



**OGGETTO: AVVISO ESPLORATIVO FINALIZZATO ALL'INDIVIDUZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI IN GRADO DI SODDISFARE LE ESIGENZE DEL CENTRO DI RICERCHE E SERVIZI PER L'INNOVAZIONE TECNOLOGICA SOSTENIBILE – SEDE DI LATINA, PER IL SERVIZIO DI PICCOLA MANUTENZIONE, EDILE, IDRICO-SANITARIA ED ELETTRICO IMPIANTISTICO PER LA DURATA DI ANNI 3 (TRE).**

**CIG: 87358435B2**

#### **IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO DELEGATO**

- CONSIDERATO** che si rende necessario la fornitura in oggetto per il regolare funzionamento del Dipartimento;
- VISTO** l'art. 30 del D.Lgs.50/2016 "Principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni" ai sensi del quale "l'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni si svolge {.....} nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità {.....};
- VISTO** l'art.36, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 ai sensi del quale "l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese { .....};
- VISTO** il D.L.76/2020, cd. Decreto Semplificazioni, convertito con modificazioni in legge n. 120/2020 recante " Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- CONSIDERATO** che per il servizio di cui trattasi, avente un importo massimo di € 72.000,00 oltre € 1.440,00 per gli oneri della sicurezza ed € 470,26 per oneri rischi interferenziali per un totale di € 73.910,26 oltre l'IVA, è possibile applicare l'art. 1, comma 2, lett. a) del Decreto Legge n. 76/2020 (Decreto Semplificazioni) coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120 recanti «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali » ai sensi del quale: {.....} per affidamenti di importo inferiore 75.000,00 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici..”;



**VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**RICHIAMATO** l'art.95, comma 3, lett.a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. ai sensi del quale è possibile utilizzare il criterio del minor prezzo;

**CONSIDERATO** che è intenzione di questo Centro avviare una indagine di mercato, tra le ditte iscritte ed abilitate sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nel rispetto dei principi di cui agli artt. 30 e 36, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, al fine di ottenere dalle stesse una manifestazione di interesse alla fornitura del servizio di cui all'oggetto e in seguito procedere a RdO tramite PEC e successiva trattativa diretta tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

#### **AVVISA**

che il Centro intende avviare una consultazione preliminare di mercato al fine di acquisire manifestazioni di interesse da parte di ditte iscritte ed abilitate sul Mercato Elettronico della P.A. per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto. Sulla base delle richieste pervenute, le ditte verranno invitate a presentare le loro offerte, attraverso RDO e verrà valutata:

- la scontistica applicata rispetto alla "Tariffa dei prezzi della Regione Lazio del 2020" (attualmente in vigore) approvata con Deliberazione del 4 dicembre 2020, n. 955,

[http://www.regione.lazio.it/rl\\_infrastrutture/?vw=contenutiDettaglio&cat=1&id=122](http://www.regione.lazio.it/rl_infrastrutture/?vw=contenutiDettaglio&cat=1&id=122) Tariffa 2020;

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento, concorsuale o para concorsuale, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante.

Non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

#### **Requisiti:**

Possono presentare la manifestazione di interesse a partecipare alla successiva gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. n. 50/2016 in possesso dei seguenti requisiti:

- requisiti di ordine generale (art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016);
- insussistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- essere iscritti Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- abilitazione bandi MEPA: "Lavori di manutenzione" – Categoria OG1 e OG11;
- certificazione, almeno ISO 9001- 2015;

Si precisa che i requisiti minimi richiesti devono sussistere al momento della presentazione delle domande.



### **Modalità di partecipazione:**

I soggetti interessati alla presente indagine di mercato possono far pervenire la propria dichiarazione di interesse, unitamente all'iscrizione alla camera di commercio in corso di validità al documento di riconoscimento del legale rappresentante e dovranno altresì essere compilati e trasmessi i documenti allegati al presente avviso, inviando entro e non oltre la data sotto indicata la stessa a mezzo PEC al seguente indirizzo: [cersites@cert.uniroma1.it](mailto:cersites@cert.uniroma1.it) con oggetto "manifestazione di interesse a partecipare all'indagine di mercato per l'affidamento del servizio di piccola manutenzione, edile, idrico sanitaria ed elettrico impiantistico, CIG 87358435B2, con nota redatta in lingua italiana in conformità al modulo allegato.

La scadenza di presentazione dell'interesse a partecipare è fissata per le ore 12,00 del giorno 24/05/2021; non sarà ritenuta valida alcuna documentazione pervenuta al di fuori del termine sopra indicato, anche se sostitutiva o integrativa di atti precedenti.

Gli interessati potranno prendere visione dei locali interessati alla manutenzione previo appuntamento con il Geom. Pino Ferrazzano (tel. 0773 476888 – e-mail: [pino.ferrazzano@uniroma1.it](mailto:pino.ferrazzano@uniroma1.it)).

Il Centro, si riserva altresì, la facoltà a proprio insindacabile giudizio, di sospendere, modificare od annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo, e di non procedere all'affidamento della fornitura, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Si avvisa che, la scrivente terrà conto solo delle manifestazioni d'interesse che perverranno da operatori economici in possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento della fornitura.

Per la procedura di affidamento viene sin da ora individuato e nominato quale RUP il Geom. Pino Ferrazzano – e-mail: ([pino.ferrazzano@uniroma1.it](mailto:pino.ferrazzano@uniroma1.it)) così come da disposizione n. 3/2020 prot. 13 del 09/01/2020 del Responsabile Amministrativo Delegato del Centro di Ricerca e Servizi per l'Innovazione Tecnologica Sostenibile.

Delle risultanze del procedimento e dell'avvio dell'eventuale affidamento sarà redatta e pubblicata apposita determina del Responsabile Amministrativo Delegato del Centro di Ricerche e Servizi per l'Innovazione Tecnologica Sostenibile.

### **Procedura di scelta del contraente:**

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica all'eventuale successivo affidamento, il Centro si riserva di avviare apposita RdO tramite PEC alle Ditte che hanno manifestato interesse e di seguito aggiudicare procedendo con trattativa diretta tramite mercato elettronico (M.e.P.A.) previo le modalità previste dall'art. 1 comma 2 lettera a) del Decreto Legge 76/2020 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 – co. 3 lett. a) – del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.

Il Centro, si riserva inoltre di procedere all'affidamento della fornitura tramite trattativa diretta anche in presenza di un solo operatore economico interessato in possesso dei requisiti richiesti.



I dati raccolti saranno trattati in conformità alle disposizioni del regolamento U.E. 20167679 e alla vigente normativa nazionale.

La presente disposizione, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art. 1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D.Lgs. 337/2013, è pubblicata, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, nel sito Web Sapienza <https://web.uniroma1.it/amministrazionetrasparente/gareappalti/> ai fini della generale conoscenza.

**Il Responsabile Amministrativo Delegato**

*firmato Dott.ssa Maria Romana FORTE*