to Ambroselli Germano

Il R.U.P.: F.to Geom. Grottesi Massimo

Il Capo Ufficio titolare del budget (in sua assenza il Direttore): F.to Arch. Giuseppe Paganelli
le motivazioni della somma

urgenza, attestate dal RUP:

A seguito della segnalazione del giorno 02/04/2018 si è proceduto celermente ad una verifica generale che ha interessato alcune facciate in oggetto, con successiva messa in sicurezza delle criticità individuate. Durante suddetta verifica, si è provveduto ad un particolare controllo del rivestimento lapideo in travertino, che interessa le facciate del Rettorato e le zone di collegamento degli edifici di Giurisprudenza e di Lettere, riscontrando numerosi distacchi e rotture (come è possibile evincere dalle immagini allegate). Nello specifico, per ciò che concerne il controllo delle lastre di rivestimento, si è proceduto attraverso l'utilizzo di una piattaforma telescopica articolata autocarrata per permettere il loro raggiungimento e con la "battitura manuale" per costatarne il distacco dalla parete. In secondo tempo si è agito provvedendo, ove necessario, con la realizzazione di nuovi fissaggi a parete mediante l'inserimento di barre filettate alloggiare in fori, realizzati nella prima fase, senza percussione in modo tale da evitare ulteriori distacchi delle lastre stesse, successivamente si è provveduto al riempimento fino a rifiuto con resina epossidica ed in fine stuccati per ripristinare l'omogeneità delle facciate.

Il Responsabile Unico del Procedimento
F.to Geom. Grottesi Massimo

VISTI gli allegati depositati presso l'Area Gestione Edilizia, Ufficio del RUP competente: perizia all.A

PRESO ATTO Verbale di sopralluogo e contratto di affidamento in somma urgenza del tecnico intervenuto che ai sensi dell'art. 163 comma 4, D.Lgs. 50/2016 *"Il responsabile del procedimento o il tecnico dell'amministrazione competente compila entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori una perizia giustificativa degli stessi e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione dei lavori."*

PRESO ATTO della Perizia giustificativa dei lavori in somma urgenza ex art. 163 D. Lgs. 50/2016 con cui si è quantificato il costo dei relativi lavori in € 44.826,86;

PRESO ATTO che è risultata affidataria la Ditta: GAMMA INFISSI SNC DI CIRULLI PASQUALINO E ALTABELLI DANILO società nome collettivo», iscritta nell'Elenco dell'Area Gestione Edilizia per il triennio 2017-2019 per i lavori sotto soglia comunitaria di cui all'Avviso pubblicato con Prot. n. 83831 del 29.11.2016;

RITENUTO di approvare i contenuti del Verbale di Somma Urgenza, nonché le risultanze della Perizia Giustificativa dei lavori di Somma Urgenza;

VERIFICATA l'avvenuta rotazione dell'impresa nell'elenco degli operatori da parte dell'Ufficio Amministrazione e Servizi – Responsabile dott.ssa Evarita D'Archivio

VISTO l'Importo stimato in: € 34.864,58

VISTO il ribasso offerto in sede di intervento: -5,00%

VISTO il Quadro Economico:

Importo lavori, servizi o forniture al netto del ribasso (a):	€ 33.121,35
di cui Manodopera (b):	€ 2.709,02
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (c):	€ 912,96
Sommano (a + b + c):	€ 36.743,33
IVA (d): 22,00%	€ 8.083,53

Totale (a+ b+c +d): € 44.826,86

Incentivazione: Come da Q.E. iniziale

ACCERTATA la copertura contabile per l'importo complessivo di € 44.826,86, sul Conto UA.S.001.DUF.AGE _____
Esercizio 2018;

Roma, lì

Verifica dell'Area Contabilità, Finanza e Controllo di Gestione

.....

DISPONE

1. di formalizzare gli incarichi tecnici di cui in premessa;
2. di prendere atto dell'avvenuto affidamento dei lavori di somma urgenza di cui in premessa, ai sensi dell'art. 163 D.Lgs. 50/2016, alla ditta: GAMMA INFISSI SNC DI CIRULLI PASQUALINO E ALTABELLI DANILO società nome collettivo, iscritta all'Albo degli operatori economici per i lavori sotto soglia comunitaria dell'Area Gestione Edilizia;
3. di approvare la perizia giustificativa per l'intervento di somma urgenza redatta ai sensi dell'art. 163 del D.P.R. 50/2016, agli atti dell'Area Gestione Edilizia e parte integrante del presente dispositivo se pur non allegata, per un importo complessivo di € 44.826,86;
4. di autorizzare la spesa di cui sopra dando atto che è urgente ed indifferibile al fine di preservare la pubblica incolumità;
5. di dare atto, ai fini del d.lgs 33/2013, della legge 190/2012 e dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, che tutte le informazioni relative all'affidamento in oggetto e al presente provvedimento sono pubblicate sul portale di Ateneo nella sezione "Bandi di gara - Amministrazione Trasparente".

Il Direttore dell'Area Gestione Edilizia
(F.to Dr.ssa Luccarini Sabrina)

Data _____