



IL DIRETTORE

- VISTO** il D. Lgs. 30/03/2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e ss.mm.ii.";
- VISTO** il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 pubblicato nella G.U. 19/04/2016, n. 91, così come modificato dal D.Lgs. 19/04/2017, n. 56;
- VISTI** gli artt. 26, comma 6, lett d), 36 comma 2 lett. b) e 95 comma 4, lett. a) del citato D.Lgs. n. 50/2016;
- VISTO** il D.Lgs. 9/04/2008, n. 81;
- VISTO** il D.P.R. 5/10/2010, n. 207 per la parte vigente;
- VISTE** le Linee Guida dell'ANAC:
- n. 3 di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss. mm. e ii., recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", adottato con delibera dell'ANAC n. 1096 del 26/10/2016 e aggiornate con delibera n. 1007 dell'11/10/2017;
 - n. 4 approvate dall'ANAC con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 in materia di "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- VISTA** la L. 13/08/2010 n. 136 e ss.mm. ed ii. con cui sono stati previsti obblighi connessi alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- VISTA** la delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione numero 1174 del 19 dicembre 2018, con la quale sono stati fissati gli importi dei contributi da versare a favore della medesima Autorità;
- VISTA** la Delibera del C.d.A. n. 315 del 18/12/2014 che ha approvato il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Ateneo, e la Delibera del C.d.A. n. 311 del 27/10/2015 di modifica dello stesso, emanato con Decreto Rettoriale n. 65 del 13/01/2016;
- VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 3696 del 26/07/2016 con il quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;
- VISTA** la Disposizione Direttoriale n. 1435 del 28/03/2013 con cui è stata attribuita ai Direttori di Area a decorrere dal 15/04/2013 la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget, compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 461 del 18/12/2018 di approvazione del Bilancio di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2019;
- VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 39 del 9/01/2019 di assegnazione del budget per l'anno in corso;
- VISTA** la disposizione del Direttore dell'Area Gestione Edilizia n. 5020 del 29/11/2016 con cui è stato pubblicato l'Avviso pubblico per la costituzione di un elenco aperto di operatori economici da interpellare nel corso del periodo 2017-2019, per l'esecuzione di lavori pubblici in caso di ricorso a procedure negoziate sotto soglia e affidamenti diretti ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D. Lgs n. 50/2016;
- VISTA** la propria Disposizione n. 722/2017 del 27/02/2017 con cui è stata approvata la costituzione dell'elenco degli operatori economici da interpellare nel corso del periodo 2017-2019 per tutti gli affidamenti di lavori ai sensi delle succitate norme;



VISTA	la propria Disposizione 2710/2018 del 23/07/2018 con cui è stato approvato l'aggiornamento al 30/06/2018 dell'elenco degli operatori economici da interpellare nel corso del periodo 2017-2019 per tutti gli affidamenti di lavori ai sensi delle succitate norme;
VISTO	il Contratto di prestito con la Banca Europea degli investimenti firmato il 21/12/2016 con il quale sono finanziati interventi di riqualificazione edilizia della Sapienza, denominato nel seguito come "Progetto BEI";
TENUTO CONTO	che per il sotto progetto individuato con ID9 "Aule didattiche" il Consiglio di Amministrazione di Ateneo, nella seduta del 26.09.2017, ha deliberato di approvare <i>"la soluzione organizzativa per la realizzazione di n. 90 aule mediante procedure di affidamento di servizi di progettazione e di lavori, suddivise per gli anni di esperimento e individuazione in base ai criteri di cui ai punti A (Logistica delle aule), B (fabbisogno didattico) e C (capacità tecnico-organizzative e finanziarie). Tale programmazione temporale risponde, in un'ottica di efficienza ed efficacia, alle molteplici esigenze su rappresentate ed emerse in fase di ricognizione"</i> ;
PRESO ATTO	che con tale delibera è stato approvato di esperire per gli anni 2017 e 2018, tra le altre cose, <i>"n. 3 procedure negoziate per l'affidamento di servizi di progettazione e di lavori per n. 8 aule che necessitano di un intervento di rifacimento"</i> ;
VISTA	la propria Disposizione n. 3559 del 5 ottobre 2017 con cui è stato affidato al Geom. Luigi Violanti, in servizio presso l'Area Gestione edilizia, l'incarico di RUP per gli interventi di riqualificazione delle aule denominate "2" e "7" site al piano terra e primo dell'edificio RM068, via Flaminia 70 - 72, Roma;
VISTA	la propria Disposizione n. n.1934/2018 del 18/5/2018 con cui è stata disposta l'aggiudicazione definitiva alla Associazione temporanea di prestazione di servizi RTP, Esse Ingegneria srl, ing. Stefano Crivelli, arch. Claudia Bisceglie e ing. Giandomenico Cantore, con sede legale in Bari, Corso Vittorio Emanuele II n.171, dei servizi tecnici di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per il lavori di riqualificazione delle aule "2" e "7" site al piano terra e primo dell'edificio RM068, via Flaminia 70 – 72 Roma, procedura negoziata indetta ai sensi dell'art. 157 comma 2 e dell'art. 36, c. 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/16 con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3, lett. b) del medesimo D.Lgs. n. 50;
VISTA	la propria Disposizione n. 835/2019 del 20 febbraio 2019 con cui è stato affidato al geom. Andrea Bertocci, in servizio presso l'Area Gestione Edilizia, l'incarico di Direttore dei Lavori per gli interventi di riqualificazione delle aule "2" e "7" site al piano terra e primo dell'edificio RM068, via Flaminia 70 – 72 Roma;
VISTA	la propria Disposizione n. 1293/2019 del 15/03/2019 con la quale sono stati approvati il progetto esecutivo ed il quadro economico dei lavori di riqualificazione delle aule "2" e "7" site al piano terra e primo dell'edificio RM068, via Flaminia 70 – 72 Roma e con la quale è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 157 comma 2 e dell'art. 36, c. 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/16 con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. a) del medesimo D.Lgs. n. 50, CIG. 7816556A0F;
DATO ATTO	che, con la citata Disposizione n. 1293/2019 è stato autorizzato l'invito alla procedura di n. 15 operatori economici risultanti in posizione utile, iscritti nell'elenco degli operatori economici costituito presso l'AGE, in possesso della categoria e classifica prevista per i lavori;

**VISTE**

le lettere d'invito inoltrate tramite PEC in data 18/03/2019 ai seguenti operatori economici: TUTINO GROUP, SIT SRL UNIPERSONALE, TMC TECHNOLOGY SRL, Tekna Servizi Srl, S.A.U.M. S.R.L., De Cinti Giulio, D66 SRL, TRACO SRLS, IAB srl, E'stia srl, TALCA APPALTI SRL UNIPERSONALE, CONSORZIO STABILE REAL ITALY, CONSORZIO SIMPLEX, ANTIUM COSTRUZIONI DI OLIVA P. & C. SAS, COOPERATIVA EDILE ARTIGIANA SC;

VISTO

il verbale conclusivo del 6 maggio 2019 dal quale è risultato aggiudicataria, in via provvisoria, la società Tekna Servizi Srl, che ha presentato un ribasso sull'importo posto a base di gara del 35,35%, per un importo complessivo di aggiudicazione pari € 320.513,32, comprensivo di oneri per la sicurezza oltre I.V.A. al 22%;

PRESO ATTO

che è pervenuta tutta la documentazione comprovante il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dalla succitata Società;

VISTO

il quadro economico post-gara dei suddetti lavori, che risulta essere il seguente:

A)	IMPORTO LAVORI E SICUREZZA		
A.0)	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€	430.143,67
A.1)	Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta 35,35%	€	278.087,88
A.2)	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	42.425,44
	Somma A1 e A2	€	320.513,32
B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1)	Imprevisti (10% di A.0+A.2)	€	47.256,91
	Somma B	€	47.256,91
C)	Accantonamento di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/16) pari al 2 % su A.0+A.2	€	9.451,38
	Somma C	€	9.451,38
D)	IVA, ALTRE IMPOSTE E ONERI DI LEGGE		
D.1)	I.V.A. 22% su A.1+A.2	€	70.512,93
D.2)	I.V.A. 22% su B	€	10.396,52
D.3)	Spese ANAC (L. 266/2005 art. 1)	€	225,00
	SOMMA D	€	81.134,45
	IMPORTO TOTALE (A+B+C+D)	€	458.356,06

PRESO ATTO

che la spesa necessaria per la realizzazione dei lavori in argomento, ammontante ad € 458.356,06 compresa I.V.A. 22%, trova copertura sui conti di bilancio A.A. 02.01.020.010 "Fabbricati residenziali per attività istituzionali" Prog. 010000_C_BEI_1, e A.C. 17.01.080.020 "Altri oneri di gestione", ad esclusione della quota relativa all'accantonamento ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ed ii.;

PRESO ATTO

che l'impegno relativo all'accantonamento ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ed ii. pari a Euro 9.451,38 verrà assunto con provvedimento successivo;

CONSIDERATO

che nella gestione dell'appalto sarà assicurato il rispetto della richiamata L. n. 136/10 e ss.mm. ed ii. con riguardo agli adempimenti di competenza ivi prescritti sulla tracciabilità dei flussi finanziari;



DISPONE

1. Le premesse costituiscono parte essenziale del presente provvedimento.
2. L'aggiudicazione definitiva alla **TEKNA SERVIZI srl**, con sede legale in Via Roma 201, loc. Bastardo 06030, Giano dell'Umbria, Perugia, C.F. e P.I. 03193120544, dei lavori di riqualificazione delle aule "2" e "7" site al piano terra e primo dell'edificio RM068, via Flaminia 70 - 72, Roma, C.I.G.: 7816556A0F- C.U.P. B85I17000320001", per un importo complessivo di € 391.026,25, di cui imponibile € 320.513,32 ed I.V.A. 22% € 70.512,93.
3. La spesa complessiva di **€ 458.356,06** compresi oneri di legge trova copertura sui seguenti sui seguenti conti di bilancio – Esercizio 2019:
 - **€ 391.026,25** compresa IVA 22% (imponibile € 320.513,32– IVA 22% € 70.512,93) per i lavori di cui ai punti A1, A2 e D1 del quadro economico, da associarsi all'impresa TEKNA SERVIZI srl, sul conto di bilancio A.A. 02.01.020.010 "Fabbricati residenziali per attività istituzionali" Prog. 010000_C_BEI_1, "Aule Didattiche", UA.S.00.DUF.AGE, O.O. 4.1 Cofog 09.4, impegno RDA 2 del 13.03.2019 di cui al D.D.1293/2019;
 - **€ 57.653,43** compresa IVA 22% (imponibile € 47.256,91– IVA 22% € 10.396,52) per le Somme a disposizione di cui ai punti B1 e D2 del quadro economico, sul conto di bilancio A.A. 02.01.020.010 "Fabbricati residenziali per attività istituzionali" Prog. 010000_C_BEI_1, "Aule Didattiche", UA.S.00.DUF.AGE, O.O. 4.1 Cofog 09.4, impegno RDA 2 del 13.03.2019 di cui al D.D.1293/2019;
 - **€ 225,00** quale contributo a favore dell'ANAC sul conto di bilancio A.C. 17.01.080.020 "Altri oneri di gestione" UA.S.001.DUF.AGE.AMS codice cofog 09.8 nessun O.O. associato, impegno P.gen. 37 del 13.03.2019 di cui al D.D.1293/2019;
 - Per l'importo di **€ 9.451,38** relativo all'accontamento ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.,ii, l'impegno sarà assunto con successivo provvedimento.
4. L'importo residuo di **€ 185.508,06** derivante dal ribasso d'asta, impegno RDA 2 del 13.03.2019 assunto con D.D.1293/2019, è riallocato sul medesimo conto di bilancio "Fabbricati residenziali per attività istituzionali" Prog. 010000_C_BEI_1, "Aule Didattiche", UA.S.00.DUF.AGE, O.O. 4.1 Cofog 09.4, Esercizio 2019.

IL DIRETTORE
AREA GESTIONE EDILIZIA
F.to Dott.ssa Sabrina Luccarini

Pubblicato il giorno 22 maggio 2019 (a cura dell'Ufficio amministrativo per l'Edilizia)