



Disposizione n.4/2020  
Prot.n.0000102 del 03/01/2020  
Classif. IX/2

CUP -----

CIG: Z602ABEDA1

Codice COFOG: 09.8

Obiettivo Operativo 2019: 1.1bis

**N. Istruttoria STR AGE2019/00125 del 20/11/2019****Determina di affidamento diretto di lavori ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) D. Lgs. 50/2016****IL DIRETTORE DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA**

VISTO il Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm. e ii., in particolare gli artt. 29 e 36;

VISTO il D. Lgs. del 9 aprile 2008, n. 81 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;

VISTE le Linee Guida n. 4 dell'ANAC recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"* aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;

VISTE le Linee Guida n. 3 dell'ANAC recanti *"Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni"*, aggiornate con deliberazione n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

VISTA la delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1174 del 19 dicembre 2018, con la quale sono stati fissati gli importi dei contributi da versare a favore della medesima Autorità;

VISTO il Regolamento dell'attività contrattuale di Ateneo, emanato con Decreto Rettoriale n. 274 del 25/05/2009 per la parte ancora vigente;

VISTO il Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettoriale n. 1220 dell'11/04/19;

VISTA l'autorizzazione n. 87826 del 10.11.2016 con la quale l'Ateneo ha ottenuto l'autorizzazione da parte dell'Agenzia delle Entrate per l'assolvimento del bollo in modalità virtuale per gli atti di cui all'art. 2 della tariffa, ovvero le scritture private contenenti i contratti stipulati anche in modalità digitale;

VISTA la Disposizione del Direttore Generale n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;

VISTA la Disposizione del Direttore Generale n. 3696 del 26/07/2016 con la quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;

VISTO il Dispositivo Direttoriale n. 39 del 09/01/2019 di assegnazione del budget per l'anno in corso;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 461 del 18/12/2018 di approvazione del Bilancio di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2019;

VISTA la richiesta di intervento presentata da: Direttore del Dipartimento di Chimica e Tecnologia del Farmaco relativa all'edificio CU032 - Chimica - "Caglioti" Scienze Matematiche Fisiche e Naturali;

PRESO ATTO che l'oggetto dell'intervento consiste in: **Lavori per il trasferimento del laboratorio HPLC analitico e rimodulazione spazi Direzione Dipartimento Chimica e Tecnologia del farmaco;**

RITENUTO di dover conferire i seguenti incarichi:

R.U.P. Responsabile Unico del Procedimento:	Ing. D'Amore Giulio
Progettista:	Geom. Bertocci Andrea
Direttore dei Lavori:	Geom. Bertocci Andrea
Coord. Sicur. fase esec.:	

PRESO ATTO che l'Importo stimato dal R.U.P. (a+b+c) è: **€ 32.000,02**

**di cui**

**a) lavori, servizi o forniture: € 24.774,48**

**b) oneri della sicurezza: € 1.455,04**

**c) somme a disposizione di cui**

**Iva del 22,00% sulla voce lavori € 5.450,39****Iva del 22,00% sulla voce oneri € 320,11**

TENUTO CONTO che l'intervento e le condizioni di esecuzione sono nel seguito descritte e che il prezzo fissato per la negoziazione diretta risulta dichiarata congrua dal Rup:

**CATEGORIA LAVORI: a**

Il Progettista: Geom. Bertocci Andrea F.to Andrea Bertocci

Il R.U.P.: Ing. D'Amore Giulio F.to Giulio D'Amore

Il Capo Ufficio titolare del budget (o in assenza, il Direttore: F.to Evarita D'Archivio

VALUTATE le motivazioni dell'affidamento;

Il prof. Botta, Direttore del dipartimento di Chimica e Tecnologia del Farmaco, con due note entrambe del 11/10/2019, ha chiesto all'area Gestione Edilizia l'esecuzione di alcune lavorazioni presso il terzo piano dell'edificio CU032 dove sono presenti alcuni laboratori ed uffici del Dipartimento da lui diretto.

Gli interventi richiesti riguardano la rimodulazione dell'attuale stanza n. 7, attualmente suddivisa in due stanze con annesso un piccolo corridoio da destinare invece ad uno studio e una nuova stanza quale sala riunioni e lo spostamento di alcuni arredi tecnici presenti nei laboratori di ricerca.

La prima richiesta, come per altro specificato nella lettera del Direttore del Dipartimento, "nasce da una puntuale razionalizzazione dell'intera area assegnata al gruppo di Chimica Organica del dipartimento di CTF col fine di garantire ai dottorandi, assegnisti e laureandi aree di studio al di fuori dei laboratori di ricerca (stanza n.8) e contemporaneamente disporre di spazi a maggior carattere istituzionale (sala riunioni)".

La seconda richiesta riguarda invece il trasferimento di una parte della strumentazione e degli arredi tecnici del laboratorio HPLC analitico situato al piano seminterrato al laboratorio del terzo piano recentemente ristrutturato. Tale spostamento consentirebbe l'unificazione delle varie attività di ricerca dello stesso Gruppo all'interno di un unico ambiente favorendo così sia le sinergie fra i vari ricercatori coinvolti e sia una razionalizzazione delle procedure operative di analisi.

Si propone l'affidamento diretto alla ditta Edil MBA iscritta nell'albo fornitori dell'AGE ed avente DURC regolare

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. D'Amore Giulio  
F.to Giulio D'Amore

VISTO il computo metrico estimativo redatto secondo la tariffa dei prezzi per opere edili, stradali, impiantistiche e idrauliche Edizione 2012 approvate con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio del 6/8/2012, n.412;

VISTO l'Importo, al netto di IVA, stimato: € 24.774,48

CONSIDERATO che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo;

INDIVIDUATA la Ditta affidataria EDIL MBA S.R.L. Società a responsabilità limitata, individuata nel rispetto del principio di rotazione, a seguito di indagine di mercato condotta nell'ambito degli operatori economici iscritti nell'Elenco dell'Area Gestione Edilizia per il quadriennio 2017-2020 per i lavori sotto soglia comunitaria di cui all'Avviso pubblicato con Prot. n. 83831 del 29.11.2016;

VERIFICATA l'avvenuta rotazione dell'impresa nell'elenco degli operatori da parte dell'Ufficio Amministrativo per l'Edilizia nella categoria lavori e per la Fascia di importo 1 (0-40.000) – Responsabile dott.ssa Evarita D'Archivio F.to Evarita D'Archivio

VISTO il ribasso offerto: -7,00%;

VISTO il nuovo Quadro Economico:

Importo lavori, servizi o forniture al netto del ribasso (a): € 23.040,27

Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (b): € 1.455,04

*Sommano (a + b):* € 24.495,31

IVA 22% (c): € 5.388,97

**Totale (a+b+c): € 29.884,28**

---

ACCERTATA la copertura contabile per l'importo di € 29.884,28, sul Conto A.C.13.03.030.010,

**U.A.S.001.DUF.AGE.ROP**, Esercizio 2019;

Roma, lì 03/12/2019

Verifica dell'Area Contabilità, Finanza e Controllo di Gestione

---

VERIFICATI	i requisiti di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 nelle modalità indicate nelle Linee Guida n. 4 dell'ANAC su citate;
VISTA	la Disposizione del Direttore Generale n. 3600/2019 dell'8/10/2019 con cui il Direttore Generale assume ad interim la Direzione dell'Area Gestione Edilizia e con cui è conferita ai Capi Ufficio dell'Area Gestione Edilizia la delega ad adottare formalmente in via definitiva, nell'ambito dei procedimenti di pertinenza dei proprio Uffici, provvedimenti formati dai Settori di diretta pertinenza, che per la loro specifica connotazione, non implichino l'esercizio di una discrezionalità rimessa al Direttore di Area;
SENTITO	il Direttore dell'Area Gestione Edilizia ad interim

#### **DISPONE**

1. di conferire gli incarichi tecnici di cui in premessa;
2. di affidare alla ditta EDIL MBA S.R.L. Società a responsabilità limitata, C.F. n. 08863821008 - P. IVA 08863821008 iscritta all'Albo degli operatori economici per i lavori sotto soglia comunitaria dell'Area Gestione Edilizia, i lavori di cui in premessa e di autorizzare la spesa a valere sui conti di bilancio dell'Area, per un importo di € 29.884,28;
3. di dare atto, ai fini del d.lgs 33/2013, della legge 190/2012 e dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, che tutte le informazioni relative all'affidamento in oggetto e al presente provvedimento sono pubblicate sul portale di Ateneo nella sezione "Bandi di gara - Amministrazione Trasparente".

Il Direttore dell'Area Gestione Edilizia  
F.to Evarita D'Archivio