DIPARTIMENTO
DI FILOSOFIA

SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

Roma, 17/03/2023 – prot. 307, class.VIII/2

Avviso esplorativo finalizzato all'individuazione di fornitori da invitare, tramite RdO su portale MEPA, ad una procedura selettiva per l'affidamento di un servizio di manutenzione ordinaria finalizzato alla riparazione degli infissi in legno del Dipartimento di Filosofia, ubicato presso l'edificio centrale di villa Mirafiori, via Carlo Fea, 2 – 00161 Roma

IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO DELEGATO

- Visto il precario stato manutentivo degli infissi in legno del laboratorio informatico e degli uffici assegnati al Dipartimento di Filosofia, ubicato presso l'edificio centrale di villa Mirafiori, via Carlo Fea n.2 – 00161 Roma;
- Considerato che si rende opportuno garantire la migliore tutela possibile alla sicurezza nei posti di lavoro nonché ripristinare la situazione di decoro degli spazi di pertinenza del Dipartimento;
- Richiamato l'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 "Principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni;
- Richiamato l'art.36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 che prevede l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo pari o superiore € 40.000,00 e inferiore a € 150.000,00 possa avvenire tramite affidamento diretto;
- Richiamato l'art. 95, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, che stabilisce come modalità per l'affidamento degli appalti di forniture e servizi il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo o sulla base dell'elemento prezzo o del costo, seguendo un criterio di comparazione costo/efficacia quale il costo del ciclo di vita, conformemente all'articolo 96;
- Ritenuto opportuno eseguire un'indagine di mercato a scopo puramente esplorativo attraverso idonee forme di pubblicità, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento

AVVISA

che il Dipartimento di Filosofia intende avviare una consultazione preliminare di mercato al fine di acquisire manifestazioni di interesse da parte di ditte iscritte ed abilitate al bando del Mercato Elettronico della P.A. denominato *LAVORI DI* MANUTENZIONE - OPERE SPECIALIZZATE - OS6, onde procedere all'indizione di una successiva RdO con un massimo di 10 operatori, invitati nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, tutele dell'ambiente ad operatori economici interessati alla presente fornitura.

Il presente Avviso, pubblicato sul sito istituzionale Sapienza, alla sezione "Amministrazione Trasparente", non presuppone la formazione di una graduatoria di merito o l'attribuzione di punteggi e non è impegnativo per il Dipartimento il quale si riserva, in ogni caso e in qualsiasi momento il diritto di sospendere, interrompere, modificare o cessare la presente indagine conoscitiva, senza che ciò possa costituire diritto o pretesa dì qualsivoglia natura, indennizzo o rimborso dei costi eventualmente sostenuti per la partecipazione alla presente indagine di mercato.
La presentazione di manifestazioni di interesse ha il solo scopo di comunicare al Dipartimento la disponibilità ad essere invitati alla procedura R.D.O. sul portale MePA, gestito da Consip SpA. Pertanto, si chiede a tutti gli operatori economici interessati in possesso dei requisiti previsti dal presente Avviso di inviare al Dipartimento la propria manifestazione di interesse, secondo le modalità di seguito specificate.

OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto è costituito da un unico lotto e consiste in un servizio di manutenzione ordinaria dei seguenti infissi in legno:

1) n°38 persiane in legno per un totale di 97,22 mq
2) n°36 finestre in legno per un totale di 92,23 mq
3) n°66 scuri in legno per un totale di 50,84 mq

Il servizio di manutenzione include anche l'intervento di riparazione e consolidamento di telai fissi, stipiti e controtelai con l'uso esclusivo di piattaforma di lavoro elevabile (PLE).

L'intervento dovrà essere **realizzato entro 210 giorni solari dalla data di assegnazione** dell'appalto.

L'importo previsto degli interventi è di euro **100.000,00** (+ IVA) oltre ad euro **1.047,70** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Per ulteriori dettagli in ordine al servizio richiesto si rimanda ai documenti allegati 1, 1bis, 1 ter, 1 quater e 1 quinquies denominati, rispettivamente, "Lista interventi", "Mappa interventi (piano terra)", "Mappa interventi (piano primo)", "Mappa interventi (piano secondo)" e "Documentazione fotografica".

Natura e categoria delle prestazioni:

Natura prestazioni	Tipo	Importo	Categoria
Restauro e manutenzione infissi in legno	Prevalente	€ 100.000,00	OS6

REQUISITI PER PRESENTARE LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Possono presentare la manifestazione di interesse a partecipare alla successiva RdO i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. n. 50/2016 in possesso dei seguenti requisiti:

- requisiti di ordine generale (art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016)
- Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive integrazioni.
- requisiti di ammissione di ordine professionale di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016 con particolare riferimento ai requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali di cui ai seguenti punti:

    1) fatturato minimo annuo di 100.000 euro come ultimo anno (2022) o media dell'ultimo triennio antecedente il 2023 (2020-2022) nel settore inerente il presente appalto;
    2) adeguata copertura assicurativa contro i rischi professionali;
    3) congruità in termini di esperienze maturate, risorse umane e tecniche per eseguire l'appalto con un adeguato standard di qualità (indicare il numero dei dipendenti e le attrezzature a disposizione; presentare almeno tre degli appalti più significativi eseguiti nel corso dell'ultimo triennio, indicandone l'importo);
    4) idonea attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria riportata nella tabella di cui al punto "Oggetto dell'appalto"

- iscrizione al Bando del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione denominato: *LAVORI DI MANUTENZIONE - OPERE SPECIALIZZATE - OS6*

Si precisa che i requisiti minimi richiesti devono sussistere al momento della presentazione delle domande.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati alla presente indagine di mercato possono far pervenire la propria dichiarazione di interesse inviando l'Allegato 2 corredato da copia del documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore, rappresentante legale. L'allegato dovrà essere inviato, entro il giorno **1 aprile 2023**, esclusivamente a mezzo pec al seguente indirizzo: filosofia@cert.uniroma1.it.

Non sarà ritenuta valida alcuna documentazione pervenuta al di fuori del termine sopra indicato, anche se sostitutiva o integrativa di atti precedenti.

La scrivente si riserva, altresì, la facoltà a proprio insindacabile giudizio, di sospendere, modificare od annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo, e di non procedere all'affidamento del servizio, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Si avvisa che la scrivente terrà conto solo delle manifestazioni d'interesse che perverranno da operatori economici in possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio.

All'istanza di invito non dovrà essere allegata alcuna offerta economica, pena esclusione.

PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, da individuare sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D. Lgs. 50/2016, applicando i criteri che saranno specificati nella lettera di invito con la seguente ripartizione dei punteggi:

CRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO
OFFERTA TECNICA	70
OFFERTA ECONOMICA	30
TOTALE	100

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Saranno invitati a partecipare alla successiva procedura negoziata, ove esistenti, un numero di **DIECI** operatori economici selezionati tra coloro che avranno fatto pervenire regolare manifestazione di interesse in tempo utile.
Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse inferiori a dieci, la Stazione Appaltante inviterà tutti gli operatori che avranno fatto pervenire la loro candidatura e che risulteranno regolari.
Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse regolari superiori a dieci, si procederà al sorteggio dei dieci operatori economici da invitare.
Il sorteggio avverrà in forma pubblica presso la sede del Dipartimento di Filosofia. La data e l'ora del sorteggio sarà comunicata tramite la pubblicazione di avviso sul sito internet del Dipartimento e sulla relativa pagina dedicata alla Trasparenza senza necessità di comunicazione ai singoli interessati.
Al sorteggio pubblico sono ammessi i legali rappresentanti degli operatori che hanno presentato istanza di interesse all'invito, ovvero i soggetti, uno per ogni manifestante, muniti di specifica delega loro conferita dai legali rappresentanti.
Le manifestazioni di interesse pervenute entro la data di scadenza saranno inserite in un apposito elenco e ciascuna istanza sarà contrassegnata da un numero progressivo (da n. 1 a n. **) in base all'ordine d'arrivo delle relative pec. Prima dell'estrazione verrà esposto l'elenco contenente data ed ora di arrivo di ciascuna pec associati ai numeri progressivi, senza l'indicazione dei nomi degli operatori economici.
Il sorteggio, pertanto, avverrà in forma anonima in modo da non rendere noto l'elenco degli operatori economici che saranno successivamente invitati a presentare offerta per la procedura negoziata fino alla data di scadenza di presentazione delle offerte della stessa procedura.

Ad avvenuto sorteggio verrà data pubblica lettura dei soli numeri sorteggiati, associati alla data ed ora di arrivo della corrispondente pec.
La seduta pubblica sarà presieduta dal Responsabile Unico del Procedimento o suo delegato che si avvarrà dell'ausilio di due componenti della segreteria amministrativa di supporto al R.U.P.
È comunque facoltà della Stazione Appaltante, qualora lo ritenesse opportuno, invitare tutti coloro che avranno fatto pervenire regolare istanza di manifestazione di interesse in tempo utile, anche nel caso in cui risultassero superiori a dieci.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente procedura ai sensi degli artt. 12, 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 del 27.04.2016 "Regolamento generale sulla protezione dei dati" (General Data Protection Regulation) e della vigente normativa nazionale (D.lgs n. 196/2003 e s.m.i.).

PER INFORMAZIONI INERENTI LA GARA

Il presente avviso, unitamente al modello di segnalazione di manifestazione di interesse allegato, è pubblicato, per quindici giorni sul sito internet di Sapienza Università di Roma, nella pagina della trasparenza al seguente indirizzo: https://web.uniroma1.it/trasparenza/bandi_trasparenza
Eventuali chiarimenti o comunicazioni tra la stazione appaltante e gli operatori economici potranno avvenire esclusivamente tramite posta certificata (filosofia@cert.uniroma1.it) indicando nell'oggetto dell'email la seguente dicitura: "Chiarimenti indagine di mercato servizio di manutenzione ordinaria di infissi in legno (persiane e finestre)".

F.to
Il Responsabile Amministrativo Delegato
Gianfrancesco Marigliano

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D. Lgs. 39/93.

ALLEGATI:

Allegato 1 - Lista interventi
Allegato 1bis - Mappa interventi (piano terra)
Allegato 1 ter - Mappa interventi (piano primo)
Allegato 1 quater - Mappa interventi (piano secondo)
Allegato 1 quinquies - Documentazione fotografica
Allegato 2 - Istanza e dichiarazioni

Allegato 2
DA PRESENTARE SU CARTA INTESTATA DEL SOGGETTO PROPONENTE

Al Dipartimento di Filosofia
Università degli studi di Roma La Sapienza
Via Carlo Fea, 2 - 00161 Roma
PEC: filosofia@cert.uniroma1.it

ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

per l'affidamento ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. b del Dlgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, da individuare sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo del "servizio di manutenzione ordinaria degli infissi in legno del Dipartimento di Filosofia ubicato presso l'edificio centrale di villa Mirafiori, in via Carlo Fea 2, in Roma".

Il/la sottoscritto/a _____ in qualità di_____ e/o legale rappresentante del/della _____*(indicare denominazione e* forma giuridica), con sede legale in _____, prov. ___, via _____, n. _____, codice fiscale n. _____, partita IVA n. _____ Tel. _____, E-mail _____, PEC _____, quale soggetto proponente la presente manifestazione di interesse, consapevole della responsabilità penale a cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, tenuto conto degli artt. 46 e 47 del citato D.P.R. n. 445/2000

Presa visione dell'avviso pubblicato di cui al protocollo n. xxx dell'xx/xx/2023 – class. VIII/2 e dei requisiti di partecipazione richiesti

MANIFESTA

il proprio interesse alla procedura in oggetto

CHIEDE

di essere invitato alla procedura in oggetto.

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazioni mendaci, come stabilito dall'art. 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000.

DICHIARA

- ☐ Di aver preso visione e di accettare le condizioni dell'Avviso pubblico per la presentazione di manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 convertito in Legge 120 del 11.09.2020 per l'affidamento del *"servizio di manutenzione ordinaria degli infissi in legno del Dipartimento di Filosofia"*;

- ☐ Di essere iscritto sul portale MEPA gestito da Consip S.p.a. alla Categoria "*LAVORI DI MANUTENZIONE - OPERE SPECIALIZZATE - OS6*";

- ☐ L'insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2, 4 e 5, del D.Lgs n. 50/2016), nonché di ogni altro divieto a contrattare con la pubblica amministrazione, ai sensi della normativa vigente.

- ☐ di essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 3 del d.lgs. 50/2016 e di cui al D.M. n. 263 del 2 dicembre 2016;

- ☐ di essere in possesso dei requisiti di partecipazione di carattere economico-finanziario e tecnico professionali richieste dall'Avviso (1-fatturato minimo annuo di 100.000 euro come media dell'ultimo triennio antecedente il 2023; 2-adeguata copertura assicurativa contro i rischi professionali; 3-adeguatezza in termini di esperienze maturate, risorse umane e tecniche per eseguire l'appalto con un adeguato standard di qualità: 4- attestazione SOA) e a di allegare la seguente documentazione a supporto del presente punto:
  _____
  _____
  _____

- ☐ che i requisiti di qualificazione nella categoria SOA riportata nell'Avviso Pubblico, per classifiche adeguate ai relativi importi, ai sensi dell'art. 61 del DPR 207/2010, sono così soddisfatti (*barrare la casella che interessa*):

  - ☐ in proprio
  - ☐ tramite avvalimento da parte del seguente operatore economico:_____
  - ☐ tramite RTI da costituire/già costituito con gli operatori economici innanzi elencati

- ☐ Di essere a conoscenza che la presente istanza non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Stazione appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa.

- ☐ Di essere a conoscenza che la presente istanza non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei servizi in oggetto, i quali dovranno, comunque, essere dichiarati dall'interessato in occasione procedura ed accertati dalla Stazione appaltante nei modi di legge.

- ☐ il sottoscritto dichiara di essere informato che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente procedura ai sensi degli artt. 12, 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 del 27.04.2016 "Regolamento generale sulla protezione dei dati" (General Data Protection Regulation) e della vigente normativa nazionale (D.lgs n. 196/2003 e s.m.i.).

Luogo Data

Timbro e firma legale rappresentante
(allegare copia documento d'identità)

N.B.:
1. La presente dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità. In caso di sottoscrizione da parte di procuratore va allegata la relativa procura, in originale o in copia autentica.
2. In caso di A.T.I. o Consorzio ordinario (costituiti o da costituirsi) la presente dichiarazione dovrà essere presentata da ciascuna delle imprese raggruppate o raggruppande.
3. In caso di Consorzio che partecipi tramite alcune delle proprie consorziate, la presente dichiarazione dovrà essere allegata dal Consorzio e da ciascuna delle imprese indicate dal Consorzio, quali imprese in possesso dei requisiti e, in caso di aggiudicazione, esecutrici dell'appalto.