

AREA GESTIONE EDILIZIA



SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

AVVISO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO EX ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D. LGS. 50/2016 AD UN UNICO OPERATORE DI UN ACCORDO QUADRO PER IL "SERVIZIO DI DISINFESTAZIONE E DERATTIZZAZIONE" DA EFFETTUARSI ALL'INTERNO DELLA CITTÀ UNIVERSITARIA E SEDI ESTERNE DELL'UNIVERSITA' DI ROMA "LA SAPIENZA" PER LA DURATA DI TRE ANNI.

IL DIRETTORE DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA

- Considerato che si rende necessario l'affidamento del servizio in oggetto e dettagliato nella documentazione allegata;
- Richiamato l'art. 30. del D.Lgs.50/2016 "Principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni;
- Richiamato l'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs.50/2016 che prevede l'affidamento di servizi e forniture per le soglie di cui all'art. 35 del medesimo D.Lgs. 50/2016 così come modificate dalla L. 337/2017 possa avvenire mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici;
- Richiamato l'art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 che prevede l'individuazione di un solo operatore economico con il quale concludere un Accordo quadro;
- Richiamato l'art. dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs. 50/2016, che nel caso di forniture /servizi ad alta ripetitiva e/o standardizzate è possibile utilizzare per l'affidamento il criterio del minor prezzo;
- Ritenuto opportuno eseguire un'indagine di mercato a scopo puramente esplorativo attraverso idonee forme di pubblicità, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento;

AVVISA

che l'Area Gestione Edilizia intende avviare una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/16, per l'individuazione di un operatore economico con il quale concludere un Accordo quadro per la durata di 3 anni, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del medesimo D.Lgs n. 50/16, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95

Sapienza Università di Roma
Area Gestione Edilizia
Ufficio Amministrativo per l'edilizia
Settore Amministrazione, Contabilità e appalti
CF 80209930587 PI 02133771002
P.le Aldo Moro, 5 00185 Roma
T (+39) 06 49694-116/117
edilizia-amministrazione@uniroma1.it – PEC: protocollosapienza@cert.uniroma1.it

8
A
5

comma 4 del medesimo D.Lgs. n. 50/16 per l'affidamento del servizio in oggetto evidenziato.

Il presente Avviso persegue fini di economicità, efficacia, tempestività, pubblicità, imparzialità, trasparenza delle fasi di affidamento del servizio e buon andamento della pubblica amministrazione, nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016.

Il presente Avviso, pubblicato sul sito istituzionale dell'Amministrazione, non presuppone la formazione di una graduatoria di merito o l'attribuzione di punteggi e non è impegnativo per l'Amministrazione la quale si riserva, in ogni caso e in qualsiasi momento, il diritto di sospendere, interrompere, modificare o cessare la presente indagine conoscitiva, senza che ciò possa costituire diritto o pretesa di qualsivoglia natura, indennizzo o rimborso dei costi eventualmente sostenuti per la partecipazione alla presente indagine di mercato.

La presentazione di manifestazioni di interesse ha il solo scopo di comunicare all'Amministrazione la disponibilità ad essere selezionati, al fine di individuare una rosa di operatori economici dalla quale individuare i soggetti cui inviare richiesta di preventivo.

Non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

Pertanto, si chiede a tutti gli operatori economici di settore interessati di inviare all'Amministrazione la propria manifestazione di interesse, secondo le modalità di seguito specificate.

OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto il "Servizio di disinfestazione e derattizzazione" da effettuarsi all'interno della Città Universitaria e sedi esterne dell'Università di Roma "La Sapienza" per la durata di tre anni.

Il valore totale dell'Accordo quadro e rappresentativo della sommatoria dei contratti specifici che presumibilmente potranno essere stipulati nel corso della durata dell'Accordo stesso, è stimato in € 219.258,00 oltre IVA ed è così ripartito:

€ 210.000,00 per il servizio soggetti a ribasso

€ 9.258,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

Non è prevista la suddivisione in lotti, in quanto il servizio è considerato unico nell'espletamento.

La durata dell'Accordo Quadro è di tre anni, decorrenti dalla data di stipula dell'Accordo stesso, prorogabili di ulteriori sei mesi, a seguito del mancato raggiungimento dell'importo massimo stabilito dall'Accordo medesimo. Per durata dell'Accordo si intende il periodo entro il quale l'Amministrazione può

8
A
51

aggiudicare il singolo appalto specifico ed è condizionata al raggiungimento dell'importo complessivo massimo sopra specificato.

SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE DOMANDA – REQUISITI

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

- Iscrizione sul portale MEPA gestito da Consip S.p.a. – “Servizi di Pulizia degli Immobili e di Disinfestazione”.
- Iscrizione al Registro delle Imprese della CCIAA competente, per i servizi di disinfestazione, disinfezione e derattizzazione
- Iscrizione al Registro delle Imprese o all'Albo delle Imprese artigiane, ai sensi della L. 82/1994 e relativo Regolamento adottato con D.M. 274/1997 per la fascia di classificazione "b";
- Possesso delle Certificazioni di Qualità secondo la norma UNI EN ISO 9001:2015 e UNI EN 16636:2015 per le attività oggetto della gara
- Non trovarsi in una delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla data di scadenza del termine per la presentazione della candidatura.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE

Per partecipare alla selezione i candidati interessati devono far pervenire domanda in carta semplice, resa ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., a pena di esclusione, **entro e non oltre il 26/06/2018**, al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: protocollosapienza@cert.uniroma1.it.

Non sono ammesse candidature aggiuntive o sostitutive prevenute dopo la scadenza del termine di ricezione indicato nel presente avviso.

MODALITA' DI ESPLETAMENTO E FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI

Questa Amministrazione intende limitare il numero di candidati che verranno invitati alla procedura, fissando lo stesso in n. 20 concorrenti. Qualora le manifestazioni d'interesse pervenute siano superiori a tale numero, la Stazione Appaltante provvederà all'individuazione degli operatori economici da invitare mediante sorteggio, che avverrà in seduta pubblica presso la stanza n. 412 dell'Area Gestione Edilizia - Edificio di Ortopedia – 4° piano – Città Universitaria – Piazzale Aldo Moro 5 Roma il giorno 04/07/2018 alle ore 09.00.

8
5

Qualora il numero di manifestazioni di interesse risulti inferiore a 10, la Stazione appaltante procederà ad invitare i concorrenti, qualunque sia il numero ed anche in presenza di una sola manifestazione di interesse, purché in possesso dei requisiti.

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 del d. lgs. 50/2016, poiché trattasi di servizio di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35, caratterizzato da elevata ripetitività, in quanto mira a soddisfare esigenze generiche e ricorrenti.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Armando Viscardi

I documenti relativi alla presente manifestazione di interesse, sono disponibili sul sito internet: <https://web.uniroma1.it/gareappalti/determine-avvisi>

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente manifestazione d'interesse.

PER INFORMAZIONI INERENTI LA GARA

Area Gestione Edilizia – RUP Ing. Armando Viscardi
armando.viscardi@uniroma1.it tel. 06.49694.153

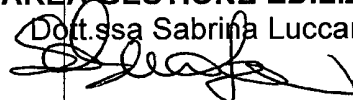
Responsabile amministrativo: Evarita D'Archivio
evarita.darchivio@uniroma1.it

ALLEGATI:

Allegato A – Istanza e dichiarazioni
Capitolato speciale d'Appalto

**II DIRETTORE
DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA**

Dott.ssa Sabrina Luccarini



51
10



ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

OGGETTO: AVVISO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO EX ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D. LGS. 50/2016 AD UN UNICO OPERATORE DI UN ACCORDO QUADRO PER IL "SERVIZIO DI DISINFESTAZIONE E DERATTIZZAZIONE" DA EFFETTUARSI ALL'INTERNO DELLA CITTÀ UNIVERSITARIA E SEDI ESTERNE DELL'UNIVERSITA' DI ROMA "LA SAPIENZA" PER LA DURATA DI TRE ANNI.

Il/la sottoscritto/a.....nato/a.....il.....a

.....residente in via.....

CF:.....in qualità di.....dell'operatore

economico.....con sede legale in via

.....sede operativa in via

.....CF.....

P.IVA n.....

Per ogni comunicazione relativa a chiarimenti e per le verifiche previste dalla normativa vigente, indica il seguente domicilio:

Via.....Località.....CAP

telefono..... e mail.....

(PEC).....

MANIFESTA

il proprio interesse alla procedura in oggetto

CHIEDE

di essere invitato alla procedura in oggetto.

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazioni mendaci, come stabilito dall'art. 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000.



DICHIARA

- Di essere iscritto sul portale MEPA gestito da Consip S.p.a. – Categoria “Servizi di Pulizia degli Immobili e di Disinfestazione”.
- L’insussistenza dei motivi di esclusione di cui all’art. 80, commi 1, 2, 4 e 5, del D.Lgs n. 50/2016), nonchè di ogni altro divieto a contrattare con la pubblica amministrazione, ai sensi della normativa vigente.
- Il possesso dei requisiti di idoneità professionale (art. 83 comma 1 lett. a del D.Lgs n. 50/2016), come di seguito:
Iscrizione al Registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura della Provincia di per le seguenti attività:
.....
.....
e che i dati dell’iscrizione sono i seguenti (per gli operatori economici stabiliti in stati diversi dall’Italia, ex art. 45 del D.Lgs 50/2016, indicare i dati di iscrizione nell’Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):
 - numero di iscrizione
 - data di iscrizione
 - durata della ditta/data termine
 - forma giuridica
 - titolari, se trattasi di impresa individuale, soci se trattasi di società in nome collettivo, soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice, amministratori muniti di potere di rappresentanza, socio unico persona fisica, socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di società o consorzio, direttori tecnici, compresi eventuali procuratori generali o speciali titolari di potere di rappresentanza ed institori
(indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e il luogo di residenza):
 - 1.....
 - 2.....
 - 3.....
 - 4.....
 - 5.....
- Di essere iscritto al Registro delle Imprese o all’Albo delle Imprese artigiane, ai sensi della L. 82/1994 e relativo Regolamento adottato con D.M. 274/1997 per la fascia di classificazione “b” e di non avere in corso procedure di sospensione dell’efficacia dell’iscrizione o di cancellazione dal citato Registro o Albo, a norma dell’art. 6 del Decreto 274/97.
- Di essere in possesso della certificazione UNI EN ISO 9001:2015 per il servizio in oggetto.
- Di essere in possesso della certificazione UNI EN 16636:2015.



- Di essere a conoscenza che la presente istanza non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Stazione appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa.
- Di essere a conoscenza che la presente istanza non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei servizi in oggetto, i quali dovranno, comunque, essere dichiarati dall'interessato in occasione procedura ed accertati dalla Stazione appaltante nei modi di legge.

Luogo Data

Timbro e firma legale rappresentante
(allegare copia documento d'identità)

N.B.:

1. La presente dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità. In caso di sottoscrizione da parte di procuratore va allegata la relativa procura, in originale o in copia autentica.
2. In caso di A.T.I. o Consorzio ordinario (costituiti o da costituirsi) la presente dichiarazione dovrà essere presentata da ciascuna delle imprese raggruppate o raggruppande.
3. In caso di Consorzio che partecipi tramite alcune delle proprie consorziate, la presente dichiarazione dovrà essere allegata dal Consorzio e da ciascuna delle imprese indicate dal Consorzio, quali imprese in possesso dei requisiti e, in caso di aggiudicazione, esecutrici dell'appalto.