



Area Patrimonio e Servizi Economici
Ufficio gare, approvvigionamenti e sviluppo edilizio
Sett. Gare lavori, servizi e forniture

Il Direttore di Area

- VISTO** il Decreto legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 – norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;
- VISTO** l'art. 2 del Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo;
- VISTO** il D.Lgs. n. 163/2006 e ss. mm. e ii.;
- VISTO** il D.P.R. 207/2010 e ss. mm. e ii.;
- VISTA** la Legge n. 111/2011, di conversione con modificazioni del D.L. n. 98/2011, che ha disposto, tra l'altro, l'aumento dell'aliquota IVA dal 21% al 22%, a partire dall'01/10/2013;
- VISTA** la Disposizione Direttoriale n. 139 del 16/01/2014 con la quale è stato attribuito ai Direttori di Area il budget relativo all'esercizio finanziario 2014;
- VISTA** la Disposizione del Direttore dell'Area Gestione Edilizia n. 2094 del 28/04/2014, con la quale è stato delegato l'Arch. Claudio De Angelis, Cat. EP6, Responsabile dell'Ufficio Realizzazione Opere, ed in subordine l'Ing. Andrea Venditti, Cat. EP2, Responsabile dell'Ufficio Manutenzioni Impiantistiche, all'assunzioni di impegni di spesa che gravino sul budget 2014 dell'Area succitata, in caso di assenza del Direttore per l'anno 2014;
- VISTA** la Disposizione del Direttore dell'Area Patrimonio e Servizi Economici n. 3144 del 10/07/2014, con la quale è stato delegato il Dr. Paolo Enzo De Luca, Cat. EP4, Capo Ufficio Affari Patrimoniali ed Economici alla firma, tra l'altro, dei provvedimenti di spesa che gravino sul budget 2014 dell'Area succitata, per tutto il periodo di assenza per ferie programmate dallo stesso Direttore ed indicato nella succitata Disposizione;
- VISTA** la disposizione del Direttore dell'Area Gestione Edilizia, n. 3159/2013 del 29/7/2013, con la quale è stata autorizzata una procedura aperta, ai sensi del D.Lgs. n. 163/06 e ss. mm. e ii. per la stipula di un Accordo Quadro relativo ai lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione degli edifici dell'Università "La Sapienza" di Roma, con aggiudicazione ai sensi dell'art. 82 co. 2 lett. a) per un valore complessivo di € 1.000.000,00 + IVA così ripartito: lavori a misura: € 842.000,00 + IVA, oneri per la sicurezza: € 158.000,00+ IVA;
- VISTO** che, con la suddetta disposizione, è stata, altresì, autorizzata la spesa di € 1.000.000,00 + IVA al 21% (€ 1.210.000,00 IVA compresa), sul



conto A.C. 13.03.010.010.020 (ufficio MAE) "Manutenzione straordinaria su fabbricati", impegno n. S.9855 del 05/04/2013;

VISTO

il verbale di aggiudicazione rep. 2154 del 30/4/2014 dal quale è risultata aggiudicataria, in via provvisoria, l'Impresa AVS APPALTI SRL, con un ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara del 31,7330%;

CONSIDERATO

che, ai sensi dell'art. 48 co. 2 del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. e ii., sono stati richiesti i documenti ed i certificati necessari a comprovare quanto dichiarato in sede di gara dall'Impresa sopracitata;

CONSIDERATO

che risultano pervenuti in data 05/08/2014 tutti i documenti ed i certificati comprovanti quanto dichiarato in sede di gara dall'Impresa;

VISTA

la mail del 06/08/2014, con la quale il RUP ha trasmesso il quadro economico post-gara, che risulta così rideterminato a seguito dell'aumento dell'aliquota IVA:

A) Importo esecuzione delle lavorazioni

A1) Lavori a misura	€	842.000,00
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	158.000,00
TOTALE A)	€	1.000.000,00

B) Somme a disposizione della stazione appaltante

B1) Spese per pubblicità (IVA compresa)	€	3.500,00
B2) Spese per Autorità di vigilanza	€	600,00
C) Accantonamento incentivi di cui all'art. 92 del D.Lgs 163/2006	€	20.000,00
D) I.V.A. 22%	€	220.000,00

TOTALE COMPLESSIVO (A)+(B) € **1.244.100,00;**

CONSIDERATA

la necessità di integrare l'impegno di ulteriori € 10.000,00, a seguito dell'incremento della somma prevista determinato dall'aumento dell'aliquota IVA da far gravare sul conto A.C. 13.03.010.010.020 (Ufficio MAE);

ACCERTATA

la disponibilità sul B.U.;

DISPONE

1. L'aggiudicazione definitiva dell'appalto di cui in premessa per la stipula di un Accordo Quadro relativo ai lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione degli edifici dell'Università "La Sapienza" di Roma all'Impresa **A.V.S. APPALTI SRL**, per un importo complessivo di € 1.000.000,00 + IVA al 22%, di cui: Euro 842.000,00 + IVA per lavori ed € 158.000,00 + IVA per oneri per la sicurezza;
2. Di far gravare la relativa spesa complessiva di € 1.244.100,00 IVA compresa al 22%, per € 1.210.000,00 sul conto A.C. 13.03.010.010.020 (ufficio MAE) "Manutenzione straordinaria su fabbricati" n. S. 9855 del 05/04/2013 (ora S. 1929/14) cod. Cofog 09.4; per € 20.000,00 incentivi ex art. 92, c. 5 del D.Lgs. n. 163/06 sul conto A.C. 16.01.040.030 (ufficio MAE) "Accantonamento al fondo ai sensi D.Lgs. 163/06 art. 92" impegno V.B.



2556 Cod. Cofog ZZZZ.; per € 600,00 sul conto A.C. 20.05.010.010 (Ufficio AMS) "Altri oneri straordinari", PRE. GEN. 30/13 (ora S. 2616/14) Cod. Cofog 09.4; per € 3.500,00 sul conto A.C. 11.02.010.010 ((Ufficio AMS) "Prestazioni di servizi pubblicitari e di promozione" S. 9857 (ora S. 2549/14) Cod. Cofog 09.8.
Come da Disposizione del Direttore dell'Area Gestione Edilizia n. 3159/2013 del 29/07/2013.

3. Gli ulteriori € 10.000,00, per l'aumento dell'aliquota IVA citato nelle premesse, gravano sul conto A.C. 13.03.010.010.020 (ufficio MAE) "Manutenzione straordinaria su fabbricati", Cod. Cofog 09.4.

F.to: Il Direttore di Area

Disposizione n. 3604/2014
Prot. n. 47783 del 07/08/2014
Class. IX/2