

**AVVISO ESPLORATIVO FINALIZZATO ALL'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI IN GRADO DI SODDISFARE LE ESIGENZE DEL DIPARTIMENTO PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE EDILE PER LA DURATA DI 24 MESI****Il Responsabile Amministrativo Delegato**

- CONSIDERATO** che si rende necessario la fornitura in oggetto, dettaglio nella scheda allegata, per il regolare funzionamento delle attività del Dipartimento;
- VISTO** l'art. 30 del D.Lgs.50/2016 "Principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni" ai sensi del quale "l'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni si svolge... nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità...;
- VISTO** l'art.36, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 ai sensi del quale "l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese...;
- CONSIDERATO** che per la fornitura di cui trattasi, avente un importo massimo di € 30.000,00 è possibile applicare la previsione di cui all'art 36, comma 2, lett.a) del D. Lgs. 50/2016 ai sensi del quale: "...per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici...";
- VISTA** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- RICHIAMATO** l'art. 95, comma 4, lett.c) del D. Lgs. 50/2016, ai sensi del quale è possibile utilizzare il criterio del minor prezzo per acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 40.000 euro IVA esclusa;
- CONSIDERATO** che è intenzione di questa Amministrazione avviare una indagine di mercato attraverso idonee forme di pubblicità, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento e favor participationis.
- CONSIDERATO** l'art. 106 commi 11 e 12 del Codice dei Contratti Pubblici pubblicato con D.Lgs 50 del 18 aprile 2016, questa Stazione Appaltante si riserva di applicare, in corso di esecuzione del contratto, quanto previsto ai commi 11 e 12 del D.Lgs. 50/2016 in tema di aumento o diminuzione del quinto d'obbligo e in tema di durata del contratto ed eventuale proroga limitata al tempo strettamente necessario alla

conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente mantenendo inalterati prezzi e condizioni pattuiti in fase di aggiudicazione.

AVVISA

che il Dipartimento intende avviare una consultazione preliminare di mercato al fine di acquisire manifestazioni di interesse da parte di ditte del settore per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto e procedere, con le Ditte che avranno manifestato interesse a partecipare.

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento, concorsuale o paraconcorsuale, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante. Non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

Oggetto e caratteristiche della fornitura:

interventi di manutenzione preventiva, correttiva e migliorativa dell'edificio di Via Ariosto 25, riguardanti in prevalenza:

- riparazioni elementi controsoffitti
- opere edili in genere per ripristino elementi e finiture prevalentemente interne
- ripristino tinteggiature interne
- sostituzione pavimenti e rivestimenti ammalorati
- interventi sia in urgenza che in somma urgenza potenzialmente esigibili entro 24 ore.

La durata dell'affidamento è stabilita in 24 mesi.

Importo stimato € 30.000/00 (trentamila/00)

Il suddetto importo è da intendersi puramente indicativo in quanto l'Amministrazione si riserva di valersi solo degli interventi realmente necessari.

Requisiti:

Possono presentare la manifestazione di interesse a partecipare alla successiva gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. n. 50/2016 in possesso dei seguenti requisiti:

- requisiti di ordine generale (art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016)
- Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- essere iscritti al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

Si precisa che i requisiti minimi richiesti devono sussistere al momento della presentazione delle domande.

Modalità di partecipazione:

I soggetti interessati alla presente indagine di mercato possono far pervenire la propria dichiarazione di interesse (all.1), unitamente all'iscrizione alla camera di commercio in corso di validità, al documento di riconoscimento del legale rappresentante e all'all. 2 al presente avviso entro le ore 11:00 del giorno 23/07/2020 esclusivamente a mezzo PEC al seguente indirizzo: PECDIS@CERT.UNIROMA1.IT con oggetto "Manifestazione di interesse procedura: interventi di manutenzione edile".

Gli interessati potranno prendere visione dei locali previo appuntamento con il sig. Luciano Grandi (e-mail: luciano.grandi@uniroma1.it).

Nella manifestazione non dovrà essere fatto riferimento in alcun modo all'offerta economica. Non sarà ritenuta valida alcuna documentazione pervenuta al di fuori del termine sopra indicato, anche se sostitutiva o integrativa di atti precedenti.

L'Amministrazione si riserva, altresì, la facoltà a proprio insindacabile giudizio, di sospendere, modificare od annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo, e di non procedere all'affidamento della fornitura, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Si terrà conto solo delle manifestazioni d'interesse che perverranno da operatori economici in possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento della fornitura.

Per informazioni inerenti la gara:

Dipartimento di Ingegneria Informatica Automatica Gestionale A. Ruberti

Responsabile del Procedimento: dott. Ugo Cinelli – ugo.cinelli@uniroma1.it

Delle risultanze del procedimento e dell'avvio dell'eventuale affidamento sarà redatta e pubblicata apposita determina.

Procedura di scelta del contraente:

trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica all'eventuale successivo affidamento, la scrivente si riserva di procedere con le modalità previste dall'art.36, comma 2 lettera a) del D.lgs n 50/2016, utilizzando, per la scelta del contraente, il criterio dell'offerta economicamente più bassa ai sensi dell'art. 95 – comma 4 – del D.lgs n. 50/2016.

Lo scrivente si riserva inoltre di procedere all'affidamento della fornitura anche in presenza di un solo operatore economico interessato in possesso dei requisiti richiesti.

I dati raccolti saranno trattati nel rispetto della normativa vigente ed esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente avviso.

La presente disposizione, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art. 1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D.Lgs. 337/2013, è pubblicata, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, nel sito web di Sapienza Amministrazione Trasparente ai fini della generale conoscenza.

f.to Il Responsabile Amministrativo Delegato
Dott. Fabio Tuffilli

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi
dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs. 39/93

Allegati :

allegato 1 – dichiarazione di manifestazione d'interesse

allegato 2 - dichiarazione di possesso requisiti