



SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

Area Gestione Edilizia
Ufficio Amministrativo per l'edilizia
Settore amministrazione, contabilità e appalti

Disposizione. n.75315
Prot.n. 3421 del 27/09/2021

IL DIRETTORE

- VISTO** il D. Lgs. 30/03/2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e ss.mm.ii.";
- VISTO** il D.lgs. n. 50 del 18/04/2016, in particolare l'art. 31 comma 8, l'art. 32 comma 14, l'art. 36 comma 2 lett. a);
- VISTO** il D.L. 16/07/2020, n. 76 "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", convertito con Legge n. 120 dell'11 settembre 2020, ed in particolare l'art. 1 co. 2, lett. a);
- VISTO** il D.L. 31/05/2021, n. 77 "*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*";
- VISTO** il Regolamento dell'attività contrattuale dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" emanato con D.R. n. 274 del 25/05/09;
- VISTO** il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Ateneo emanato con Decreto Rettorale n. 1220 dell'11/04/2019;
- VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 3696 del 26/07/2016 con il quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;
- VISTA** la Disposizione Direttoriale n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget, compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTA** la Disposizione Direttoriale n. 102 del 14/01/2021 di assegnazione del budget per l'anno 2021;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 392 del 17/12/2020 di approvazione del Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2021;
- VISTA** la delibera n. 6/21 del 28/01/2021 con la quale si approva il programma triennale dei lavori pubblici per gli anni 2021/2023 e l'elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2021;
- VISTA** la Disposizione n. 1325 del 18/03/2019 con cui si dispone "Di autorizzare, a far data del presente provvedimento, gli affidamenti per i servizi tecnici per l'ingegneria e l'architettura nell'ambito degli operatori iscritti sul portale di www.acquistinrete.it di Consip nel rispetto del principio di rotazione degli operatori e degli altri principi di cui al D.Lgs. 50/2016; Che gli incarichi di importo inferiore a € 40.000,00 potranno essere affidati previa trattativa diretta sul MePa da parte del Responsabile Unico del Procedimento secondo una scelta effettuata motivatamente in base alla tipologia di incarico, nel rispetto del principio della rotazione applicato su ciascuna categoria identificata dal codice CPV e del divieto di frazionamento degli incarichi, tenendo conto dell'esperienza professionale maturata, della capacità professionale nell'ambito dello specifico comparto cui si riferisce l'incarico e previa conferma dell'effettiva disponibilità ad effettuare le prestazioni;
- VISTO** il "Contratto di prestito" sottoscritto in data 21/12/2016 tra la Banca Europea per gli investimenti (BEI) e l'Università degli Studi di Roma La Sapienza per la realizzazione di un progetto di sviluppo, espansione e razionalizzazione delle proprie strutture;



VISTE	le Disposizioni del Direttore dell'Area Gestione Edilizia n. 4582 del 11/12/2017 e n. 4607 del 12/12/2017 con le quali è stata autorizzata l'indizione della procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, del citato D. Lgs. n. 50/16 e ss.mm. e ii., per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, e direzione lavori finalizzati alla riqualificazione delle aule della Sapienza Università di Roma, suddivisa in 17 lotti, per un importo complessivo pari ad Euro 3.459.067,60 oltre IVA ed oneri di legge, CUP B85117000320001;
VISTA	la Disposizione APSE n. 4398 del 5/12/2019 con la quale si aggiudica al R.T.P. Concise Consorzio Stabile Soc. Cons. P.A. (capogruppo) – Progetec Snc di Roberto Tonelli e C. (mandante) – Stain Engineering Srl (mandante) – React Studio Srl (mandante) – Aquadro Ingegneria Srl (mandante), per il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e direzione lavori finalizzati alla riqualificazione delle aule dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" - Lotto 8;
VISTA	la propria Disposizione n. 3100/2020 prot. n. 48333 del 7/07/2020 con cui è stato affidato all'ing. Armando Viscardi l'incarico di RUP relativamente all'intervento di "Riqualificazione delle aule rientranti nel progetto finanziato dalla BEI";
VISTA	la nota del 27/07/2021 con cui il RUP chiede di avviare una trattativa diretta con la Società PROG.IM. S.R.L., individuata a seguito di indagine di mercato sul ME.PA, per il servizio tecnico di indagini strutturali funzionali alla redazione del progetto di riqualificazione dell'Aula I (P01L067) della Facoltà di Lettere e Filosofia in Piazzale Aldo Moro 5 a Roma (CU033), afferente al Lotto 8 di cui sopra;
VERIFICATA	la mancanza di figure professionali all'interno dell'AGE a ricoprire il predetto incarico, si necessita ricorrere alla procedura di affidamento dell'incarico a soggetti esterni, secondo la procedura e le modalità previste dall'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016;
RILEVATO CHE	al citato operatore economico per il servizio in parola è stato trasmesso in data 30/07/2021 un invito a Trattativa diretta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione - CPV: 71631300-3 "Servizi di ispezione tecnica di edifici" - con un importo a base d'asta, calcolato sulla base del DM Giustizia del 17.6.2016 di € 3.500,00 al netto degli oneri di legge sul quale si è ottenuto un ribasso pari al 5% per un'offerta pari ad € 3.325,00 oltre cassa al 4% ed I.V.A. al 22% come per legge;
RILEVATO CHE	il RUP ha valutato l'offerta presentata dal suddetto operatore economico essere congrua e conveniente;
CONSIDERATO	che l'operatore economico individuato è in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 oltre a possedere apposita idoneità professionale per il servizio di cui trattasi;
DATO ATTO	che è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti;
DATO ATTO	che l'appalto è stato registrato con C.I.G. 8851064114;
CONSIDERATO	che il contratto con l'operatore economico verrà stipulato mediante scambio di lettere e in modalità elettronica tramite il MePa;
CONSIDERATO	che il corrispettivo spettante alla Società PROG.IM. S.R.L. per lo svolgimento dell'incarico, come da offerta presentata, risulta essere di € 3.325,00 oltre € 133,00 per la cassa al 4% ed € 760,76 per l'I.V.A. al 22%, per un totale di € 4.218,76;
ACCERTATO	che la spesa complessiva di € 4.218,76 trova copertura sul conto di bilancio A.A. 02.01.020.010 "Fabbricati residenziali per attività istituzionali" UA.S.001.DUF.AGE - Progetto contabile 010000_C_BEI_1 "Aule didattiche e laboratori" (ID:9) all'interno delle somme a disposizione (voci B8 e B11) del quadro economico approvato con DDA n. 4398 del



5/12/2019 S.157035/19 ora S.11795/21 codice COFOG 09.4 – O.O.4.1 – attraverso l'assunzione di una nuova scrittura contabile, esercizio in corso;

PRESO ATTO

che la copertura economica della spesa, autorizzata con DDA. n.4398 del 5/12/2012, impegno S. 157035/19 ora S. 11795/2021, è attestata dal prospetto predisposto da ARCOFIG, allegato parte integrante al presente provvedimento

DISPONE

1. Le premesse costituiscono parte essenziale del presente provvedimento.
2. Di autorizzare, ai sensi dell'art. 1 co. 2, lett. a) del D.L. 16/07/2020, n. 76 convertito con Legge n. 120/2020, l'affidamento diretto tramite Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) alla Società PROG.IM. S.R.L. con sede legale in Via Canton, 49 – 00144 Roma – C.F. e P.I. 09835681009, l'incarico per il servizio tecnico di indagini strutturali funzionali alla redazione del progetto di riqualificazione dell'Aula I (P01L067) della Facoltà di Lettere e Filosofia in Piazzale Aldo Moro 5 a Roma (CU033), afferente al Lotto 8 di cui al DDA n.4398/2019 - CIG 8851064114 - CUP B85117000320001.
 - Il corrispettivo spettante Società alla Società PROG.IM. S.R.L. per l'espletamento di tale incarico è di complessivi € 4.218,76 comprese cassa ed I.V.A., di cui € 3.325,00 quale imponibile, € 133,00 per la cassa al 4% ed € 760,76 per l'Iva 22%, e trova copertura sul conto di A.A. 02.01.020.010 "Fabbricati residenziali per attività istituzionali" UA.S.001.DUF.AGE - Progetto contabile 010000_C_BEI_1 "Aule didattiche e laboratori" (ID:9) all'interno delle somme a disposizione (voci B8 e B11) del quadro economico approvato con DDA n. 4398 del 5/12/2019 S. 157035/19 ora S. 11795/21 codice COFOG 09.4 – O.O.4.1 – attraverso l'assunzione di una nuova scrittura contabile, esercizio in corso.
 - Di prevedere la risoluzione del contratto ed il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, l'incameramento della cauzione definitiva over richiesta dal RUP o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% del valore del contratto; di prevedere, altresì, che qualora sia accertata l'assenza di uno dei predetti requisiti, si procederà alle segnalazioni alle competenti autorità conformemente ai principi in materia di autocertificazione di cui al D.P.R. n. 445/2000, fatto salvo il pagamento e il rimborso delle spese sostenute, nei limiti delle utilità conseguite.

**IL DIRETTORE
DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA
F.to Ing. Massimo Babudri**