



CUP
CIG: Z561DE9510
Codice COFOG:9.4
Obiettivo Operativo 2017:nessun o.o.

UA.S.001.DUF.AED. MIM

N. Istruttoria STR AGE2017/00078 del 24/02/2017

**Determina di acquisizione di beni, servizi, lavori ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. a) D. Lgs. 50/2016 -
AFFIDAMENTO DIRETTO**

IL DIRETTORE DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA

VISTA l'istruttoria di seguito indicata:

VISTO il combinato disposto art. 36, commi 1 e 2 lett. a), e art. 95 del D. Lgs. 50/2016 come modificato dal D. Lgs 56/2017;

VISTE le Linee Guida n. 4 dell'ANAC recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

PRESO ATTO della richiesta presentata da: age

VISTA l'Ubicazione dell'intervento: RM031 - S. Pietro in Vincoli - Edificio A

PRESO ATTO che l'oggetto dell'intervento consiste in: **Riqualificazione funzionale, mediante lavori edili ed impiantistici, dell'aula 17 a servizio della Facoltà di Ingegneria presso l'edificio "A" in via Eudossiana**

PRESO ATTO che l'**Importo preventivato (a+b+c) è: € 49.134,43**

di cui

a) lavori, servizi o forniture: € 38.444,38

b) oneri della sicurezza: € 1.180,15

b1) manodopera:

c) somme a disposizione di cui

IVA 22%

€ 8.717,40

incentivo

€ 792,50

RITENUTO di dover individuare i seguenti incarichi che si intendono formalmente conferiti col presente provvedimento

R.U.P. :	Ing. Smith Stefano
Progettista:	P.I. Giordano Pasquale
Coord. Sicur. fase prog.:	
Direttore dei Lavori:	P.I. Giordano Pasquale
Coord. Sicur. fase esec.:	
Collaboratori:	

TENUTO CONTO che l'intervento e le condizioni di esecuzione sono nel seguito descritte:

Il Progettista: F.to P.I. Giordano Pasquale

Il Responsabile Unico del Procedimento: F.to Ing. Smith Stefano

Il Capo Ufficio: F.to Ing. Venditti Andrea

acc.budget. provvisorio LAV.	_____	Importo IVA compresa €.	_____	conto _____
acc.budget provvisorio INC.	_____	Importo €.	_____	conto _____

Roma, lì

Area Contabilità, Finanza e Controllo di Gestione _____

VERIFICATA la copertura contabile e tenuto conto delle motivazioni sotto riportate, dispone l'autorizzazione all'affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016;

Il Direttore dell'Area Gestione Edilizia
(F.to Dr.ssa Luccarini Sabrina)

Data
03/04/2017

Visto Ufficio AMS

VALUTATE le motivazioni dell'affidamento nel seguito rappresentate:

1. *Ragioni dell'affidamento (ex art. 36 D.Lgs. 50/16 – Linee Guida 4 Anac)*
 2. *Utilizzo dell'elenco fornitori (indicare come è stato individuato l'operatore economico: ordine cronologico di iscrizione, indagine di mercato – preventivi -);*
 3. *Verifica requisiti dell'operatore individuato (art. 80 D. Lgs 50/2016)*
-

Nell'ambito delle attività per l'energizzazione delle aule destinate al "progetto fondazione Roma" e data la necessità di eseguire lavori di miglioramento funzionale dell'aula in oggetto sotto l'aspetto edile ed impiantistico, si sottopongono ad approvazione i lavori per la riqualificazione dell'aula 17 presso l'edificio "A" di via Eudossiana, sede della Facoltà di Ingegneria Civile e Industriale. I lavori trovano copertura sui fondi stanziati all'ufficio manutenzioni Impiantistiche per l'anno 2017.

1. Tenuto conto della tipologia del intervento da effettuare, che riguarda lavori di manutenzione necessari all'esercizio di sistemi tecnologici esistenti ed indispensabili al loro funzionamento e considerata la modesta entità dello stesso sotto l'aspetto economico, nel rispetto dei criteri di economicità, efficacia, tempestività e correttezza previsti dall'art. 30 c.1 del D.Lgs. 50/16, si ritiene opportuno procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. a) del D. Lgs 50/16.

2. L'operatore economico è stato individuato mediante un indagine di mercato per mezzo di due preventivi richiesti a imprese specializzate nel settore. L'appalto è stato affidato alla ditta "IAB SRL" la quale ha offerto il miglior ribasso sul importo a base di gara.

3. Si allegano DURC e CCIA dell'operatore economico aggiudicatario, nonché dichiarazione ai sensi dell'art. 80 D. Lgs 50/2016

I lavori comprendono tutte le opere edili ed impiantistiche, non previste nell'Accordo Quadro finalizzato all'informatizzazione di aule multimediali promosso dal progetto "Fondazione Roma", necessarie alla predisposizione dell'aula per l'energizzazione e connessione alla rete dati di ciascuna postazione "docente" e "discente", nonché per gli apparati tecnologici asserviti, secondo quanto stabilito sotto l'aspetto prestazionale dalla suddetta iniziativa.

Nell'ambito degli stessi lavori sono comprese anche opere accessorie volte alla riqualificazione estetica e funzionale dell'aula, ovvero è prevista la tinteggiatura delle pareti, rifacimento della pavimentazione (quest'ultima resa necessaria per consentire la distribuzione dei circuiti FM verso i banchi sottopavimento), adeguamento degli standard visivi mediante l'installazione di nuove corpi illuminanti a LED del tipo a sospensione/binario elettrificato.

Il Responsabile Unico del Procedimento
F.to Ing. Smith Stefano

Sintesi della perizia (N.B. redatta secondo le tariffe dei prezzi per opere edili, stradali, impiantistiche e idrauliche Edizione 2012 approvate con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio del 6/8/12, n. 412)

N.	Voce di tariffa	Descrizione sommaria	U.M.	Quantità	P.U.	Importo

Importo totale dei lavori: € 39.624,53

Incidenza oneri per la sicurezza: € 1.180,15

Il Progettista

F.to P.I. Giordano Pasquale

Allegati depositati presso l'Area Gestione Edilizia presso il RUP competente:

Eventuale indagine di mercato effettuata

Il Responsabile Unico del Procedimento

F.to Ing. Smith Stefano

Prova dell'indagine effettuata ed eventuali preventivi

Dati di aggiudicazione

VISTO l'oggetto dell'intervento: Riqualificazione funzionale, mediante lavori edili ed impiantistici, dell'aula 17 a servizio della Facoltà di Ingegneria presso l'edificio "A" in via Eudossiana

INDIVIDUATA la Ditta Aggiudicataria: Casavecchia Giorgia Società a responsabilità limitata con un unico socio

VERIFICATA l'avvenuta rotazione dell'impresa nell'elenco degli operatori (a cura di AMS - Evarita D'Archivio)

VISTO l'Importo a base di gara: € 38.444,38

VISTO il ribasso offerto: -20,00%

VISTO il Quadro Economico:

Importo lavori, servizi o forniture al netto del ribasso **(a)**: € 30.755,50

Oneri sicurezza non soggetti a ribasso **(b)**: € 1.180,15

Manodopera **(b1)**:

Sommano **(a + b)**: € 31.935,65

IVA 22% **(c)**:

22,00% € 7.025,84 € 38.961,49

Totale (a+b+b1+c): € 38.961,49

Incentivazione: *Come da Q.E. iniziale*

N.B. Elenco dei prezzi: Tariffa dei prezzi per opere edili, stradali, impiantistiche e idrauliche Edizione 2012 approvate con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio del 6/8/2012, n.412)

VERIFICATA la copertura contabile:

acc.budget. definitivo LAV. _____ Importo IVA compresa €. _____ conto _____

acc.budget definitivo INC. _____ Importo €. _____ conto _____

Roma, lì

Verifica dell'Area Contabilità, Finanza e Controllo di Gestione

.....
DISPONE L'AGGIUDICAZIONE

Il Direttore dell'Area Gestione Edilizia
(F.to Dr.ssa Luccarini Sabrina)

AVVISO ESITO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO

1. Amministrazione Aggiudicatrice

Università di Roma Sapienza - P.zza Aldo Moro, 5 - 00185 Roma T (+39) 06 49911 - CF 80209930587 PI 02133771002.

2. Natura, entità e caratteristiche

Riqualificazione funzionale, mediante lavori edili ed impiantistici, dell'aula 17 a servizio della Facoltà di Ingegneria presso l'edificio "A" in via Eudossiana
Z561DE9510 -

3. Importo complessivo al netto degli oneri di sicurezza e soggetta al ribasso

€ 30.755,50

4. Modalità di aggiudicazione del servizio:

Procedura di affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lettera a) tramite utilizzo dell'Elenco degli operatori economici di Sapienza con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs. 50/2016.

5. Imprese invitate

6. Numero delle offerte ricevute

7. Aggiudicataria

Casavecchia Giorgia Società a responsabilità limitata con un unico socio con sede in Via Renato Castellani 4 - 00046 - Grottaferrata (RM)

8. Tempi di esecuzione

5/4/2017-3/5/2017

9. Provvedimento di aggiudicazione

N. Prot. AGE2017/00078 del 24/02/2017

10. Importo di aggiudicazione Importo lavori, servizi o forniture al netto del ribasso (a) € 30.755,50; Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (b) € 1.180,15; IVA (c) € 7.025,84; per un totale complessivo di € 38.961,49

11. Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Smith Stefano

Il Direttore dell'Area Gestione Edilizia
F.to Dr.ssa Luccarini Sabrina