



Disposizione n.2373/2019
Prot.n.0050334 del 03/06/2019
Classif. IX/2

CUP -----

CIG: Z32288EC7E

Codice COFOG: 09.8

Obiettivo Operativo 2019: ----

N. Istruttoria STRAGE2019/00048 del 30/04/2019

Determina di affidamento diretto di lavori ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) D. Lgs. 50/2016

IL DIRETTORE DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA

VISTO	il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
VISTA	la Disposizione del Direttore Generale n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
VISTA	la Disposizione del Direttore Generale n. 3696 del 26/07/2016 con la quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;
VISTO	il Regolamento dell'attività contrattuale di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 274 del 25/05/2009;
VISTE	le Delibere del Consiglio di Amministrazione n. 315 del 18/12/2014 e n. 311 del 27/10/2015 con le quali è stato rispettivamente approvato e modificato il Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/16;
VISTO	il Dispositivo Direttoriale n. 39 del 09/01/2019 di assegnazione del budget per l'anno in corso;
VISTA	la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 461 del 18/12/2018 di approvazione del Bilancio di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2019;
VISTO	il Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm. e ii., in particolare gli artt. 29, 36 e 95 co. 4;
VISTE	le Linee Guida n. 4 dell'ANAC recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
VISTE	le Linee Guida n. 3 dell'ANAC recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", aggiornate con deliberazione n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
VISTO	il D. Lgs. del 9 aprile 2008, n. 81 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;
VISTA	la delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1174 del 19 dicembre 2018, con la quale sono stati fissati gli importi dei contributi da versare a favore della medesima Autorità;
VISTA	la richiesta di intervento presentata da AGE relativa all'edificio;
PRESO ATTO	che l'oggetto dell'intervento consiste in: Lavori di messa in opera e di completamento del consolidamento strutturale prescritto dalla commissione sismica all'interno del verbale n.7165 del 05/07/2018 del genio civile comprensivo di opere impiantistiche volte all'installazione dei nuovi gruppi frigo presso edificio di Farmacologia CU024;
RITENUTO	di dover conferire i seguenti incarichi:
	R.U.P. Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Smith Stefano
	Progettista: Esterno
	Tecnico: P.I. Deli Ugo
	Coord. Sicur. fase prog.: P.I. Deli Ugo
	Direttore dei Lavori: P.I. Deli Ugo
	Coord. Sicur. fase esec.: P.I. Deli Ugo
	Collaboratori:
PRESO ATTO	che l'Importo stimato dal R.U.P. (a+b+c) è: €48.493,07
	di cui
	a) lavori, servizi o forniture: €34.748,42
	b) oneri della sicurezza: €5.000,00
	c) manodopera:
	d) somme a disposizione di cui
	Iva del 22% su voce Lavori €7.644,65
	Iva del 22% su voce oneri sicurezza €1.100,00

TENUTO CONTO che l'intervento e le condizioni di esecuzione sono nel seguito descritte e che il prezzo fissato per la negoziazione diretta risulta dichiarata congrua dal Rup, i lavori nello specifico riguardano la realizzazione di attività di completamento del rinforzo strutturale da eseguire al piano terzo ed in copertura dell'edificio di Farmacologia CU024 e consistenti nella prosecuzione dei lavori di miglioramento statico prescritti dal genio civile e necessari a posizionare i gruppi frigo di nuova fornitura. I suddetti lavori prevedono le preliminari attività di smontaggio della struttura in muratura e ferro posta sul piano copertura (non presente in planimetria) nonché di tiro in alto e calo in basso della torre evaporativa presente e in disuso posta allo stesso piano. L'opera prevede inoltre la realizzazione dei cordoli cls armato riguardanti la struttura di appoggio delle apparecchiature da collocare come riportato nei disegni progettuali (in corrispondenza dell'orditura delle travi della struttura del solaio esistente). L'opera è da intendersi completa di attività accessorie e di modifica impianti esistenti finalizzate al posizionamento delle suddette apparecchiature sulla copertura dello stabile.

CATEGORIA LAVORI: OG2

Il Progettista: Esterno

Il Tecnico: P.I. Ugo Deli F.to Ugo Deli

Il R.U.P.: Ing. Stefano Smith F.to Stefano Smith

Il Capo Ufficio o Capo Settore: Ing. Andrea Venditti F.to Andrea Venditti

VALUTATE le motivazioni dell'affidamento;

Le motivazioni dell'affidamento riconducibili alla particolarità dei lavori (di importo inferiore a €40.000,00 in conformità all'Art.36 del D.Lgs.50/2016) che riguardano principalmente attività di natura edile ed impiantistica finalizzate ad ottemperare alla prescrizione inclusa nel verbale n.7165 del 05/07/2018 della commissione sismica del Genio Civile Roma Città Metropolitana allegato alla presente, hanno comportato la scelta di un'azienda specializzata nel settore in opere di consolidamento e nell'impiego di fibre di carbonio ricostituenti quale l'impresa Antonelli Lauro, già utilizzata in una I fase realizzativa e pertanto idonea ad operare in strutture dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza".

L'intervento di completamento statico di cui trattasi dovrà pertanto prevedere oltre al suddetto rinforzo statico con fibra anche la rimozione della struttura in ferro e muratura e della torre evaporativa poste sul piano copertura dell'edificio. Sono pertanto comprese tutte le opere accessorie di modifica e di revisione delle tubazioni esistenti predisposte ed a servizio della torre evaporativa (da revisionare) e dei gruppi termofrigoriferi di nuova fornitura (non oggetto di questo contratto). L'intervento prevede infine, l'impermeabilizzazione e la ricostruzione del manto di copertura occupato dai cordoli di sostegno della struttura, il tutto finalizzato a rendere predisposta l'area al posizionamento dei carichi delle macchine da installare. A conclusione dei lavori la ditta incaricata fornirà tutte le certificazioni di conformità dei lavori eseguiti.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Stefano Smith

F.to Stefano Smith

VISTA la sintesi della perizia, redatta secondo la tariffa dei prezzi per opere edili, stradali, impiantistiche e idrauliche Edizione 2012 approvate con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio del 6/8/2012, n.412;

Sintesi della perizia

N.	Voce di tariffa	Descrizione sommaria	U.M.	Quantità	P.U.	Importo

Importo totale dei lavori: € 39.748,42

Incidenza oneri per la sicurezza: €5.000,00

Il Progettista

P.I. Ugo Deli

F.to Ugo Deli

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Stefano Smith

F.to Stefano Smith

VISTI gli allegati depositati presso l'Area Gestione Edilizia, Ufficio del RUP competente:
Computo metrico

VISTA l'autorizzazione n. 87826 del 10.11.2016 con la quale l'Ateneo ha ottenuto l'autorizzazione da parte dell'Agenzia delle Entrate per l'assolvimento del bollo in modalità virtuale per gli atti di cui all'art.2 della tariffa, ovvero le scritture private contenenti i contratti stipulati anche in modalità digitale;

CONSIDERATO che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo;

INDIVIDUATA la Ditta affidataria ANTONELLI LAURO Imprenditore individuale non agricolo, iscritto nell'Elenco dell'Area Gestione Edilizia per il triennio 2017-2019 per i lavori sotto soglia comunitaria di cui all'Avviso pubblicato con Prot. n. 83831 del 29.11.2016;

VERIFICATA l'avvenuta rotazione dell'impresa nell'elenco degli operatori da parte dell'Ufficio Amministrativo per l'Edilizia nella categoria lavori e per la Fascia di importo 1 (0-40.000) – Responsabile dott.ssa Evarita D'Archivio F.to Evarita D'Archivio

VISTO l'Importo, al netto di IVA, stimato sulla base dell'elenco dei prezzi, tariffa dei prezzi per opere edili, stradali, impiantistiche e idrauliche Edizione 2012 approvate con Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio del 6/8/2012, n.412: € 34.748,42

VISTO il ribasso offerto: -12,00%;

VISTO il nuovo Quadro Economico:

Importo lavori, servizi o forniture al netto del ribasso (a):	€ 30.578,61
Manodopera (b):	
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (c):	€5.000,00
Sommano (a + b + c):	€ 35.578,61
IVA 22% (d): 22,00%	€ 7.827,29
Totale (a+ b+c +d):	€ 43.405,90

ACCERTATA la copertura contabile per l'importo di € 43.405,90, sul Conto:

A.C.13.03.020.010 – UA.S.001.DUF.AGE.MIM, esercizio 2019

(a cura di Arcofig) ORD.198/2019 ID DG 3009354

Roma, lì 30/06/2019

Verifica dell'Area Contabilità, Finanza e Controllo di Gestione

VERIFICATI i requisiti di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 nelle modalità indicate nelle Linee Guida n. 4 dell'ANAC aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

Verifica dell'Ufficio Amministrativo per l'Edilizia

DISPONE

1. di conferire gli incarichi tecnici di cui in premessa;
2. di affidare alla ditta ANTONELLI LAURO Imprenditore individuale non agricolo, C.F. n. NTNLR47S13G022Y - P. IVA 00548741008 iscritta all'Albo degli operatori economici per i lavori sotto soglia comunitaria dell'Area Gestione Edilizia, i lavori di cui in premessa e di autorizzare la spesa a valere sui conti di bilancio dell'Area, per un importo di € 43.405,90;
3. di dare atto, ai fini del d.lgs 33/2013, della legge 190/2012 e dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, che tutte le informazioni relative all'affidamento in oggetto e al presente provvedimento sono pubblicate sul portale di Ateneo nella sezione "Bandi di gara - Amministrazione Trasparente".

Il presente dispositivo diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Direttore dell'Area Gestione Edilizia
(Dr.ssa Luccarini Sabrina)

28/05/2019
F.to Andrea Venditti