



Roma, 26/09/2023 – prot. 924, class.VIII/2

Avviso esplorativo finalizzato all'individuazione di fornitori da invitare, tramite RdO su portale MEPA, ad una procedura selettiva per l'affidamento di un servizio di manutenzione ordinaria finalizzato alla riparazione degli infissi in legno del Dipartimento di Filosofia, ubicato presso l'edificio centrale di villa Mirafiori, via Carlo Fea, 2 – 00161 Roma

IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO DELEGATO

- Viste le prescrizioni contenute nel nuovo Codice dei Contratti Pubblici di cui al D. Lgs 31 marzo 2023 n. 36;
- Considerato il precario stato manutentivo degli infissi in legno del laboratorio informatico e degli uffici assegnati al Dipartimento di Filosofia, ubicato presso l'edificio centrale di villa Mirafiori, via Carlo Fea n.2 – 00161 Roma;
- Considerato che si rende opportuno garantire la migliore tutela possibile alla sicurezza nei posti di lavoro nonché ripristinare la situazione di decoro degli spazi di pertinenza del Dipartimento;
- Ritenuto opportuno eseguire un'indagine di mercato a scopo puramente esplorativo attraverso idonee forme di pubblicità, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento

AVVISA

che il Dipartimento di Filosofia intende avviare una consultazione preliminare di mercato al fine di acquisire manifestazioni di interesse da parte di ditte iscritte ed abilitate al Mercato Elettronico della P.A., in possesso dei requisiti previsti dall'articolo 100 del D.Lgs. 36/2023 ovvero iscritte nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato o presso i competenti ordini professionali per un'attività pertinente anche se non coincidente con l'oggetto dell'appalto.

La predetta consultazione è finalizzata all'indizione di una trattativa negoziata sul MEPA con gli operatori economici che abbiano manifestato il loro interesse, invitati nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e tutela dell'ambiente.

Il presente Avviso, pubblicato sul sito istituzionale Sapienza, alla sezione "Amministrazione Trasparente", non presuppone la formazione di una graduatoria di merito o l'attribuzione di punteggi e non è impegnativo per il Dipartimento il quale si riserva, in ogni caso e in qualsiasi momento il diritto di sospendere, interrompere, modificare o cessare la presente indagine conoscitiva, senza che ciò possa costituire diritto o pretesa di qualsivoglia natura, indennizzo o rimborso dei costi eventualmente sostenuti per la partecipazione alla presente indagine di mercato.

La presentazione di manifestazioni di interesse ha il solo scopo di comunicare al Dipartimento la disponibilità ad essere invitati alla procedura negoziale sul portale MePA, gestito da Consip SpA. Pertanto, si chiede a tutti gli operatori economici interessati in possesso dei requisiti previsti dal presente Avviso di inviare al Dipartimento la propria manifestazione di interesse, secondo le modalità di seguito specificate.

OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto è costituito da un unico lotto e consiste in un servizio di manutenzione ordinaria dei seguenti infissi in legno:

- 1) n°38 persiane in legno per un totale di 97,22 mq
- 2) n°36 finestre in legno per un totale di 92,23 mq
- 3) n°66 scuri in legno per un totale di 50,84 mq

Il servizio di manutenzione include anche l'intervento di riparazione e consolidamento di telai fissi, stipiti e controtelai con l'uso esclusivo di piattaforma di lavoro elevabile (PLE).

L'intervento dovrà essere **realizzato entro 210 giorni solari dalla data di assegnazione** dell'appalto.

L'importo previsto degli interventi è di euro **100.000,00** (+ IVA) oltre ad euro **1.047,70** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Per ulteriori dettagli in ordine al servizio richiesto si rimanda ai documenti allegati 1, 1bis, 1 ter, 1 quater e 1 quinquies denominati, rispettivamente, "Lista interventi", "Mappa interventi (piano terra)", "Mappa interventi (piano primo)", "Mappa interventi (piano secondo)" e "Documentazione fotografica".

Natura e categoria delle prestazioni:

Natura prestazioni	Tipo	Importo	Categoria
Restauro e manutenzione infissi in legno	Prevalente	€ 100.000,00	OS6

REQUISITI PER PRESENTARE LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Possono presentare la manifestazione di interesse a partecipare alla successiva gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

- Insussistenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;
- requisiti di ammissione di ordine professionale di cui all'art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023;
- adeguata copertura assicurativa contro i rischi professionali;
- congruità in termini di esperienze maturate, risorse umane e tecniche per eseguire l'appalto con un adeguato standard di qualità (indicare il numero dei dipendenti e le attrezzature a disposizione; presentare almeno tre degli appalti più significativi eseguiti nel corso dell'ultimo triennio, indicandone l'importo);
- iscrizione al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

Si precisa che i requisiti minimi richiesti devono sussistere al momento della presentazione delle domande.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati alla presente indagine di mercato possono far pervenire la propria dichiarazione di interesse inviando l'Allegato 2 corredato da copia del documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore, rappresentante legale. L'allegato dovrà essere inviato, entro le ore 23:59 del giorno **11 ottobre 2023**, esclusivamente a mezzo pec al seguente indirizzo: filosofia@cert.uniroma1.it.

Non sarà ritenuta valida alcuna documentazione pervenuta al di fuori del termine sopra indicato, anche se sostitutiva o integrativa di atti precedenti.

La scrivente si riserva, altresì, la facoltà a proprio insindacabile giudizio, di sospendere, modificare od annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo, e di non procedere all'affidamento del servizio, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Si avvisa che la scrivente terrà conto solo delle manifestazioni d'interesse che perverranno da operatori economici in possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio.

All'istanza di invito non dovrà essere allegata alcuna offerta economica, pena esclusione.

PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del dlgs 36/2023.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente procedura ai sensi degli artt. 12, 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 del 27.04.2016 "Regolamento generale sulla protezione dei dati" (General Data Protection Regulation) e della vigente normativa nazionale (D.lgs n. 196/2003 e s.m.i.).

PER INFORMAZIONI INERENTI LA GARA

Il presente avviso, unitamente al modello di segnalazione di manifestazione di interesse allegato, è pubblicato, per quindici giorni sul sito internet di Sapienza Università di Roma, nella pagina della trasparenza al seguente indirizzo: https://web.uniroma1.it/trasparenza/bandi_trasparenza

Eventuali chiarimenti o comunicazioni tra la stazione appaltante e gli operatori economici potranno avvenire esclusivamente tramite posta certificata (filosofia@cert.uniroma1.it) indicando nell'oggetto dell'email la seguente dicitura: "Chiarimenti indagine di mercato servizio di manutenzione ordinaria di infissi in legno (persiane e finestre)".

F.to

Il Responsabile Amministrativo Delegato

Gianfrancesco Marigliano

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D. Lgs. 39/93.

ALLEGATI:

Allegato 1 - Lista interventi

Allegato 1bis - Mappa interventi (piano terra)

Allegato 1 ter - Mappa interventi (piano primo)

Allegato 1 quater - Mappa interventi (piano secondo)

Allegato 1 quinquies - Documentazione fotografica

Allegato 2 - Istanza e dichiarazioni

Allegato 2

DA PRESENTARE SU CARTA INTESTATA DEL SOGGETTO PROPONENTE

Al Dipartimento di Filosofia
Università degli studi di Roma La Sapienza
Via Carlo Fea, 2 - 00161 Roma
PEC: filosofia@cert.uniroma1.it

ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

per l'affidamento ai sensi del nuovo Codice dei Contratti Pubblici di cui al Dlgs. n. 36/2023 con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo del "servizio di manutenzione ordinaria degli infissi in legno del Dipartimento di Filosofia ubicato presso l'edificio centrale di villa Mirafiori, in via Carlo Fea 2, in Roma".

Il/la sottoscritto/a _____ in qualità di _____ e/o legale rappresentante del/della _____ (indicare denominazione e forma giuridica), con sede legale in _____, prov. _____, via _____, n. _____, codice fiscale n. _____, partita IVA n. _____, Tel. _____, E-mail _____, PEC _____, quale soggetto proponente la presente manifestazione di interesse, consapevole della responsabilità penale a cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, tenuto conto degli artt. 46 e 47 del citato D.P.R. n. 445/2000

Presa visione dell'avviso pubblicato di cui al protocollo n. xxx dell'xx/xx/2023 – class. VIII/2 e dei requisiti di partecipazione richiesti

MANIFESTA

il proprio interesse alla procedura in oggetto

CHIEDE

di essere invitato alla procedura in oggetto.

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazioni mendaci, come stabilito dall'art. 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000.

DICHIARA

- ☐ Di aver preso visione e di accettare le condizioni dell'Avviso pubblico per la presentazione di manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura negoziata, per l'affidamento del "servizio di manutenzione ordinaria degli infissi in legno del Dipartimento di Filosofia";
- ☐ Di essere iscritto sul portale MEPA gestito da Consip S.p.a. al seguente Bando "xxxx xxxx";
- ☐ L'insussistenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs n. 36/2023, nonché di ogni altro divieto a contrattare con la pubblica amministrazione, ai sensi della normativa vigente;

- ☐ di essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 100 del d.lgs. 36/2023 ovvero, di essere iscritto nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato o presso i competenti ordini professionali per un'attività pertinente anche se non coincidente con l'oggetto dell'appalto. Segnatamente dichiara che:

1) L'Impresa è iscritta, per le attività inerenti l'oggetto della fornitura, al Registro delle Imprese presso la CCIAA di _____ al n. _____

2) Gli amministratori muniti di rappresentanza sono (indicare Nome, Cognome e codice fiscale):

3) L'Impresa ha n. _____ dipendenti afferenti le seguenti posizioni:

- Iscrizione INPS matricola n. _____ sede competente _____
- Iscrizione INAIL codice n. _____
- Iscrizione Cassa Edile _____

4) di essere in regola alla data del _____ con i versamenti INPS e INAIL;

5) che non esistono inadempienze in atto e rettifiche notificate, non contestate o non pagate ovvero, che è stata conseguita procedura di sanatoria, positivamente definita con atto dell'ente interessato del quale si forniscono gli estremi: _____

- ☐ di essere in possesso dei requisiti di partecipazione di carattere economico-finanziario e tecnico professionali richieste dall'Avviso (1-adequata copertura assicurativa contro i rischi professionali; 2-adequatazza in termini di esperienze maturate, risorse umane e tecniche per eseguire l'appalto con un adeguato standard di qualità) e di allegare la seguente documentazione a supporto del presente punto:

- ☐ Di essere a conoscenza che la presente istanza non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Stazione appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa.

- ☐ Di essere a conoscenza che la presente istanza non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei servizi in oggetto, i quali dovranno, comunque, essere dichiarati dall'interessato in occasione procedura ed accertati dalla Stazione appaltante nei modi di legge.

- ☐ il sottoscritto dichiara di essere informato che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente procedura ai sensi degli artt. 12, 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 del 27.04.2016 "Regolamento generale sulla protezione dei dati" (General Data Protection Regulation) e della vigente normativa nazionale (D.lgs n. 196/2003 e s.m.i.).

Luogo Data

Timbro e firma legale rappresentante
(allegare copia documento d'identità)

N.B.:

1. La presente dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità. In caso di sottoscrizione da parte di procuratore va allegata la relativa procura, in originale o in copia autentica.
2. In caso di A.T.I. o Consorzio ordinario (costituiti o da costituirsi) la presente dichiarazione dovrà essere presentata da ciascuna delle imprese raggruppate o raggruppande.
3. In caso di Consorzio che partecipi tramite alcune delle proprie consorziate, la presente dichiarazione dovrà essere allegata dal Consorzio e da ciascuna delle imprese indicate dal Consorzio, quali imprese in possesso dei requisiti e, in caso di aggiudicazione, esecutrici dell'appalto.