



Disposizione n.2463/2019
Prot.n.0052835 del 11/06/2019
Classif. IX/2

CUP ////
 CIG: ZC52823818
 Codice COFOG: 09.8
 Obiettivo Operativo 2019: NESSUNO

UA.S.001.DUF.AGE.UME

N. Istruttoria STR AGE2019/00046 **del 19/04/2019**

Determina di affidamento diretto di lavori ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) D. Lgs. 50/2016
IL DIRETTORE DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA

- VISTO il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- VISTA la Disposizione del Direttore Generale n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTA la Disposizione del Direttore Generale n. 3696 del 26/07/2016 con la quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;
- VISTO il Regolamento dell'attività contrattuale di Ateneo, emanato con Decreto Rettoriale n. 274 del 25/05/2009;
- VISTE le Delibere del Consiglio di Amministrazione n. 315 del 18/12/2014 e n. 311 del 27/10/2015 con le quali è stato rispettivamente approvato e modificato il Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettoriale n. 65 del 13/01/16;
- VISTO il Dispositivo Direttoriale n. 39 del 09/01/2019 di assegnazione del budget per l'anno in corso;
- VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 461 del 18/12/2018 di approvazione del Bilancio di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2019;
- VISTO il Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm. e ii., in particolare gli artt. 29, 36 e 95 co. 4;
- VISTE le Linee Guida n. 4 dell'ANAC recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
- VISTE le Linee Guida n. 3 dell'ANAC recanti "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*", aggiornate con deliberazione n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
- VISTO il D. Lgs. del 9 aprile 2008, n. 81 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;
- VISTA la delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1174 del 19 dicembre 2018, con la quale sono stati fissati gli importi dei contributi da versare a favore della medesima Autorità;
- VISTA la richiesta di intervento presentata da AGE relativa all'area del Centro Sportivo Universitario in via delle fornaci di Tor di Quinto, 64 00191 Roma;
- PRESO ATTO che l'oggetto dell'intervento consiste in: **Interventi edilizi e di pulizia della piscina del centro SapienzaSport;**
- RITENUTO di dover conferire i seguenti incarichi:
- | | |
|---|------------------------|
| R.U.P. Responsabile Unico del Procedimento: | Ing. Tatarelli Stefano |
| Progettista: | Ing. Tatarelli Stefano |
| Coord. Sicur. fase prog.: | |
| Direttore dei Lavori: | Ing. Tatarelli Stefano |
| Coord. Sicur. fase esec.: | |
| Collaboratori: | |
- PRESO ATTO che l'Importo stimato dal R.U.P. (a+b+c) è: **€ 48.428,66**
- di cui**
- a) lavori, servizi o forniture: € 39.695,62**
 - b) oneri della sicurezza:**
 - c) manodopera:**
 - d) somme a disposizione di cui**

Iva del 22,00% su voce Interventi edilizi e di pulizia della piscina del centro SapienzaSport
€ 8.733,04

TENUTO CONTO che l'intervento e le condizioni di esecuzione sono nel seguito descritte e che il prezzo fissato per la negoziazione diretta risulta dichiarata congrua dal Rup: Trattasi di interventi edilizi e di pulizia della piscina e di alcune strutture accessorie del centro servizi SapienzaSport.

Sinteticamente, gli interventi riguardano la vasca della piscina, con stuccatura delle fughe, controllo del rivestimento complessivo e rimozione/installazione di nuove prese di fondo, la vasca di compenso, che è interessata da un risanamento parziale della sua superficie, il locale tecnico della piscina, le cui pareti richiedono spicconatura dell'intonaco e risanamento con malte e trattamento dei ferri di armatura, la realizzazione di impianti specifici (quali quello di dosatore cloro o pH) e, infine, vari ambiti di specifica entità.

CATEGORIA LAVORI:

Il Progettista: Ing. Tatarelli Stefano F.to Stefano Tatarelli

Il R.U.P.: Ing. Tatarelli Stefano F.to Stefano Tatarelli

Il Capo Ufficio o Capo Settore: Arch. Paganelli Giuseppe F.to Giuseppe Paganelli

VALUTATE le motivazioni dell'affidamento;

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Tatarelli Stefano

F.to Stefano Tatarelli

VISTA la sintesi della perizia, redatta secondo la tariffa dei prezzi per opere edili, stradali, impiantistiche e idrauliche Edizione 2012 approvate con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio del 6/8/2012, n.412;

Sintesi della perizia

Importo totale dei lavori: € 39.695,62

Incidenza oneri per la sicurezza:

Il Progettista

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Tatarelli Stefano
F.to Stefano Tatarelli

Ing. Tatarelli Stefano
F.to Stefano Tatarelli

VISTI gli allegati depositati presso l'Area Gestione Edilizia, Ufficio del RUP competente:

Computo metrico estimativo,

Relazione illustrativa degli interventi,

Indagine di mercato condotta nell'ambito degli operatori economici iscritti nell'Elenco dell'Area Gestione Edilizia

VISTA l'autorizzazione n. 87826 del 10.11.2016 con la quale l'Ateneo ha ottenuto l'autorizzazione da parte dell'Agenzia delle Entrate per l'assolvimento del bollo in modalità virtuale per gli atti di cui all'art.2 della tariffa, ovvero le scritture private contenenti i contratti stipulati anche in modalità digitale;

VISTA la nota protocollo n. 42912 del 13/5/2019 con cui è stato richiesto il riaccertamento e la riassegnazione dell'importo complessivo di € 22.459,21, destinato all'intervento sopra citato,

derivante da economie su interventi di edilizia sportiva ultimati e collaudati, realizzate sulle Leggi n. 725/94, n. 550/95, n. 488/99, n. 388/00 e n. 296/06;

CONSIDERATO che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo;

INDIVIDUATA la Ditta affidataria SIVAL SRL Società a responsabilità limitata, a seguito di indagine di mercato condotta nell'ambito degli operatori economici iscritti nell'Elenco dell'Area Gestione Edilizia per il quadriennio 2017-2020 per i lavori sotto soglia comunitaria di cui all'Avviso pubblicato con Prot. n. 83831 del 29.11.2016;

VERIFICATA l'avvenuta rotazione dell'impresa nell'elenco degli operatori da parte dell'Ufficio Amministrativo per l'Edilizia nella categoria lavori e per la Fascia di importo 1 (0-40.000) – Responsabile dott.ssa Evarita D'Archivio F.to Evarita D'Archivio

VISTO l'Importo, al netto di IVA, stimato sulla base dell'elenco dei prezzi, tariffa dei prezzi per opere edili, stradali, impiantistiche e idrauliche Edizione 2012 approvate con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio del 6/8/2012, n.412: € 39.695,62

VISTO il ribasso offerto: -4,00%;

VISTO il nuovo Quadro Economico:

Importo lavori, servizi o forniture al netto del ribasso **(a)**: € 38.107,80

Manodopera **(b)**:

Oneri sicurezza non soggetti a ribasso **(c)**:

Sommano (a + b + c): € 38.107,80

IVA 22% **(d)**:

22,00%	€ 8.383,72	€ 46.491,52
--------	------------	-------------

Totale (a+ b+c +d): € 46.491,52

ACCERTATA la copertura contabile per l'importo di € 46.491,52, sui Conti:

1) per € 22.459,21 sul Conto A.C.13.03.030.010 "Costruzione, ricostruzione e trasformazioni di fabbricati e impianti" – UA.S.001.DUF.AGE, esercizio 2019

2) per € 24.032,31 sul Conto A.A.02.01.020.010 "Fabbricati residenziali per attività istituzionali" – UA.S.001.DUF.AGE.MAE, esercizio 2019

(a cura di Arcofig) _____

Roma, lì

Verifica dell'Area Contabilità, Finanza e Controllo di Gestione

VERIFICATI i requisiti di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 nelle modalità indicate nelle Linee Guida n. 4 dell'ANAC aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

Verifica dell'Ufficio Amministrativo per l'Edilizia

DISPONE

1. di conferire gli incarichi tecnici di cui in premessa;
2. di affidare alla ditta SIVAL SRL Società a responsabilità limitata, C.F. n. 12658571000 - P. IVA 12658571000 iscritta all'Albo degli operatori economici per i lavori sotto soglia comunitaria dell'Area Gestione Edilizia, i lavori di cui in premessa e di autorizzare la spesa a valere sui conti di bilancio dell'Area, per un importo di € 46.491,52;
3. di dare atto, ai fini del d.lgs 33/2013, della legge 190/2012 e dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, che tutte le informazioni relative all'affidamento in oggetto e al presente provvedimento sono pubblicate sul portale di Ateneo nella sezione "Bandi di gara - Amministrazione Trasparente".

Il presente dispositivo diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Direttore dell'Area Gestione Edilizia
(Dr.ssa Luccarini Sabrina)

D.D.1801/2019
03/06/2019
F.to Andrea Venditti