



Disposizione n. 156/2021
Prot.n. 0003528 del 18/01/2021
Classif. IX/2

N. Istruttoria STR AGE2020/00148 del 30/12/2020

Determina di affidamento diretto di lavori ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D. Lgs. 50/2016

IL DIRETTORE DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA

VISTO	il Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm. e ii., in particolare gli artt. 29 e 36;
VISTE	le Linee Guida n. 4 dell'ANAC recanti <i>"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"</i> aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;
VISTA	la delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1174 del 19 dicembre 2018, con la quale sono stati fissati gli importi dei contributi da versare a favore della medesima Autorità;
VISTA	la Disposizione del Direttore Generale n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
VISTA	la Disposizione del Direttore Generale n. 3696 del 26/07/2016 con la quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;
VISTO	il Regolamento dell'attività contrattuale di Ateneo, emanato con Decreto Rettoriale n. 274 del 25/05/2009 per la parte ancora vigente;
VISTO	il Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettoriale n. 1220 dell'11/04/19;
VISTO	il Dispositivo Direttoriale n. 241 del 23/01/2020 di assegnazione del budget per l'anno in corso;
VISTA	la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 396 del 17/12/2019 di approvazione del Bilancio di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2020;
VISTA	l'autorizzazione n. 87826 del 10.11.2016 con la quale l'Ateneo ha ottenuto l'autorizzazione da parte dell'Agenzia delle Entrate per l'assolvimento del bollo in modalità virtuale per gli atti di cui all'art. 2 della tariffa, ovvero le scritture private contenenti i contratti stipulati anche in modalità digitale;
VISTA	la richiesta di intervento presentata da: il R.U.P. Ing. Stefano Tatarelli relativa all'edificio Propilei – ingresso principale Città Universitaria;
PRESO ATTO	che l'oggetto dell'intervento consiste in: Sicurezza Covid 19, disinfezione e DPI obbligatori cantiere Propilei Sapienza;
RITENUTO	di dover conferire i seguenti incarichi:
	R.U.P. Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Tatarelli Stefano
	Progettista: Ing. Tatarelli Stefano
	Direttore dei Lavori: Ing. Tatarelli Stefano
	Coord. Sicur. fase esec.:
PRESO ATTO	che l'Importo stimato dal R.U.P. (a+b+c) è: € 4.043,08
	di cui
	a) lavori, servizi o forniture: € 0,00
	b) oneri della sicurezza: € 3.314,00
	c) manodopera:
	d) somme a disposizione di cui
	Iva del 22,00% su voce Sicurezza Covid 19, disinfezione e DPI obbligatori cantiere Propilei Sapienza
	€ 729,08

TENUTO CONTO che l'intervento e le condizioni di esecuzione sono nel seguito descritte e che il prezzo fissato per la negoziazione diretta risulta dichiarata congrua dal Rup:

CATEGORIA LAVORI: OG1

Il Progettista: Ing. Tatarelli Stefano F.to Stefano Tatarelli

Il R.U.P.: Ing. Tatarelli Stefano F.to Stefano Tatarelli

Il Capo Ufficio titolare del budget (o in assenza, il Direttore): F.to Massimo Babudri

VALUTATE le motivazioni dell'affidamento;
Il 14 marzo 2020 è stato sottoscritto dalle Parti Sociali (organizzazioni datoriali e sindacali) il "Protocollo condiviso di regolazione delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del

virus Covid-19 negli ambienti di lavoro". Tale documento, divenuto cogente per la prima volta quando richiamato dall'Art. 2 comma 10 del DPCM del 10 Aprile 2020, fornisce "le linee guida condivise tra le Parti per agevolare le imprese nella adozione di misure di sicurezza anti-contagio, per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus COVID 19 negli ambienti di lavoro". Nella premessa del Protocollo stesso è indicato pertanto che: "La prosecuzione delle attività produttive può infatti avvenire solo in presenza di condizioni che assicurino alle persone che lavorano adeguati livelli di protezione". Il 24 Aprile 2020 sono stati aggiornati i protocolli del 14 marzo (per tutti gli ambienti di lavoro) e del 19 Marzo (Protocollo MIT per cantieri). Attualmente questi due protocolli sono richiamati all'interno dell'Art.2 comma 1 del DPCM del 15 Maggio 2020 ed allegati al documento stesso (allegati n.12 e n.13). Nel presente documento sono stati quindi racchiusi ed analizzati tutti i punti dei documenti suddetti, al fine di fornire agli addetti ai lavori del settore edile (Committente, Responsabile dei Lavori, Coordinatore per la Sicurezza, Datore di Lavoro) un quadro sinottico delle misure di prevenzione richieste ed inoltre uno strumento pratico destinato ai Datori di Lavoro ed ai soggetti aziendali che con lui collaborano in materia di sicurezza sul lavoro (RSPP, Medico Competente, RLS/RLST e RSU ove presenti) per poter verificare la completa ed efficace attuazione delle disposizioni previste nel singolo cantiere, adattando ogni requisito alla propria realtà produttiva.

Nel rispetto del DPCM su citato, nell'ambito del cantiere presso i Propilei della Sapienza Università di Roma in Piazzale Aldo Moro Roma sono previsti l'adozione dei singoli dispositivi di protezione individuale (DPI) resisi obbligatori, nonché specifici interventi di disinfezione ad alto livello finalizzato alla prevenzione ed al controllo dei virus e batteri. Il procedimento prevede l'uso di atomizzatore AEROPULSE e di prodotto chimico MEDISEPT PM 361 PLUS, quale Presidio Medico Chirurgico – reg. Min. San. N. 16628 studiato per rispondere ad una triplice azione di: disinfettante, attività principale imputabile al suo componente attivo, il DIDEICIL – DIMETIL – AMMONIO CI (D.D.A.C.), battericida, virucida, sporicida, fungicida e attivo su biofilm. Il disinfettante viene trasformato in "nebbia secca" che è in grado di diffondersi in modo uniforme nell'ambiente permettendo di raggiungere qualsiasi superficie libera senza bagnare e senza lasciare residui.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Tatarelli Stefano

F.to Stefano Tatarelli

VISTO	il computo metrico estimativo redatto secondo la tariffa dei prezzi per opere edili, stradali, impiantistiche e idrauliche Edizione 2012 approvate con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio del 6/8/2012, n.412;
VISTO	l'Importo, al netto di IVA, stimato: € 0,00
CONSIDERATO	che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo;
INDIVIDUATA	la Ditta affidataria A.D. RESTAURI & COSTRUZIONI SRL, individuata nel rispetto del principio di rotazione, a seguito di indagine di mercato condotta nell'ambito degli operatori economici iscritti nell'Elenco dell'Area Gestione Edilizia per il quadriennio 2017-2020 per i lavori sotto soglia comunitaria di cui all'Avviso pubblicato con Prot. n. 83831 del 29.11.2016;
VERIFICATA	l'avvenuta rotazione dell'impresa nell'elenco degli operatori da parte dell'Ufficio Amministrativo per l'Edilizia nella categoria lavori e per la Fascia di importo 1 (0-40.000) – Responsabile dott.ssa Evarita D'Archivio F.to Evarita D'Archivio
VISTO	il ribasso offerto: che tiene conto dell'esonero dalla prestazione della garanzia definitiva ex art. 103, co.11, così come da indicazioni dell'ANAC di cui alle FAQ sul sotto soglia, ovvero "La miglioria del prezzo di aggiudicazione è necessaria, in applicazione di quanto stabilito dall'articolo 103, comma 11, secondo periodo del Codice dei contratti pubblici. Le stazioni appaltanti determinano tale miglioria sentito l'affidatario e tenendo conto del valore del contratto, del presumibile margine d'utile e del costo che l'affidatario sosterebbe per l'acquisizione della garanzia definitiva, allo scopo di soddisfare la reciproca esigenza delle parti al contenimento sostenibile dei costi;
VISTO	il nuovo Quadro Economico:
	Importo lavori, servizi o forniture al netto del ribasso (a):
	Manodopera (b):
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (c): € 3.314,00
	Somma (a + b + c):
	IVA 22% (d): 22,00% € 729,08
	Totale (a+ b+c +d): € 4.043,08
ACCERTATA	la copertura contabile per l'importo di € 4.043,08, sul Conto A.C.13.03.020.010,

UA.S.001.DUF.AGE.MIM, Codice COFOG --- Obiettivo Operativo 2020:---Esercizio 2020;

CIG: Z5730210E3

(a cura di Arcofig) ORD.n.347 del 31/12/2020 ID DG 3640565
Roma, lì 31/12/2020

Verifica dell'Area Contabilità, Finanza e Controllo di Gestione

PRESO ATTO che per affidamenti fino a 5.000,00€ la stazione appaltante ha la facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione ai sensi del DPR 445/2000 e che la stessa proceda, comunque, prima della stipula alla consultazione del casellario ANAC, alla verifica del DURC e della sussistenza dei requisiti soggettivi (iscrizione ad eventuali Albi e Camera di Commercio);

DISPONE

1. di conferire gli incarichi tecnici di cui in premessa;
2. di affidare alla ditta A.D. RESTAURI & COSTRUZIONI SRL Società a responsabilità limitata, C.F. n. 07180240637 - P. IVA 07180240637 iscritta all'Albo degli operatori economici per i lavori sotto soglia comunitaria dell'Area Gestione Edilizia, i lavori di cui in premessa e di autorizzare la spesa a valere sui conti di bilancio dell'Area, per un importo di € 4.043,08;
3. di prevedere nel contratto da stipularsi digitalmente in forma di scrittura privata, la risoluzione del contratto ed il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta dal RUP o, in alternativa l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% del valore del contratto; di prevedere, altresì, che qualora sia accertata l'assenza di uno dei predetti requisiti, si procederà alle segnalazioni alle competenti autorità conformemente ai principi in materia di autocertificazione di cui al D.P.R. n. 445/2000, fatto salvo il pagamento dei lavori già eseguiti e il rimborso delle spese sostenute, nei limiti delle utilità conseguite;
4. di dare atto, ai fini del d.lgs 33/2013, della legge 190/2012 e dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, che tutte le informazioni relative all'affidamento in oggetto e al presente provvedimento sono pubblicate sul portale di Ateneo nella sezione "Bandi di gara - Amministrazione Trasparente".

Il Direttore dell'Area Gestione Edilizia
Ing. Massimo Babudri
F.to Massimo Babudri