

**UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI ROMA "LA SAPIENZA"**

**CONTRATTO**

L'anno duemilaventuno il giorno quattordici del mese di settembre con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge, tra:

- da una parte Monica FACCHIANO, nata a ... omissis ...

, domiciliata per la carica ove appresso, che interviene al presente atto in virtù del Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità emanato con D.R. n. 65 del 13 gennaio 2016 e ss. mm. ii., dell'art. 2 - 2.1 della Disposizione Direttoriale n. 1435 del 28 marzo 2013 e della Disposizione Direttoriale n.30 dell'8 gennaio 2019, nella sua qualità di Direttrice dell'Area Patrimonio e servizi economici dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza", nel prosieguo del presente atto altresì denominata "Università", con sede in Roma, P.le Aldo Moro, civico n. 5, Codice Fiscale n. 80209930587 e Partita I.V.A. n. 02133771002;

- dall'altra parte Stefano DI TULLIO, nato a ... omissis ...

, domiciliato per la carica ove appresso, che interviene al presente atto nella sua qualità di Amministratore unico e Legale rappresentante della Società "TECNITALIA ENGINEERING CONSULENZE, SERVIZI DI INGEGNERIA, PARTECIPAZIONI S.R.L.", quale mandataria con rappresentanza e procura del Raggruppamento Temporaneo di Imprese "TECNITALIA ENGINEERING CONSULENZE, SERVIZI DI INGEGNERIA, PARTECIPAZIONI S.R.L. (man-

dataria) - BOLLINGER + GROHMANN INGEGNERIA S.R.L. (mandante) -  
Ing. Marco RENZELLI (mandante) - TECNOPROVE ROMA S.R.L. (man-  
dante) - UNIGEO S.R.L. (mandante) - CA.RI. COSTRUZIONI S.R.L.  
(mandante)" come si evince dall'atto costitutivo, con conferi-  
mento di mandato collettivo speciale con rappresentanza e pro-  
cura, alla Società mandataria, per atto Notaio in Roma Dott.  
Pier Luca TROJANI, del 28 aprile 2021, Repertorio n. 4802 Rac-  
colta n. 2720, registrato telematicamente presso l'Agenzia  
delle Entrate di Roma 2, in data 29 aprile 2021, al numero  
13948 serie 1T, che prodotto in copia conforme all'originale  
cartaceo si allega mediante scansione al presente contratto  
sotto la lettera "A".

La Società "TECNITALIA ENGINEERING CONSULENZE, SERVIZI DI IN-  
GEGNERIA, PARTECIPAZIONI S.R.L.", con sede legale in Roma  
(RM), via del Giordano civico numero 30, CAP 00144, iscritta  
alla C.C.I.A.A. di Roma al numero R.E.A. 740313, Partita  
I.V.A. e Codice Fiscale n. 04002441006, capitale sociale inte-  
ramente versato Euro 10.400,00 (diecimilaquattrocento/00), è  
nominata quale mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Im-  
prese, nel prosieguo del presente atto definito "R.T.I.", in-  
sieme a "BOLLINGER + GROHMANN INGEGNERIA S.R.L.", quale man-  
dante, con sede legale in Roma (RM), via Ezio civico numero  
24, CAP 00192, iscritta alla C.C.I.A.A. di Roma al numero  
R.E.A. 1473963, Partita I.V.A. e Codice Fiscale n.  
13803021008, capitale sociale interamente versato Euro

10.000,00 (diecimila/00), insieme a "Ing. Marco RENZELLI", quale mandante, nato a Roma (RM) il 2 settembre 1973, C.F. RNZMRC73P02H501K, ingegnere libero professionista, residente in Roma, Via Ermenegildo Pistelli civico numero 16, CAP 00135, Partita I.V.A. n. 07193681009, insieme a "TECNOPROVE ROMA S.R.L.", quale mandante, con sede legale in Monterotondo (RM), via Einstein civico numero 6, CAP 00015, iscritta alla C.C.I.A.A. di Roma al numero R.E.A. 1335985, Partita I.V.A. e Codice Fiscale n. 11905041007, capitale sociale interamente versato Euro 20.000,00 (ventimila/00), insieme a "UNIGEO S.R.L.", quale mandante, con sede legale in Roma (RM), via Idrovore della Magliana civico numero 147, CAP 00148, iscritta alla C.C.I.A.A. di Roma al numero R.E.A. 632991, Partita I.V.A. e Codice Fiscale n. 07760520580, capitale sociale interamente versato Euro 10.500,00 (diecimilacinquecento/00), insieme a "CA.RI. COSTRUZIONI S.R.L.", quale mandante, con sede legale in Roma (RM), via Merulana civico numero 130, CAP 00185, iscritta alla C.C.I.A.A. di Roma al numero R.E.A. 1046927, Partita I.V.A. e Codice Fiscale n. 07648781008, capitale sociale interamente versato Euro 10.000,00 (diecimila/00).

S I P R E M E T T E

- che, con disposizione del Direttore dell'Area Gestione Edilizia *pro tempore* n. 2127/2018 del 29 maggio 2018, è stata indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs.

n. 50/2016 e ss.mm. e ii., con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, del citato D.Lgs. n. 50/16 e ss.mm. e ii. per l'affidamento dell'appalto per la verifica di vulnerabilità sismica del patrimonio edilizio della Sapienza Università di Roma, suddiviso in dieci lotti;

- che, con disposizione del Direttore dell'Area Patrimonio e servizi economici *pro tempore* n. 2701/2018 del 20 luglio 2018, è stata autorizzata la rettifica e la riapertura dei termini del bando di gara relativo alla succitata procedura, per le motivazioni ivi contenute;

- che, a seguito dell'espletamento della relativa gara, in data 10 dicembre 2020, il Responsabile Unico del Procedimento ha proposto l'aggiudicazione del Lotto 3 al costituendo "R.T.I. TECNITALIA ENGINEERING CONSULENZE, SERVIZI DI INGEGNERIA, PARTECIPAZIONI S.R.L. (mandataria) - BOLLINGER + GROHMANN INGEGNERIA S.R.L. (mandante) - ING. MARCO RENZELLI (mandante) - STUDIO ASSOCIATO 104 CAMMARERI COSTA VIOLA (mandante) - TECNOPROVE ROMA S.R.L. (mandante) - UNIGEO S.R.L. (mandante) - CA.RI. COSTRUZIONI S.R.L. (mandante)";

- che, con nota del 20 gennaio 2021, assunta con prot. n. 4615 del 22 gennaio 2021, la TECNITALIA ENGINEERING CONSULENZE, SERVIZI DI INGEGNERIA, PARTECIPAZIONI S.R.L., mandataria del costituendo RTI, ha comunicato, fra l'altro, che, a far data dal 31 dicembre 2020, lo STUDIO ASSOCIATO 104 CAMMARERI COSTA

VIOLA, mandante, ha cessato la sua attività;

- che, con provvedimento della Direttrice dell'Area Patrimonio e servizi economici n. 1809/2021 del 6 maggio 2021 è stata approvata la proposta di aggiudicazione ed è stata disposta l'aggiudicazione del Lotto 3 al "R.T.I. TECNITALIA ENGINEERING CONSULENZE, SERVIZI DI INGEGNERIA, PARTECIPAZIONI S.R.L. (mandataria) - BOLLINGER+GROHMANN INGEGNERIA S.R.L. (mandante) - ING. Marco RENZELLI (mandante) - TECNOPROVE ROMA S.R.L. (mandante) - UNIGEO S.R.L. (mandante) - CA.RI. COSTRUZIONI S.R.L. (mandante)";

- che sono state ottenute, mediante il collegamento alla Banca Dati Nazionale Unica della documentazione antimafia, per l'Impresa TECNITALIA ENGINEERING CONSULENZE, SERVIZI DI INGEGNERIA, PARTECIPAZIONI S.R.L., in data 10 marzo 2021, e per gli operatori economici ING. Marco RENZELLI, CA.RI. COSTRUZIONI S.R.L., in data 8 marzo 2021, le informazioni antimafia liberatorie rilasciate, ai sensi dell'art. 3, comma 2 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 che si allegano al presente contratto sotto le lettere "B", "C" e "D";

- che è stata ottenuta, per la Società TECNOPROVE ROMA S.R.L., in data 19 luglio 2021, mediante il collegamento alla Banca Dati Nazionale Unica della documentazione antimafia, l'informazione antimafia liberatoria, ai sensi dell'art. 92, comma 1, del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss.mm. e ii. (Codice delle leggi antimafia), che si allega al presente con-

tratto sotto la lettera "E";

- che, in data 8 marzo 2021 e 15 maggio 2021 sono state richieste, rispettivamente, per le Imprese BOLLINGER + GROHMANN INGEGNERIA S.R.L. e UNIGEO S.R.L., mediante consultazione della Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.), le informazioni antimafia ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i. (Codice delle leggi antimafia);

- che, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 92, comma 3, del D. Lgs. n. 159/2011 e ss.mm. e ii., è possibile procedere alla stipula del contratto anche in assenza delle informazioni prefettizie, decorsi 30 giorni dalla data della richiesta delle suddette informazioni;

- che sino ad oggi non sono pervenute le informazioni prefettizie richieste per i suindicati operatori economici;

- che, in deroga a quanto già previsto nel disciplinare di gara, per preminenti e contingenti motivi di salute pubblica in considerazione del perdurare dello stato di emergenza sanitaria per COVID-19, le parti concordano di procedere alla stipula del presente contratto mediante scrittura privata.

Tutto ciò premesso

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

**Art. 1 - Premesse** - Quanto contenuto nelle premesse forma parte integrante e sostanziale del presente contratto.

**Art. 2 - Oggetto del contratto** - L'Università, come sopra rappresentata, affida al "R.T.I. TECNITALIA ENGINEERING CONSULEN-

ZE, SERVIZI DI INGEGNERIA, PARTECIPAZIONI S.R.L. (mandataria)

- BOLLINGER + GROHMANN INGEGNERIA S.R.L. (mandante) - Ing.

Marco RENZELLI (mandante) - TECNOPROVE ROMA S.R.L. (mandante)

- UNIGEO S.R.L. (mandante) - CA.RI. COSTRUZIONI S.R.L. (man-

dante)", che accetta, il servizio di verifica di vulnerabilità

sismica del patrimonio edilizio della Sapienza Università di

Roma, per le prestazioni ricomprese nel Lotto 3.

Per una più specifica e dettagliata descrizione dell'oggetto

del presente contratto, le parti fanno espresso rinvio a quan-

to contenuto nel Capitolato Speciale, come pubblicato sul sito

internet: <https://web.uniroma1.it/gareappalti/gara/7516636c3e>,

nonché a quanto contenuto nell'offerta tecnica, nella sua in-

terezza, documenti che pur se non materialmente allegati, sono

da intendersi parte integrante del contratto stesso.

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 3,

commi 2 e 4 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con mo-

difiche con Legge n. 120/2020, con riferimento alle suindicate

informazioni liberatorie il presente contratto è stipulato

sotto condizione risolutiva, ferme restando le ulteriori veri-

fiche ai fini del rilascio della documentazione antimafia da

completarsi entro sessanta giorni.

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto all'art. 92,

comma 4, del D. Lgs. 6 settembre 2011 n. 159, l'Università,

con riferimento alle informazioni prefettizie richieste per le

Imprese BOLLINGER + GROHMANN INGEGNERIA S.R.L e UNIGEO S.R.L.,

si riserva di recedere dal presente contratto, qualora emergano dalle informazioni prefettizie, citate in premessa e non ancora pervenute, gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa.

**Art. 3 - Modalità di esecuzione dell'appalto** - Per una più dettagliata descrizione delle modalità di esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto, le parti fanno espresso rinvio a quanto contenuto nel Capitolato Speciale, nonché nell'offerta tecnica citata.

**Art. 4 - Suddivisione delle attività** - Il R.T.I., eseguirà le attività oggetto del presente contratto secondo le percentuali di seguito riportate: "TECNITALIA ENGINEERING CONSULENZE, SERVIZI DI INGEGNERIA, PARTECIPAZIONI S.R.L." (mandataria) quota del 15,22%; "BOLLINGER + GROHMANN INGEGNERIA S.R.L." (mandante) quota del 15,18%; "Ing. Marco RENZELLI" (mandante) quota del 15,18%; "TECNOPROVE ROMA S.R.L." (mandante) quota del 34,57%; "UNIGEO S.R.L." (mandante) quota del 14,34%; "CA.RI. COSTRUZIONI S.R.L." (mandante) quota del 5,51%.

**Art. 5 - Proprietà del progetto** - Fatta salva la proprietà intellettuale del progetto, l'Università è autorizzata all'utilizzazione piena ed esclusiva delle relazioni, delle schede, degli elaborati e dei risultati oggetto dell'incarico.

**Art. 6 - Durata dei servizi** - Le prestazioni oggetto del presente contratto, come da offerta, devono essere eseguite entro e non oltre 512 (cinquecentododici) giorni naturali e consecuti-

tivi, decorrenti dalla data del verbale di avvio del servizio.

**Art. 7 - Attività di controllo delle prestazioni** - Le parti fanno espresso rinvio all'art. 6 del Capitolato Speciale.

**Art. 8 - Penali relative alle prestazioni** - Saranno applicate le penali pecuniarie nella misura e con le modalità espressamente previste all'art. 13 del Capitolato Speciale cui le parti fanno espresso rinvio.

**Art. 9 - Corrispettivo dell'appalto** - L'importo complessivo del presente contratto, IVA e oneri di legge esclusi, come da offerta, è pari ad Euro **426.742,66 (quattrocentoventiseimilasettecentoquarantadue/66)**, di cui Euro **17.252,40 (diciassette miladuecentocinquantadue/40)** per gli oneri per la sicurezza.

Per la determinazione del corrispettivo delle singole prestazioni oggetto del presente contratto, le parti rinviando a quanto stabilito nel Capitolato Speciale.

**Art. 10 - Obblighi dell'appaltatore** - Per quel che riguarda gli obblighi del *R.T.I.*, le parti fanno espresso rinvio a quanto contenuto nel Capitolato Speciale, nonché a quanto contenuto nell'offerta tecnica.

**Art. 11 - Subappalto e cessione dei crediti** - Il *R.T.I.* non può subappaltare alcuna attività, non avendo dichiarato alcunché in sede di gara. Per la cessione dei crediti, si rinvia all'art. 106 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii..

**Art. 12 - Pagamenti e fatturazione** - L'*Università* provvederà a pagare le fatture emesse dal *R.T.I.* con le modalità previste

all'articolo 17 del Capitolato Speciale.

Ogni pagamento è subordinato alla verifica della regolarità contributiva del *R.T.I.* ed alla verifica di cui all'art. 48 - *bis* del D.P.R. n. 602/73 e dal Decreto del M.E.F. n. 40 del 18 gennaio 2008.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 legge n. 136/10 e ss.mm. e ii., i pagamenti verranno effettuati dall'*Università* a mezzo bonifico bancario, con Codice Identificativo Gara (CIG) 75205119FF - CUP B81I18001030005.

Il Legale rappresentante della Società "TECNITALIA ENGINEERING CONSULENZE, SERVIZI DI INGEGNERIA, PARTECIPAZIONI S.R.L.", mandataria con rappresentanza e procura del *R.T.I.*, ha dichiarato che gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche è il seguente: Codice IBAN ... omissis ... .

La persona delegata ad operare sullo stesso conto corrente è:

Stefano DI TULLIO, nato a ... omissis ..., Codice Fiscale ... omissis ....

Qualsiasi modifica dei dati sopra indicati deve essere tempestivamente notificata all'*Università*. In difetto, nessuna responsabilità può attribuirsi all'*Università* stessa per pagamenti effettuati secondo i riferimenti sopra riportati.

Ai sensi del decreto M.E.F. n. 55 del 3 aprile 2013, le fatture elettroniche dovranno essere inoltrate utilizzando tutti i riferimenti e le informazioni ritenute utili, nonché il Codice

Unico d'Ufficio, inserito nell'Indice delle Pubbliche Amministrazioni (IPA), che saranno forniti a cura del RUP.

Il R.T.I. dovrà emettere fattura, con esposizione dell'IVA relativa, con l'annotazione "scissione dei pagamenti", ai sensi del combinato disposto dall'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/72 e dall'art. 2 Decreto M.E.F. del 23 gennaio 2015.

**Art. 13 - Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari** - Il R.T.I. assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss. mm. e ii., a pena di nullità assoluta del presente contratto.

Ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis, della suddetta legge, il presente contratto sarà risolto in caso di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria dovrà darne immediata comunicazione all'Università e alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Roma.

L'Università verificherà che nei contratti sottoscritti con i subcontraenti della filiera delle Imprese, a qualsiasi titolo interessate all'appalto, sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge n. 136/2010 e ss. mm. e ii..

**Art. 14 - Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e**

**dei dipendenti dell'Università** - Il *R.T.I.* si impegna

all'osservanza delle disposizioni e degli obblighi previsti

dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici adottato

con D.P.R. del 16 aprile 2013 n. 62 e dal Codice di comporta-

mento adottato dall'*Università* emanato con Decreto Rettorale

n. 1528 del 27 maggio 2015, pena la risoluzione del presente

contratto.

**Art. 15 - Dichiarazione ex art. 53, comma 16 ter D. Lgs.**

**165/2001** - Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 53, com-

ma 16 *ter*, del D. Lgs. n. 165/2001, introdotto dalla Legge n.

190/2012 (attività successiva alla cessazione del rapporto di

lavoro - *pantouflage* o *revolving doors*), l'*Università* prende

atto che il *R.T.I.* ha dichiarato formalmente di conoscere il

divieto valido per i dipendenti, i quali negli ultimi tre anni

di servizio, abbiano esercitato poteri autoritativi o negozia-

li per conto delle pubbliche amministrazioni, di svolgere, nei

tre anni successivi alla cessazione del rapporto di lavoro,

attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati

destinatari dell'attività dell'Amministrazione svolta attra-

verso i medesimi poteri. I contratti conclusi e gli incarichi

conferiti in violazione di quanto previsto dal presente comma

sono nulli ed è fatto divieto ai soggetti privati che li hanno

conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche ammini-

strazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzio-

ne dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

**Art. 16 - Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI)** - Ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. 81/08 e ss. mm. e ii., al presente contratto si allega il DUVRI, quale parte integrante sotto la lettera "F".

**Art. 17 - Norme che regolano l'appalto** - Lo svolgimento dell'appalto è soggetto all'osservanza piena e incondizionata di tutti i patti e le condizioni espresse nel presente contratto, nel Capitolato Speciale, nonché nella normativa vigente.

**Art. 18 - Cauzione definitiva e copertura assicurativa dei progettisti** - L'Università, come sopra rappresentata, dà atto che a garanzia della completa e regolare esecuzione del presente contratto, le è stata consegnata dal R.T.I. la polizza fideiussoria numero 2329329 e relativa Appendice n. 1, rilasciata dalla Compagnia di assicurazione "COFACE", in data 05 agosto 2021, per un importo di € 367.800,96, con scadenza alla data di emissione del certificato di collaudo.

L'Università dà atto che le è stata consegnata dal R.T.I. la polizza C.A.R. n. 0774401873 e relativa Appendice n. 1, rilasciata dalla Società HDI Assicurazioni SPA, in data 20 luglio 2021, con somme assicurate per rischi da esecuzione - Sezione A: Partita 1: € 149.815,70; Partita 2: € 5.000.000,00; Partita 3: € 2.000.000,00, e con somma assicurata per rischi da esecu-

zione - Sezione B di € 500.000,00.

L'Università dà atto, altresì, che le è stata consegnata dal R.T.I. la polizza di Responsabilità Civile Professionale n. PI-71569421M0 e relativa Appendice A, rilasciata dalla Società ARCH INSURANCE (EU) DAC, in data 6 agosto 2021, somma assicurata di € 340.744,00.

Il R.T.I. si impegna ad integrare la durata delle polizze sino a copertura dell'intera vigenza contrattuale.

**Art. 19 - Risoluzione** - L'Università potrà procedere alla risoluzione del presente contratto nei casi previsti dal Capitolo Speciale nonché dalla normativa vigente.

**Art. 20 - Recesso** - Fermo restando quanto previsto dall'art. 92, comma 4, del Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159, l'Università avrà facoltà, a proprio insindacabile giudizio, di recedere dal contratto, in qualunque momento, senza possibilità di opposizione o reclamo da parte del R.T.I., previo pagamento delle prestazioni eseguite, oltre al decimo dell'importo delle prestazioni non eseguite. L'esercizio del diritto di recesso è preceduto da una formale comunicazione al R.T.I., a mezzo PEC, con un preavviso non inferiore a venti giorni, decorsi i quali l'Università prende in consegna il servizio e verifica la regolarità dello stesso. Per quanto non disciplinato nel presente articolo, si applica quanto previsto all'art.109 del D.Lgs. n. 50/2016.

**Art. 21 - Domicilio legale** - Per l'esecuzione del presente

contratto, i contraenti eleggono domicilio nella sede delle rispettive Amministrazioni.

**Art. 22 - Definizione delle controversie** - Per eventuali controversie che dovessero insorgere tra il *R.T.I.* e l'*Università*, relativamente al contratto, è competente il Foro di Roma.

**Art. 23 - Registrazione in caso d'uso** - Il presente contratto è soggetto a registrazione in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 131/86 e ss. mm. e ii.

**Art. 24 - Spese** - Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto per registrazione, bolli e copie sono a carico del *R.T.I.*.

L'imposta di bollo sarà assolta dall'*Università* in modalità Virtuale in forza dell'autorizzazione dell'Agenzia delle Entrate n. 87826 del 10 novembre 2016.

Il DUVRI, allegato "F" al presente contratto, è soggetto ad imposta di bollo in caso d'uso ai sensi dell'art. 28 della Tariffa, parte seconda, del DPR n. 642/1972.

F.to

Monica FACCHIANO

F.to

Stefano DI TULLIO

Dott. Pier Luca Trojani  
NOTAIO  
Via Monte Zebio, 28 - 00195 Roma  
Tel. 06.3213310 - 06.3213098  
Fax 06.3223532  
e-mail:ptrojani@notariato.it



REPERTORIO N. 4802

RACCOLTA N. 2720

**RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO D'IMPRESSE CON  
CONTESTUALE MANDATO SPECIALE CON RAPPRESENTANZA  
E CONFERIMENTO DI PROCURA ALLA SOCIETA' CAPOGRUPPO  
REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno duemilaventuno, il giorno ventotto aprile, nel mio Studio in Roma alla Via Monte Zebio 28, innanzi a me Dott. Pier Luca Trojani, Notaio in Roma, iscritto nel Collegio Notarile di Roma, sono comparsi i Signori:

- DI TULLIO Ing Stefano, nato a ... omissis ..., residente ... omissis ... in ... omissis ... e domiciliato per la carica ricoperta ove infra, che dichiara di intervenire al presente atto non in proprio, ma nella sua qualità di Amministratore Unico e legale rappresentante della Società:  
- **"TECNITALIA ENGINEERING CONSULENZE, SERVIZI DI INGEGNERIA, PARTECIPAZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN BREVE TI - S.R.L."**, con sede in Roma, Via del Giordano 30, C.A.P. 00144, Codice Fiscale 04002441006 P.I. 04002441006, capitale sociale Euro diecimilaquattrocento, i.v., società di diritto italiano, costituita in Italia, iscritta al numero 740313 del R.E.A. del Registro Imprese di Roma ed avente numero di iscrizione al Registro Imprese di Roma e codice fiscale 04002441006, PEC [ti.srl@legalmail.it](mailto:ti.srl@legalmail.it), nel corso del presente atto anche semplicemente denominata "Tecnitalia Engineering Srl" (Capogruppo Mandataria all'interno del RTI).

REGISTRATO ALL'UFFICIO TERRITORIALE  
DI ROMA 2

IL GIORNO 29/4/2021 AL N. 13948

SERIE AT ESATTEURO 245,00

DI CUI EURO

PER L'AGENZIA DEL TERRITORIO

- CAMMARERI Ing. Stefano nato a ... omissis ..., residente ... omissis ... e domiciliato per la carica ricoperta ove infra, che dichiara di intervenire al presente atto non in proprio, ma nella sua qualità di Amministratore Unico e legale rappresentante della Società:

- **"BOLLINGER + GROHMANN INGEGNERIA - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA"** con sede in Roma, Via Ezio n. 24, scala A interno 2, CAP 00192, capitale sociale Euro diecimila i.v., società di diritto italiano, costituita in Italia, iscritta al numero 1473963 del R.E.A. del Registro Imprese di Roma, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro Imprese di Roma 13803021008, PEC

[b-g.ingegneria@pec.it](mailto:b-g.ingegneria@pec.it) (Mandante all'interno del RTI).

- **RENZELLI Ing. Marco**, nato a ... omissis ..., residente in ... omissis ..., Via ... omissis ... con studio in Roma (RM) Via ... omissis ... ingegnere, in qualità di Libero professionista, Codice Fiscale ... omissis ... P.IVA ... omissis ..., PEC [marco.renzelli@ingpec.eu](mailto:marco.renzelli@ingpec.eu) (Mandante all'interno del RTI).

- CARDONE Ing. Pietro nato ad ... omissis ..., residente ... omissis ... e domiciliato per la carica ricoperta ove infra, che dichiara di intervenire al presente atto non in proprio, ma nella sua qualità di Amministratore Unico e Legale rappresentante della Società:

- **"TECNOPROVE ROMA S.R.L."** con sede in Monterotondo (RM),

Via Einstein 6, capitale sociale Euro ventimila, i.v., società di diritto italiano, costituita in Italia, iscritta al numero 1335985 del R.E.A. del Registro Imprese di Roma, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro Imprese di Roma 11905041007, PEC [tecnoproveroma@legalmail.it](mailto:tecnoproveroma@legalmail.it) (Mandante all'interno del RTI)

- GIZZI Geol. Marco, nato a ... omissis ... residente ... omissis ... e domiciliato per la carica ricoperta ove infra, che dichiara di intervenire al presente atto non in proprio, ma nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione della Società:

- **"UNIGEO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA"** con sede in Roma, Via Idrovore della Magliana 147, C.A.P. 00148, capitale sociale Euro diecimilacinquecento, i.v., società di diritto italiano, costituita in Italia, iscritta al numero 632991 del R.E.A. del Registro Imprese di Roma, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro Imprese di Roma 07760520580, P.I. 01861391009, PEC [unigeosrl@pec.it](mailto:unigeosrl@pec.it) (Mandante all'interno del RTI)

e che dichiara di essere stato autorizzato alla stipula del presente atto con Delibera del Consiglio di Amministrazione del giorno primo aprile 2021 che in estratto autentico rilasciato da me Notaio in data odierna Repertorio numero 4801 si allega in originale al presente atto sub "A" omessane la lettura per espressa dispensa avutane dai Comparenti.

- RUBEI Roberto, nato a ... omissis ..., domiciliato per la carica ricoperta ove infra, che dichiara di intervenire al presente atto non in proprio, ma nella sua qualità di procuratore della Società:

- **"CA.RI. COSTRUZIONI S.R.L."** con sede in Roma, Via Merulana 130, CAP 00185, capitale sociale Euro diecimila, i.v., società di diritto italiano, costituita in Italia, iscritta al numero 1046927 del R.E.A. del Registro Imprese di Roma, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro Imprese di Roma 07648781008, PEC [caricostruzioni@pec.it](mailto:caricostruzioni@pec.it) (Mandante all'interno del RTI)

in forza di procura a rogito Notaio Ester Giordano di Roma in data 22/9/2020, repertorio 26592/10769, registrata a Roma4 il 23/9/2020 al numero 25586 s. 1t che in copia conforme si allega al presente atto sotto la lettera "B" omessane la lettura, per espressa dispensa avutane dalle parti.

Detti comparenti, della cui identità personale, qualifica e poteri io notaio sono certo,

PREMETTONO:

che l'**UNIVERSITA' LA SAPIENZA CON SEDE IN ROMA** ha bandito un appalto di nr.10 (dieci) lotti per la verifica di vulnerabilità sismica del patrimonio edilizio della Sapienza, Università di Roma, e che oggetto del presente Raggruppamento Temporaneo di Imprese è l'esecuzione dei lavori relativi al **LOTTO 3 - CIG 75205119FF**.

- che detti lavori sono stati affidati al R.T.I. composto da

- **"TECNITALIA ENGINEERING CONSULENZE, SERVIZI DI INGEGNERIA, PARTECIPAZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN BREVE TI- S.R.L."**

(Capogruppo),



- "BOLLINGER + GROHMANN INGEGNERIA - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA"
- RENZELLI Ing. Marco
- "TECNOPROVE ROMA S.R.L."
- "UNIGEO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA"
- "CA.RI. COSTRUZIONI S.R.L."

(mandanti)

TUTTO CIO' PREMESSO,  
SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

**Art.1) Premesse**

Le premesse formano parte integrante del presente mandato.

**Art.2) Oggetto**

Con il presente Mandato, le Ditte "TECNITALIA ENGINEERING CONSULENZE, SERVIZI DI INGEGNERIA, PARTECIPAZIONI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN BREVE TI - S.R.L.", "BOLLINGER + GROHMANN INGEGNERIA - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA", RENZELLI Ing. Marco, "TECNOPROVE ROMA S.R.L.", "UNIGEO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA" e "CA.RI. COSTRUZIONI S.R.L.", come in atto presenti o rappresentate, dichiarano di costituire, tra loro, un raggruppamento temporaneo di imprese e le imprese "BOLLINGER + GROHMANN INGEGNERIA - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA", RENZELLI Ing. Marco, "TECNOPROVE ROMA S.R.L.", "UNIGEO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA" e "CA.RI. COSTRUZIONI S.R.L.", come in atto presenti o rappresentate, (di seguito mandanti) conferiscono alla Ditta "TECNITALIA ENGINEERING CONSULENZE, SERVIZI DI INGEGNERIA, PARTECIPAZIONI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN BREVE TI - S.R.L." (di seguito mandataria) che, come rappresentata, accetta, mandato speciale con rappresentanza e procura con facoltà di farsi sostituire o delegare terzi, nei confronti dell'Ente Appaltante conferendo alla medesima tutti i più ampi poteri, ai fini dell'espletamento del Mandato. Costituiscono oggetto esclusivo del presente raggruppamento temporaneo di imprese e del Mandato, la sottoscrizione del Contratto relativo all'appalto per un appalto di nr.10 (dieci) lotti per la verifica di vulnerabilità sismica del patrimonio edilizio della Sapienza, Università di Roma, limitatamente ai lavori relativi al **LOTTO 3 - CIG 75205119FF**.

Con il mandato le mandanti conferiscono alla Ditta Mandataria il potere di:

- 1) presentare all'Ente Appaltante tutta la documentazione che dovesse essere da quest'ultimo richiesta ai fini della stipula del contratto;
- 2) sottoscrivere il contratto stesso, nonché costituire e sottoscrivere il deposito cauzionale definitivo;
- 3) fornire all'Ente Appaltante, qualunque tipo di integrazione e/o informazione disponibile che sia richiesta ai fini della stipula del Contratto;

4) agire quale intermediario per lo scambio di tutte le comunicazioni tra le Società Riunite e l'Ente Appaltante, ovvero.

5) gestire in piena autonomia tutti i contenziosi tra il raggruppamento temporaneo di imprese e l'Ente Appaltante con facoltà di transigere e di rinunciare agli atti di causa. Tale potere comprende anche quello di addivenire alla bonaria composizione delle controversie con l'Ente Appaltante; quello di sottoscrivere transazioni nonché quello di apporre eventuali riserve sui documenti contabili.

6) qualora ne ravvisi la necessità, intraprendere eventuali azioni legali, presso gli organi giurisdizionali competenti, presentare ricorsi (ivi compresi i ricorsi incidentali) nonché motivi aggiunti, richieste di misure cautelari e provvisorie agli organi giurisdizionali competenti, scegliendo a tal fine i legali ai quali conferire procura e determinandone i compensi che saranno divisi tra le società riunite secondo le rispettive quote di partecipazione al raggruppamento temporaneo di imprese il tutto previo accordo con le mandanti;

7) richiedere all'Ente Appaltante, l'approvazione di eventuali progetti e varianti nonché eventuali revisioni del capitolato speciale di appalto, ricorrendone le circostanze previste nella documentazione di gara;

8) negoziare con l'Ente Appaltante, ed approvare le modifiche al contratto di appalto, a titolo esemplificativo, incrementi e riduzioni delle prestazioni, incrementi e riduzioni dei corrispettivi, proroghe e rinnovi del contratto di appalto, il tutto previo accordo con le mandanti;

9) presentare all'Ente Appaltante gli atti contabili;

10) incassare il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione delle prestazioni di cui al contratto di appalto e rilasciarne quietanza;

11) effettuare i pagamenti alle mandanti per l'attività da queste svolta;

12) ottenere i permessi, le licenze, le autorizzazioni e nulla osta che dovessero di volta in volta rendersi necessari, anche per effetto dell'applicazione delle norme tecniche volontarie in vigore pro tempore;

13) partecipare agli atti di verifica e collaudo e verifica di conformità di eventuali lavori e servizi e sottoscrivere i relativi verbali.

Alla Ditta Mandataria è attribuita la rappresentanza esclusiva, anche processuale, delle mandanti nei confronti dell'Ente Appaltante per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dall'appalto fino alla estinzione di ogni rapporto.

### **Art. 3) Natura e durata del Mandato**

Il Mandato è gratuito e irrevocabile e la sua eventuale revoca per giusta causa non avrà effetto nei confronti dell'Ente Appaltante.

Il Mandato si scioglierà automaticamente senza bisogno di formalità e adempimenti:

a) all'estinzione di ogni rapporto con l'Ente Appaltante;

b) al verificarsi di una delle cause di estinzione del contratto di appalto, previste dalla documentazione di gara o, comunque, dalla normativa vigente.

### **Art. 4) Responsabilità delle Parti**

Il raggruppamento temporaneo di imprese non costituisce autonomo soggetto giuridico né autonomo centro di imputazione di rapporti rispetto alle imprese riunite, ciascuna delle quali mantiene la propria

Verbale di Cda



## UNIGEO S.R.L.

Sede in ROMA - VIA IDROVORE DELLA MAGLIANA, 147

Capitale Sociale versato Euro 10.500,00

Iscritta alla C.C.I.A.A. di ROMA

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 07760520580

Partita IVA: 01861391009 - N. Rea: 632991



### Verbale di Cda del 01/04/2021

L'anno 2021 il giorno 01 del mese di aprile, alle ore 10:00, in Roma, in via Idrovore della Magliana 147, si è riunita l'assemblea ordinaria della società per discutere e deliberare sul seguente

#### ORDINE DEL GIORNO

- Costituzione Associazione Temporanea di Imprese

Sono presenti i consiglieri:

Gizzi Marco

Presidente del Consiglio di Amministrazione

D'Ottavio Daniele

Consigliere

rappresentanti l'intero Cda.

Assume la Presidenza il Presidente del Consiglio di Amministrazione, e in consiglio chiama a fungere da segretario il Sig. D'Ottavio Daniele, che accetta.

Il Presidente, constatata e fatta constatare la regolare costituzione del consiglio in forma totalitaria per le presenze di cui sopra, e dichiarandosi i presenti sufficientemente edotti sugli argomenti da discutere, dichiara aperta la discussione sugli argomenti posti all'ordine del giorno.

Il Presidente, passando a trattare l'unico punto all'ordine del giorno, ricorda al consiglio che la partecipazione alla Procedura aperta per l'appalto di nr. 10 lotti per la verifica di vulnerabilità sismica del patrimonio edilizio della Sapienza Università di Roma, ha prodotto la migliore offerta per il Lotto 3 - importo a base di gara € 890.254,28 - CUP B81118001030005 - CIG 75205119FF tale

Verbale di Cda



da aggiudicarsi l'appalto, e che è necessario costituire Associazione Temporanea di Imprese, conferendo la nomina di Capogruppo Mandatario all'Ing. Stefano Di Tullio, in qualità di Amministratore Unico dell'impresa TECNITALIA ENGINEERING S.R.L.

Pertanto, per le premesse di cui sopra il consiglio all'unanimità

**DELIBERA**

di costituire Associazione Temporanea di Imprese ai sensi e per gli effetti dell'art. 48 del Decreto Legislativo n. 50 del 2016 fra: la "TECNITALIA ENGINEERING SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA." (Capogruppo mandatario); "UNIGEO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA" (Mandante); "BOLLINGER+GROHMANN INGEGNERIA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA"(Mandante); TECNOPROVE ROMA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (Mandante); "CA.RI. COSTRUZIONI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA"(Mandante); Ing. MARCO RENZELLI (Mandante).

A tal fine si delega il Presidente Gizzi Marco a partecipare all'atto costitutivo della stessa conferendogli ogni più ampio potere.

Null'altro essendovi a deliberare, e nessun altro chiedendo la parola il Presidente dichiara sciolta la riunione alle ore 10:30 previa redazione, lettura e approvazione del presente verbale.

Il Presidente

Gizzi Marco

Il Segretario

D'Ottavio Daniele

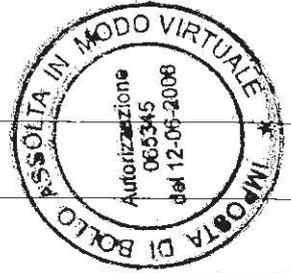
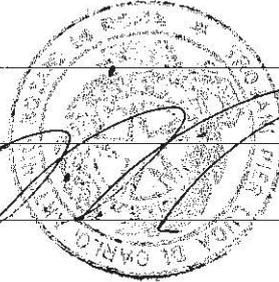
Dott. Pier Luca Trojani  
NOTAIO  
Via Monte Zebio, 28 - 00195 Roma  
Tel. 06.3213310 - 06.3213093  
Fax 06.3223852  
e-mail: ptrojani@notariato.it

Repertorio numero 4801

### ESTRATTO AUTENTICO

Certifico io sottoscritto Dottor Pier Luca TROJANI, Notaio in Roma,  
iscritto al Collegio Notarile di Roma, con Studio in Roma, Via Monte  
Zebio n. 28, che quanto sopra riportato è conforme al verbale del  
CdA del giorno 1/4/2021 trascritto alle pagine 7 e 8 del LIBRO  
delle adunanze e delle deliberazioni del CdA della Società **UNIGEO**  
**S.r.l.** con sede in Roma, Via Idrovore della Magliana 147, codice  
fiscale 07760520580 e P.I. 01861391009, libro debitamente  
numerato e vidimato ai sensi di legge.

Roma, li 28 aprile 2021



ALL. "B" alla Proc. 2420

Repertorio n. 26592

Raccolta n. 10769

**PROCURA e REVOCA DI PROCURA**

Repubblica Italiana

L'anno duemilaventi il giorno ventidue del mese di settembre. In Roma, nel mio studio in Via Rubicone n. 8. Avanti a me dottoressa Ester GIORDANO, notaio in Roma, iscritto nel collegio notarile dei distretti riuniti di Roma, Velletri e Civitavecchia, si è costituita:

- la signora RUBEI Maria Camilla nata a Roma il 12 settembre 1973 (domiciliata per la carica presso la sede sociale) nella sua veste di Amministratore Unico della **CA.RI. Costruzioni S.r.l.** (con sede legale in Roma - Via Merulana n. 130, capitale sociale Euro 10.000,00 (Euro diecimila e zero centesimi) interamente versato, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma: 07648781008 (R.E.A.: 1046927)), munita dei necessari poteri conferiti dal vigente statuto sociale. Detta comparente, della cui identità personale, qualifica e poteri io notaio sono certo,

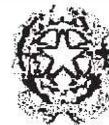
REVOCA

la procura conferita al signor Roberto RUBEI nato a ... omissis ... (codice fiscale: ... omissis ...) con atto a rogito del notaio Alfio GRASSI di Roma in data 23 dicembre 2009, Rep. n. 152.184, Racc. n. 29.889, registrata all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale di Roma 1 il 4 gennaio 2010 al n. 17, serie 1T, intendendo e volendo che detta procura non abbia più effetto od efficacia alcuna. Alla comunicazione del presente atto al procuratore revocato provvederà direttamente la Società, e

NOMINA PROCURATORE

il signor Roberto RUBEI nato a ... omissis ... (codice fiscale: ... omissis ...) domiciliato presso la sede sociale, affinché in nome e per conto della Società compia le seguenti attività per il cui svolgimento sono attribuiti al nominato procuratore i seguenti poteri:

- acquistare e vendere merci, materie prime e beni immobili in genere, in relazione all'oggetto sociale;
- assumere e licenziare operai;
- stipulare contratti di locazione purchè di durata non superiore al novennio e risolverli;
- trattare ed assumere concessioni, affidamenti, appalti e subappalti da persone, società, consorzi, enti pubblici e privati, amministrazioni



GIORDANO ESTER  
NOTAIO

COPIA AUTENTICA

Registrato a Roma 4  
il 23 settembre 2020  
N. 25586  
Serie 1/T  
Esatti Euro 0,00



statali e parastatali anche autonome, militari, civili, ferroviarie ed altre, stipulare e firmare i relativi contratti, nonché associazioni temporanee di imprese, gestire tutti i conseguenti rapporti, firmando e sottoscrivendo tutti quegli atti e documenti che fossero necessari od opportuni, fino alla completa estinzione dei rapporti;

- addivenire a sistemazione dei conti;

- esigere qualunque somma o credito in capitali ed accessori e darne quietanza, acconsentire a cancellazioni, restrizioni, postergazioni e surroghe ipotecarie;

- trarre ed accettare cambiali, girare effetti cambiari per l'incasso e per lo sconto, ritirarne il corrispettivo, aprire ed estinguere conti correnti bancari, emettere assegni a valere sui conti correnti bancari (anche allo scoperto, nei limiti del fido concesso) e su conti correnti postali, girarli e trasferirli, effettuare depositi e prelievi presso qualunque banca od istituto di credito, fare qualunque operazione presso l'amministrazione del debito pubblico per vincoli, svincoli e tramutamenti e presso la cassa depositi e prestiti, firmare le occorrenti dichiarazioni, ritirare titoli tanto al portatore che nominativi, dandone valido scarico, ritirare anche somme e titoli depositati presso la cassa depositi e prestiti, esigere buoni ed interessi;

- stare in giudizio attivamente e passivamente avanti i giudici conciliatori, i giudici di pace, pretori, tribunali e corti, le commissioni tributarie ed i tribunali regionali amministrativi, nonché le giurisdizioni speciali, nominando all'uopo procuratori ed avvocati e revocarli;

- promuovere qualunque atto conservativo ed esecutivo;

- instare per apposizione e rimozione di sigilli;

- promuovere sequestri e pignoramenti e i medesimi revocare;

- fare pratiche in via amministrativa presso le autorità governative, regionali, provinciali, comunali e fiscali e presentare ricorsi;

- transigere qualunque contestazione, nominare periti ed arbitri anche come amichevoli compositori con rinuncia all'appello;

- intervenire nei giudizi di fallimento, prendere parte a riunioni di creditori, insinuare i crediti della mandante, fare la dichiarazione

della verità e realtà loro, discutere, accettare, firmare e rifiutare concordati, accordare ai falliti i benefici di legge, accordare more ai pagamenti, esigere riparti, assistere ad inventari;

- esigere vaglia postali o telegrafici, ritirare lettere, pieghi, pacchi raccomandati ed assicurati, tanto dalle Poste che dalle Ferrovie, dalle compagnie di navigazione, aeree e marittime e da qualunque altra pubblica o privata impresa di spedizione e trasporto;

- fare ogni operazione presso gli uffici di dogana, dare ogni scarico, compiere ogni operazione valutaria necessaria per l'importazione e l'esportazione di merci e prodotti, chiedere il rilascio dei relativi benestari, effettuare depositi e svincolarli;

- esigere buoni, cheques, assegni di qualunque banca od istituto di credito e darne quietanza.

Il tutto con i più ampi poteri in modo tale che al nominato procuratore non possa opporsi difetto o indeterminatezza di rappresentanza e con promessa d'aver fin d'ora il suo operato, per rato, grato e valido.

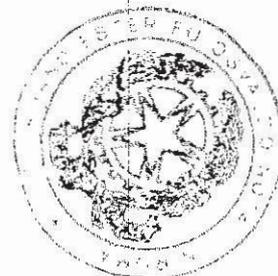
Richiesto io notaio ho dato lettura del presente atto alla comparente che lo riconosce interamente conforme alla sua volontà e dichiara di approvarlo. E' scritto a macchina da persona di mia fiducia, sotto la mia direzione e completato a mano da me Notaio su due fogli per sei facciate occupate e viene sottoscritto alle ore sedici.

F.to: Maria Camilla RUBEI - Ester GIORDANO Notaio (vi è sigillo)

Copia conforme all'originale, firmato a norma di legge, che si rilascia dalla sottoscritta Ester GIORDANO, Notaio in Roma, per uso amministrativo, consta di un foglio.

Roma,

23 SET. 2020



autonomia ai fini della gestione degli adempimenti civili, fiscali e degli oneri sociali. Pertanto ciascuna delle imprese riunite provvederà all'esecuzione delle prestazioni per le parti di propria competenza, così come indicato nella specifica dichiarazione allegata all'offerta.

**Art. 5) Dichiarazioni delle Parti**

Le Parti dichiarano che i prezzi e le condizioni tutte della gara sono noti ed accettati dalle imprese mandanti e dalla Società Mandataria.

Le Parti escludono espressamente che la costituzione del raggruppamento temporaneo di imprese possa comportare alcun vincolo o rapporto societario fra le medesime.

**Art. 6) Quote di partecipazione al raggruppamento temporaneo di imprese**

*Tra le parti si conviene che le quote di partecipazione al raggruppamento temporaneo di imprese saranno le seguenti:*

- "TECNITALIA ENGINEERING CONSULENZE, SERVIZI DI INGEGNERIA, PARTECIPAZIONI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA IN BREVE TI - S.R.L.", quota del 15,22% (quindici virgola ventidue per cento).

- "BOLLINGER + GROHMANN INGEGNERIA - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA", quota del 15,18% (quindici virgola diciotto per cento).

- RENZELLI Ing. Marco, quota del 15,18% (quindici virgola diciotto per cento).

- "TECNOPROVE ROMA S.R.L.", quota del 34,57% (trentaquattro virgola cinquantasette per cento).

- "UNIGEO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA", quota del 14,34% (quattordici virgola trentaquattro per cento).

- "CA.RI. COSTRUZIONI S.R.L.", quota del 5,51% (cinque virgola cinquantuno per cento).

**Art.7)** Le Imprese riunite si impegnano a modificare il contenuto del presente atto secondo le richieste dell'Ente Appaltante.

Per tutto quanto non disciplinato con il presente Mandato si richiamano le disposizioni del Codice degli Appalti e, ove applicabili, le norme del Codice Civile.

Il Foro competente per ogni controversia relativa all'interpretazione e all'esecuzione del Mandato è quello di Roma.

Le parti dispensano espressamente me Notaio dalla lettura di quanto allegato al presente atto.

Le spese del presente atto sono a carico di TECNITALIA ENGINEERING SRL.

Richiesto io Notaio, ho ricevuto il presente atto che ho letto ai Componenti che su mia domanda espressamente l'approvano e lo sottoscrivono in calce ed a margine alle ore quattordici e trenta.

Consta il presente atto di fogli tre dattiloscritti da persona di mia fiducia e completati a mano da me Notaio per pagine intere undici e della dodicesima fin qui.

Firmato: Stefano di Tullio

Firmato: Pietro Cardone

Firmato: Marco Renzelli

Firmato: Roberto Rubei

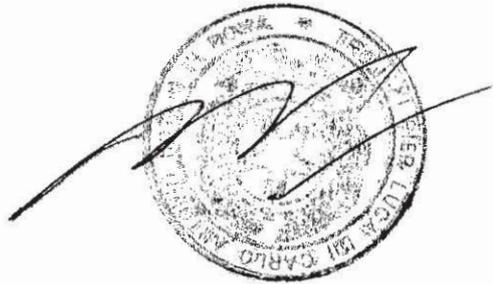


Firmato: Stefano Cammareri  
Firmato: Marco Gizzi  
Firmato: Pier Luca Trojani - Notaio  
Impronta del Sigillo dello Stato

**Copia conforme all'originale  
Munito delle prescritte firme  
che si rilascia in carta bollata  
per uso consentito.**

ROMA, LI

29 APR 2021





# Ministero dell'Interno

BANCA DATI NAZIONALE UNICA DELLA DOCUMENTAZIONE ANTIMAFIA

PROTOCOLLO N. PR\_RMUTG\_Ingresso\_0092037\_20210310

CODICE FISCALE 04002441006

SEDE LEGALE VIA DEL GIORDANO 30 - 00144 ROMA(RM)

VISTA LA RICHIESTA DI RILASCIO DELL'INFORMAZIONE ANTIMAFIA AI SENSI DELL'ART.91 DEL D.LGS. 6 SETTEMBRE 2011, N.159,“CODICE DELLE LEGGI ANTIMAFIA E DELLE MISURE DI PREVENZIONE”;

VISTE LE RISULTANZE DELLA BANCA DATI NAZIONALE UNICA DELLA DOCUMENTAZIONE ANTIMAFIA AGGIORNATE ALLA DATA ODIERNA;

VISTO IL DECRETO LEGISLATIVO 159/2011;

VISTA LA DISPOSIZIONE DI CUI ALL'ART. 3, COMMA 2, DEL D.L. 16/07/2020, N. 76, RECANTE MISURE URGENTI PER LA SEMPLIFICAZIONE E L'INNOVAZIONE DIGITALE, CONVERTITO IN LEGGE, CON MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE DI CONVERSIONE 11 SETTEMBRE 2020, N. 120, DA APPLICARE FINO AL 31 DICEMBRE 2021;

**SI INFORMA**

... omissis ...

Data

10/03/2021



# Ministero dell'Interno

BANCA DATI NAZIONALE UNICA DELLA DOCUMENTAZIONE ANTIMAFIA

PROTOCOLLO N. PR\_RMUTG\_Ingresso\_0088320\_20210308

CODICE FISCALE RNZMRC73P02H501K

VISTA LA RICHIESTA DI RILASCIO DELL'INFORMAZIONE ANTIMAFIA AI SENSI DELL'ART.91 DEL D.LGS. 6 SETTEMBRE 2011, N.159, "CODICE DELLE LEGGI ANTIMAFIA E DELLE MISURE DI PREVENZIONE";

VISTE LE RISULTANZE DELLA BANCA DATI NAZIONALE UNICA DELLA DOCUMENTAZIONE ANTIMAFIA AGGIORNATE ALLA DATA ODIERNA;

VISTO IL DECRETO LEGISLATIVO 159/2011;

VISTA LA DISPOSIZIONE DI CUI ALL'ART. 3, COMMA 2, DEL D.L. 16/07/2020, N. 76, RECANTE MISURE URGENTI PER LA SEMPLIFICAZIONE E L'INNOVAZIONE DIGITALE, CONVERTITO IN LEGGE, CON MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE DI CONVERSIONE 11 SETTEMBRE 2020, N. 120, DA APPLICARE FINO AL 31 DICEMBRE 2021;

**SI INFORMA**

... omissis ...

Data

08/03/2021



# Ministero dell'Interno

BANCA DATI NAZIONALE UNICA DELLA DOCUMENTAZIONE ANTIMAFIA

PROTOCOLLO N. PR\_RMUTG\_Ingresso\_0088194\_20210308

CODICE FISCALE 07648781008

SEDE LEGALE VIA MERULANA 130 - 00185 ROMA(RM)

VISTA LA RICHIESTA DI RILASCIO DELL'INFORMAZIONE ANTIMAFIA AI SENSI DELL'ART.91 DEL D.LGS. 6 SETTEMBRE 2011, N.159,“CODICE DELLE LEGGI ANTIMAFIA E DELLE MISURE DI PREVENZIONE”;

VISTE LE RISULTANZE DELLA BANCA DATI NAZIONALE UNICA DELLA DOCUMENTAZIONE ANTIMAFIA AGGIORNATE ALLA DATA ODIERNA;

VISTO IL DECRETO LEGISLATIVO 159/2011;

VISTA LA DISPOSIZIONE DI CUI ALL'ART. 3, COMMA 2, DEL D.L. 16/07/2020, N. 76, RECANTE MISURE URGENTI PER LA SEMPLIFICAZIONE E L'INNOVAZIONE DIGITALE, CONVERTITO IN LEGGE, CON MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE DI CONVERSIONE 11 SETTEMBRE 2020, N. 120, DA APPLICARE FINO AL 31 DICEMBRE 2021;

**SI INFORMA**

... omissis ...

Data

08/03/2021



# Ministero dell'Interno

BANCA DATI NAZIONALE UNICA DELLA DOCUMENTAZIONE ANTIMAFIA

Prot. n.

PR\_RMUTG\_Ingresso\_0088849\_20210308

CODICE FISCALE: 11905041007

SEDE LEGALE: VIA EINSTEIN 6 - 00015 MONTEROTONDO(RM)

VISTA LA RICHIESTA DI RILASCIO DELL' INFORMAZIONE ANTIMAFIA AI SENSI DELL'ART. 91 DEL D.LGS. 6 SETTEMBRE 2011, N.159, "CODICE DELLE LEGGI ANTIMAFIA E DELLE MISURE DI PREVENZIONE, NONCHE' NUOVE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI DOCUMENTAZIONE ANTIMAFIA, A NORMA DEGLI ARTICOLI 1 E 2 DELLA LEGGE 13 AGOSTO 2010, N.136" E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI;

VISTE LE INFORMAZIONI DI POLIZIA ACQUISITE NEI CONFRONTI DEI SOGGETTI DI CUI ALL'ART.85 DEL D.LGS. N. 159/2011;

VISTE LE RISULTANZE DELLA BANCA DATI NAZIONALE UNICA DELLA DOCUMENTAZIONE ANTIMAFIA ALLA DATA ODIERNA;

VISTO IL D.LGS. N.159/2011:

SI INFORMA

... omissis ...

data

19/07/2021



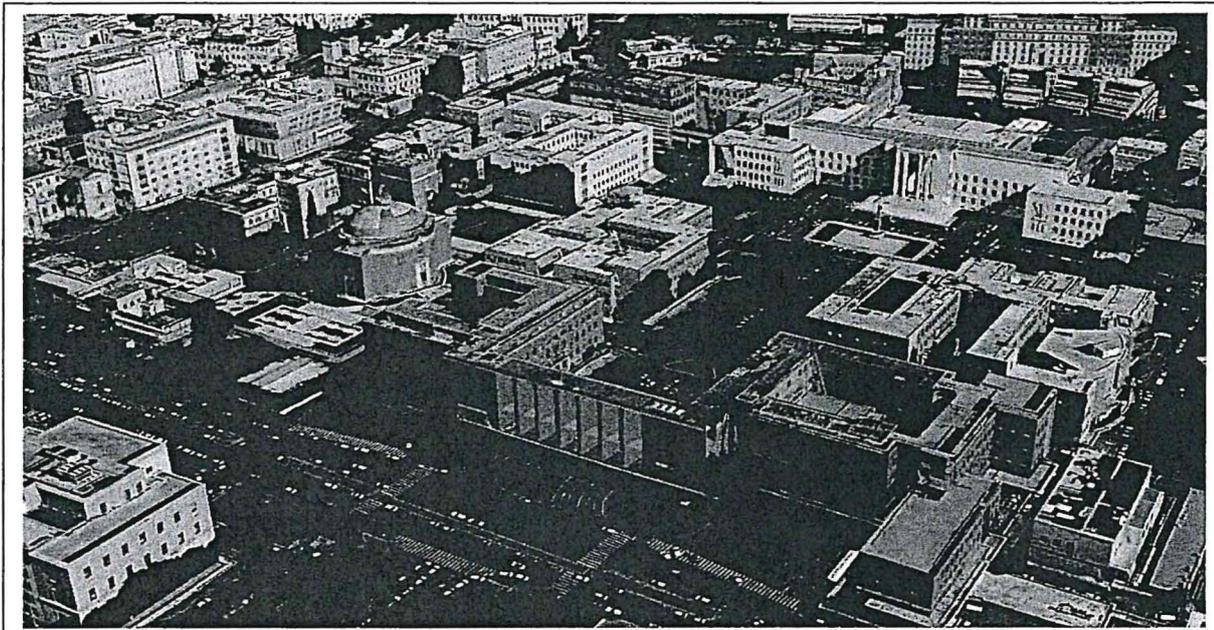
**SAPIENZA**  
UNIVERSITÀ DI ROMA

**Azienda Committente**  
**Università degli Studi di Roma "La Sapienza"**

**VERIFICA DI VULNERABILITA' SISMICA**  
**PATRIMONIO EDILIZIO SAPIENZA UNIVERSITA' DI ROMA**

**D.U.V.R.I.**

**DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DA INTERFERENZE**  
**(ART. 26, D. LGS. N. 81/2008)**



**Codice:** Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50  
**Regolamento:** D.P.R. n. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni per le sole parti rimaste in vigore in via transitoria ai sensi degli articoli 216 e 217 del Codice.

**Il Progettista**

**SA.RO. PROGETTAZIONI srl**  
**Ing. Domenico Saviotti**

Roma, Gennaio 2018



**VISTO**

**Responsabile del Procedimento**

**Ing. Cesare Cavone**

**Direttore dell'Area Gestione Edilizia**  
**Dott.ssa Sabrina Luccarini**



## Sommario

1. Introduzione	3
2. Informazioni di carattere generale	5
3. Misure di sicurezza di carattere generale	7
Misure logistiche e comportamentali	7
4. Attività presenti nei luoghi di lavoro con rischio di interferenza	10
Attività svolte dal personale dell'Università:	10
Attività di tipo continuativo affidate a terzi	10
Contratti di manutenzione	10
Servizi	10
Forniture	11
Attività di tipo occasionale affidate a terzi	11
Ulteriori rischi	11
5. Norme di sicurezza vigenti all'interno dell'Ateneo	11
6. Misure di emergenza adottate	13
7. Analisi rischi interferenti e contromisure adottate	14
8. Descrizione delle attività svolte dalla Ditta Esterna	19
Aree esterne interessate	19



## 1. Introduzione

Il presente documento è stato redatto in adempimento delle prescrizioni dell'art. 26 del decreto legislativo n° 81 del 9 aprile 2008 e ss. mm. e ii.

Relativamente all'informazione sui "rischi specifici" esistenti negli ambienti interessati dall'ESECUZIONE DELLE INDAGINI STRUTTURALI E DEI RILIEVI, E dall'ASSISTENZA ARCHEOLOGICA AGLI SCAVI, si segnala, in via del tutto generica e preliminare, che sussiste un rischio di interferenza dovuto al normale svolgimento delle attività didattiche e di ricerca che quotidianamente vengono eseguite all'interno degli ambienti in uso all'Università. Pertanto, l'appaltatore si troverà ad operare in zone ove la presenza di mezzi e/o di personale dovrà essere preservata mediante l'adozione di opportune provvedimenti (recinzioni e/o segnaletiche) volti ad eliminare i suddetti rischi interferenti.

In tali zone può, altresì, essere presente il personale dipendente di imprese a cui l'Università ha affidato l'esecuzione di altre lavorazioni, forniture o servizi.

Tale molteplicità di soggetti potenzialmente compresenti nei luoghi ove verrà eseguito l'appalto, determina la necessità di una cooperazione tra i vari appaltatori e di un coordinamento delle rispettive attività svolte.

A tal fine, ai sensi del terzo comma dell'art. 26 del D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008, viene redatto il presente documento unico di valutazione dei rischi derivanti dalle interferenze, di seguito indicato con l'acronimo "DUVRI".

Il DUVRI, oltre a fornire un quadro generale delle misure di sicurezza e comportamentali da adottare a cura dell'appaltatore negli ambienti interessati dalle prestazioni oggetto del contratto, descrive le attività normalmente svolte dalla Università e quelle che in via continuativa ovvero temporanea vengono svolte da altri appaltatori, evidenziando, in particolare, i rischi connessi con l'eventuale compresenza di tali soggetti (c.d. rischi di interferenza) ed individuando le conseguenti contromisure che debbono essere poste in essere dall'appaltatore.



SAPIENZA  
UNIVERSITÀ DI ROMA

Il presente D.U.V.R.I. potrà essere eventualmente integrato, dopo la stipula Contratto o comunque prima della consegna del servizio, tenendo conto di eventuali nuovi rischi interferenti che nel frattempo siano subentrati negli ambienti in premessa. In tal caso od in considerazione di nuovi rischi di specie, verrà organizzata dal Responsabile della Sicurezza della Stazione Appaltante , una riunione di coordinamento con il referente della Sicurezza dell'Appaltatore dove, redigendo un apposito verbale, si elencheranno le eventuali norme integrative comportamentali.



## 2. Informazioni di carattere generale

### STAZIONE APPALTANTE

RAGIONE SOCIALE	SAPIENZA UNIVERSITA' DI ROMA
SEDE LEGALE	P.LE ALDO MORO, 5 – 00185 – ROMA
PARTITA IVA	02133771002
NUMERO DI TELEFONO	06/49694108
NUMERO DI FAX	06/49694129
ATTIVITA' SVOLTE	ISTRUZIONE UNIVERSITARIA, RICERCA E SVILUPPO
SETTORE	UNIVERSITA'
AREA	AREA GESTIONE EDILIZIA
DIRETTORE AGE	ARCH. PAOLA DI BISCEGLIE
R.U.P. (RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO)	ING. CESARE CAVONE

### IMPRESA ESECUTRICE

Ragione Sociale	
Email	
Codice fiscale	
Posizione CCIAA	
Posizione INAIL	
Posizione INPS	
Posizione Cassa Edile	
Sede Legale impresa	
Uffici Impresa	
Telefono	
Fax	
N. addetti mediamente presenti	
Orario di lavoro	

66



FUNZIONI IN MATERIA DI PREVENZIONE DEI RISCHI NEI LUOGHI DI LAVORO DELL'UNIVERSITA'

DATORE DI LAVORO	MAGNIFICO RETTORE, PROF. Eugenio Gaudio
RESPONSABILE UFFICIO SPECIALE PREVENZIONE E PROTEZIONE	.....
SITO WEB UFFICIO SPECIALE PREVENZIONE E PROTEZIONE	<a href="mailto:www.uspp@uniroma1.it">www.uspp@uniroma1.it</a>
MEDICO COMPETENTE/COORDINATORE	.....
ESPERTO QUALIFICATO IN RADIO PROTEZIONE	NOMINATIVO DISPONIBILE PRESSO U.S.P.P.
RAPPRESENTANTI DEI LAVORATORI PER LA SICUREZZA (RLS)	ELENCO DISPONIBILE C/O U.S.P.P.

Le figure/responsabili dell'impresa esecutrice sono:

Datore Lavoro	
Direttore Tecnico	
Capo Cantiere	
RLS	
RSPP	
Medico competente	



### 3. Misure di sicurezza di carattere generale

Qualora per motivi di sicurezza fosse necessario evacuare gli stabili e/o l'area di servizio, tutto il personale presente nei complessi dovrà recarsi all'uscita più vicina seguendo la relativa segnaletica. Prima di abbandonare lo stabile e/o l'area di servizio il personale dovrà disattivare tutti i macchinari, disattivare il quadro elettrico di cantiere, chiudere tutti i contenitori di liquidi e le tubazioni di alimentazione di qualsiasi genere, eliminare qualsiasi situazione di potenziale pericolo conseguente l'abbandono dello stabile e/o l'area di cantiere ai fini della sicurezza e della successiva ripresa delle attività.

Dovranno essere collocate nell'area di lavoro, a cura dell'Impresa e/o a corredo della stessa, ogni qual volta questa è chiamata ad eseguire un intervento, i prescritti pacchetti di medicazione.

Dovranno essere predisposti nell'area a cura dell'Impresa, sulla base anche dello specifico servizio da effettuare, idonei strumenti di pronto intervento per eliminare focolai e inizi d'incendio. In caso di necessità potranno essere utilizzati i mezzi di proprietà dell'Università posti in prossimità degli ambienti di lavoro e indicati dalla specifica segnaletica.

Qualora si verificano inneschi o principi d'incendio dovrà essere immediatamente informato il personale dell'Università presente sul posto o direttamente il D.E.C.. In caso di impedimento o di accertato pericolo dovrà essere attivato l'impianto di allarme tramite i pulsanti posti negli appositi luoghi di lavoro ed indicati da specifica segnaletica.

#### Misure logistiche e comportamentali

Il personale della ditta potrà avvalersi dei servizi igienici presenti nella struttura individuata al momento della consegna del servizio. I servizi igienici potranno essere utilizzati esclusivamente per uso personale (non possono essere utilizzati per eseguire la preparazione dei prodotti, la pulizia di attrezzi, di contenitori ecc.) e dovranno essere lasciati perfettamente puliti.

L'accesso degli automezzi per l'approvvigionamento e l'allontanamento dei materiali avverrà di norma secondo quanto disporrà sul tema di volta in volta il D.E.C.. Difatti, tali aree potrebbero

  
7



essere interessate dal transito promiscuo di vetture e di pedoni. Pertanto, l'accesso avverrà solo dopo specifica autorizzazione del personale addetto e la sosta, da attuarsi esclusivamente a motore spento, dovrà essere limitata alla zona definita preventivamente come area segnalata e recintata in maniera da evitare qualsiasi tipo di interferenza. In tale zona avverrà anche lo scarico ed il carico dei materiali necessari al servizio di nettezza urbana.

Gli eventuali materiali dovranno essere trasportati immediatamente all'interno dell'area in cui verranno effettuate le indagini strutturali e saranno sotto la custodia dell'impresa esecutrice.

Il trasporto dei materiali da e per le zone di intervento dovrà avvenire esclusivamente attraverso i percorsi indicati di volta in volta dal D.E.C.. La movimentazione del materiale dovrà essere effettuata con l'utilizzo di idonei mezzi di trasporto ed eseguita con particolare cautela vista la possibile presenza di personale dell'Università lungo i percorsi. E' preferibile che la movimentazione dei materiali avvenga in orari al di fuori del normale orario di ufficio e laddove non è possibile, occorrerà recintare le aree di cantiere dandone opportuno preavviso ed in accordo con il D.E.C..

La Ditta, se necessario e su autorizzazione del D.E.C., per lo svolgimento delle proprie attività lavorative, dovrà predisporre un proprio quadro elettrico, rispondente alla normativa vigente, dal quale deriveranno tutte le alimentazioni elettriche delle proprie apparecchiature. L'alimentazione del quadro di cantiere rimane a carico dell'impresa esecutrice. E' assolutamente vietato alimentare qualsiasi apparecchiatura, anche di piccola potenza, direttamente dalle prese dell'impianto elettrico della Stazione Appaltante, senza previa autorizzazione del D.E.C. .

Dovranno essere predisposte tutte le protezioni e adottati tutti gli accorgimenti necessari per limitare il disservizio legato all'eventuale intervento manutentivo cooperando con il D.E.C. della Stazione Appaltante ed adottando opportuna segnaletica e precauzioni volte ad arrecare il minor disturbo alle normali attività che quotidianamente vengono svolte all'interno degli spazi in uso all'Università.

L'Impresa dovrà dotare e invitare le proprie maestranze ad indossare idonei e decorosi indumenti da lavoro, provvisti di cartellino identificativo, conformi a quanto prescritto all'art. 26 del D.Lgs 81/2008, comma 8. Il personale addetto al servizio dovrà evitare assolutamente di



aggirarsi in ambienti diversi da quelli ove si svolgono le lavorazioni e dovranno avere in generale comportamento corretto e dignitoso.

Le Imprese appaltatrici nello svolgimento delle proprie attività si impegnano a:

- non ingombrare anche temporaneamente le vie e le uscite di sicurezza segnalate da specifica cartellonistica;
- non rimuovere, danneggiare, impedire o limitare l'accessibilità ad estintori, idranti, pulsanti d'allarme e altri dispositivi di emergenza;
- non ridurre l'efficacia dei sistemi di rilevazione dei fumi;
- non rimuovere la segnaletica di sicurezza;
- utilizzare esclusivamente mezzi d'opera ed attrezzature proprie preventivamente comunicate al D.E.C. della Stazione Appaltante che verificherà il relativo stato manutentivo. Il D.E.C. verificherà inoltre che tali mezzi ed apparecchiature siano rispondenti alle normative vigenti e che siano in perfetto stato di efficienza, vietando tassativamente l'uso dei mezzi stessi al personale di altre ditte o dell'Università;
- utilizzare materiali e componenti rispondenti alle normative vigenti e rispondenti a quanto previsto all'interno del Capitolato;
- non utilizzare materiali e prodotti contenenti amianto, piombo o loro derivati;
- presentare prima dell'utilizzo (preventivamente autorizzato dalla D.E.C.) di prodotti chimici all'interno dei nei locali dell'Università, le schede tecniche e di sicurezza di tali prodotti.

66

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*



#### **4. Attività presenti nei luoghi di lavoro con rischio di interferenza**

In generale, qui di seguito, si elencano le principali attività svolte all'interno degli edifici in uso all'Università degli studi di Roma la Sapienza, fermo restando che, trattandosi di svariate sedi dislocate nella Città Universitaria e nel Comune di Roma, tali attività potranno essere eventualmente integrate a seguito di verbale di coordinamento e/o di sopralluogo in occasione dell'inizio del servizio.

##### **Attività svolte dal personale dell'Università:**

- a) attività didattiche: lezioni , esercitazioni di laboratorio, etc.;
- b) di transito dovute all'ingresso ed all'uscita di persone all'interno degli spazi in uso;
- c) attività di ufficio generiche;

##### **Attività di tipo continuativo affidate a terzi**

##### **Contratti di manutenzione**

- Lavori di Manutenzioni con tipologia diversa;
- Conduzione e manutenzioni impianti termoidraulici centralizzati;
- Conduzione e manutenzioni delle cabine elettriche di trasformazione e dei quadri di edificio;
- Manutenzione florovivaistica;
- Manutenzione sistemi antincendio di spegnimento (estintori, idranti, impianti sprinkler, etc.);
- Manutenzione porte tagliafuoco;
- Assistenza macchine da ufficio varie;
- Assistenza reti telefoniche , dati/server

##### **Servizi**

- Pulizia;
- Mensa;
- Distributori self service;
- Facchinaggi;
- Vigilanza e guardiania;



### **Forniture**

- Varie presso Facoltà, Uffici e Dipartimenti (ove si prevede la presenza di personale esterno);

### **Attività di tipo occasionale affidate a terzi**

Relative a tutte le tipologie di cui sopra, non rientranti nell'ordinarietà (es.: interventi di manutenzione straordinaria affidati alle ditte appaltatrici di specifici Contratti di nettezza urbana ; interventi di ditte specializzate esterne.

### **Ulteriori rischi**

In relazione ai rischi specifici (chimico, biologico, radiazioni, elettrico, macchine utensili etc...) ,ove presenti in circoscritti locali adibiti a laboratorio od a locali tecnici, questi sono evidenziati con opportuna segnaletica. Occorre pertanto attenersi alle indicazioni affisse nonché alle eventuali indicazioni verbali e/o scritte dei preposti alla sicurezza presso le singole Strutture e del D.E.C..

## **5. Norme di sicurezza vigenti all'interno dell'Ateneo**

Si riporta di seguito un elenco indicativo e non esaustivo delle principali misure di prevenzione e protezione adottate in Università.

In tutte le strutture universitarie:

- o È vietato fumare;
- o È fatto obbligo di attenersi a tutte le indicazioni segnaletiche (divieti, pericoli, obblighi, dispositivi di emergenza, evacuazione e salvataggio) contenute nei cartelli indicatori e negli avvisi dati con i segnali visivi e/o acustici;
- o E' vietato accedere senza precisa autorizzazione a zone diverse da quelle interessate ai lavori;
- o E' vietato trattenersi negli ambiti di lavoro al di fuori dell'orario stabilito con il committente;
- o E' vietato compiere di propria iniziativa manovre o operazioni che non siano di propria competenza e che perciò possono compromettere anche la sicurezza di altre persone;
- o E' vietato ingombrare passaggi, corridoi e uscite di sicurezza con materiali di qualsiasi natura;

*AA*

*S*



- E' vietato sostare con autoveicoli al di fuori delle aree adibite al parcheggio, fatto salvo per il tempo strettamente necessario al carico/scarico dei materiali;
- E' vietato occupare, in maniera temporanea le aree adibite a punti di raccolta ed a sosta automezzi dei Vigili del Fuoco.

Nei laboratori (chimici, biologici, fisico-ingegneristici), in particolare:

- E' vietato conservare ed assumere cibi e bevande;
- Il personale dell'Appaltatore deve :
- Indossare gli ulteriori (se non previsti all'interno del proprio Piano Sostitutivo della Sicurezza) dispositivi di protezione individuale (D.P.I.) prescritti per entrare all'interno di detti spazi;
- Attenersi alle istruzioni fissate per ogni laboratorio del responsabile dello stesso;
- Il personale non deve:
- Entrare nei locali se non espressamente autorizzato dal responsabile del laboratorio e dal D.E.C., soffermandosi nei laboratori esclusivamente per il tempo necessario all'intervento;
- Fare operazioni (es. travasi di materiali pericolosi o infiammabili) per le quali non sia stato preventivamente autorizzato dal D.E.C.



## 6. Misure di emergenza adottate

Al momento, è presente all'interno delle strutture universitarie, un quadro con planimetria dell'edificio, indicante i percorsi d'esodo, la dislocazione dei sistemi antincendio, i numeri di telefono ed una sintesi della gestione delle emergenze. In ogni caso i numeri di telefono per attivare gli enti esterni sono:

- PRONTO SOCCORSO	TEL. 118
- VIGILI DEL FUOCO	TEL. 115
- POLIZIA	TEL. 113
- CARABINIERI	TEL. 112
- VIGILI URBANI	TEL. 06/67691
- CENTRO ANTIVELENI	TEL. 06/3054343 – 490663
- FUORIUSCITA GAS METANO	TEL. 800900999
- FUORIUSCITE DI SOSTANZE TOSSICHE	TEL. 115
- DISTRIBUTORE ENERGIA ELETTRICA	TEL. 800900800
- DISTRIBUTORE ACQUA	TEL. 800130335



## 7. Analisi rischi interferenti e contromisure adottate

L'analisi dei rischi connessi con la possibile interferenza delle attività di cui al precedente paragrafo con le prestazioni oggetto del presente D.U.V.R.I. e delle conseguenti misure da adottare è riportata in forma semplificata nello schema che segue.

Tale schema potrà essere modificato nel corso della durata dell'appalto qualora si verifichi la compresenza di altri appaltatori le cui attività non siano state già censite nel presente D.U.V.R.I..

### SCHEDE RISCHIO

RISCHI DI INTERFERENZA	Livello di rischio	CONTROMISURE	SOGGETTI INTERESSATI
Presenza di veicoli o soggetti non coinvolti nelle lavorazioni	Medio	Delimitazione delle aree di lavoro; installazione di segnaletica e cartellonistica adeguata; modifiche alla segnaletica di evacuazione e di emergenza. Riunione coordinamento.	Tutti i soggetti che svolgono le attività elencate all'interno del presente DUVRI ed in particolare: Personale dell'Università/studenti – docenti-amministrativi etc. Ditta pulizie Ditta manutenzioni impianti Ditta manutenzioni edile Ditta manutenzioni falegname/fabbro Ditta florovivaistica Ditte facchinaggio; Altre
Svolgimento attività universitaria e di funzionamento	Medio	Delimitazione delle aree di cantiere; installazione di segnaletica e cartellonistica adeguata; modifiche alla segnaletica di evacuazione e di emergenza. Riunione coordinamento.	Tutti i soggetti che svolgono le attività elencate all'interno del presente DUVRI ed in particolare: Personale dell'Università/studenti – docenti-amministrativi etc. Ditta pulizie Ditta manutenzioni impianti Ditta manutenzioni edile Ditta manutenzioni falegname/fabbro Ditta florovivaistica Ditte facchinaggio; Altre
Trasporto di materiali e mezzi d'opera lungo i percorsi comuni	Basso	Esecuzione in orari straordinari extra ufficio dei trasporti; adozione di particolari cautele per trasporti materiali ingombranti. Riunione coordinamento.	Tutti i soggetti che svolgono le attività elencate all'interno del presente DUVRI ed in particolare: Personale dell'Università/studenti – docenti-amministrativi etc.



			Ditta pulizie Ditta manutenzioni impianti Ditta manutenzioni edile Ditta manutenzioni falegname/fabbro Ditta florovivaistica Ditte facchinaggio; Altre
Allestimenti di impianti provvisori per l'alimentazione elettrica dei cantieri mobili.	Basso	L'impresa dovrà munirsi di proprio quadro elettrico con relativo generatore di corrente dotato di protezioni coordinate. Riunione coordinamento.	Tutti i soggetti che svolgono le attività elencate all'interno del presente DUVRI ed in particolare: Personale dell'Università/studenti – docenti-amministrativi etc. Ditta pulizie Ditta manutenzioni impianti Ditta manutenzioni edile Ditta manutenzioni falegname/fabbro Ditta florovivaistica Ditte facchinaggio; Altre
Uso di prodotti chimici (vernici, solventi, additivi, ecc.).	Basso	Non è previsto l'utilizzo di prodotti chimici. Nel caso si debbano utilizzare dei prodotti chimici occorrerà fornire preventivamente la scheda tecnica e di sicurezza al D.E.C.. Riunione coordinamento.	Tutti i soggetti che svolgono le attività elencate all'interno del presente DUVRI ed in particolare: Personale dell'Università/studenti – docenti-amministrativi etc. Ditta pulizie Ditta manutenzioni impianti Ditta manutenzioni edile Ditta manutenzioni falegname/fabbro Ditta florovivaistica Ditte facchinaggio; Altre
Emissioni di rumore	Medio	Isolare tramite paratie, pannelli fonoassorbenti, ecc. le lavorazioni più rumorose. Eseguire le demolizioni e gli interventi che comportano l'uso continuativo e prolungato di utensili elettrici (frullino, levigatrice, apritraccia, martello pneumatico, ecc.) al di fuori del normale orario di lavoro ovvero in giornate non lavorative. Riunione coordinamento.	Tutti i soggetti che svolgono le attività elencate all'interno del presente DUVRI ed in particolare: Personale dell'Università/studenti – docenti-amministrativi etc. Ditta pulizie Ditta manutenzioni impianti Ditta manutenzioni edile Ditta manutenzioni falegname/fabbro Ditta florovivaistica Ditte facchinaggio; Altre
Produzione di polvere.	Medio	Delimitare la zona interessata dalle lavorazioni, ed ove possibile effettuare le lavorazioni più gravose fuori l'orario di lavoro. Ove possibile usare utensili dotati di sistemi aspiranti. Riunione coordinamento.	Tutti i soggetti che svolgono le attività elencate all'interno del presente DUVRI ed in particolare: Personale dell'Università/studenti – docenti-amministrativi etc. Ditta pulizie Ditta manutenzioni impianti

db  
S



			Ditta manutenzioni edile Ditta manutenzioni falegname/fabbro Ditta florovivaistica Ditte facchinaggio; Altre
Custodia degli attrezzi; rischio da taglio.	Basso	Non lasciare mai gli utensili da lavoro fuori dalla zona d'intervento. Riporre, immediatamente dopo l'uso, gli attrezzi taglienti o appuntiti in idonee custodie e conservarli in zone protette.	Tutti i soggetti che svolgono le attività elencate all'interno del presente DUVRI ed in particolare: Personale dell'Università/studenti – docenti-amministrativi etc. Ditta pulizie Ditta manutenzioni impianti Ditta manutenzioni edile Ditta manutenzioni falegname/fabbro Ditta florovivaistica Ditte facchinaggio; Altre
Ingombro delle vie di esodo e delle uscite di emergenza.	Basso	E' obbligatorio lasciare sempre sgombre le vie di esodo evitando di depositarvi, ancorché temporaneamente, materiali, attrezzi, ecc. Segnalare tempestivamente ai responsabili dell'Università ogni circostanza che possa diminuire la piena agibilità delle vie di esodo e delle uscite di emergenza. Riunione coordinamento.	Tutti i soggetti che svolgono le attività elencate all'interno del presente DUVRI ed in particolare: Personale dell'Università/studenti – docenti-amministrativi etc. Ditta pulizie Ditta manutenzioni impianti Ditta manutenzioni edile Ditta manutenzioni falegname/fabbro Ditta florovivaistica Ditte facchinaggio; Altre
Circolazione di automezzi e di macchine da lavoro nel cantiere e/o nelle zone adiacenti.	Basso	Definire le vie di transito riservate ai mezzi e quelle di pertinenza dei pedoni e delimitare i percorsi con opere provvisoriale (ad. es. barriere, birilli semovibili, transenne ) per evitare la circolazione promiscua. Installare in loco idonea segnaletica di avvertimento e di divieto. Riunione coordinamento.	Tutti i soggetti che svolgono le attività elencate all'interno del presente DUVRI ed in particolare: Personale dell'Università/studenti – docenti-amministrativi etc. Ditta pulizie Ditta manutenzioni impianti Ditta manutenzioni edile Ditta manutenzioni falegname/fabbro Ditta florovivaistica Ditte facchinaggio; Altre
Inciampo su cavi elettrici posti nei luoghi di passaggio.	Basso	Posare i cavi di alimentazione a vista con sospensioni a funi. Usare ove possibile quadri di cantiere mobili per evitare l'eventuale presenza di prolunghe. Riunione coordinamento.	Tutti i soggetti che svolgono le attività elencate all'interno del presente DUVRI ed in particolare: Personale dell'Università/studenti – docenti-amministrativi etc. Ditta pulizie Ditta manutenzioni impianti Ditta manutenzioni edile Ditta manutenzioni falegname/fabbro



			Ditta florovivaistica Ditte facchinaggio; Altre
Presenza di conduttori elettrici sotto tensione.	Basso	Utilizzare cavi ad isolamento rinforzato, spine industriali e apparecchi almeno di classe II. I quadri elettrici di alimentazione (ad es. del tipo ASC) devono essere dotati di protezioni contro il cortocircuito e il sovraccarico (interruttori magnetotermici) nonché di protezioni differenziali dai contatti indiretti.	Tutti i soggetti che svolgono le attività elencate all'interno del presente DUVRI ed in particolare: Personale dell'Università/studenti – docenti-amministrativi etc. Ditta pulizie Ditta manutenzioni impianti Ditta manutenzioni edile Ditta manutenzioni falegname/fabbro Ditta florovivaistica Ditte facchinaggio; Altre
Caduta dall'alto di materiali e/o attrezzi di lavoro.	Basso	Delimitare l'area di lavoro per impedire che il personale non addetto possa avvicinarsi alle zone ove si eseguono le operazioni di montaggio/smontaggio. Dotare i lavoratori che operano su scale, tra- battelli, ecc. di idonei contenitori o borse ove riporre materiali, attrezzi ed utensili.	Tutti i soggetti che svolgono le attività elencate all'interno del presente DUVRI ed in particolare: Personale dell'Università/studenti – docenti-amministrativi etc. Ditta pulizie Ditta manutenzioni impianti Ditta manutenzioni edile Ditta manutenzioni falegname/fabbro Ditta florovivaistica Ditte facchinaggio; Altre
Uso attrezzature di lavoro	Basso	Per le attività in questione la ditta deve usare esclusivamente attrezzature di sua proprietà, conformi alle vigenti norme di sicurezza.	Tutti i soggetti che svolgono le attività elencate all'interno del presente DUVRI ed in particolare: Personale dell'Università/studenti – docenti-amministrativi etc. Ditta pulizie Ditta manutenzioni impianti Ditta manutenzioni edile Ditta manutenzioni falegname/fabbro Ditta florovivaistica Ditte facchinaggio; Altre
Utilizzo di impianti elevatori.	Basso	Utilizzare, ove presenti, impianti montacarichi avendo cura di assicurare la stabilità dei carichi trasportati e di non superare i limiti di peso indicati sulla targa dell'impianto posta all'interno della cabina.	Tutti i soggetti che svolgono le attività elencate all'interno del presente DUVRI ed in particolare: Personale dell'Università/studenti – docenti-amministrativi etc. Ditta pulizie Ditta manutenzioni impianti Ditta manutenzioni edile Ditta manutenzioni falegname/fabbro Ditta florovivaistica Ditte facchinaggio;

66

8



			Altre
Caduta/Ribaltamento di carichi durante il trasporto con transpallet elettrici o altri mezzi a spinta manuale.	Basso	Assicurare sempre la stabilità dei carichi trasportati. Nelle operazioni di movimentazione dei carrelli procedere lentamente e curare che l'ingombro dei colli non impedisca un'adeguata visibilità del percorso. Riunione coordinamento.	Tutti i soggetti che svolgono le attività elencate all'interno del presente DUVRI ed in particolare: Personale dell'Università/studenti – docenti-amministrativi etc. Ditta pulizie Ditta manutenzioni impianti Ditta manutenzioni edile Ditta manutenzioni falegname/fabbro Ditta florovivaistica Ditte facchinaggio; Altre
Sconnessioni e/o aperture nel pavimento che possono comportare rischi di caduta.	Basso	Delimitare la zona di lavoro; vietare l'accesso ai non addetti ai lavori e disporre adeguata segnaletica. Chiudere i pavimenti flottanti non appena terminati gli interventi.	Tutti i soggetti che svolgono le attività elencate all'interno del presente DUVRI ed in particolare: Personale dell'Università/studenti – docenti-amministrativi etc. Ditta pulizie Ditta manutenzioni impianti Ditta manutenzioni edile Ditta manutenzioni falegname/fabbro Ditta florovivaistica Ditte facchinaggio; Altre
Riconoscibilità del personale.	Basso	Durante la permanenza nei luoghi di lavoro dell'Università per motivi di servizio, gli addetti devono indossare la prevista divisa munita di placca metallica recante l'indicazione della Società di appartenenza ed il numero di matricola.	Tutti i soggetti che svolgono le attività elencate all'interno del presente DUVRI ed in particolare: Personale dell'Università/studenti – docenti-amministrativi etc. Ditta pulizie Ditta manutenzioni impianti Ditta manutenzioni edile Ditta manutenzioni falegname/fabbro Ditta florovivaistica Ditte facchinaggio; Altre



**SAPIENZA**  
UNIVERSITÀ DI ROMA

## 8. Descrizione delle attività svolte dalla Ditta Esterna

L'attività riguarda l'esecuzione delle indagini strutturali e dei rilievi e l'assistenza archeologica agli scavi, propedeutiche alla verifica di vulnerabilità sismica del Patrimonio Edilizio dell'Università degli studi di Roma "La Sapienza".

### Aree esterne interessate

Città Universitaria e sedi esterne all'interno dei Comuni di Roma e di Latina

Il presente D.U.V.R.I. è stato consegnato al sig. \_\_\_\_\_, in rappresentanza della ditta \_\_\_\_\_, che lo ha firmato per accettazione.

LA DITTA

\_\_\_\_\_  
(timbro e firma)

\_\_\_\_\_  
(data)



5

