



**SAPIENZA**  
UNIVERSITÀ DI ROMA

Area Gestione Edilizia  
Ufficio Amministrativo per l'edilizia  
Settore amministrazione, contabilità e appalti

**D.D. n. 75627**  
**Prot.n.3426 del 27/09/2021**

### **IL DIRETTORE**

- VISTO** il D. Lgs. 30/03/2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e ss.mm.ii.";
- VISTO** il D.lgs. n. 50 del 18/04/2016, in particolare l'art. 31 comma 8, l'art. 32 comma 14, l'art. 36 comma 2 lett. a);
- VISTO** il D.L. 16/07/2020, n. 76 "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", convertito con Legge n. 120 dell'11 settembre 2020, ed in particolare l'art. 1 co. 2, lett. a);
- VISTO** il D.L. 31/05/2021, n. 77 "*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*";
- VISTO** il Regolamento dell'attività contrattuale dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" emanato con D.R. n. 274 del 25/05/09;
- VISTO** il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Ateneo emanato con Decreto Rettorale n. 1220 dell'11/04/2019;
- VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 3696 del 26/07/2016 con il quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;
- VISTA** la Disposizione Direttoriale n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget, compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTA** la Disposizione Direttoriale n. 102 del 14/01/2021 di assegnazione del budget per l'anno 2021;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 392 del 17/12/2020 di approvazione del Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2021;
- VISTA** la delibera n. 6/21 del 28/01/2021 con la quale si approva il programma triennale dei lavori pubblici per gli anni 2021/2023 e l'elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2021;
- VISTA** la Disposizione n. 1325 del 18/03/2019 con cui si dispone "Di autorizzare, a far data del presente provvedimento, gli affidamenti per i servizi tecnici per l'ingegneria e l'architettura nell'ambito degli operatori iscritti sul portale di [www.acquistinrete.it](http://www.acquistinrete.it) di Consip nel rispetto del principio di rotazione degli operatori e degli altri principi di cui al D.Lgs. 50/2016; Che gli incarichi di importo inferiore a € 40.000,00 potranno essere affidati previa trattativa diretta sul MePa da parte del Responsabile Unico del Procedimento secondo una scelta effettuata motivatamente in base alla tipologia di incarico, nel rispetto del principio della rotazione applicato su ciascuna categoria identificata dal codice CPV e del divieto di frazionamento degli incarichi, tenendo conto dell'esperienza professionale maturata, della capacità professionale nell'ambito dello specifico comparto cui si riferisce l'incarico e previa conferma dell'effettiva disponibilità ad effettuare le prestazioni;
- VISTA** la disposizione del Direttore dell'Area Gestione edilizia n.3087/2017 del 02/08/2017 con la quale è stato conferito l'incarico di R.U.P. all'Ing. Stefano Tatarelli per i lavori di rimozione dei manufatti in cemento amianto negli edifici dell'Università;



<b>VISTA</b>	la Disposizione AGE n. 1618 del 18/04/2018 con la quale si aggiudica alla società LOVERAL SRL UNIPERSONALE l'accordo quadro relativo ai lavori di rimozione dell'amianto all'interno degli edifici di Sapienza per la durata di quattro anni;
<b>VISTA</b>	la nota del RUP del 21/07/2021 con la quale rappresenta la necessità di conferire un incarico di progettista per l'impianto di protezione contro le scariche atmosferiche presso il fabbricato RM036 e la verifica strutturale del piano copertura del medesimo fabbricato;
<b>VERIFICATA</b>	a seguito di avviso, la mancanza di disponibilità del personale tecnico interno a ricoprire il predetto incarico, si necessita ricorrere alla procedura di affidamento dell'incarico a soggetti esterni, secondo la procedura e le modalità previste dall'art. 1 del D.lgs. n. 76/2020;
<b>DATO ATTO</b>	che il RUP con nota del 06/08/2021 propone l'affidamento del predetto incarico all'Ing. Mario Piatresi, individuato a seguito di indagine di mercato condotta nell'ambito del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;
<b>RILEVATO CHE</b>	al citato operatore economico per il servizio in parola è stato trasmesso in data 24/08/2021 un invito a Trattativa diretta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione – CPV 71000000-8 “Servizi professionali - architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione (professionali)” – CPV 71300000-1 “Servizi di Ingegneria” - con un importo a base d'asta, calcolato sulla base del DM Giustizia del 17.6.2016 di € 4.500,00 al netto degli oneri di legge sul quale si è ottenuta un'offerta pari ad € 4.000,00 oltre cassa al 4% ed I.V.A. al 22% come per legge;
<b>RILEVATO CHE</b>	il RUP ha valutato l'offerta presentata dal suddetto operatore economico essere congrua e conveniente;
<b>CONSIDERATO</b>	che l'operatore economico individuato è in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 oltre a possedere apposita idoneità professionale per il servizio di cui trattasi;
<b>DATO ATTO</b>	che è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti;
<b>DATO ATTO</b>	che l'appalto è stato registrato con C.I.G. ZF732A548A;
<b>CONSIDERATO</b>	che il contratto con l'operatore economico verrà stipulato mediante scambio di lettere e in modalità elettronica tramite il MePa;
<b>CONSIDERATO</b>	che il corrispettivo spettante all'Ing. Mario Piatresi per lo svolgimento dell'incarico, come da offerta presentata, risulta essere di € 4.000,00 oltre € 160,00 per la cassa al 4% ed € 915,20 per l'I.V.A. al 22%, per un totale di € 5.075,20;
<b>ACCERTATO</b>	che la spesa complessiva di € 5.075,20 trova copertura sul conto di bilancio A.C. 11.01.030.040 “Servizi tecnici per l'Ingegneria e l'Architettura”, S. 24237/2021 (ex impegno S.26640/2018) all'interno delle somme a disposizione (voci B1,B2) del Quadro Economico approvato con DDA n.1618 del 18/04/2018, - Esercizio 2021 - UA.S.001.DUF.AGE.AMS - COFOG 09.8 – NESSUN O.O.;
<b>PRESO ATTO</b>	che la copertura economica della spesa è attestata dal prospetto predisposto da ARCOFIG, allegato parte integrante al presente provvedimento

#### DISPONE

1. Le premesse costituiscono parte essenziale del presente provvedimento.
2. Di autorizzare, ai sensi dell'art. 1 co. 2, lett. a) del D.L. 16/07/2020, n. 76 convertito con Legge n. 120/2020, l'affidamento diretto tramite Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) all'Ing. Mario Piatresi con sede legale in Via Rio Fratta, 48/T – 01033 Civita Castellana – C.F. PTSMRA53H02F029R e P.I. 00280910563, l'incarico per il servizio tecnico progettazione per l'impianto di protezione contro le scariche atmosferiche e la verifica strutturale del piano copertura



presso il fabbricato RM 036 (Via Eudossiana, 18, Roma), nell'ambito dell'AQ per la rimozione dell'amianto.

CIG ZF732A548A - CUP B82B17000080001.

3. Il corrispettivo spettante all'Ing. Mario Piatresi per l'espletamento di tale incarico è di complessivi € 5.075,20 compresa cassa ed I.V.A., di cui € 4.000,00 quale imponibile, € 160,00 per la cassa al 4% ed € 915,20 per l'Iva 22%, e trova copertura sul conto di A.C. 11.01.030.040 "Servizi tecnici per l'Ingegneria e l'Architettura", S. 24237/2021 (ex impegno S.26640/2018) all'interno delle somme a disposizione (voci B1,B2) del Quadro Economico approvato con DDA 1618 del 18/04/2018, - UA.S.001.DUF.AGE.AMS - COFOG 09.8 – NESSUN O.O., attraverso l'assunzione di una nuova scrittura contabile, esercizio in corso.
4. Di prevedere la risoluzione del contratto ed il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, l'incameramento della cauzione definitiva over richiesta dal RUP o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% del valore del contratto; di prevedere, altresì, che qualora sia accertata l'assenza di uno dei predetti requisiti, si procederà alle segnalazioni alle competenti autorità conformemente ai principi in materia di autocertificazione di cui al D.P.R. n. 445/2000, fatto salvo il pagamento e il rimborso delle spese sostenute, nei limiti delle utilità conseguite.

**IL DIRETTORE  
DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA  
F.to Ing. Massimo Babudri**