

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI ROMA "LA SAPIENZA"

Contratto

L'anno duemilaventi il giorno 4 del mese di giugno

4 giugno 2020

Con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge, tra:

- da una parte Monica FACCHIANO, *omissis*, domiciliata per la carica ove appresso, che interviene al presente atto in virtù del Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità emanato con D.R. 13 gennaio 2016 n. 65 e ss.mm. e ii., dell'art. 2 - 2.1 della Disposizione Direttoriale n. 1435 del 28 marzo 2013 e della Disposizione Direttoriale n. 30 dell'8 gennaio 2019, nella sua qualità di Direttore dell'Area Patrimonio e Servizi Economici dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza", nel prosieguo del presente atto definita "Università", con sede in Roma, P.le Aldo Moro civico n. 5, C.F. n. 80209930587 e P.I. n. 02133771002;

- dall'altra parte l'Ing. Rodolfo FISCIANO, *omissis*, domiciliato per la carica ove appresso, che interviene al presente atto nella sua qualità di amministratore e legale rappresentante della Società di ingegneria "S.IN.T.E.C. SRL", quale mandataria con rappresentanza del Raggruppamento Temporaneo "S.IN.T.E.C. SRL (mandataria) - ING. FABIO MASTELLONE DI CASTELVETERE (mandante)" come si evince dall'atto costitutivo con conferimento di mandato collettivo speciale e gratuito con

rappresentanza esclusiva alla Società mandataria del 27 aprile 2020, e per essa al suo amministratore e legale rappresentante Ing. Rodolfo Fisciano, per scrittura privata cartacea autenticata nelle firme dal Notaio in Villaricca (NA) Dott.ssa Sara de Rosa, Repertorio n. 457 Raccolta n. 305, registrata presso l'Agenzia delle Entrate di Napoli in data 28 aprile 2020 al numero 13571 serie 1T, che prodotta in copia su supporto informatico di documento cartaceo, si allega al presente contratto sotto la lettera "A".

La Società "**S.IN.T.E.C. SRL**", con sede legale in Pozzuoli (NA), Via Oriani, civico numero 2, CAP. 80078, iscritta alla C.C.I.A.A. di Napoli al numero R.E.A. NA-660764, Partita I.V.A. e Codice Fiscale n. 07789120636, capitale sociale interamente versato Euro 20.000,00, è nominata quale mandataria del Raggruppamento Temporaneo, nel prosieguo del presente atto definito "R.T.P", insieme all' "**ING. FABIO MASTELLONE DI CASTELVETERE**", quale mandante, *omissis*, C.F. *omissis*, titolare dello "STUDIO INGEGNERE FABIO MASTELLONE DI CASTELVETERE", con sede in Napoli(NA), Via Stazio, civico numero 3, cap. 80123, Partita I.V.A. 01883980631.

SI PREMETTE

- che, con disposizioni del Direttore dell'Area Gestione Edilizia n. 4582/2017 dell'11 dicembre 2017 e n. 4607/2017 del 12 dicembre 2017, è stato autorizzato l'espletamento di una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60, del D.Lgs. 50/16 e ss.

mm. e ii., per l'affidamento dell'appalto di n. 17 lotti per il <<Servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, e direzione lavori per l'adeguamento, riqualificazione e messa a norma secondo le normative vigenti di aule dell'Università degli Studi di Roma La Sapienza>>, da aggiudicarsi ai sensi dell'art. 95 comma 3, lett. b), del citato decreto legislativo;

- che, con disposizione del Direttore dell'Area Gestione Edilizia n. 129 del 19 gennaio 2018, è stata autorizzata la rettifica della succitata disposizione n.4582/2017, per le motivazioni ivi contenute;

- che, con provvedimento del Direttore dell'Area Patrimonio e Servizi Economici n. 4402/2019 del 5 dicembre 2019, è stata disposta l'aggiudicazione del lotto n. 12 al R.T.P. "S.IN.T.E.C. SRL (mandataria) - ING. FABIO MASTELLONE DI CASTELVETERE (mandante)";

- che, con provvedimento del Direttore dell'Area Patrimonio e Servizi Economici n. 2707/2020 del 27 maggio 2020, è stata disposta la conferma, con efficacia retroattiva, per le motivazioni ivi contenute, dell'aggiudicazione sopracitata;

- che, in deroga a quanto già previsto nel disciplinare di gara, per preminenti e contingenti motivi di salute pubblica ed al fine di ottemperare alle relative prescrizioni di cui al D.P.C.M. 4 marzo 2020, l'Università intende procedere alla

stipula del presente contratto nella forma della scrittura privata.

Tutto ciò premesso

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1 - Premesse - Quanto contenuto nelle premesse forma parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art. 2 - Oggetto del contratto - L'Università degli Studi di Roma "La Sapienza", come sopra rappresentata, affida al R.T.P. "S.IN.T.E.C. SRL (mandataria) -ING. FABIO MASTELLONE DI CASTELVETERE (mandante)", che accetta, il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e direzione lavori per l'adeguamento, riqualificazione e messa a norma, secondo le normative vigenti, delle aule dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza", ricomprese nel Lotto 12.

Per l'identificativo della Facoltà, il codice di localizzazione degli edifici, la numerazione delle aule e i relativi codici e metri quadrati interessati dai servizi oggetto del presente contratto, le parti fanno espresso rinvio al Capitolato Speciale d'Appalto, che pur se non materialmente allegato, è da intendersi parte integrante del presente contratto, ed in particolare all'art. 6 dello stesso Capitolato.

Ai sensi dell'art. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto l'affidamento della D.L. e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione è subordinato alla realizzazione dei la-

vori.

Art. 3 - Modalità di esecuzione dell'appalto - La descrizione delle modalità di esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto e le caratteristiche degli elaborati progettuali sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, nonché nell'offerta tecnica e nelle spiegazioni formulate in sede di verifica dell'anomalia dell'offerta che, pur se non materialmente allegate, sono da considerarsi quale parte integrante del presente contratto e depositate presso gli uffici del Responsabile unico del procedimento (RUP).

Art. 4 - Suddivisione delle attività - Il R.T.P, per il tramite del gruppo di lavoro indicato in sede di gara, eseguirà le attività oggetto del presente contratto come sotto riportate:

S.IN.T.E.C. SRL (mandataria): progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

STUDIO INGEGNERE FABIO MASTELLONE DI CASTELVETERE (mandante): direzione lavori.

L'Ing. Rodolfo Fisciano, iscritto all'Ordine Professionale degli Ingegneri della Provincia di Napoli al n. 16482 sez. A, è nominato Responsabile dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

Per una dettagliata descrizione dei criteri e degli oneri relativi alla fase della progettazione, le parti fanno espresso rinvio al Capitolato Speciale ed all'offerta tecnica citata.

Art. 5 - Proprietà del progetto - Fatta salva la proprietà intellettuale del progetto, i diritti di proprietà e/o di utilizzazione e sfruttamento economico del Progetto definitivo ed esecutivo rimarranno di titolarità esclusiva dell'Università che potrà, quindi, disporne, senza alcuna restrizione, la pubblicazione, la diffusione, l'utilizzo, la vendita, la duplicazione e la cessione anche parziale.

Art. 6 - Durata dei servizi - Il Progetto definitivo, come da offerta, dovrà essere consegnato all'Università entro e non oltre 36 (trentasei) giorni naturali e consecutivi, dalla data del verbale di avvio del servizio; il progetto esecutivo, come da offerta, dovrà essere consegnato entro e non oltre 48 (quarantotto) giorni naturali e consecutivi dalla data di verifica con esito positivo della progettazione definitiva, attestata tramite apposito verbale firmato dal RUP, salvi i casi di cui all'art. 14 del Capitolato Speciale.

Per i termini di svolgimento della Direzione Lavori le parti rinviando all'art. 11 del Capitolato Speciale.

Art. 7 - Attività di controllo della fase di progettazione - Le parti fanno espresso rinvio all'art. 9 del Capitolato Speciale.

Art. 8 - Penali relative alle prestazioni - Saranno applicate le penali pecuniarie nella misura e con le modalità espressamente previste all'art. 15 del Capitolato Speciale cui le parti fanno espresso rinvio.

Art. 9 - Corrispettivo dell'appalto - L'importo complessivo dell'appalto, IVA e oneri di legge esclusi, come da offerta, è pari ad Euro **119.282,53** (centodiciannovemiladuecentottantadue/53).

L'importo per gli oneri per la sicurezza è pari a zero.

Per la determinazione del corrispettivo delle singole prestazioni, oggetto del presente contratto, le parti rinviando a quanto stabilito nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 10 - Obblighi dell'appaltatore - Per quel che riguarda gli obblighi del *R.T.P.*, le parti fanno espresso rinvio a quanto contenuto nel Capitolato Speciale, nonché a quanto contenuto nell'offerta tecnica.

Art. 11 - Subappalto e cessione dei crediti - Il *R.T.P.* non può subappaltare alcuna attività, di cui all'art. 31 co. 8 D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., non avendo dichiarato alcunché in sede di gara.

Per la cessione dei crediti, si rinvia all'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii..

Art. 12 - Pagamenti e fatturazione - L'*Università* provvederà a pagare le fatture emesse dal *R.T.P.* con le modalità previste dall'articolo 13 del Capitolato Speciale.

Ogni pagamento è subordinato alla verifica della regolarità contributiva del *R.T.P.* ed alla verifica di cui all'art. 48 bis del DPR 602/73 e dal Decreto del M.E.F. n. 40 del 18.01.2008.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 legge n. 136/10 e ss. mm. e ii. i pagamenti verranno effettuati dall'Università a mezzo bonifico bancario, con Codice Identificativo Gara (CIG) 72853068B1 - CUP B85I17000320001.

Gli amministratori della Società S.IN.T.E.C. SRL, mandataria con rappresentanza esclusiva del R.T.P. hanno dichiarato che gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche è il seguente:
codice IBAN: *omissis*.

Le persone delegate ad operare sullo stesso conto corrente sono le seguenti:

Giuseppe FISCIANO, *omissis*;

Rodolfo FISCIANO, *omissis*.

Qualsiasi modifica dei dati sopra indicati deve essere tempestivamente notificata all'Università. In difetto nessuna responsabilità può attribuirsi all'Università stessa per pagamenti effettuati secondo i riferimenti sopra riportati.

Ai sensi del decreto M.E.F. n. 55 del 3 aprile 2013 le fatture elettroniche dovranno essere inoltrate, utilizzando tutti i riferimenti e le informazioni ritenute utili, nonché il Codice Unico d'Ufficio, inserito nell'Indice delle Pubbliche Amministrazioni (IPA), che saranno forniti a cura del RUP.

La Società S.IN.T.E.C. SRL dovrà emettere fattura con esposizione dell'IVA relativa con l'annotazione "scissione dei pagamenti", ai sensi del combinato disposto dall'art. 17-ter DPR

633/72 e dall'art. 2 Decreto M.E.F. del 23 gennaio 2015.

Art. 13 - Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari - Il

R.T.P. assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss. mm. e ii., a pena di nullità assoluta del presente contratto.

Ai sensi dell'art. 3, comma 9 - bis, della suddetta legge il presente contratto sarà risolto in caso di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria dovrà darne immediata comunicazione all'*Università* e alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Roma. L'*Università* verificherà che nei contratti sottoscritti con i subcontraenti della filiera delle Imprese, a qualsiasi titolo interessate all'appalto, sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136/2010 e ss. mm. e ii..

Art. 14 - Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e

dei dipendenti dell'*Università* - Il *R.T.P.* si impegna all'osservanza delle disposizioni e degli obblighi previsti dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici adottato con D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 e dal Codice di comportamento adottato dall'*Università* emanato con Decreto Rettorale n. 1528

del 27 maggio 2015, pena la risoluzione del presente contratto.

Art. 15 - Norme che regolano l'appalto - Lo svolgimento dell'appalto è soggetto all'osservanza piena ed incondizionata di tutti i patti e le condizioni espresse nel presente contratto, nel Capitolato Speciale, nonché nella normativa vigente.

Art. 16 - Cauzione definitiva e copertura assicurativa dei progettisti - L'Università, come sopra rappresentata, dà atto che a garanzia della completa e regolare esecuzione del presente contratto le è stata consegnata dal R.T.P. la polizza fideiussoria n. 110186639, rilasciata dalla Groupama Assicurazioni S.p.A. in data 19 marzo 2020, per un importo di € 46.539,00 (quarantaseimilacinquecentotrentanove/00).

L'Università dà atto che le è stata consegnata dal R.T.P. la dichiarazione del 08 aprile 2020, della Compagnia Gava s.r.l., che ha facoltà di emettere certificati di assicurazione in nome e per conto della Compagnia Lloyd's Insurance Company SA, autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale", contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con riferimento ai lavori progettati.

Art. 17 - Risoluzione - L'Università potrà procedere alla risoluzione del presente contratto nei casi previsti dal Capitolato Speciale nonché dalla normativa vigente.

Art. 18 - Recesso - L'Università avrà la facoltà di dichiarare esaurito l'incarico e di recedere dal rapporto instauratosi con il R.T.P., senza possibilità di opposizione o reclamo da parte di quest'ultimo, dandone comunicazione al R.T.P. entro 20 giorni naturali e consecutivi dal recesso del contratto stesso, a mezzo PEC.

Al R.T.P. sarà in tal caso corrisposto quanto previsto dall'art. 23 del Capitolato Speciale.

Art. 19 - Domicilio legale - Per l'esecuzione del presente contratto i contraenti eleggono domicilio nella sede delle rispettive Amministrazioni.

Art. 20 - Definizione delle controversie - Per eventuali controversie che dovessero insorgere tra il R.T.P. e l'Università, relativamente al contratto, è competente il Foro di Roma.

Art. 21 - Registrazione del contratto - Il presente contratto è soggetto a registrazione in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 D.P.R. n. 131/86 e ss.mm. e ii..

Art. 22 - Spese - Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto sono a carico del R.T.P..

Il Direttore dell'Area Patrimonio e Servizi Economici

Monica FACCHIANO

Per il R.T.P. (la mandataria)

Rodolfo FISCIANO

ATTO COSTITUTIVO DI RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO PER MANDATO

COLLETTIVO SPECIALE

(ai sensi dell'art. 48 del dlgs 50/2016 e successive

modifiche di integrazioni)

OGGETTO: "SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA,

COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI

ESECUZIONE, E DIREZIONE LAVORI FINALIZZATI ALLA

RIQUALIFICAZIONE DELLE AULE DELLA SAPIENZA UNIVERSITÀ DI

ROMA - LOTTO 12 CIG 72853068B1"

Con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto

e conseguenza di legge, tra:

- ing. **Fisciano Rodolfo**, omissis,

residente in omissis, il quale

dichiara di intervenire alla presente scrittura in qualità

di Amministratore con firma disgiunta e legale

rappresentante della società di ingegneria a responsabilità

limitata denominata "**S.IN.T.E.C SOCIETA' D'INGEGNERIA PER**

IL TERRITORIO EDILE E CIVILE S.R.L.", con sede legale in

Pozzuoli (NA), con attuale indirizzo alla Via Oriani n. 2,

iscritta presso il Registro delle Imprese di Napoli in data

05/09/2001 al n.07789120636, suo codice fiscale e partita

IVA, REA NA-660764, PEC sintec@pec.sintecsrl.net,a

quant'infra autorizzato dalla Legge e dal vigente statuto

sociale,

(CAPOGRUPPO - MANDATARIO);

- ing. **Mastellone di Castelvetero Fabio**, omissis

omissis

omissis, già titolare della partita

IVA n. 01883980631, quale titolare dello studio Ingegnere

Fabio Mastellone di Castelvetero con sede in Napoli (NA) via

Stazio n. 3 C.A.P. 80123, P.I. 01883980631, PEC

fabio.mastellonedicastelvetero@ordingna.it,

(MANDANTE)

PREMESSO

1) che l'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI ROMA "LA SAPIENZA",

con disposizioni del Direttore dell'Area Gestione Edilizia

n. 4582 del 11/12/2017 e n. 4607 del 12/12/2017, ha indetto

procedura di gara aperta con corrispettivo a base di gara

per i servizi di ingegneria oggetto dell'affidamento pari a

Euro 233.887,31 (duecentotrentatremilaottocentottantasette

virgola trentuno), escluso IVA e C.N.P.A.I.A;

2) che il costituendo raggruppamento ha partecipato alla

gara offrendo l'importo, per i servizi di ingegneria in

gara, pari a Euro 119.282,53

(centodiciannovemiladuecentottantadue virgola cinquantatré)

oltre IVA e C.N.P.A.I.A;

3) che l'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI ROMA "LA SAPIENZA",

con nota prot. N. 0048331 del 28.05.2019, ha inviato, a

mezzo PEC, al raggruppamento de quo, proposta di

aggiudicazione dei servizi d'ingegneria in oggetto,

richiedendo tra i documenti occorrenti per la stipula del

contratto, la trasmissione del mandato collettivo

irrevocabile con rappresentanza alla mandataria;

4) che le parti, per effetto della volontà comune

intendono costituire un Raggruppamento Temporaneo.

Tutto ciò premesso è da ritenersi parte integrante e

sostanziale della presente scrittura, le sottoscritte parti

CONVENGONO E PATTUISCONO QUANTO SEGUE

ARTICOLO 1

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del

presente atto e valgono patto.

ARTICOLO 2

Le sottoscritte parti, anche come sopra rappresentate, con

il presente atto, si costituiscono in Raggruppamento

Temporaneo di Professionisti, ai sensi e per gli effetti

dell'art. 48 del D. Lgs n. 50/2016 e smi, al fine di

espletare le attività oggetto di contratto di appalto.

ARTICOLO 3

Il Raggruppamento Temporaneo ha lo scopo esclusivo di

svolgere le attività professionali di cui al bando di gara

per "Servizio di progettazione definitiva ed esecutiva,

coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di

esecuzione, e direzione lavori finalizzati alla

riqualificazione delle aule della Sapienza Università di

Roma - Lotto 12 CIG 72853068B1"; per conto della Stazione

Appaltante UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI ROMA "LA SAPIENZA" e le ulteriori prestazioni supplementari che dovessero essere affidate dal Committente all'RT.

ARTICOLO 4

Il sottoscritto ing. Mastellone di Castelvetere Fabio, in qualità di Mandante, con il presente atto conferisce mandato collettivo speciale e gratuito con rappresentanza esclusiva secondo quanto disposto dall'art 48 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., alla Mandataria S.IN.T.E.C. s.r.l. nella persona dell'Amministratore ing. Rodolfo Fisciano, che accetta affinché, essa Mandataria, fino all'estinzione di ogni rapporto con il Committente, in nome e per conto del succitato RT possa:

- stipulare in nome e per conto del Raggruppamento Temporaneo, con ogni più ampio diritto e facoltà, tutti gli atti contrattuali necessari per ottenere l'affidamento del contratto d'appalto da parte del Committente;

- trasmettere al Committente le fatture emesse dalla sola Mandataria, per il pagamento delle prestazioni svolte.

Le Parti convengono che i pagamenti dei corrispettivi siano effettuati, direttamente dal Committente, esclusivamente in favore della Mandataria S.IN.T.E.C. s.r.l.;

- rappresentare in via esclusiva, anche in sede processuale, il mandante nei confronti del Committente per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura

	<p>dipendenti dal contratto d'appalto, anche dopo il collaudo e</p>	
	<p>comunque fino all'esaurimento di ogni rapporto con il</p>	
	<p>Committente;</p>	
	<p>- negoziare, definire e sottoscrivere gli eventuali,</p>	
	<p>successivi atti modificativi e/o integrativi aventi natura</p>	
	<p>evolutiva od estensiva delle attività oggetto del contratto</p>	
	<p>di appalto originario.</p>	
	<p>Il presente mandato è gratuito ed irrevocabile; esso</p>	
	<p>comporta il regime di responsabilità solidale nei confronti</p>	
	<p>del Committente per tutte le obbligazioni derivanti dalla</p>	
	<p>esecuzione delle prestazioni affidate relativamente alla</p>	
	<p>tipologia di raggruppamenti temporanei di impresa dall'art.</p>	
	<p>48 del D.Lgs. n. 50/2016 e .s.m.i.. La revoca del mandato</p>	
	<p>per giusta causa non ha effetto nei confronti del</p>	
	<p>Committente.</p>	
	<p>Il rapporto di mandato di cui al presente atto non determina</p>	
	<p>organizzazione o associazione tra i Raggruppati, ognuno dei</p>	
	<p>quali conserva la propria autonomia ai fini della gestione</p>	
	<p>e degli adempimenti fiscali e degli oneri sociali.</p>	
	<p style="text-align: center;">ARTICOLO 5</p>	
	<p>a) Le quote di partecipazione dei singoli componenti del</p>	
	<p>raggruppamento sono:</p>	
	<p>- Società di Ingegneria S.IN.T.E.C. srl (Capogruppo</p>	
	<p>Mandataria - quota partecipativa 75%)</p>	
	<p>- Ing. Fabio Mastellone di Castelvete (Mandante -</p>	

quota partecipativa 25%)

b) Il professionista incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche è l' Ing. Rodolfo Fisciano;

c) Il giovane professionista, abilitato da meno di cinque anni, che parteciperà al servizio di ingegneria in parola è:

- Arch. Flavia AUFIERO, omissis

(omissis), iscritta all'Ordine degli

Architetti di Napoli al numero 12143 dal 26/05/2014,

omissis

omissis, in qualità di professionista abilitato nella seconda

sessione del 2013 e, pertanto, all'atto della partecipazione

alla procedura di gara de quo, da meno di 5 anni

all'esercizio della professione, nella qualità di dipendente

a tempo indeterminato della società di Ingegneria

S.IN.T.E.C. srl.

ARTICOLO 6

Il Raggruppamento Temporaneo di cui al presente atto si

scioglierà automaticamente, senza bisogno di altre formalità

ed adempimenti, nei seguenti casi:

- qualora non venga conferito l'incarico per cause non imputabili alle Parti;

- recesso e/o risoluzione del Contratto d'appalto da parte del Committente per cause non imputabili alle Parti;

- completamento dell'esecuzione delle attività e liquidazione di tutte le pendenze da parte del Committente;

- verificarsi di una delle cause di estinzione previste dal vigente ordinamento.

ARTICOLO 7

Ogni e qualsiasi controversia relativa al presente atto sarà di competenza esclusiva del Tribunale di Napoli.

ARTICOLO 8

Per tutto quanto non previsto dal presente atto si fa riferimento alle leggi e regolamenti in materia e alle disposizioni del Codice Civile. Tale scrittura privata sarà registrata solo in caso d'uso a tassa fissa ai sensi del combinato disposto degli artt. 5, comma 2 e 40 del D.P.R. 131/1986.

ARTICOLO 9

Tutti i dati del presente atto verranno trattati nel rispetto dell'art. 11 del D.lgs. 196/2003 nonché nel rispetto del GDPR maggio 2018.

Villaricca, via della Resistenza n.124, ventisette aprile duemilaventini.

Firmato

Rodolfo Fisciano

Fabio Mastellone di Castelvetero

Repertorio n.457

Raccolta n.305

AUTENTICA DI FIRMA

REPUBBLICA ITALIANA

Io sottoscritta dott.ssa Sara de Rosa, Notaio residente in

Villaricca, con studio ivi, alla via della Resistenza

n.124, iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di

Napoli, Torre Annunziata e Nola,

CERTIFICO

che alle ore diciannove e minuti venti è stata apposta in mia

presenza, sull'atto che precede, composto di tre fogli ,

letto alle parti, le firme dei signori:

- ing. **Fisciano Rodolfo**, omissis,

omissis, il quale ha

dichiarato di intervenire alla presente scrittura in qualità

di Amministratore con firma disgiunta e legale

rappresentante della società di ingegneria a responsabilità

limitata denominata **"S.IN.T.E.C SOCIETA' D'INGEGNERIA PER**

IL TERRITORIO EDILE E CIVILE S.R.L.", con sede legale in

Pozzuoli (NA), con attuale indirizzo alla Via Oriani n. 2,

iscritta presso il Registro delle Imprese di Napoli in data

05/09/2001 al n.07789120636, suo codice fiscale e partita

IVA, REA NA-660764, PEC sintec@pec.sintecsrl.net, a quanto

sopra autorizzato dalla Legge e dal vigente statuto sociale;

- ing. **Mastellone di Castelvetero Fabio**, omissis

omissis

omissis, già titolare della partita

IVA n. 01883980631, quale titolare dello studio Ingegnere

Fabio Mastellone di Castelvetero con sede in Napoli (NA) via

Stazio n. 3 C.A.P. 80123, P.I. 01883980631, PEC

fabio.mastellonedicastelvetere@ordingna.it, delle cui

identità personali, qualifiche e poteri io Notaio sono certo.

Villaricca, via della Resistenza n.124, nel mio studio, addì

ventisette aprile duemilaventi.

Firmato

Sara de Rosa

v'è il sigillo



Ricevuta del: 28/04/2020 ora: 10:31:41

Utc: 1588062699766675

Utc_string: 2020-04-28T10:31:39.766675+02:00

Ricevuta di Trasmissione e di Registrazione

Data invio: 28/04/2020

Ora invio: 10:31:39

Dati identificativi

Identificativo attribuito dall'utente: Rep. 457

Codice invio attribuito dall'Amministrazione: 140051002

Codice fiscale di colui che ha firmato il documento: omissis

Ufficio delle entrate competente:

TE8 - Napoli DP I - TE8 Ufficio Territoriale APSRI

Numero atti trasmessi: 1

Numero atti scartati: 0

Importo per il quale e' stato disposto l'addebito: 245,00 Euro sul
c/c intestato al codice fiscale: omissis

Dati di dettaglio dell'atto trasmesso nel file

Repertorio: 457/305 (del codice fiscale: omissis)

Estremi registrazione: Serie: 1T Numero: 13571 del 28/04/2020

TE8 Ufficio Territoriale Atti pubb., Succ. e Rimborsi IVA di Napoli - DP I

Tributo		Importo
9814 IMPOSTA REGISTRO - ATTI	200,00 Euro	
9802 IMPOSTA DI BOLLO	45,00 Euro	

Certifico io sottoscritta, dott.ssa. Sara de Rosa Notaio residente in Villaricca, iscritto nel Collegio Notarile dei distretti riuniti di Napoli, Torre Annunziata e Nola, mediante apposizione al presente file della mia firma digitale dotata di certificato di validità dal 16 Novembre 2018 al 16 Novembre 2021, rilasciato da Consiglio Nazionale del Notariato (Certification Authority), che la presente copia, redatta su supporto informatico, è conforme al documento originale analogico nei miei rogiti, firmato a norma di legge.

Ai sensi dell'articolo 22, d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, la presente copia di documento cartaceo formata su supporto informatico pertanto esonera dalla produzione e dalla esibizione dell'originale formato su supporto cartaceo quando richiesto ad ogni effetto di legge.

Villaricca, li 28/04/2020, nel mio studio in Via Della Resistenza n.124.