



Disposizione n.5571/2020  
Prot.n.91049 del 09/12/2020  
Classif. IX/2

**N. Istruttoria STR AGE2020/00121 del 05/11/2020**

**Determina di affidamento diretto di lavori ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.**

**IL DIRETTORE DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA**

- VISTO il Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm. e ii., in particolare gli artt. 29 e 36;
- VISTO il Decreto Legge 76/2020, in particolare l'art. 1, comma 2, lett.a) così come convertito dalla L. n. 120 del 11/09/2020;
- VISTO il D. Lgs. del 9 aprile 2008, n. 81 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;
- VISTE le Linee Guida n. 4 dell'ANAC recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;
- VISTE le Linee Guida n. 3 dell'ANAC recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", aggiornate con deliberazione n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
- VISTO il Regolamento dell'attività contrattuale di Ateneo, emanato con Decreto Rettoriale n. 274 del 25/05/2009 per la parte ancora vigente;
- VISTO il Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettoriale n. 1220 dell'11/04/19;
- VISTA l'autorizzazione n. 87826 del 10.11.2016 con la quale l'Ateneo ha ottenuto l'autorizzazione da parte dell'Agenzia delle Entrate per l'assolvimento del bollo in modalità virtuale per gli atti di cui all'art. 2 della tariffa, ovvero le scritture private contenenti i contratti stipulati anche in modalità digitale;
- VISTA la Disposizione del Direttore Generale n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTA la Disposizione del Direttore Generale n. 3696 del 26/07/2016 con la quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;
- VISTO il Dispositivo Direttoriale n. 241 del 23/01/2020 di assegnazione del budget per l'anno in corso;
- VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 396 del 17/12/2019 di approvazione del Bilancio di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2020;
- PRESO ATTO che l'oggetto dell'intervento consiste in: **Interventi di manutenzione su impianti speciali e antincendio in varie sede dell'Università;**
- RITENUTO di dover conferire i seguenti incarichi:
- |  |                           |
|--|---------------------------|
| R.U.P. Responsabile Unico del Procedimento:            | Dott. Chiaromonte Daniele |
| Progettista:   | Dott. Chiaromonte Daniele |
| Direttore dei Lavori:                                  | Dott. Chiaromonte Daniele |
| PRESO ATTO che l'Importo stimato dal R.U.P. (a+b+c) è: | <b>€ 35.305,63</b>        |
| <b>di cui</b>  |                           |
| a) lavori, servizi o forniture:                        | <b>€ 28.043,66</b>        |
| b) oneri della sicurezza:                              | <b>€ 895,38</b>           |
| Iva del 22,00% su voce oneri della sicurezza           | <b>€ 196,98</b>           |
| Iva del 22,00% su voce lavori                          | <b>€ 6.169,61</b>         |

TENUTO CONTO che l'intervento e le condizioni di esecuzione sono nel seguito descritte e che il prezzo fissato per la negoziazione diretta risulta dichiarata congrua dal Rup:

**CATEGORIA LAVORI: OG11**

Il Progettista: Dott. Chiaromonte Daniele F.to Daniele Chiaromonte

Il R.U.P.: Dott. Chiaromonte Daniele F.to Daniele Chiaromonte

Il Capo Ufficio titolare del budget (o in assenza, il Direttore): F.to Andrea Venditti

VALUTATE le motivazioni dell'affidamento;

Sistemazione barriera e cancello automatico presso Sapienza Sport con dotazione di altri 6 telecomandi – Intervento sulla centrale antincendio Edificio di Geologia CU005 – Controllo e programmazione citotelefoni Palazzo delle Segreterie CU029 – Intervento sul cancello

scorrevole Musa Garage Nord e manutenzione cancello garage nord (Rettore) – Sistemazione barriera entrata Cesare De Lollis – Sistemazione barriera guasta presso via dei Sardi – Intervento sul cancello di via Antonio Scarpa e su una fotocellula divelta – Vari interventi sulla barriera di via Salaria 113

Il Responsabile Unico del Procedimento

Dott. Chiaromonte Daniele

F.to Daniele Chiaromonte

VISTO	il computo metrico estimativo redatto secondo la tariffa dei prezzi per opere edili, stradali, impiantistiche e idrauliche Edizione 2012 approvate con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio del 6/8/2012, n.412;
VISTO	l'Importo, al netto di IVA, stimato: € 28.043,66
CONSIDERATO	che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo;
INDIVIDUATA	la Ditta affidataria OMEGA APPALTI SRLS Società a responsabilità limitata, individuata nel rispetto del principio di rotazione, a seguito di indagine di mercato condotta nell'ambito degli operatori economici iscritti nell'Elenco dell'Area Gestione Edilizia per il quadriennio 2017-2020 per i lavori sotto soglia comunitaria di cui all'Avviso pubblicato con Prot. n. 83831 del 29.11.2016;
VERIFICATA	l'avvenuta rotazione dell'impresa nell'elenco degli operatori da parte dell'Ufficio Amministrativo per l'Edilizia nella categoria lavori e per la Fascia di importo 1 (0-40.000) – Responsabile dott.ssa Evarita D'Archivio F.to Evarita D'Archivio
VISTO	il ribasso offerto: -5,00%;
VISTO	il nuovo Quadro Economico:
	Importo lavori, servizi o forniture al netto del ribasso (a): € 26.641,48
	Manodopera (b)
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (c): € 895,38
	Sommano (a + b + c): € 27.536,86
	IVA 22% (c): 22,00% € 6.058,11
	<b>Totale (a+ b + c +d): € 33.594,97</b>
ACCERTATA	la copertura contabile per l'importo di € 33.594,97, sul Conto A.C.13.02.030.010, <b>U.A.S.001.DUF.AGE.MIM</b> , Codice COFOG 09.8, Obiettivo Operativo 2020: --- Esercizio 2020; CUP ---- CIG: ZDC2F222B0 (a cura di Arcofig) ORD.n.283 del 24/11/2020 ID DG 3595166 Roma, lì 24/11/2020

Verifica dell'Area Contabilità, Finanza e Controllo di Gestione

VERIFICATI	i requisiti di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 nelle modalità indicate nelle Linee Guida n. 4 dell'ANAC su citate;
------------	--

#### DISPONE

- di conferire gli incarichi tecnici di cui in premessa;
- di affidare alla ditta OMEGA APPALTI SRLS Società a responsabilità limitata, C.F. n. 13730131003 - P. IVA 13730131003 iscritta all'Albo degli operatori economici per i lavori sotto soglia comunitaria dell'Area Gestione Edilizia, i lavori di cui in premessa e di autorizzare la spesa a valere sui conti di bilancio dell'Area, per un importo di € 33.594,97;
- la copertura economica della spesa è attestata dal prospetto predisposto da ARCOFIG, allegato parte integrante al presente provvedimento;
- di dare atto, ai fini del d.lgs 33/2013, della legge 190/2012 e dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, che tutte le informazioni relative all'affidamento in oggetto e al presente provvedimento sono pubblicate sul portale di Ateneo nella sezione "Bandi di gara - Amministrazione Trasparente".

Il Direttore dell'Area Gestione Edilizia

Ing. Massimo Babudri

F.to Massimo Babudri