



Determina a contrarre e di affidamento - Affidamento diretto

Oggetto: Affidamento diretto del servizio di manutenzione “opere specializzate – OS3: impianti idrico-sanitari, cucine, lavanderie” con fornitura di relativo materiale per il Dipartimento di Metodi e Modelli per l’Economia il Territorio e la Finanza - MEMOTEF - Avviso Esplorativo n. 1/2024.

Determina n.648 del 18.04.2024

CIG B198EC012A

Il Responsabile Amministrativo Delegato

- VISTO** il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*” e ss.mm. e ii.;
- VISTO** lo Statuto di Ateneo, emanato con D.R. n. 3689 del 20/10/2012 e ss. mm. e ii.;
- VISTO** il Regolamento per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/2016 e ss. mm. e ii.;
- VISTO** il Regolamento dell’attività contrattuale di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 274 del 25/05/2009;
- VISTA** la Disposizione di delega del Direttore Generale n. 794/2015;
- VISTO** il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2023-2025 di Sapienza Università di Roma;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;
- VISTI** i principi generali enunciati negli Articoli da 1 a 12 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e, in particolare, i principi del risultato, della fiducia e dell’accesso al mercato;
- VISTO** l’art. 15 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e l’allegato I.2 relativi alla nomina del Responsabile Unico del Progetto (RUP);
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 430 del 19/12/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio dell’anno



2024;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 431 del 19/12/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione triennale 2024-2026;

VISTA la circolare dell'Area Appalti e Approvvigionamenti n. 60790 del 3 luglio avente ad oggetto "Linee guida per l'utilizzo del Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs n.36/2023":

VISTO l'articolo 49 rubricato "Principio di rotazione" che, al comma 2, sancisce il divieto di affidamento e aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 36/2023, è possibile derogare al principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a euro 5.000,00 (iva esclusa); in casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto, di talché il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto; per i contratti affidati con le procedure di cui all'articolo 50, comma 1, lettere c), d) ed e) quando l'indagine di mercato sia stata effettuata senza porre limiti al numero di operatori economici in possesso dei requisiti richiesti da invitare alla successiva procedura negoziata;

VISTO l'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023 a tenore del quale l'affidamento dei contratti sottosoglia avviene con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante (omissis)".

VISTO l'art. 52 del D.Lgs. n. 36/2023 che introduce rilevanti semplificazioni delle modalità per la verifica dei requisiti in riferimento agli affidamenti diretti di importo inferiore a 40.000,00 €, per i quali l'affidatario deve attestare con dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà la sussistenza dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti per l'affidamento; la Stazione appaltante, in luogo di un controllo a carico



di tutti gli affidatari, è obbligata solo a verificare le dichiarazioni tramite sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

- VISTO** che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.Lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- VISTO** l'art. 1 co. 449 della Legge 296/2006 e ss. mm. e ii., che prevede anche per le istituzioni universitarie l'obbligo di approvvigionarsi mediante le convenzioni-quadro stipulate da Consip SpA;
- VISTO** l'art. 1 co. 450 della Legge 296/2006 e ss. mm. e ii., che prevede l'obbligo, per gli acquisti di beni e servizi, di importo pari o superiore a 5.000,00 Euro ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario, di ricorrere al MEPA (mercato elettronico della pubblica amministrazione), gestito da CONSIP Spa, ovvero ad altri mercati elettronici;
- VISTA** la circolare del Direttore Generale prot. n. 40143 del 05/06/2020 ed in particolare con riferimento all'art.4 del D.L. n. 126/2019 e alla Legge di conversione n. 159/19 che in tema di "Semplificazione in materia di acquisti funzionali alle attività di ricerca" ribadisce che "non si applicano alle università statali, agli enti pubblici di ricerca e alle istituzioni di alta formazione artistica, musicale e coreutica, per l'acquisto di beni e servizi funzionalmente destinati all'attività di ricerca, trasferimento tecnologico e terza missione" le disposizioni di cui all'articolo 1, commi 449,450 e 452, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 in materia di ricorso alle Convenzioni-quadro e al mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni e di utilizzo della rete telematica;
- VISTA** la Disposizione del Direttore Generale n.4964 del 29/12/2023 con la quale alla Dott.ssa Maria Rita Ferri personale di Cat. EP, è stato rinnovato l'incarico di Responsabile Amministrativo Delegato del Dipartimento dal 01/01/2024 al 31/12/2024;
- VISTA** la disposizione n. 344 del 26/01/2024 (prot. n. 12810) con la quale la Dott.ssa Maria Rita Ferri è stata nominata RUP per tutti gli acquisti di beni e servizi per un importo massimo di € 39.999,00 + IVA del Dipartimento MEMOTEF; l'importo massimo rientra nei limiti di valore previsti dall'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016;
- VISTA** la disposizione del RAD, prot. n. 491 del 20.03.2024, con la quale è stato conferito al sign. Maurizio Bica, cat D, afferente al Dipartimento Memotef, l'incarico di RUP per gli acquisti di beni e servizi del Dipartimento; l'importo massimo è di € 39.999,99; per le categorie merceologiche specificate nel provvedimento di nomina.
- VISTO** che con l'avviso esplorativo, pubblicato il 7.03.2024 sul sito del Dipartimento di Metodi e modelli per l'Economia, il Territorio e la Finanza – MEMOTEF, è stata avviata una



consultazione preliminare di mercato al fine di acquisire manifestazioni di interesse e preventivi di spesa per l'affidamento diretto di manutenzione "opere specializzate – OS3: impianti idrico-sanitari, cucine, lavanderie" con fornitura di relativo materiale, della durata di 12 mesi, per un valore stimato del servizio di €4.800,00 IVA esclusa;

- PRESO ATTO** che entro il 22.03.2024 alle ore 13.00, termine previsto per la presentazione delle dichiarazioni di interesse, sono pervenute manifestazione di interesse a partecipare all'avviso esplorativo in argomento.
- VISTO** che a seguito del predetto avviso esplorativo di servizi di manutenzione "opere specializzate – OS3: impianti idrico-sanitari, cucine, lavanderie, per un importo di € 4.800,00 IVA esclusa, è stata individuata la ditta Unica Ristrutturazione Srl avendo presentato l'offerta più vantaggiosa;
- VISTO** che l'importo massimo rientra nei limiti di valore previsti dagli articoli 50 e 52 del D.Lgs. 36/2023;
- RITENUTI** i motivi adottati nella richiesta, rispondenti alle finalità di pubblico interesse perseguite dall'Amministrazione;
- CONSIDERATO** che, per l'operatore economico sopra citato, è stata acquisita una dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà per la verifica della sussistenza dei requisiti generali e speciali di partecipazione e di qualificazione richiesti per l'affidamento, così come prescritto dall'art. 52 D.Lgs. 36/2023, letto in combinato disposto con gli artt. da 94 a 98 del medesimo decreto;
- CONSIDERATO** che saranno garantiti tutti gli adempimenti ex art. 3 della legge n.136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari);
- ACCERTATA** la disponibilità sul B.U. esercizio 2024;

DETERMINA

- 1.** di autorizzare, per i motivi indicati in premessa, l'affidamento servizi di manutenzione opere specializzate – OS3: impianti idrico-sanitari, cucine, lavanderie mediante trattativa diretta MEPA n. 4336833, alla Ditta Unica Ristrutturazione Srl, per un importo complessivo pari ad € 4.800,00 + IVA;
- 2.** di autorizzare l'imputazione dell'importo di € € 4.800,00 (IVA inclusa) sul conto di bilancio A.C.13.02.070.010 (Altre spese di manutenzione ordinaria), del Progetto 000041_FUNZIONAMENTO_DIP_MEMOTEF, di cui è Responsabile la prof.ssa Donatella Strangio;



- 3.** di stabilire:
- a) che il pagamento verrà effettuato, entro 30 gg. naturali e consecutivi dalla ricezione di regolare fattura elettronica, trasmessa dall'operatore economico, dopo la regolare esecuzione delle prestazioni contrattuali;
 - b) la risoluzione del contratto, in caso di difetto del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 94 del d.lgs 36/2023, in tal caso il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

La presente determina, fatto salvo quanto previsto dall'art. 1, comma 32 Legge n. 190/2012 e dal D.lgs. n. 33/2013, è pubblicata, ai sensi dell'art. 29 D.lgs. n. 50/2016, sul sito web dell'Amministrazione

**Responsabile Amministrativo Delegato
Dott.ssa Maria Rita Ferri**