

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI ROMA "LA SAPIENZA"

Contratto

L'anno duemilaventi il giorno sei del mese di aprile

Con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge, tra:

- da una parte Monica FACCHIANO, *omissis*, domiciliata per la carica ove appresso, che interviene al presente atto in virtù del Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità emanato con D.R. 13 gennaio 2016 n. 65 e ss.mm. e ii., dell'art. 2 - 2.1 della Disposizione Direttoriale n. 1435 del 28 marzo 2013 e della Disposizione Direttoriale n. 30 dell'8 gennaio 2019, nella sua qualità di Direttore dell'Area Patrimonio e Servizi Economici dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza", nel prosieguo del presente atto definita "Università", con sede in Roma, P.le Aldo Moro, civico numero 5, C.F. n. 80209930587 e P.I. n. 02133771002;

- dall'altra parte, l'Arch. Giovanna Ippolita Luisa Maria MASCIADRI, *omissis*, domiciliata per la carica ove appresso, che interviene al presente atto quale mandataria con rappresentanza dell'Associazione Temporanea di Professionisti "Arch. Giovanna MASCIADRI (mandataria), Ing. Davide DAL MAS (mandante), Arch. Cesare VENTURA (mandante), ARCHING SRL (mandante), Ing. Tamara CAMPIA (mandante), Ing. Daniele ANDERLONI (mandante), Per. Ind. Gianluigi SAURO (mandante), Ing. Francesco BASSI (mandante)" come si evince dall'atto costitutivo con conferi-

mento di mandato collettivo speciale con rappresentanza e procura al mandatario del 14 Giugno 2019, con scrittura privata autenticata nelle firme dal Notaio in Milano Dott. Francesco De Rosa, Repertorio n. 2722, Raccolta n. 1815, registrata a Monza presso l'Agenzia delle Entrate di Monza in data 18 Giugno 2019 al numero 299 serie 1T, che prodotta in copia conforme cartacea si allega, mediante scansione, sotto la lettera "A".

L'Arch. **Giovanna Ippolita Luisa Maria MASCIADRI**, *omissis*, iscritta all'Ordine degli Architetti di Milano al n. 13274, è nominata quale Capogruppo dell'Associazione Temporanea di Professionisti, nel prosieguo del presente atto definita "A.T.P.", insieme al Per. Ind. **Gianluigi SAURO**, quale mandante, *omissis*, in qualità di libero professionista iscritto al Collegio dei Periti industriali e Periti industriali Laureati di Verona al n. 324, all'Ing. **Daniele ANDERLONI**, quale mandante, *omissis*, in qualità di libero professionista iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Verona al n. 159B, all'Arch. **Cesare VENTURA**, quale mandante, *omissis*, in qualità di libero professionista iscritto all'Ordine degli Architetti di Milano al n. 12182; all'Ing. **Francesco BASSI**, quale mandante, *omissis*, in qualità di libero professionista, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Verona al n. 190B, all'Ing. **Davide DAL MAS**, quale mandante, *omissis*, in qualità di libero professionista iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Milano al n. 17986, al-

la Società di ingegneria "**ARCHING S.R.L.**", quale mandante, con sede in Torino (TO), via Susa, civico numero 35, Codice Fiscale, partita IVA ed iscrizione al Registro delle Imprese di Torino al n. 06985510012, REA TO-828315, capitale sociale pari ad Euro 10.400,00 (diecimilaquattrocento/00) interamente versato, all'Ing. **Tamara CAMPIA**, quale mandante, *omissis*, in qualità di libero professionista, iscritta all'Ordine degli Ingegneri di Asti al n. 733A.

S I P R E M E T T E

- che, con disposizioni del Direttore dell'Area Gestione Edilizia n. 4582/2017 dell'11 dicembre 2017 e n. 4607/2017 del 12 dicembre 2017, è stato autorizzato l'espletamento di una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60, del D.Lgs. 50/16 e ss.mm. e ii., per l'affidamento dell'appalto di n. 17 lotti per il <<Servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, e direzione lavori per l'adeguamento, riqualificazione e messa a norma secondo le normative vigenti di aule dell'Università degli Studi di Roma La Sapienza>>, da aggiudicarsi ai sensi dell'art. 95 comma 3, lett. b), del citato decreto legislativo;

- che, con disposizione del Direttore dell'Area Gestione Edilizia n. 129 del 19 gennaio 2018, è stata autorizzata la rettifica della succitata disposizione n. 4582/2017, per le motivazioni ivi contenute;

- che con provvedimento del Direttore dell'Area Patrimonio e Servizi Economici n. 4396/2019 del 5 dicembre 2019 è stata disposta l'aggiudicazione del lotto n. 5 all'A.T.P "Arch. Giovanna MASCIADRI (mandataria), Ing. Davide DAL MAS (mandante), Arch. Cesare VENTURA (mandante), ARCHING SRL (mandante), Ing. Tamara CAMPPIA (mandante), Ing. Daniele ANDERLONI (mandante), Per. Ind. Gianluigi SAURO (mandante), Ing. Francesco BASSI (mandante)";

- che è stata acquisita, in data 07 Agosto 2019, mediante il collegamento alla Banca Dati Nazionale Unica della documentazione antimafia, per il Per. Ind. Gianluigi Sauro, l'informazione antimafia liberatoria rilasciata, ai sensi dell'art. 92, comma 1, del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss.mm.ii. (Codice delle leggi antimafia), che si allega al presente contratto sotto la lettera "B";

- che è stata acquisita, in data 01 ottobre 2019, mediante il collegamento alla Banca Dati Nazionale Unica della documentazione antimafia, per l'Ing. Tamara Campia, l'informazione antimafia liberatoria rilasciata, ai sensi dell'art. 92, comma 1, del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss.mm.ii. (Codice delle leggi antimafia) che si allega al presente contratto sotto la lettera "C";

- che è stata acquisita, in data 26 febbraio 2020, mediante il collegamento alla Banca Dati Nazionale Unica della documentazione antimafia, per l'Ing. Daniele Anderloni, l'informazione

antimafia liberatoria rilasciata, ai sensi dell'art. 92, comma 1, del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss.mm.ii. (Codice delle leggi antimafia) che si allega al presente contratto sotto la lettera "D";

- che sono state richieste per l'Arch. Giovanna Ippolita Luisa Maria Masciadri, gli Ingg. Francesco Bassi, Davide Dal Mas e l'Arch. Cesare Ventura, in data 07 agosto 2019, e per la Arching s.r.l., in data 08 agosto 2019, mediante collegamento alla Banca Dati Nazionale Unica della documentazione antimafia, le informazioni antimafia liberatorie, ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss.mm.ii. (Codice delle leggi antimafia);

- che, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 92 comma 3 del D. Lgs. n. 159/2011 e ss.mm. e ii., è possibile procedere alla stipula del contratto anche in assenza delle informazioni prefettizie, decorsi 30 giorni dalla data della richiesta delle suddette informazioni;

- che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), con e-mail del 10 maggio 2019 ha comunicato che il codice corretto dell'Aula 11 dell'Edificio RM031, ricompresa nel lotto 5, è RM031PA1L017, in luogo del codice RM031PTEL006, indicato negli atti di gara;

- che, in deroga a quanto già previsto nel disciplinare di gara, per preminenti e contingenti motivi di salute pubblica ed al fine di ottemperare alle relative prescrizioni di cui al

D.P.C.M. 4 marzo 2020, l'Università intende procedere alla stipula del presente contratto nella forma della scrittura privata.

Tutto ciò premesso

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

**Art. 1 - Premesse** - Quanto contenuto nelle premesse forma parte integrante e sostanziale del presente contratto.

**Art. 2 - Oggetto del contratto** - L'Università degli Studi di Roma "La Sapienza", come sopra rappresentata, affida all'A.T.P. "ARCH. GIOVANNA MASCIADRI (mandataria), ING. DAVIDE DAL MAS (mandante), ARCH. CESARE VENTURA (mandante), ARCHING SRL (mandante), ING. TAMARA CAMPINA (mandante), ING. DANIELE ANDERLONI, (mandante), Perito Industriale GIANLUIGI SAURO (mandante), ING. FRANCESCO BASSI (mandante)", che accetta, il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e direzione lavori per l'adeguamento, riqualificazione e messa a norma, secondo le normative vigenti, delle aule dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza", ricomprese nel Lotto 5.

Per l'identificativo della Facoltà, il codice di localizzazione degli edifici, la numerazione delle aule e i relativi codici e metri quadrati interessati dai servizi oggetto del presente contratto, le parti fanno espresso rinvio al Capitolato Speciale d'Appalto, che pur se non materialmente allegato è da

intendersi parte integrante del presente contratto, ed in particolare all'art. 6 dello stesso Capitolato, con la modifica indicata in premessa.

Ai sensi dell'art. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto l'affidamento della D.L. e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione è subordinato alla realizzazione dei lavori.

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 92, comma 4. D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, l'Università si riserva di recedere dal presente contratto, qualora emergano dalle informazioni prefettizie, citate in premessa e non ancora pervenute, gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa.

**Art. 3 - Modalità di esecuzione dell'appalto** - La descrizione delle modalità di esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto e le caratteristiche degli elaborati progettuali sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, nonché nell'offerta tecnica prodotta e nelle spiegazioni formulate in sede di verifica dell'anomalia dell'offerta che, pur se non materialmente allegate, sono da considerarsi quale parte integrante del presente contratto e depositate presso gli uffici del RUP.

**Art. 4 - Suddivisione delle attività** - L'A.T.P., per il tramite del gruppo di lavoro indicato in sede di gara, eseguirà le attività oggetto del presente contratto come sotto riportate:

**Arch. Giovanna Ippolita Luisa Maria MASCIADRI (mandataria)**

progettazione di opere edili, conseguimento delle autorizzazioni di legge dalla Soprintendenza delle Belle Arti e dei Vigili del fuoco, responsabilità dei servizi di ingegneria antincendio, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori; **Ing. Davide**

**DAL MAS (mandante)** valutazione della resistenza al fuoco delle strutture portanti e separanti; **Arch. Cesare VENTURA (mandante)** esecuzione dei rilievi architettonici e verifica della rispondenza in ambito ambientale; **ARCHING S.R.L. (mandante)** progettazione delle opere strutturali; **Ing. Tamara CAMPIA (mandante)** esecuzione dei rilievi strutturali e degli elaborati dei grafici delle strutture; **Per. Ind. Gianluigi SAURO (mandante)** collaborazione alla progettazione degli impianti elettrici e speciali, stesura delle valutazioni in materia di efficientamento energetico; **Ing. Daniele ANDERLONI (mandante)** progettazione degli impianti elettrici, speciali e degli impianti meccanici, direzione operativa degli impianti elettrici, speciali e meccanici; **Ing. Francesco BASSI (mandante)** collaborazione all'esecuzione dei rilievi impiantistici e finalizzati alla valutazione dell'efficientamento energetico.

L'Arch. Giovanna Ippolita Luisa Maria MASCIADRI, iscritta all'Ordine Professionale degli Architetti di Milano al n. 13274, è nominata Responsabile dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.



Per una dettagliata descrizione dei criteri e degli oneri relativi alla fase della progettazione, le parti fanno espresso rinvio al Capitolato Speciale ed all'offerta tecnica citata.

**Art. 5 - Proprietà del progetto** - Fatta salva la proprietà intellettuale del progetto, i diritti di proprietà e/o di utilizzazione e sfruttamento economico del Progetto definitivo ed esecutivo rimarranno di titolarità esclusiva dell'*Università* che potrà, quindi, disporne, senza alcuna restrizione, la pubblicazione, la diffusione, l'utilizzo, la vendita, la duplicazione e la cessione anche parziale.

**Art. 6 - Durata dei servizi** - Il Progetto definitivo, come da offerta, dovrà essere consegnato all'*Università* entro e non oltre 36 (trentasei) giorni naturali e consecutivi, dalla data del verbale di avvio del servizio; il progetto esecutivo, come da offerta, dovrà essere consegnato entro e non oltre 48 (quarantotto) giorni naturali e consecutivi dalla data di verifica con esito positivo della progettazione definitiva, attestata tramite apposito verbale firmato dal RUP, salvi i casi di cui all'art. 14 del Capitolato Speciale. Per i termini di svolgimento della Direzione Lavori le parti rinviano all'art. 11 del Capitolato Speciale.

**Art. 7 - Attività di controllo della fase di progettazione** - Le parti fanno espresso rinvio all'art. 9 del Capitolato Speciale.

**Art. 8 - Penali relative alle prestazioni** - Saranno applicate

le penali pecuniarie nella misura e con le modalità espressamente previste all'art. 15 del Capitolato Speciale cui le parti fanno espresso rinvio.

**Art. 9 - Avvalimento** - L'Università prende atto che l'Arch. Giovanna Ippolita Luisa Maria Masciadri ha dichiarato, in sede di gara, di volersi avvalere di n. una unità di personale tecnico della società di ingegneria Arching S.r.l., per il requisito relativo all'organico medio annuo previsto al punto 7.3 lett. D) del disciplinare di gara.

**Art. 10 - Corrispettivo dell'appalto** - L'importo complessivo dell'appalto, IVA e oneri di legge esclusi, come da offerta, è pari ad Euro 145.402,13 (centoquarantacinquemilaquattrocento-  
due/13). L'importo per gli oneri per la sicurezza è pari a zero.

Per la determinazione del corrispettivo delle singole prestazioni, oggetto del presente contratto, le parti rinviando a quanto stabilito nel Capitolato Speciale d'Appalto.

**Art. 11 - Obblighi dell'appaltatore** - Per quel che riguarda gli obblighi dell'A.T.P., le parti fanno espresso rinvio a quanto contenuto nel Capitolato Speciale, nonché a quanto contenuto nell'offerta tecnica.

**Art. 12 - Subappalto e cessione dei crediti** - L'A.T.P. non può subappaltare alcuna attività, di cui all'art. 31 co. 8 D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., non avendo dichiarato alcunché in sede di gara.

Per la cessione dei crediti, si rinvia all'art. 106 del D.  
Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii.

**Art. 13 - Pagamenti e fatturazione** - L'*Università* provvederà a pagare le fatture emesse dall' *A.T.P.* con le modalità previste dall'articolo 13 del Capitolato Speciale.

Ogni pagamento è subordinato alla verifica della regolarità contributiva dell'*A.T.P.* ed alla verifica di cui all'art. 48 bis del DPR 602/73 e dal Decreto del M.E.F. n. 40 del 18.01.2008.

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 legge n. 136/10 e ss. mm. ii. i pagamenti verranno effettuati dall'*Università* a mezzo bonifico bancario, con Codice Identificativo Gara (CIG) 72851453D6 - CUP B85I17000320001.

L'Arch. Giovanna Ippolita Luisa Maria MASCIADRI, mandataria con rappresentanza dell'*A.T.P.* ha dichiarato che gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche è il seguente codice IBAN: *omissis*.

Le persone delegate ad operare sul conto corrente sono le seguenti:

- Giovanna Ippolita Luisa Maria MASCIADRI, *omissis*;
- Lorenzo COLTELLINI, *omissis*.

Qualsiasi modifica dei dati sopra indicati deve essere tempestivamente notificata all'*Università*. In difetto nessuna responsabilità può attribuirsi all'*Università* stessa per paga-

menti effettuati secondo i riferimenti sopra riportati.

Ai sensi del decreto M.E.F. n. 55 del 3 aprile 2013 le fatture elettroniche dovranno essere inoltrate, utilizzando tutti i riferimenti e le informazioni ritenute utili, nonché il Codice Unico d'Ufficio, inserito nell'Indice delle Pubbliche Amministrazioni (IPA), che saranno forniti a cura del RUP.

**Art. 14 - Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari -**

L'A.T.P. assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii., a pena di nullità assoluta del presente contratto.

Ai sensi dell'art. 3, comma 9 - bis, della suddetta legge il presente contratto sarà risolto in caso di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria dovrà darne immediata comunicazione all'Università e alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Roma.

L'Università verificherà che nei contratti sottoscritti con i subcontraenti della filiera delle Imprese, a qualsiasi titolo interessate all'appalto, sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136/2010 e ss.mm.ii.

**Art. 15 - Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e**

**dei dipendenti dell'Università - L'A.T.P.** si impegna

all'osservanza delle disposizioni e degli obblighi previsti

dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici adottato

con il D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 e dal Codice di comporta-

mento adottato dall'*Università* emanato con Decreto Rettorale

n. 1528 del 27 maggio 2015, pena la risoluzione del presente

contratto.

**Art. 16 - Norme che regolano l'appalto -** Lo svolgimento

dell'appalto è soggetto all'osservanza piena ed incondizionata

di tutti i patti e le condizioni espresse nel presente con-

tratto, nel Capitolato Speciale, nonché nella normativa vigen-

te.

**Art. 17 - Cauzione definitiva e copertura assicurativa dei**

**progettisti -** L'*Università*, come sopra rappresentata, dà atto

che a garanzia della completa e regolare esecuzione del pre-

sente contratto le è stata consegnata dall' *A.T.P.* la polizza

fideiussoria n. 1592164, rilasciata dalla Compagnia di assicu-

razioni "Elba Assicurazioni S.p.A.", in data 28 gennaio 2020,

per un importo di € 110.505,61 (centodiecimilacinquecentocin-

que/61).

L'*Università* dà atto che le è stata consegnata dall'*A.T.P.* la

dichiarazione della Compagnia di assicurazioni "D.U.A.L. Ita-

lia S.p.A." del 30 Marzo 2020, autorizzata all'esercizio del

ramo "responsabilità civile generale" contenente l'impegno a

rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con riferimento ai lavori progettati.

**Art. 18 - Risoluzione** - L'Università potrà procedere alla risoluzione del presente contratto nei casi previsti dal Capitolato Speciale nonché dalla normativa vigente.

**Art. 19 - Recesso** - L'Università avrà la facoltà di dichiarare esaurito l'incarico e di recedere dal rapporto instauratosi con l'A.T.P., senza possibilità di opposizione o reclamo da parte di quest'ultimo, dandone comunicazione all' A.T.P. entro 20 giorni naturali e consecutivi dal recesso del contratto stesso, a mezzo PEC.

All' "A.T.P." sarà in tal caso corrisposto quanto previsto dall'art. 23 del Capitolato Speciale.

**Art. 20 - Domicilio legale** - Per l'esecuzione del presente contratto i contraenti eleggono domicilio nella sede delle rispettive Amministrazioni.

**Art. 21 - Definizione delle controversie** - Per eventuali controversie che dovessero insorgere tra l'A.T.P. e l'Università, relativamente al contratto, è competente il Foro di Roma.

**ART. 22 - Registrazione in caso d'uso** - Il presente contratto è soggetto a registrazione in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 D.P.R. n. 131/86 e ss. mm. e ii.

**Art. 23 - Spese** - Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto sono a carico dell'A.T.P.

Il Direttore dell'Area Patrimonio e Servizi Economici

Monica FACCHIANO

Per l'A.T.P. (la mandataria)

Giovanna Ippolita Luisa Maria MASCIADRI

Milano, via Cappuccio n. 16 Quattordici giugno duemiladiciannove

**ASSOCIAZIONE TEMPORANEA DI PROFESSIONISTI E MANDATO COLLETTIVO CON RAPPRESENTANZA**

Con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge, tra:

- Arch. Masciadri Giovanna Ippolita Luisa Maria nata a Milano il 6 maggio  
F205X, degli

- **Per. Ind. Sauro Gianluigi** omissis in qualità di libero professionista iscritto al Collegio dei Periti Industriali e Periti Industriali Laureati di Verona al n. 324;  
- **Ing. Anderloni Daniele** , omissis in qualità di libero professionista iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Verona al n. 159B;

Registrato a Monza  
il 18/06/2019  
al n.299  
Serie IT  
Euro 245,00

- **Arch. Ventura Cesare**, omissis in qualità di libero professionista iscritto all'Ordine degli Architetti di Milano al n. 12.182;

- **Ing. Bassi Francesco**, omissis in qualità di libero professionista, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Verona al n. 190B;

- **Ing. Dal Mas Davide** omissis, in qualità di libero professionista iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Milano al n. 17.986;

- **Ing. De Pippo Stefano** omissis, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Torino al n. 6923T, in qualità di Amministratore Unico della Società di ingegneria "ARCHING S.R.L.", con sede in Torino, Via Susa n. 35, codice fiscale, partita IVA e iscrizione al Registro delle Imprese di Torino al n.ro: 06985510012, REA TO-828315, in forza dei poteri a lui conferiti con verbale di assemblea ordinaria del 30 maggio 2019;

- **Ing. Campia Tamara** omissis in qualità di libero professionista iscritta all'Ordine degli Ingegneri di Asti al n. 733A,

**i quali premesso che:**

- l'Università degli Studi di Roma "La Sapienza", con sede in Roma, Piazzale Aldo Moro n° 5, ha disposto con determine a contrarre del n° 4582/2017 dell'11/12/2017, n° 4607/2017 del 12/12/2017, n° 129/2018 del 19/01/2018 l'avvio di una gara d'appalto con procedura aperta in 17 lotti per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, e direzione lavori, finalizzati alla riqualificazione delle aule della Sapienza – Università di Roma;

- i suddetti soggetti hanno presentato offerta in base alle vigenti leggi e disposizioni in materia, sotto forma di costituenda associazione temporanea di Professionisti – per i lotti n° 5 CIG 72851453D6 e n° 6 CIG 72851908F7, dichiarando irrevocabilmente di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee ed a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza all'Arch.



Giovanna Ippolita Luisa Maria MASCIADRI qualificata come capogruppo;  
- i suddetti soggetti intendono ora costituirsi in associazione temporanea ai sensi delle vigenti leggi e disposizioni in materia, per l'esecuzione delle prestazioni professionali di cui alla citata gara d'appalto, essendo risultati aggiudicatari dei relativi appalti – lotto n° 5 CIG 72851453D6 e lotto n° 6 CIG 72851908F7, come da proposta di aggiudicazione trasmessa via PEC Prot. 51262 del 05/06/2019 tramite nota a firma del Direttore dell'Area Patrimonio e Servizi Economici dell'Ateneo Dott. Monica Facchiano,

**tutto ciò premesso, convengono e stipulano quanto segue:**

#### **Articolo 1**

L'arch. Giovanna Ippolita Luisa Maria Masciadri, l'ing. Davide Dal Mas, l'arch. Cesare Ventura, la società Arching S.r.l. come rappresentata dall'ing. Stefano De Pippo, l'ing. Tamara Campia, il Per. Ind. Gianluigi Sauro, l'ing. Daniele Anderloni, e l'ing. Francesco Bassi dichiarano di riunirsi in Associazione Temporanea di Professionisti, e indicano quale Capogruppo l'Arch. Giovanna Ippolita Luisa Maria Masciadri, che accetta ed alla quale viene conferito apposito mandato collettivo speciale irrevocabile e gratuito, con rappresentanza.

Le parti convengono che le quote di partecipazione al raggruppamento siano le seguenti:

- quota spettante al capogruppo Arch. Giovanna Ippolita Luisa Maria MASCIADRI 54% (cinquantaquattro per cento) dell'impegno totale di spesa per svolgimento delle prestazioni professionali di cui al disciplinare prestazionale: progettazione opere edili, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, conseguimento autorizzazioni di legge Soprintendenza Belle Arti e Vigili del Fuoco, direzione generale dei lavori e per integrazione tra le prestazioni specialistiche;
- quota spettante al mandante Ing. Davide DAL MAS 3% (tre per cento) dell'impegno totale di spesa per svolgimento delle prestazioni professionali di cui al disciplinare prestazionale: valutazione resistenza al fuoco strutture portanti e separanti;
- quota spettante al mandante Arch. Cesare VENTURA 2% (due per cento) dell'impegno totale di spesa per svolgimento delle prestazioni professionali di cui al disciplinare prestazionale: esecuzione rilievi architettonici;
- quota spettante al mandante Arching S.r.l. – rappresentato dall'ing. Stefano De Pippo 8% (otto per cento) dell'impegno totale di spesa per svolgimento delle prestazioni professionali di cui al disciplinare prestazionale: esecuzione rilievi strutture e progettazione opere strutturali;
- quota spettante al mandante Ing. Tamara CAMPIA 2% (due per cento) dell'impegno totale di spesa per svolgimento delle prestazioni professionali di cui al disciplinare prestazionale: redazione elaborati grafici opere strutturali;
- quota spettante al mandante Per. Ind. Gianluigi SAURO 15% (quindici per cento) dell'impegno totale di spesa per svolgimento delle prestazioni professionali di cui al disciplinare prestazionale: progettazione impianti meccanici, direzione operativa dei lavori impianti meccanici, valutazioni e redazione certificazioni energetiche;
- quota spettante al mandante Dott. Ing. Daniele ANDERLONI 15% (quindici per cento) dell'impegno totale di spesa per svolgimento delle prestazioni professionali di cui al disciplinare prestazionale: progettazione impianti elettrici, direzione operativa dei lavori impianti elettrici;
- quota spettante al mandante Dott. Ing. Francesco BASSI 1% (uno per cento) dell'impegno totale di spesa per svolgimento delle prestazioni professionali di cui

al disciplinare: redazione elaborati grafici e collaborazione alla progettazione impianti;

L'arch. Giovanna Ippolita Luisa Maria MASCIADRI svolgerà in prima persona il ruolo di professionista incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche.

L'arch. Giovanna Ippolita Luisa Maria MASCIADRI nominato Capogruppo, in particolare e a titolo meramente esemplificativo, potrà:

a) rappresentare i suddetti Professionisti ed espletare tutte le incombenze necessarie, nessuna esclusa, per lo svolgimento dell'attività professionale di cui sopra;

b) stipulare in nome e per conto dei suddetti Professionisti, con ogni più ampio potere, con promessa di rato e valido fin da ora, tutti gli atti contrattuali, consequenziali e necessari per l'espletamento del predetto incarico, con facoltà di conferire apposite procure nelle forme di legge;

c) stare in giudizio nei confronti dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza";

#### **Articolo 2**

La presente Associazione Temporanea di Professionisti si scioglierà automaticamente, senza bisogno di formalità o adempimenti:

a) all'atto dell'estinzione di ogni rapporto o pendenza con il committente "Università degli Studi di Roma – La Sapienza" in dipendenza dei contratti – lotto 5 e lotto 6;

b) per il verificarsi di una delle cause di estinzione del rapporto con il committente, previsto dal vigente ordinamento.

#### **Articolo 3**

Il rapporto del presente mandato non determina di per sé organizzazione od associazione tra i professionisti riuniti, ognuno dei quali conserva la propria autonomia ai fini della gestione e degli adempimenti fiscali e degli oneri sociali. La revoca del mandato per giusta causa non ha effetto nei confronti del Committente.

#### **Articolo 4**

In caso di morte, interdizione o inabilitazione di uno dei professionisti, il Committente avrà facoltà di proseguire il rapporto con i restanti, se di suo gradimento, ovvero di recedere dal contratto secondo le modalità che verranno previste nel contratto stesso o nella convenzione di incarico.

#### **Articolo 5**

Le spese del presente atto e consequenziali si convengono a carico dei membri dell'A.T.P. in funzione delle quote di partecipazione all'associazione.

La fatturazione delle prestazioni professionali nei riguardi dell'Amministrazione Committente Università degli Studi di Roma "La Sapienza" verrà eseguita dal soggetto capogruppo mandatario arch. Giovanna Ippolita Luisa Maria Masciadri.

#### **Articolo 6**

Le parti espressamente richiedono che la presente scrittura privata venga conservata a raccolta negli atti del Notaio che ne autenticerà le sottoscrizioni.

F.to: Daniele Anderloni

F.to: Giovanna Ippolita Luisa Maria Masciadri

F.to: Stefano De Pippo

F.to: Cesare Ventura

F.to: Tamara Campia

F.to: Davide Dal Mas

F.to: Francesco Bassi

F.to: Sauro Gianluigi

## AUTENTICA DELLE SOTTOSCRIZIONI

Repertorio n. 2722

Raccolta n. 1815

In Milano, via Cappuccio n. 16, l'anno 2019 (duemiladiciannove) il giorno 14 (quattordici) del mese di giugno.

Io sottoscritto **Francesco De Rosa**, Notaio in Usmate Velate, iscritto nel Collegio Notarile di Milano, ho letto questa scrittura alle parti e certifico che i signori:

- **Arch. Masciadini Giovanna Ippolita** omissis
- **Pe. Ind. Sauro Gianluigi** omissis,
- **Ing. Anderoni Daniele** omissis;
- **Arch. Ventura Cesare** omissis,
- **Ing. Bassi Francesco** omissis,
- **Ing. Dal Mas Davide** omissis,
- **Ing. De Pippo Stefano** omissis, in qualità di Amministratore Unico della Società di ingegneria **ARCHING S.R.L.**, con sede in Torino, Via Susa n. 35,
- **Ing. Campia Tamara** omissis,

cittadini italiani e società di diritto italiano, della cui identità personale io Notaio sono certo, hanno firmato la stessa, alla mia presenza e vista alle ore undici.

F.to: Francesco De Rosa (I.S.)

COPIA AUTENTICA CONFORME ALL'ORIGINALE  
USMATE VELATE, 19 GIU. 2019



16/06/2019



# *Ministero dell'Interno*

**BANCA DATI NAZIONALE UNICA DELLA DOCUMENTAZIONE ANTIMAFIA**

Prot. n.

PR\_VRUTG\_Ingresso\_0052004\_20190807

CODICE FISCALE: omissis

omissis

data

07/08/2019



# *Ministero dell'Interno*

BANCA DATI NAZIONALE UNICA DELLA DOCUMENTAZIONE ANTIMAFIA

Prot. n.

PR\_ATUTG\_Ingresso\_0024167\_20190807

CODICE FISCALE: omissis

omissis

data

01/10/2019



# Ministero dell'Interno

BANCA DATI NAZIONALE UNICA DELLA DOCUMENTAZIONE ANTIMAFIA

Prot. n.

PR\_VRUTG\_Ingresso\_0051999\_20190807

CODICE FISCALE: omissis

omissis

data

26/02/2020