



---

**AVVISO ESPLORATIVO PER L'INDIZIONE DI GARA**

---

**OGGETTO: AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA RICHIESTA DI OFFERTA DA ATTIVARE SU PIATTAFORMA MEPA, PER L’AFFIDAMENTO DEL: Servizio di manutenzione elettrica da eseguire negli Impianti Sportivi gestiti dal Centro di Servizi sportivi di Sapienza “SapienzaSport”.**

**Categoria OS30**

**CIG: 8179954794  
CUP: B89E20000050005**

**Responsabile Unico del Procedimento: dr.ssa Loredana Fani**

**Il presente documento di compone di n. 21 e n. 12 pagine numerate da 1 a 12.**



## **PREMESSE**

Con determina a contrarre n.10/2020 prot. N. 0000050 del 21/01/2020, questa Amministrazione intende procedere alla acquisizione mediante avviso pubblico esplorativo, di manifestazioni di interesse a partecipare alla Richiesta di Offerta (RdO) da attivare su piattaforma MEPA, per l'affidamento del servizio **di manutenzione e di pronto intervento** relative ad opere di natura elettrica da eseguirsi presso gli Impianti Sportivi gestiti dal Centro di Servizi sportivi di Sapienza "SapienzaSport" e **interventi di verifica dell'effettiva efficienza e funzionalità** degli impianti elettrici delle aree interessate, nei giorni di svolgimento di eventi, sia feriali che festivi e che si stimano forfetariamente nel numero minimo di 100.

La **RdO** verrà aggiudicata secondo il criterio del massimo ribasso percentuale, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b) del Codice.

Il **Responsabile del Procedimento**, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è il Responsabile Amministrativo Delegato del Centro di Servizi Sportivi "SapienzaSport", dr.ssa Loredana Fani (loredana.fani@uniroma1.it)

**CIG: 8179954794**

**CUP: B89E20000050005**

### **Art 1: Oggetto dell'appalto e suddivisione in lotti**

L'appalto ha per oggetto le opere e le forniture necessarie per l'esecuzione dei **lavori di manutenzione e di pronto intervento** relative ad opere di natura elettrica, da eseguirsi presso gli Impianti Sportivi gestiti dal Centro di Servizi sportivi di Sapienza "SapienzaSport".

**Sono comprese nella manutenzione** tutte le attività necessarie per il mantenimento e/o ripristino dell'integrità e del buon funzionamento degli impianti elettrici presenti negli immobili suddetti.

**Per pronto intervento s'intende** l'immediato intervento per eliminare la situazione di pericolo e/o l'emergenza nei tempi e nei modi indicati nel successivo art. 4. La Ditta, qualora siano in corso mancanze di corrente, malfunzionamento di impianti, mancanza di luce, situazioni di pericolo generiche dovute a cattivo funzionamento di quadri elettrici etc., dovrà attivarsi in qualsiasi modo per eliminare, le cause e ripristinare, anche provvisoriamente, il normale funzionamento attivandosi a mezzo di segnalazioni visive (cartelli) atte ad avvisare gli utenti. Qualsiasi altro intervento reputato d'urgenza dalla D.L., anche se non menzionato nel presente C.S.A., dovrà essere eseguito nei tempi e nelle modalità di cui sopra.

**L'appaltatore avrà inoltre l'obbligo di effettuare interventi** di verifica dell'effettiva efficienza e funzionalità degli impianti elettrici delle aree interessate, in concomitanza di eventi che si svolgeranno in giorni sia feriali che festivi e che si stimano forfetariamente nel numero minimo di 100.

L'appalto è costituito da un unico lotto.

### **Art. 2: importo a base di gara**



**L'ammontare complessivo massimo dell'appalto è pari a € 50.000,00 + I.V.A. di cui € 1.000,00 + IVA relativo agli oneri di cui al D. Lgs.81/08 non soggetti a ribasso, per cui l'importo a base di gara è di € 49.000,00 + IVA.**

L'ammontare dell'appalto non costituisce impegno alcuno nei confronti dell'appaltatore, ma costituisce solo e soltanto un monte attività che l'Amministrazione potrà a suo insindacabile giudizio affidare o integrare in funzione delle necessità e/o priorità che potranno intervenire.

L'attività di manutenzione sarà compensata "a misura ed in economia", sulla base delle prestazioni effettivamente erogate, al netto del ribasso offerto dall'appaltatore, e valutate in conformità all'art. 5.

L'appalto è finanziato con fondi del Bilancio di SapienzaSport.

### **Art. 3: Categoria dei lavori**

Le opere di cui al presente capitolato speciale rientrano nella categoria "OS30" (D.P.R. n.34 del 25.01.2000). Non vi sono opere scorporabili.

### **Art. 4: Ordinazione dei lavori**

Gli interventi di manutenzione oggetto del presente Capitolato Speciale saranno gestiti attraverso le fasi di preventivazione, programmazione e gestione di uno specifico ordine di lavoro.

L'ordine di lavoro contiene tutte le informazioni necessarie per la gestione dell'ordine fino alla consuntivazione dello stesso. In particolare, l'ordine di lavoro deve contenere:

la data della richiesta di intervento;

il tipo di problema/intervento da effettuare;

l'oggetto su cui effettuare l'intervento e il riferimento alla localizzazione; fisica (es. edificio, piano, locale);

**Nell'ordinativo sarà evidenziato se si tratta di pronto intervento. In tal caso l'appaltatore dovrà intervenire immediatamente e comunque entro massimo 1 ora per la risoluzione del problema.**

L'appaltatore dovrà provvedere, senza alcun onere aggiuntivo, ogni qualvolta se ne presenti la necessità, alla preventivazione delle attività e delle risorse necessarie per l'esecuzione degli interventi, ovvero alla definizione puntuale ed estimativa delle risorse necessarie per l'esecuzione, nonché alla definizione di tutte le fasi di intervento.

### **Art. 5: Invariabilità dei prezzi - elenco prezzi**

I prezzi unitari e globali, a cui si applicherà il ribasso percentuale offerto, in base ai quali saranno pagati i lavori appaltati risultano dalla "Tariffa dei prezzi 2012 Regione Lazio", approvata dalla Giunta Regionale con la deliberazione n. 412/2012, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio del 28 agosto 2012, n. 41 - supplemento n. 1.

### **Art 6: Nuovi prezzi**

Qualora si rendesse necessaria la formulazione di prezzi non contemplati nella Tariffa di cui all'art 5, la Direzione dei Lavori procederà alla definizione dei nuovi prezzi. L'accettazione dell'appaltatore dovrà essere espressa entro il termine di 3 giorni. Tutti i nuovi prezzi saranno soggetti a ribasso d'asta.

### **Art. 7: Durata del contratto**

La durata del contratto è stabilita dalla data di stipula e fino al 31 dicembre 2020.



#### **Art. 8: SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA**

Le operazioni di gara verranno realizzate, tramite la piattaforma MEPA. Verranno invitati a partecipare esclusivamente gli Operatori economici che presenteranno regolare Manifestazione di interesse.

#### **Art 9: CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE**

Si procederà all'espletamento della succitata procedura negoziata anche in presenza di una sola offerta.

L'affidamento verrà aggiudicato con il criterio del massimo ribasso percentuale, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

#### **Art. 10: MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI**

La manifestazione di interesse, dopo che l'operatore economico avrà effettuato il sopralluogo obbligatorio degli impianti oggetto del presente avviso, dovrà essere presentata in lingua italiana, esclusivamente tramite PEC all'indirizzo [sapienza.sport@cert.uniroma1.it](mailto:sapienza.sport@cert.uniroma1.it) con oggetto: "avviso esplorativo MANUTENZIONE ELETTRICA 2020 – Manifestazione di interesse"

**Il termine ultimo per la presentazione della manifestazione di interesse è fissato alle ore 23.59 del giorno 03/02/2020.**

#### **IL SOPRALLUOGO DELLE AREE OGGETTO DEL SERVIZIO E' PROPEDEUTICO E OBBLIGATORIO PER L'ACCETTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE.**

ESCLUSIVAMENTE gli operatori economici che avranno effettuato regolare sopralluogo, potranno presentare manifestazione di interesse e essere successivamente invitati a partecipare alla RdO che si svolgerà su piattaforma MEPA, piattaforma sulla quale verranno gestite tutte le fasi di gara, fino all'aggiudicazione definitiva.

**IL SOPRALLUOGO E' FISSATO NEI GIORNI 27 E 29 GENNAIO 2020 DALLE ORE 10.30 ALLE ORE 12.30 presso l'Impianto di Tor di Quinto sito in via delle Fornaci di Tor di Quinto s.n.c 00191 ROMA E IL GIORNO 30 GENNAIO 2020 DALLE ORE 11.00 ALLE ORE 12.00 presso l'Impianto Osoppo in via Osoppo n. 6 00185 Roma.**

DEL SOPRALLUOGO VERRA' RILASCIATA APPOSITA CERTIFICAZIONE



## **ART. 11: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Alla manifestazione di interesse e alle dichiarazioni integrative, i candidati devono obbligatoriamente allegare il DGUE nonché la documentazione a corredo, in relazione alle diverse forme di partecipazione.

**Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, ivi compresi il DGUE, la manifestazione di interesse ed ogni altra documentazione devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del candidato o suo procuratore.**

## **Art 12: DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO**

Il candidato compila il DGUE di cui allo schema allegato al DM del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 e ss. mm. ii., messo a disposizione dalla stazione appaltante quale allegato al presente disciplinare e scaricabile dalla piattaforma MEPA, all'interno della relativa scheda dedicata alla procedura, secondo quanto di seguito indicato.

### **Parte II – Informazioni sull'operatore economico**

Il candidato rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

### **In caso di ricorso all'avvalimento si richiede la compilazione della sezione C**

Il candidato indica la denominazione dell'operatore economico ausiliario e i requisiti oggetto di avvalimento.

### **Il candidato, per ciascuna ausiliaria, allega:**

DGUE, a firma dell'ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento, e alla parte VI; dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 1 del Codice, sottoscritta dall'ausiliaria, con la quale quest'ultima si obbliga, verso il candidato e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il candidato;

dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 7 del Codice sottoscritta dall'ausiliaria con la quale quest'ultima attesta di non manifestare l'interesse a partecipare alla gara in proprio o come associata o consorziata;

originale firmato digitalmente dalle parti o copia autentica del contratto di avvalimento, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del candidato, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, a **pena di nullità**, ai sensi dell'art. 89 comma 1 del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

### **Parte III – Motivi di esclusione**

Il candidato dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste dal **punto 9** del presente avviso pubblico esplorativo (Sez. A-B-C-D).

### **Parte IV – Criteri di selezione**

Il candidato dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti dai criteri di selezione barrando e/o compilando le relative sezioni.

### **Parte VI – Dichiarazioni finali**

Il candidato rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.



**Il DGUE deve essere presentato:**

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. c), c-bis) e c-ter) del Codice devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione dell'avviso esplorativo.

Nel caso di società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del 50% della partecipazione azionaria, le dichiarazioni devono essere rese per entrambi i soci.

Nel caso di società con tre soci le suddette attestazioni devono essere rese per il socio in possesso del 50% della partecipazione azionaria, qualora presente.

**Art. 13: Comunicazioni e chiarimenti**

Tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese attraverso l'indirizzo PEC: [sapienza.sport@cert.uniroma1.it](mailto:sapienza.sport@cert.uniroma1.it)

**Art. 14 Soggetti ammessi in forma singola e associata e condizioni di partecipazione**

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi punti.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

**È vietato** ai candidati di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di candidati o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

**È vietato** al candidato che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di candidati, di partecipare anche in forma individuale.

**È vietato** al candidato che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerte, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione.



Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:

**nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

**nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

**nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

**Per tutte le tipologie di rete**, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b), c) ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di imprese di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

#### **Art. 15: Requisiti generali**

Sono **esclusi** dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165.

#### **Art. 16: Avvalimento**



Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

## **Art 17: DICHIARAZIONI INTEGRATIVE E DOCUMENTAZIONE A CORREDO**

### **Dichiarazioni integrative**

Ciascun candidato rende le seguenti dichiarazioni, anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, con le quali:

dichiara che non ricorrono per i soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice le cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, lett. b-bis), e comma 2, del Codice;

### **In caso di estinzione integrale del debito tributario o previdenziale**

dichiara che l'estinzione del debito tributario o previdenziale si è perfezionata anteriormente alla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta (art. 80, comma 4, sesto periodo, del Codice);

dichiara di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 5 lett. c-bis), c-ter), f-bis) e f-ter) del Codice;

dichiara i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del Codice, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;

accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara;

### **Per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267**

indica, ad integrazione di quanto indicato nella parte III, sez. C, lett. d) del DGUE, i seguenti estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare \_\_\_\_\_ rilasciati dal Tribunale di \_\_\_\_\_ / ovvero gli estremi del decreto di ammissione al concordato, rilasciato dal Tribunale di \_\_\_\_\_ e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare \_\_\_\_\_ rilasciato dal Giudice delegato di \_\_\_\_\_, nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'art. 186 bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267.

### **Tra il deposito della domanda di concordato "in bianco" (art. 161, co. 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267) ed il deposito del decreto di ammissione al concordato**

Indica l'Impresa ausiliaria e gli estremi del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare \_\_\_\_\_ rilasciato dal Tribunale di \_\_\_\_\_, nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'art. 186 bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267.

### **Dopo il deposito del decreto di ammissione al concordato**

Indica gli estremi del decreto di ammissione al concordato rilasciato dal Tribunale di \_\_\_\_\_ e gli estremi del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare \_\_\_\_\_ rilasciato dal Giudice delegato di \_\_\_\_\_, nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una



procedura concorsuale ai sensi dell'art. 186 *bis*, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267.

**Le dichiarazioni integrative sono sottoscritte:**

- nel caso di impresa individuale, dall'imprenditore;
- nel caso di società, dal legale rappresentante;
- nel caso di raggruppamenti temporanei/consorzi ordinari da costituire, da tutti gli operatori economici raggruppandi o consorziandi con riferimento ai **nn. da 1 a 11**;

**Le dichiarazioni integrative sono presentate, oltre che dal concorrente singolo, dai seguenti soggetti nei termini indicati:**

- nel caso di raggruppamenti temporanei/consorzi ordinari da costituire, da tutti gli operatori economici raggruppandi o consorziandi con riferimento ai **nn. da 1 a 11**;

- nel caso di raggruppamenti temporanei/consorzi ordinari costituiti/consorzi stabili:

dalla mandataria/capofila/consorzio stabile, con riferimento ai **nn. da 1 a 11**;

da ciascuna delle mandanti/consorziate esecutrici, con riferimento ai **nn. 1, 2 e 3** (integrazioni al DGUE); **n. 4** (elenco soggetti di cui all'art. 80, comma 3); **n. 6** (operatori non residenti); **n. 8** (privacy) e, ove pertinenti, **nn. 9, 10 e 11** (concordato preventivo/concordato "in bianco").

La rete di cui al **punto 8**, lett. a), b) e c) del presente avviso pubblico esplorativo si conforma alla disciplina dei raggruppamenti temporanei.

**Le dichiarazioni integrative sono, inoltre, presentate da ciascuna ausiliaria** con riferimento ai **nn. 1, 2, e 3** (integrazioni al DGUE); **n. 4** (elenco soggetti di cui all'art. 80, comma 3); **n. 6** (operatori non residenti); **n. 8** (privacy) e, ove pertinenti, **nn. 9, 10 e 11** (concordato preventivo/concordato "in bianco").

Le suddette dichiarazioni, **di cui ai punti da 1 a 11**, potranno essere rese sotto forma di allegati all'offerta, preferibilmente secondo i modelli allegati al presente avviso pubblico esplorativo, debitamente compilate e sottoscritte dagli operatori dichiaranti nonché dal sottoscrittore dell'offerta.

**Documentazione a corredo**

Il candidato allega:

(in caso di sottoscrizione del procuratore) copia conforme all'originale della procura **oppure**, nel solo caso in cui dalla visura camerale del candidato risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura.

**Documentazione e dichiarazioni ulteriori per i soggetti associati**

Le dichiarazioni di cui al presente punto sono sottoscritte secondo le modalità di cui al **punto 16.1**.

**Per i raggruppamenti temporanei già costituiti**

copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;



dichiarazione in cui si indicano, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

**Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti**

atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE, in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capofila;

dichiarazione in cui si indicano, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

**Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti**

dichiarazione attestante:

l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 48 comma 8 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;

dichiarazione in cui si indicano, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti del servizio, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

**Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica**

copia autentica o copia conforme del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;

dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre;

dichiarazione che indichi le parti del servizio, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

**Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica**

copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005;

dichiarazione che indichi le parti del servizio, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

**Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del RTI costituito o costituendo:**

**in caso di RTI costituito:** copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005 con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata



ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005;

**in caso di RTI costituendo:** copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun candidato aderente al contratto di rete, attestanti:

a quale candidato, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;

le parti del servizio, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza potrà essere conferito alla mandataria con scrittura privata.

Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato dovrà avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005.

Le dichiarazioni di cui al presente **punto 18.3.3** potranno essere rese sotto forma di allegati all'offerta.

**Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, ivi compresi il DGUE, ed ogni altra documentazione devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del candidato o suo procuratore.**

La documentazione, ove richiesto, dovrà essere prodotta nei modi previsti dal D.lgs. 82/2005.

#### **Art. 18: CESSIONE DEL CONTRATTO**

Il presente contratto non può essere ceduto a terzi a pena di nullità.

#### **ART. 19: SUBAPPALTO**

L'affidamento in subappalto non è ammesso.

#### **Art. 20: PENALI**

Su ogni singolo ordinativo o ordine di servizio saranno indicati i tempi di esecuzione dell'intervento di cui si tratta.

**Per ogni giorno di ritardo nell'esecuzione si applicherà una penale pari all'1 per mille dell'intero importo contrattuale. Per ogni ora di ritardo negli interventi di pronto intervento si applicherà una penale pari a € 50.**

SapienzaSport potrà compensare i crediti derivanti dall'applicazione delle penali con quanto dovuto all'appaltatore a qualsiasi titolo, ovvero, senza bisogno di diffida, ulteriore accertamento o procedimento giudiziario.

L'applicazione delle penali previste dal presente articolo non preclude il diritto dell'Università a richiedere il risarcimento degli eventuali maggiori danni.

La richiesta e/o il pagamento delle penali di cui al presente articolo non esonera in alcun caso l'appaltatore dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è reso inadempiente e che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento delle penali medesime.



L'Amministrazione si riserva la possibilità, per la somma da trattenere, di richiedere all'appaltatore l'emissione di una nota di credito, pari all'importo di tutte le penali, oppure decurtare, del valore delle penali stesse, gli importi netti sulla fattura di pagamento.

Qualora l'appaltatore accumuli trattenute per un ammontare pari o superiore al 10% dell'importo presunto del contratto, sarà ritenuto automaticamente gravemente inadempiente e, come tale, passibile di risoluzione unilaterale del contratto.

L'applicazione delle penali non solleva l'appaltatore dalle responsabilità civili e penali che si è assunto con la stipulazione del contratto.

#### **Art. 21: TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatizzati e/o automatizzati, ai sensi del GDPR 2016/679 e della vigente normativa nazionale, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente avviso pubblico esplorativo.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Dr.ssa Loredana Fani

**Roma, 22/01/2020**