

DIPARTIMENTO DI
INGEGNERIA DELL'INFORMAZIONE
ELETTRONICA E TELECOMUNICAZIONI



SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

AVVISO ESPLORATIVO FINALIZZATO ALL'INDIVIDUZIONE DELLA MIGLIORE OFFERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE FABBRO-SERRAMENTISTA ORDINARIA PER IL DIPARTIMENTO DI INGEGNERIA DELL'INFORMAZIONE ELETTRONICA E TELECOMUNICAZIONI (EDIFICI RM032 E RM031), VIA EUDOSSIANA 18, ROMA.

IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO DELEGATO

CONSIDERATE le prescrizioni contenute nel Nuovo Codice dei Contratti Pubblici di cui al D. Lgs 31 marzo 2023 n. 36;

CONSIDERATA l'esigenza di perseguire l'obiettivo primario del corretto funzionamento della struttura;

RITENUTO opportuno eseguire un'indagine di mercato a scopo puramente esplorativo attraverso idonee forme di pubblicità, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento;

RENDE NOTO

che il Dipartimento di Ingegneria dell'Informazione Elettronica e Telecomunicazioni (di seguito "Stazione Appaltante") intende avviare una consultazione preliminare di mercato al fine di acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici interessati ad essere invitati a presentare offerta alla successiva procedura di selezione per l'affidamento del servizio di cui all'epigrafe del presente avviso esplorativo.

1. SCOPO DELL'AVVISO ESPLORATIVO

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento, concorsuale o paraconcorsuale, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante.

Non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito. Scopo del presente avviso è individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, la presenza sul mercato di operatori economici interessati ad essere invitati a presentare offerta per mezzo di trattativa diretta, da sostenere tramite posta elettronica certificata, per infine accedere alla successiva procedura per l'affidamento dei servizi di che trattasi.

Si sottolinea pertanto che con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, configurandosi la presente unicamente come un'indagine esplorativa e conoscitiva



finalizzata all'individuazione di operatori economici qualificati da consultare per l'esperimento della procedura di selezione volta all'affidamento del servizio in argomento.

2. OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di manutenzione fabbricamentista ordinaria degli impianti elettrici del Dipartimento (edifici RM032 e RM031 siti in Via Eudossiana 18 in Roma).

3. IMPORTO DEL CONTRATTO

L'importo presunto dell'appalto è di **€ 10.000,00 IVA esclusa**. L'appalto sarà aggiudicato ai sensi dell'art. 17 e Allegato I.3 mediante criterio del minor prezzo rispetto all'importo posto a base di gara con riferimento al prezzario della Regione Lazio 2022.

4. TEMPI DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE

Il servizio di manutenzione ordinaria dovrà essere eseguito su chiamata, secondo le esigenze che si presentano e per la durata di 36 mesi o fino ad esaurimento dell'importo stipulato.

L'intervento ritenuto di natura urgente dovrà essere eseguito entro le 6 ore dalla segnalazione.

L'intervento generale verrà stabilito ed organizzato con i referenti della stazione appaltante.

5. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

La presente manifestazione di interesse è rivolta a tutti i regolarmente abilitati quali operatori economici al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

L'interesse al presente avviso dovrà essere manifestato alla Stazione Appaltante formalizzando l'Allegato 1 - debitamente compilato - e inviato al seguente indirizzo di Posta Elettronica certificata: diet.pec@cert.uniroma1.it.

6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici interessati devono possedere i requisiti di partecipazione e di qualificazione di cui agli artt. 94-95 e 100 del D. Lgs 36/2023, meglio specificato nell'Allegato 2 al presente avviso.



Gli operatori economici muniti dei predetti requisiti possono avanzare istanza di invito alla eventuale successiva procedura negoziata autodichiarando il possesso dei suddetti requisiti e utilizzando l'istanza/autodichiarazione di cui al predetto Allegato

Resta inteso che la suddetta manifestazione di interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio in questione. Tali requisiti potranno essere sottoposti a controllo a campione dall'Amministrazione del Dipartimento, secondo le linee guida licenziate dall'Ateneo in materia.

7. MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE/ AUTODICHIARAZIONE

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire la manifestazione di interesse completa della dichiarazione del possesso dei requisiti di cui al precedente punto 6 utilizzando l'apposito modello, Allegato 1 al presente avviso.

L'istanza/autodichiarazione, redatta in carta semplice e in lingua italiana, dovrà essere firmata digitalmente dal legale rappresentante del concorrente.

La suddetta istanza/autodichiarazione, con allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità, deve essere inoltrata, a mezzo posta elettronica certificata (PEC), da inviare esclusivamente, a pena di esclusione dalla selezione all'indirizzo PEC diet.pec@cert.uniroma1.it entro il termine perentorio delle ore 23.59 del giorno **22/09/2023**, avente ad oggetto: **"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALL' AVVISO ESPLORATIVO FINALIZZATO ALL'INDIVIDUZIONE DELLA MIGLIORE OFFERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE FABBRO-SERRAMENTISTA ORDINARIA PER IL DIPARTIMENTO DI INGEGNERIA DELL'INFORMAZIONE ELETTRONICA E TELECOMUNICAZIONI NEGLI EDIFICI RM032 E RM031 SITI IN VIA EUDOSSIANA 18 IN ROMA"**.

Il messaggio dovrà recare quale allegati esclusivamente

- la manifestazione di interesse redatta secondo il format "Allegato 1"
- la dichiarazione sostitutiva redatta secondo il format "Allegato 2";

Gli allegati "1" e "2" dovranno essere trasmessi entrambi su carta intestata dell'operatore economico interessato, **firmati digitalmente dal legale rappresentante del soggetto economico interessato** o da un procuratore (in tal caso va trasmessa la relativa procura), nonché la **copia del documento di identità** del firmatario.

Il recapito dell'istanza/autodichiarazione rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, la medesima non dovesse giungere a destinazione entro il termine suddetto. Non si terrà conto delle istanze pervenute oltre il termine di cui sopra.



A tal fine farà fede esclusivamente la data e l'orario di arrivo del messaggio certificato alla casella PEC del Dipartimento di Ingegneria dell'Informazione Elettronica e Telecomunicazioni.

8. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

La Stazione Appaltante rivolgerà l'invito alla partecipazione alla successiva selezione alle imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla suindicata procedura.

9. VALIDITA' DELLE ISTANZE

Le manifestazioni di interesse pervenute saranno utilizzate soltanto per l'avvio della successiva fase di affidamento del servizio indicato in oggetto.

10. ULTERIORI PRECISAZIONI

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo, non vincolante per la Stazione appaltante, finalizzato alla sola raccolta di manifestazione di interesse da parte dei soggetti interessati. Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere comunque all'ulteriore fase della procedura di affidamento.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico. Il presente avviso, finalizzato ad una esplorazione preliminare del mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo questa Stazione Appaltante che sarà libera di avviare altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Al fine di poter effettuare le comunicazioni prescritte per la successiva procedura di selezione, si invitano i concorrenti ad autorizzare questa Stazione Appaltante ad utilizzare la posta elettronica certificata quale principale mezzo di trasmissione; si evidenzia che la suddetta autorizzazione potrà essere rilasciata dall'impresa partecipante indicando nell'apposita sezione *dell'Allegato 2* la propria casella PEC.

Pertanto, ogni trasmissione a mezzo PEC avrà valore legale di comunicazione.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio,



diversamente la Stazione Appaltante declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

11. RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO

Il Responsabile Unico di progetto (nominato ai sensi dell'art. 15 e All. I.2 D. lgs 36/2023) è l'Ing. Crescenzi Rocco - e-mail: rocco.crescenzi@uniroma1.it.

12. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati personali è svolto dall'Università degli Studi di Roma la Sapienza, in qualità di Titolare, nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento generale per la protezione dei dati personali 2016/679 (General Data Protection Regulation o GDPR) che costituisce la normativa di riforma della legislazione europea in materia di protezione dei dati.

13. AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE

Il presente avviso è pubblicato sul sito di Ateneo, sezione Amministrazione Trasparente:

<https://web.uniroma1.it/gareappalti/> .

Roma, li 07 settembre 2023

Il Responsabile Amministrativo Delegato
Dott.ssa Maria Elisabetta Dessj