

Disposizione N. 3502/2022
Prot. n. 0077786 del 08/09/2022

AMS 2022/0009 del 26/07/2022

Determina di affidamento diretto di lavori ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120

IL DIRETTORE DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA

- VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm. e ii., in particolare gli artt. 29 e 36;
- VISTO il Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 in particolare l'art.1, comma 2, lett. a) così come convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120 e così come modificato dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77 convertito con L. 108/2021;
- VISTE le Linee Guida n. 3 dell'ANAC recanti "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*", aggiornate con deliberazione n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
- VISTE le Linee Guida n. 4 dell'ANAC recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;
- VISTO il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;
- VISTO il Regolamento dell'attività contrattuale di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 274 del 25/05/2009 per la parte ancora vigente;
- VISTA l'autorizzazione n. 87826 del 10.11.2016 con la quale l'Ateneo ha ottenuto l'autorizzazione da parte dell'Agenzia delle Entrate per l'assolvimento del bollo in modalità virtuale per gli atti di cui all'art. 2 della tariffa, ovvero le scritture private contenenti i contratti stipulati anche in modalità digitale;
- VISTA la Disposizione del Direttore Generale n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTA la Disposizione del Direttore Generale n. 3696 del 26/07/2016 con la quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;
- VISTA la delibera Consiglio di Amministrazione di approvazione del regolamento per l'amministrazione, la finanza e la contabilità (delibera CdA n. 315 del 18/12/2014 – modificato con delibera CdA n. 311 del 27/10/2015 – emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/2016 e aggiornato con decreto rettorale n. 1160 del 29/04/2021;
- VISTO il Dispositivo Direttoriale n. 172 del 17/01/2022 di assegnazione del budget per l'anno in corso;
- VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 438 del 20/12/2021 di approvazione del Bilancio di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2022;
- VISTA la Delibera ANAC n. 830 del 21 dicembre 2021, Attuazione dell'art. 1 commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2022 pubblicata nella GU n. 64 del 17/3/2022 con la quale sono stati fissati gli importi dei contributi da versare a favore della medesima Autorità per l'anno 2022;

PRESO ATTO che l'oggetto dell'intervento consiste in: **Lavori di messa in sicurezza urgente e riqualificazione del muro di via dei Canneti e via Ettore Pasquali**

RITENUTO di dover conferire i seguenti incarichi:

Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.): Geom. Paolo Grottesi

Progettista: Geom. Paolo Grottesi

Direttore dei Lavori: Geom. Paolo Grottesi

Coord. Sicur. fase esec.: Geom. Paolo Grottesi

PRESO ATTO che il quadro economico stimato è:

	IMPORTO LAVORI	
a)	lavori, servizi o forniture	€ 104.786,35
b)	oneri della sicurezza	€9.135,08
c)	Manodopera	€0
	IMPORTO A BASE DI GARA (a+b+c)	€113.921,43
	IVA, ALTRE IMPOSTE E ONERI DI LEGGE	
d)	somme a disposizione	€
e.1	I.V.A. 22% su a	€ 23.053,00
e.2	I.V.A. 22% su b + c	€2.009,71
e.3	I.V.A. 22% su d	€
e.4.	Contributo ANAC	€30,00
	Somma (d+e.1 + e.2 + e.3 + e.4.)	€ 25.092,71
	IMPORTO TOTALE (a + b + c + d + e)	€ 139.014,14

TENUTO CONTO che l'intervento e le condizioni di esecuzione sono nel seguito descritte:

CATEGORIA LAVORI: OG2: **Lavori di messa in sicurezza urgente e riqualificazione del muro di via dei Canneti e via Ettore Pasquali** prevede intervento richiesto di messa in sicurezza di parti di muro pericolanti, richiesta del Condomino Aldo Bordoni Prot. 0060308, dal sopralluogo è emerso intervento urgente di messa in sicurezza che prevede la demolizione di intonaco pericolante, la demolizione interna di vecchi manufatti e pavimentazioni fatiscenti il ripristino delle murature originali Lo stato dell'area è causa di serie criticità per quanto riguarda le condizioni di sicurezza riguardo la caduta di parti di intonaco pericolanti , in quanto costituiscono pericolo le vecchie murature abbandonate . le motivazioni dell'affidamento;

VALUTATE
VISTO

il computo metrico estimativo redatto secondo la tariffa dei prezzi per opere edili, stradali, impiantistiche e idrauliche Edizione 2022 approvate con Deliberazione

del 13 Gennaio 2022, n. 3, ha approvato la "Tariffa dei prezzi 2022 Regione Lazio" attualmente vigente;

INDIVIDUATO l'operatore economico F.C. FASOLINO S.R.L. individuato per le buone referenze specifiche. nel rispetto del principio di rotazione, nell'ambito degli operatori economici iscritti nell'Elenco degli operatori economici per l'affidamento di appalti di lavori pubblici di importo inferiore alla soglia comunitaria per il triennio 2021 - 2023 dell'Area Gestione Edilizia di cui all'Avviso pubblicato con Disposizione n. 5154/2020 Prot. n. 84512 del 19.11.2020;

VERIFICATA l'avvenuta rotazione dell'operatore economico nell'elenco degli operatori da parte dell'Ufficio Amministrativo e servizi per l'Edilizia nella categoria lavori e per la Fascia di importo corrispondente;

VISTO il ribasso offerto dichiarato congruo dal RUP: 11%

VISTO il nuovo Quadro Economico:

	IMPORTO LAVORI	
a)	lavori, servizi o forniture	€ 93.259,85
b)	oneri della sicurezza	€ 9.135,08
c)	Manodopera	€0
	IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE (a+b+c)	€ 102.394,93
	IVA, ALTRE IMPOSTE E ONERI DI LEGGE	
d)	somme a disposizione	€0
e.1	I.V.A. 22% su a	€ 20.517,17
e.2	I.V.A. 22% su b + c	€ 2.009,71
e.3	I.V.A. 22% su d	€
e.4.	Contributo ANAC	€30,00
	Somma (d+e.1 + e.2 + e.3 + e.4.)	€ 22.556,88
	IMPORTO TOTALE (a + b + c + d + e)	€ 124.951,81

ACCERTATA la copertura contabile per l'importo di € 124.921,81 sul conto A.C.13.03.020.010 "Interventi per la sicurezza ed energia", Cofog 09.6 – nessun O.O.

UAS.001.DUF.AGE. per € 50.00,00

UAS.001.DUF.AGE.MIM per € 74.921,81

CUP -

CIG 934278239B

CUI del programma delle Opere Pubbliche: nessuno.

- la copertura contabile del contributo ANAC pari ad € 30 sul Conto A.C. 17.01.080.020 – UAS.001.DUF.AGE.AMS – “Altri oneri di gestione” – Cofog 09.8, Nessun obiettivo Operativo, Esercizio 2022;

Verifica dell'Area Contabilità, Finanza e Controllo di Gestione (Cfr allegato parte integrante) (Arcofig)

VERIFICATI i requisiti di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 nelle modalità indicate nelle Linee Guida n. 4 dell'ANAC su citate;

DISPONE

1. di conferire gli incarichi tecnici di cui in premessa;
2. di affidare all'operatore economico F.C. FASOLINO S.R.L., C.F.04485851002 e P. IVA 04485851002. iscritto all'Albo degli operatori economici per i lavori sotto soglia comunitaria dell'Area Gestione Edilizia, **Lavori di messa in sicurezza urgente e riqualificazione del muro di via dei Canneti e via Ettore Pasquali** e di autorizzare la spesa a valere sul conto di bilancio dell'Area come in premessa riportati, per un importo di € 124.921,81;
3. la copertura economica della spesa è attestata dal prospetto predisposto da ARCOFIG, allegato parte integrante al presente provvedimento;
4. di prevedere nel contratto da stipularsi digitalmente in forma di scrittura privata, la risoluzione del contratto ed il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; l'incameramento della cauzione definitiva; di prevedere, altresì, che qualora sia accertata l'assenza di uno dei predetti requisiti, si procederà alle segnalazioni alle competenti autorità conformemente ai principi in materia di autocertificazione di cui al D.P.R. n. 445/2000, fatto salvo il pagamento dei lavori già eseguiti e il rimborso delle spese sostenute, nei limiti delle utilità conseguite;
5. di dare atto, ai fini del D.Lgs 33/2013, della Legge 190/2012 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, che tutte le informazioni relative all'affidamento in oggetto e al presente provvedimento sono pubblicate sul portale di Ateneo nella sezione “Bandi di gara - Amministrazione Trasparente”.

Il Direttore dell'Area Gestione Edilizia
ing. Enrico Bentivoglio
f.to Enrico Bentivoglio

Il RUP istruttore

Geom. Paolo Grottesi

Visto - Ufficio Amministrativo e servizi per l'Edilizia
