



**SAPIENZA**  
UNIVERSITÀ DI ROMA

**Area Gestione Edilizia**

Ufficio Amministrativo per l'Edilizia  
Settore Amministrazione, contabilità e appalti

**Disposizione**

Repertorio n. 265/2021

Prot n. 5533 del 26/01/2021

**IL DIRETTORE**

- VISTO** il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165;
- VISTO** il Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50;
- VISTA** la delibera dell'ANAC n.1097 del 27 ottobre 2016 - Linee guida n. 4, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss. mm. e ii., recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- VISTA** la Disposizione del Direttore dell'Area Gestione Edilizia n. 3871/2019 del 24/10/2019 con la quale è stata autorizzata l'indizione di una procedura di gara negoziata sul portale MePA, gestito da Consip SpA, per l'affidamento del "servizio di gestione, conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici presso il nuovo edificio della facoltà di medicina e psicologia presso il sant'andrea", ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/16, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 3, lett. b) del medesimo D. Lgs. n. 50/16, sul portale MEPA gestito da Consip SpA;
- VISTA** l'RDO n. 2712776 attivata in data 11/12/2020 sul portale MEPA, con scadenza per la presentazione delle offerte fissata per il 08/01/2021;
- CONSIDERATO** che nella seduta pubblica del 13/01/2021 dall'esame della documentazione amministrativa presentata da CAVALIERI FOSCHINI SRL UNIPERSONALE il seggio di gara ha rilevato l'assenza del PASSOE;
- VISTO** il soccorso istruttorio attivato sul portale MEPA durante la seduta *de quo* in ordine a quanto sopra;
- PRESO ATTO** che nella seduta pubblica del 26/01/2021, alla presenza del R.U.P., si è constatato che non è pervenuta la documentazione richiesta, entro la scadenza fissata per il 23/01/2021;
- VISTA** la sentenza del Consiglio di Stato, sez. V n. 8296 del 4 dicembre 2019, n. 8296, che al punto 5.3 recita *"Il soccorso istruttorio, però, va a buon fine – e l'operatore può restare in gara – solo se la cauzione provvisoria presentata in sanatoria, come pure la dichiarazione di impegno alla prestazione di garanzia definitiva, sono di data anteriore al termine per la presentazione delle domande di partecipazione (cfr. Cons. Stato, sez. V, 2 settembre 2019, n. 6013; V, 22 ottobre 2018, n. 6005; V, 26 luglio 2016, n. 3372); sarebbe, infatti, violata la par condicio tra tutti i concorrenti, qualora fosse consentito ad uno di essi la presentazione di una cauzione provvisoria o di una dichiarazione di impegno al rilascio di garanzia definitiva formata successivamente alla scadenza del termine per la presentazione della domanda di partecipazione, e, nel termine del soccorso istruttorio"*.

**DISPONE**

Le premesse formano parte integrante del presente provvedimento.

L'impresa CAVALIERI FOSCHINI SRL UNIPERSONALE è esclusa ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.lgs n. 50/2016 dalla procedura negoziata per l'affidamento del "servizio di gestione, conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici presso il nuovo edificio della facoltà di medicina e psicologia presso il Sant'Andrea, per le motivazioni indicate in premessa.

**IL DIRETTORE**  
**DELL'AREA GESTIONE EDILIZIA**  
f.to Ing. Massimo Babudri