



AREA PATRIMONIO e SERVIZI ECONOMICI
Ufficio Residenze e Foresterie
Settore Residenze Universitarie Italiane

AVVISO DI RICERCA DI ALLOGGI DA DESTINARE A RESIDENZA PER STUDENTI UNIVERSITARI

Questa Università ricerca, nel Comune di Roma, alloggi da destinare a residenze per i propri studenti fuori sede.

Le residenze (alberghi, residence, collegi, ostelli, immobili autonomi in termini di gestione) devono essere ubicate in zone facilmente raggiungibili dalle sedi universitarie, mediante il servizio di trasporto pubblico cittadino.

Gli immobili devono essere idonei alla destinazione d'uso prospettata ed i relativi impianti e strutture devono essere in regola con la normativa vigente in materia di sicurezza, con particolare riferimento alle procedure inerenti all'emergenza sanitaria Covid-19.

Le offerte di alloggio dovranno contenere tutte le informazioni necessarie all'individuazione dell'ubicazione e della tipologia dell'immobile, oltre a:

- prezzo unitario mensile per ciascuno studente;
- descrizione della struttura dell'alloggio;
- dichiarazione relativa alla conformità degli impianti (D.M. 37/08);
- immagini fotografiche dello stesso;
- collegamenti su ruote o su ferro con le sedi universitarie;
- indicazione dei servizi presenti nell'alloggio (collegamenti ad internet, lavanderia, parcheggio, frequenza cambio biancheria, televisione, uso cucina, etc.);
- indicazione se la struttura può ospitare studenti diversamente abili;
- indicazione circa la presenza continuativa di personale nell'ambito della struttura;
- indicazione circa la presenza continuativa, nell'ambito della struttura, di personale che parli correntemente almeno la lingua inglese;



- indicazione dei tempi di risposta alle richieste di soggiorno da parte degli utenti (non oltre le 48 ore successive la richiesta);
- indicazione dell'arredo presente nell'alloggio;
- indicazione del protocollo adottato per garantire il rispetto delle misure previste per il contenimento del contagio da COVID19 e di quant'altro si ritenga necessario per la completa descrizione dell'offerta.

L'invio della proposta contenente l'offerta dovrà pervenire a mezzo PEC, entro le ore 23.00 del **10/06/2022** alla casella istituzionale della posta certificata della Sapienza: protocollosapienza@cert.uniroma1.it, indicando quale oggetto «Alloggi per studenti universitari» e all'attenzione dell' Area Patrimonio e Servizi Economici, Ufficio Residenze e Foresterie, Settore Residenze Universitarie Italiane.

Non saranno accolte le proposte pervenute oltre la scadenza prefissata.

L'Università si riserva di stipulare e/o rinnovare apposite convenzioni, per il triennio 2022/2025, senza oneri fra le parti, con quelle strutture proponenti che rispondono ai requisiti sopraindicati e che saranno discrezionalmente individuate.

Nessun proponente potrà chiedere rimborsi a qualsiasi titolo per l'offerta presentata.

Ai sensi della legge n. 241/90 il responsabile del procedimento è la dott.ssa Rita Patini, Capo Settore Residenze Universitarie Italiane - recapito telefonico: 06/4991.0128, email: rita.patini@uniroma1.it. Ulteriori chiarimenti ed informazioni possono essere richiesti al Settore Residenze Universitarie Italiane, al numero 06/49910663, email: residenzeuniversitarie@uniroma1.it.

La Direttrice dell'APSE
Dott.ssa Monica Facchiano
Documento firmato digitalmente ai sensi
del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.

Disposiz. n. 2138/2022
Prot. n. 44615 del 10/5/2022