



CUP  
CIG: ZA623C4A2F  
Codice COFOG:  
Obiettivo Operativo 2017:8.2.1

**UA.S.001.DUF.AED. AMS**

**N. Istruttoria STR AGE2017/00091 del 08/03/2017**

**Determina di acquisizione di beni, servizi, lavori ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. a) D. Lgs. 50/2016 -  
AFFIDAMENTO DIRETTO**

**IL DIRETTORE DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA**

***VISTA l'istruttoria a cura del RUP di seguito indicata:***

VISTO il combinato disposto art. 36, commi 1 e 2 lett. a), e art. 95 del D. Lgs. 50/2016 come modificato dal D. Lgs 56/2017;

VISTE le Linee Guida n. 4 dell'ANAC recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

PRESO ATTO della richiesta presentata da: AGE

VISTA l'Ubicazione dell'intervento: Edificio via dei Piceni angolo via dei Reti

PRESO ATTO che l'oggetto dell'intervento consiste in: **INDAGINI GEORADAR E MONITORAGGIO STATICO EDIFICIO EX VETRERIA SCIARRA**

PRESO ATTO che l'**Importo preventivato (a+b+c) è: € 29.264,00**

di cui

**a) lavori, servizi o forniture: € 23.600,00**

**b) oneri della sicurezza:**

**b1) manodopera:**

**c) somme a disposizione di cui**

**Iva del 22,00% su voce INDAGINI GEORADAR E MONITORAGGIO STATICO EDIFICIO EX VETRERIA SCIARRA  
€ 5.192,00**

**INCENTIVAZIONE**

**€ 472,00**

RITENUTO di dover conferire i seguenti incarichi:

R.U.P. : Ing. Tatarelli Stefano

Progettista:

Coord. Sicur. fase prog.:

Direttore dei Lavori: Ing. Tatarelli Stefano

Coord. Sicur. fase esec.:

Collaboratori:

TENUTO CONTO che l'intervento e le condizioni di esecuzione sono nel seguito descritte:

Il Progettista: F.TO Ing. Stefano Tatarelli

Il Responsabile Unico del Procedimento: F.TO Ing. Tatarelli Stefano

Il Capo Ufficio (in sua assenza il Direttore): F.TO Arch. Giuseppe Paganelli

VALUTATE le motivazioni dell'affidamento nel seguito rappresentate:

1. Ragioni dell'affidamento (ex art. 36 D.Lgs. 50/16 – Linee Guida 4 Anac)

2. Utilizzo dell'elenco fornitori (indicare come è stato individuato l'operatore economico: ordine cronologico di iscrizione, indagine di mercato – preventivi -);
  3. Verifica requisiti dell'operatore individuato (art. 80 D. Lgs 50/2016)
- 

1. A seguito della scossa sismica nel mese di Novembre e della successiva scossa sismica nel mese di Gennaio 2017 le lesioni all'interno del fabbricato si sono ampliate. Urge pertanto una verifica sulle fondazioni ed un monitoraggio statico della struttura.
2. E' stato chiesto un preventivo ad una società specializzata in monitoraggi strutturali. Non è stato utilizzato l'albo dei fornitori in quanto privo di un elenco specifico di società specializzate in questo tipo di servizio o comunque già utilizzate recentemente per servizi analoghi.
3. verificata camera di commercio e DURC.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
F.to Ing. Tatarelli Stefano

**Sintesi della perizia** (N.B. redatta secondo le tariffe dei prezzi per opere edili, stradali, impiantistiche e idrauliche Edizione 2012 approvate con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio del 6/8/12, n. 412)

N.	Voce di tariffa	Descrizione sommaria	U.M.	Quantità	P.U.	Importo

Importo totale dei lavori: € 23.600,00

Incidenza oneri per la sicurezza:

Il Progettista

F.to Ing. Tatarelli Stefano

Il Responsabile Unico del Procedimento

F.to Ing. Tatarelli Stefano

Allegati depositati presso l'Area Gestione Edilizia presso il RUP competente:

Eventuale indagine di mercato effettuata

Prova dell'indagine effettuata ed eventuali preventivi

Visto Ufficio AMS

### Dati di aggiudicazione

VISTO l'oggetto dell'intervento: INDAGINI GEORADAR E MONITORAGGIO STATICO EDIFICIO EX VETRERIA SCIARRA

INDIVIDUATA la Ditta Aggiudicataria: EDILSISTEMA SRLS a seguito di indagine di mercato;

VERIFICATA l'avvenuta rotazione dell'impresa nell'elenco degli operatori (a cura di AMS - Evarita D'Archivio)

VISTO l'Importo a base di gara: € 23.600,00

VISTO il ribasso offerto: -5,00%

VISTO il Quadro Economico:

Importo lavori, servizi o forniture al netto del ribasso **(a)**: € 22.420,00

Oneri sicurezza non soggetti a ribasso **(b)**:

Manodopera **(b1)**:

Sommano **(a + b)**: € 22.420,00

IVA 22% **(c)**:

22,00% € 4.932,40 € 27.352,40

**Totale (a+b+b1+c): € 27.352,40**

Incentivazione: *Come da Q.E. iniziale*

N.B. Elenco dei prezzi: Tariffa dei prezzi per opere edili, stradali, impiantistiche e idrauliche Edizione 2012 approvate con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio del 6/8/2012, n.412)

---

VERIFICATA la copertura contabile:

acc.budget. definitivo LAV. \_\_\_\_\_ Importo IVA compresa €. \_\_\_\_\_ conto \_\_\_\_\_

acc.budget definitivo INC. \_\_\_\_\_ Importo €. \_\_\_\_\_ conto \_\_\_\_\_

Roma, lì

Verifica dell'Area Contabilità, Finanza e Controllo di Gestione

.....  
**DISPONE L'AGGIUDICAZIONE**

Il Direttore dell'Area Gestione Edilizia  
( Dr.ssa Sabrina Luccarini )

Data \_\_\_\_\_