



**SAPIENZA**  
UNIVERSITÀ DI ROMA

Area Gestione Edilizia  
Ufficio Amministrativo per l'edilizia  
Settore amministrazione, contabilità e appalti

Disposizione n. 179/2021  
Prot.n. 3864 del 19/01/2021

## IL DIRETTORE

**VISTO** il D. Lgs. 30/03/2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e ss.mm.ii.";

**VISTO** il D.lgs. n. 50 del 18/04/2016, in particolare l'art. 31 comma 8, l'art. 32 comma 14, l'art. 36 comma 2 lett. a);

**VISTO** il D.L. 16/07/2020, n. 76 "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", convertito con Legge n. 120 dell'11 settembre 2020, ed in particolare l'art. 1 co. 2, lett. a);

**VISTO** il Regolamento dell'attività contrattuale dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" emanato con Decreto Rettorale n. 274 del 25/05/09;

**VISTO** il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Ateneo approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 315 del 18/12/2014, modificato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 311 del 27/10/2015 ed emanato con Decreto Rettorale n.65 del 13/01/2016, aggiornato con Decreto Rettorale n.1220 dell'11/04/2019;

**VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 3696 del 26/07/2016 con il quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;

**VISTA** la Disposizione Direttoriale n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget, compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;

**VISTA** la Disposizione Direttoriale n. 241 del 23/01/2020 di assegnazione del budget per l'anno 2020;

**VISTA** la Disposizione Direttoriale n. 102 del 14/01/2021 di assegnazione del budget per l'anno 2021;

**VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 396 del 17/12/2019 di approvazione del Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2020;

**VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 397 del 17/12/2019 di approvazione del Bilancio Unico di Ateneo di previsione triennale 2020-2022;

**VISTA** la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 392 del 17/12/2020 di approvazione del Bilancio unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2021;

**VISTA** la delibera n. 8/20 del 28/01/2020 con la quale si approva il programma triennale dei lavori pubblici per gli anni 2020/2022 e l'elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2020;

**VISTA** la Disposizione n. 1325 del 18/03/2019 con cui si dispone "*Di autorizzare, a far data del presente provvedimento, gli affidamenti per i servizi tecnici per l'ingegneria e l'architettura nell'ambito degli operatori iscritti sul portale di [www.acquistinrete.it](http://www.acquistinrete.it) di Consip nel rispetto del principio di rotazione degli operatori e degli altri principi di cui al D.Lgs. 50/2016; Che gli incarichi di importo inferiore a € 40.000,00 potranno essere affidati previa trattativa diretta sul MePa da parte del Responsabile Unico del Procedimento secondo una scelta effettuata motivatamente in base alla tipologia di incarico, nel rispetto del principio della rotazione applicato su*

Università degli Studi di Roma "La Sapienza"

Area Gestione Edilizia

CF 80209930587 PI 02133771002

Area Gestione Edilizia



|                     |   |
|---------------------|---|
|                     | <i>ciascuna categoria identificata dal codice CPV e del divieto di frazionamento degli incarichi, tenendo conto dell'esperienza professionale maturata, della capacità professionale nell'ambito dello specifico comparto cui si riferisce l'incarico e previa conferma dell'effettiva disponibilità ad effettuare le prestazioni;</i>  |
| <b>DATO ATTO</b>    | che il citato D.L. 76/2020 ha innalzato la soglia per l'affidamento diretto dei servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione ad € 75.000,00, in vigore fino al 31/12/2020;  |
| <b>VISTA</b>        | la delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1197 del 18 dicembre 2019, con la quale sono stati fissati gli importi dei contributi da versare a favore della medesima Autorità per l'anno 2020;  |
| <b>VISTO</b>        | il Comunicato del Presidente dell'Anac del 20 maggio 2020 con cui, ai sensi dell'art. 65 del decreto legge n. 34, pubblicato sul supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 128 del 19 maggio 2020, si informa che per la partecipazione alle procedure di gara avviate dalla data di entrata in vigore del citato decreto legge, dal 19 maggio 2020 e fino al 31 dicembre 2020, gli operatori economici e le stazioni appaltanti sono esonerati dal versamento del contributo; |
| <b>VISTO</b>        | il Comunicato dell'ANAC in data 23/12/2020 di riattivazione del contributo di gara a decorrere dal 1° gennaio 2021;   |
| <b>VISTA</b>        | la Disposizione Direttoriale n. 5226/2020 del 24/11/2020 con cui è stata indetta la procedura di gara relativa ai lavori di restauro e risanamento conservativo dell'edificio CU017 (Dopolavoro Universitario e Teatro), per la realizzazione di servizi correlati per gli studenti della Sapienza, per un totale quadro economico di €3.063.815,86;  |
| <b>VISTA</b>        | la Disposizione del Direttore dell'Area Gestione Edilizia n. 3024 del 26/07/2019, con la quale è stato conferito all'ing. Armando Viscardi l'incarico di R.U.P. per tutte le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione, in merito ai lavori di restauro e risanamento conservativo degli edifici di Via Palestro n.63 e dell'ex Dopolavoro Teatro Ateneo presso la C.U. per la realizzazione di residenze e servizi correlati;                                 |
| <b>VISTA</b>        | la nota del R.U.P. in data 09/11/2020 con la quale rappresenta la necessità di conferire un incarico per l'affidamento del Servizio Tecnico di Direttore Operativo e di Supporto al RUP per i lavori di restauro e risanamento conservativo dell'edificio CU017 (Dopolavoro Universitario e Teatro);  |
| <b>VERIFICATA</b>   | a seguito di avviso, la mancanza di disponibilità del personale tecnico interno a ricoprire il predetto incarico, si necessita ricorrere alla procedura di affidamento dell'incarico a soggetti esterni, secondo la procedura e le modalità previste dall'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016;  |
| <b>DATO ATTO</b>    | che il R.U.P. con la nota del 04/12/2020 propone l'affidamento del predetto incarico alla società SA.RO. Progettazioni Srl, individuata a seguito di indagine di mercato condotta nell'ambito del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;   |
| <b>RILEVATO CHE</b> | al citato operatore economico per il servizio in parola è stato trasmesso in data 13/11/2020 un invito a Trattativa diretta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione ottenendo un'offerta di € 42.755,28 oltre cassa 4% ed I.V.A. 22% come per legge;   |
| <b>RILEVATO CHE</b> | il R.U.P. ha valutato l'offerta presentata dal suddetto operatore economico essere congrua e conveniente;   |
| <b>CONSIDERATO</b>  | che l'operatore economico individuato è in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 oltre a possedere apposita idoneità professionale per il servizio di cui trattasi;   |
| <b>DATO ATTO</b>    | che è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti;   |
| <b>DATO ATTO</b>    | che l'appalto è stato registrato con C.I.G. 85474402A0;   |



- CONSIDERATO** che il contratto con l'operatore economico verrà stipulato mediante scambio di lettere e in modalità elettronica tramite il MePa;
- CONSIDERATO** che il corrispettivo spettante alla società SA.RO. Progettazioni Srl per lo svolgimento dell'incarico, come da offerta presentata, risulta essere di € 42.755,28 oltre € 1.710,21 per cassa al 4% ed € 9.782,41 per I.V.A. al 22%, per un totale di € 54.247,90;
- ACCERTATO** che la spesa complessiva di € 54.247,90 trova copertura all'interno del quadro economico, approvato con D.D. n.5226 del 24/11/2020, tra le "somme a disposizione" di cui ai punti B.4, B.5, B.6, D.3 e D.4, sul conto di bilancio A.C. 11.01.030.040 "Servizi tecnici per l'ingegneria e l'architettura" Impegno Scrittura n. 126861 del 23/11/2020 - Progetto 282164\_10\_E\_ACCORDO\_PROGRAMMA\_2010\_1\_E – annualità dal 2010 al 2015 - UA.S.001.DUF.AGE codice cofog MP.M2.P4.09.6 "Servizi ausiliari dell'istruzione" - O.O. 4.7;
- PRESO ATTO** che la copertura economica della spesa è attestata dal prospetto predisposto da ARCOFIG, allegato parte integrante al presente provvedimento

#### DISPONE

1. Le premesse costituiscono parte essenziale del presente provvedimento.
2. Di autorizzare, ai sensi dell'art. 1 co. 2, lett. a) del D.L. 16/07/2020, n. 76 convertito con Legge n. 120/2020, l'affidamento diretto tramite Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) alla **società SA.RO. Progettazioni Srl** con sede legale e sede operativa in Civita Castellana (VT), Via G. Garibaldi, n.11, C.A.P. 01003 – C.F. e P.IVA 01680350566, l'incarico del Servizio Tecnico di Direttore Operativo e di Supporto al RUP per i lavori di restauro e risanamento conservativo dell'edificio CU017 (Dopolavoro Universitario e Teatro). C.I.G. 85474402A0 CUP B87C20000080006.
3. Il corrispettivo spettante **alla società SA.RO. Progettazioni Srl** per l'espletamento di tale incarico è di complessivi € 54.247,90 comprese cassa 4% ed I.V.A. 22%, di cui € 42.755,28 quale imponibile, € 1.710,21 per la cassa del 4% ed € 9.782,41 per l'I.V.A. 22%, e trova copertura all'interno del quadro economico, approvato con D.D. n.5226 del 24/11/2020, tra le "somme a disposizione" di cui ai punti B.4, B.5, B.6, D.3 e D.4, sul conto di bilancio A.C. 11.01.030.040 "Servizi tecnici per l'ingegneria e l'architettura" Impegno Scrittura n. 126861 del 23/11/2020 - Progetto 282164\_10\_E\_ACCORDO\_PROGRAMMA\_2010\_1\_E – annualità dal 2010 al 2015 - UA.S.001.DUF.AGE codice cofog MP.M2.P4.09.6 "Servizi ausiliari dell'istruzione" - O.O. 4.7 esercizio 2020 "attraverso la riassunzione di una nuova scrittura contabile".
4. Di far gravare la spesa di € 30,00, quale contributo Anac, sul conto A.C. 17.01.080.020 "Altri oneri di gestione" UA.S.001.DUF.AGE.AMS codice cofog 09.8 - nessun O.O. associato.
5. Di prevedere la risoluzione del contratto ed il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, l'incameramento della cauzione definitiva over richiesta dal RUP o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% del valore del contratto; di prevedere, altresì, che qualora sia accertata l'assenza di uno dei predetti requisiti, si procederà alle segnalazioni alle competenti autorità conformemente ai principi in materia di autocertificazione di cui al D.P.R. n. 445/2000, fatto salvo il pagamento e il rimborso delle spese sostenute, nei limiti delle utilità conseguite.

**IL DIRETTORE  
DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA  
F.to Ing. Massimo Babudri**