



SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

Area Gestione Edilizia
Ufficio Amministrativo per l'edilizia
Settore amministrazione, contabilità e appalti

D.D. n. 2193/2023
Prot n. 43536 del 15/05/2023

IL DIRETTORE

VISTO il D. Lgs. 30/03/2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e ss.mm.ii.";

VISTO il D.lgs. n. 50 del 18/04/2016, in particolare l'art. 31 comma 8, l'art. 32 comma 14, l'art. 36;

VISTO il D.L. 16/07/2020, n. 76 "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*", convertito con Legge n. 120 dell'11 settembre 2020, ed in particolare l'art. 1 co. 2, lett. a) così come modificato dal D.L. n. 77 del 31 maggio 2021;

VISTA la Legge 14 giugno 2019, n. 55 (Sblocca cantieri) di Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante: «*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici.*», in particolare l'Art. 1, Comma 4, secondo il quale "*Per gli anni dal 2019 al 2023 i soggetti attuatori di opere per le quali deve essere realizzata la progettazione possono avviare le relative procedure di affidamento anche in caso di disponibilità di finanziamenti limitati alle sole attività di progettazione. Le opere la cui progettazione è stata realizzata ai sensi del periodo precedente sono considerate prioritariamente ai fini dell'assegnazione dei finanziamenti per la loro realizzazione*";

VISTO il Regolamento dell'attività contrattuale dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" emanato con D.R. n. 274 del 25/05/09;

VISTA la Circolare del Direttore Generale di Sapienza Università di Roma del 10/02/2021 Prot. 10449 riguardante le modifiche normative in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTA la delibera n. 311/15 del 27/10/2015 del Consiglio di Amministrazione di approvazione del Regolamento per l'Amministrazione, la finanza e la contabilità (emanato con DR n. 65 del 13/01/2016 e ss.mm.ii.);

VISTA la Disposizione della Direttrice Generale n. 1055 Prot.n. 19906 del 01/03/2023, con la quale è approvato il documento di definizione dell'organigramma dell'Amministrazione Centrale;

VISTA la Disposizione Direttoriale n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget, compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 420 del 19/12/2022 di approvazione del Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2023;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 421 del 19/12/2022 di approvazione del Bilancio Unico di Ateneo di previsione triennale 2023-2025;

VISTO il Dispositivo Direttoriale n. 113 del 13/01/2023 di assegnazione del budget per l'anno 2023;

VISTA la Disposizione n. 1325 Prot. 26045 del 18/03/2019 con cui si dispone "*Di autorizzare, a far data del presente provvedimento, gli affidamenti per i servizi tecnici per l'ingegneria e l'architettura nell'ambito degli operatori iscritti sul portale di www.acquistinrete.it di Consip nel rispetto*



	<i>del principio di rotazione degli operatori e degli altri principi di cui al D.Lgs. 50/2016; Che gli incarichi di importo inferiore a € 40.000,00 potranno essere affidati previa trattativa diretta sul MePa da parte del Responsabile Unico del Procedimento secondo una scelta effettuata motivatamente in base alla tipologia di incarico, nel rispetto del principio della rotazione applicato su ciascuna categoria identificata dal codice CPV e del divieto di frazionamento degli incarichi, tenendo conto dell'esperienza professionale maturata, della capacità professionale nell'ambito dello specifico comparto cui si riferisce l'incarico e previa conferma dell'effettiva disponibilità ad effettuare le prestazioni";</i>
DATO ATTO	che il citato D.L. 76/2020 ha innalzato la soglia per l'affidamento diretto dei servizi e forniture ad € 139.000,00, in vigore fino al 30/06/2023;
VISTA	la Delibera ANAC n. 621 del 20 dicembre 2022, di Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, pubblicata nella G.U. Serie Generale n. 58 del 09/03/2023, con la quale sono stati fissati gli importi dei contributi da versare a favore della medesima Autorità per l'anno 2023;
CONSIDERATA	la mail del 28/09/2022, con cui l'Ing. Paolo Sodani in qualità di Capo Ufficio Realizzazione Opere dell'AGE, rappresenta la necessità di affidare un incarico per il servizio di "Progettazione definitiva/esecutiva per la ristrutturazione dell'Aula Settoria presso l'Istituto di Medicina Legale (CU023)";
CONSIDERATO	che con disposizione AGE n. 3961 Prot n. 88995 del 10/10/2022, l'Ing. Paolo Sodani è stato nominato RUP per i lavori di ristrutturazione dell'Aula Settoria dell'Istituto di Medicina Legale (CU023);
VERIFICATA	a seguito di avviso, la mancanza di disponibilità del personale tecnico interno a ricoprire il predetto incarico, si necessita ricorrere alla procedura di affidamento dell'incarico a soggetti esterni, secondo la procedura e le modalità previste dall'art. 1 del D.lgs. n. 76/2020 co.2 lett.a);
VERIFICATO	altresì, che l'attuale situazione di incarichi in corso in capo al personale tecnico dell'Area, rinvenibili anche dal Programma delle opere 2023-2025 adottato con delibera del Cda n. 424 del 19 dicembre 2022, non consente oggettivamente di individuare una professionalità interna idonea allo svolgimento del servizio tecnico di che trattasi;
VISTA	la delibera del Cda n. 232 del 23/06/2022, in particolare il punto "Interventi Edilizi", con la quale si è provveduto alla destinazione dell'utile di esercizio 2021, specificatamente l'importo di € 2.000.000,00 è stato allocato sul conto di bilancio A.C. 11.01.030.040 "Servizi tecnici per l'ingegneria e l'architettura" UA.S.001.DUF.AGE per i "Servizi Tecnici per supporti e collaudi degli interventi di cui al Programma delle Opere 2022-2024";
CONSIDERATO	che il servizio richiesto è relativo all'intervento "ristrutturazione dell'aula Settoria presso l'Istituto di Medicina Legale CU023" riportato nel Programma delle Opere 2023 – 2025 approvato con delibera del CdA n. 424 del 19/12/2022, Codice CUI L80209930587202200007;
CONSIDERATO	che il servizio richiesto di "Progettazione per la ristrutturazione dell'Aula Settoria presso l'Istituto di Medicina Legale (CU023)" è stato inserito nel Programma Biennale 2023-2024 degli Acquisti di Forniture e Servizi approvato con CdA 43/2023 del 21/02/2023, Codice CUI S80209930587202300086;
VISTA	la mail del 07/03/2023 con cui il RUP, a seguito di indagine di mercato, propone l'affidamento del servizio in oggetto all' Arch. Kristian Sesto;
RILEVATO CHE	al citato operatore economico per il servizio in parola è stato trasmesso un invito a Trattativa diretta sul Mercato elettronico della pubblica amministrazione, generata il 09/03/2023 con n. 3473376, con un importo a base d'asta di € 96.539,55 al netto di oneri di legge;



RILEVATO CHE	l'Arch. Kristian Sesto ha caricato la sua offerta sul portale Mepa, pari ad € 72.404,66 oltre cassa al 4% pari ad € 2.896,19 ed Iva al 22% pari ad € 16.566,19 per un importo complessivo di € 91.867,04;
RILEVATO CHE	per il Rup l'offerta proposta dal suddetto operatore economico è risultata essere congrua e conveniente;
CONSIDERATO	che l'operatore economico individuato è in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 oltre a possedere apposita idoneità professionale per il servizio di cui trattasi;
DATO ATTO	che è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti nell'ambito del CPV 71250000-5 "Servizi architettonici, di ingegneria e di misurazione";
DATO ATTO	che l'appalto è stato registrato con C.I.G. 9699717BAD;
CONSIDERATO	che il corrispettivo, come da offerta dell'Arch. Kristian Sesto, risulta essere pari ad € 72.404,66 oltre cassa al 4% pari ad € 2.896,19 ed Iva al 22% pari ad € 16.566,19 per un importo complessivo di € 91.867,04;
ACCERTATO	che la spesa complessiva di € 91.867,04 (di cui imponibile 72.404,66 oltre cassa al 4% pari ad € 2.896,19 ed Iva al 22% pari ad € 16.566,19) trova copertura sul conto di bilancio A.C.11.01.030.040 "Servizi tecnici per l'ingegneria e l'architettura" - UA.S.001.DUF.AGE _ Progetto UTILIZZO_UTILE_2021 la cui destinazione "Servizi Tecnici per supporti e collaudi degli interventi di cui al Programma delle Opere 2022-2024" è stata approvata con delibera CdA n. 232 del 23/06/2022 al punto " Interventi Edilizi", codice cofog MP.M4.P8.09.8 "Servizi "Istruzione non altrove classificato", esercizio 2023, nessun O.O., V.B. 41015/2022 del 19/07/2022;
CONSIDERATO	che occorre procedere all'accantonamento per il contributo da versare all'ANAC nella misura stabilita dalla delibera della medesima Autorità, indicata in premessa, pari a € 35,00;
ACCERTATO	che l'importo pari a € 35,00 relativo al contributo da versare all'ANAC trova copertura sul conto di bilancio A.C. 17.01.080.020 "Altri oneri di gestione" UA.S.001.DUF.AGE.AMS codice cofog MP.M4.P8.09.8 "Istruzione non altrove classificato" - nessun O.O. associato – esercizio in corso;

DISPONE

1. Le premesse costituiscono parte essenziale del presente provvedimento;
2. Di autorizzare, ai sensi dell'art. 1 co. 2, lett. a) del D.L. 16/07/2020, n. 76 convertito con Legge n. 120/2020, l'affidamento diretto tramite Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), all'Arch. Kristian Sesto (C.F. SSTKST76M02H501V e Partita IVA 09490941003) con sede legale in Via Amedeo Cencelli n. 29, 00177 Roma, per il servizio di "Progettazione definitiva/esecutiva per la ristrutturazione dell'aula Settoria presso l'Istituto di Medicina Legale (CU023)"; Codice CIG: 9699717BAD, CUP B82B22000920005, CUI S80209930587202300086.
3. Il corrispettivo spettante al Arch. Kristian Sesto per l'espletamento di tale incarico è di complessivi € 91.867,04 comprensivi cassa al 4% pari ad € 2.896,19 ed Iva al 22% pari ad € 16.566,19 di cui imponibile € 72.404,66.
4. Di far gravare la spesa complessiva di € 91.867,04 (di cui imponibile € 72.404,66 oltre cassa al 4% pari ad € 2.896,19 ed Iva al 22% pari ad € 16.566,19) sul conto di bilancio A.C.11.01.030.040 "Servizi tecnici per l'ingegneria e l'architettura" - UA.S.001.DUF.AGE _ Progetto UTILIZZO_UTILE_2021 la cui destinazione " Servizi Tecnici per supporti e collaudi degli interventi di cui al Programma delle Opere 2022-2024" è stata approvata con delibera CdA n. 232 del 23/06/2022 al Punto "Interventi Edilizi", codice cofog MP.M4.P8.09.8 "Istruzione non altrove classificato", esercizio 2023, nessun O.O., V.B. 41015/2022 del 19/07/2022;
5. Di far gravare la spesa di € 35,00, quale contributo in favore dell'Anac, sul conto di bilancio A.C. 17.01.080.020 "Altri oneri di gestione" UA.S.001.DUF.AGE.AMS codice



cofog MP.M4.P8.09.8 "Istruzione non altrove classificato" - nessun O.O. associato – esercizio 2023.

6. Di prevedere la risoluzione del contratto ed il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, qualora le verifiche di cui all'art. 80 dovessero risultare negative; di prevedere, altresì, che qualora sia accertata l'assenza di uno dei predetti requisiti, si procederà alle segnalazioni alle competenti autorità conformemente ai principi in materia di autocertificazione di cui al D.P.R. n. 445/2000, fatto salvo il pagamento e il rimborso delle spese sostenute, nei limiti delle utilità conseguite.
7. Di prendere atto che la copertura economica della spesa è attestata dal prospetto predisposto da ARCOFIG, allegato parte integrante al presente provvedimento.

**IL DIRETTORE
DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA
F.to Ing. Enrico Bentivoglio**