



**Area Gestione Edilizia**

Ufficio Amministrativo per l'edilizia

Settore Amministrazione, contabilità e appalti

Disposizione n. 2959/2019

Prot. n. 0064955 del 19/07/2019

Classifi. IX/2

**IL DIRETTORE**

<b>VISTO</b>	il D. Lgs. 30/03/2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e ss.mm.ii.";
<b>VISTO</b>	il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 pubblicato nella G.U. 19/04/2016, n.91 e ss.mm.ii;
<b>VISTI</b>	gli artt. 36 comma 2 lett. b) e 95 comma 4 del citato D.Lgs. n. 50/2016;
<b>VISTO</b>	il D.Lgs. 9/04/2008, n. 81;
<b>VISTO</b>	il D.P.R. 5/10/2010, n. 207 per la parte vigente;
<b>VISTE</b>	le Linee Guida dell'ANAC: <ul style="list-style-type: none"><li>▪ n. 3 di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss. mm. e ii., recanti "<i>Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni</i>", adottato con delibera dell'ANAC n. 1096 del 26/10/2016 e aggiornate con delibera n. 1007 dell'11/10/2017;</li><li>▪ n. 4 approvate dall'ANAC con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 in materia di "<i>Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici</i>";</li></ul>
<b>VISTA</b>	la L. 13/08/2010 n. 136 e ss.mm. ed ii. con cui sono stati previsti obblighi connessi alla tracciabilità dei flussi finanziari;
<b>VISTA</b>	la delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1174 del 19 dicembre 2018, con la quale sono stati fissati gli importi dei contributi da versare a favore della medesima Autorità;
<b>VISTA</b>	la Delibera del C.d.A. n. 315 del 18/12/2014 che ha approvato il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Ateneo, e la Delibera del C.d.A. n. 311 del 27/10/2015 di modifica dello stesso, emanato con Decreto Rettoriale n. 65 del 13/01/2016;
<b>VISTO</b>	il Dispositivo Direttoriale n. 3696 del 26/07/2016 con il quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;
<b>VISTA</b>	la Disposizione Direttoriale n. 1435 del 28/03/2013 con cui è stata attribuita ai Direttori di Area a decorrere dal 15/04/2013 la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget, compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
<b>VISTA</b>	la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 461 del 18/12/2018 di approvazione del Bilancio di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2019;
<b>VISTO</b>	il Dispositivo Direttoriale n. 39 del 9/01/2019 di assegnazione del budget per l'anno in corso;
<b>VISTA</b>	la propria Disposizione n. 722/2017 del 27/02/2017 con cui è stato approvata la costituzione dell'elenco degli operatori economici da interpellare nel corso del periodo 2017-2019 per tutti gli affidamenti di lavori ai sensi delle succitate norme;
<b>VISTO</b>	il Dispositivo del Direttore dell'Area Gestione Edilizia n. 2408/2019 del 05/06/2019 con il quale è affidato al Geom. Massimo Grottesi l'incarico di Responsabile del Procedimento in relazione agli interventi di impermeabilizzazione dell'edificio di via Borelli;
<b>VISTO</b>	il Programma annuale e triennale delle opere, aggiornato con delibera n. 222 del Consiglio di Amministrazione del 25/06/2019 a seguito delle risorse ulteriori assegnate con delibera del medesimo Consiglio n. 162 del 21/05/2019 e n. 222 del 25/06/2019, che prevede l'intervento in parola identificato con codice CUI L80209930587201900043;



**VISTO**

il computo metrico estimativo dell'intervento presentato dal RUP il 1/07/2019 e la stima dei lavori per € 80.484,05;

**TENUTO CONTO** che l'art. 36, comma 2 lettera b) così come modificato dalla L. 55 del 14/06/2019 di conversione del D.L. 32/2019 consente "per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 e inferiore a 150.000 euro per i lavori [...] mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi [...] nel rispetto del principio di rotazione";

**VISTA** la richiesta di preventivo inoltrata tramite PEC in data 01/07/2019 alle Imprese Edil Giancamilli srl, Camis Manutenzioni, Pro.ri.ma Costruzioni Edili srl, iscritte nell'elenco degli operatori economici istituito presso AGE;

**PRESO ATTO** che la migliore offerta è quella presentata dal' impresa Edili Giancamilli srl con un ribasso sull'importo posto a base di gara del 25,11%, per un importo complessivo di aggiudicazione di € 61.134,49 comprensivo di oneri per la sicurezza oltre I.V.A. al 22%;

**VISTO** il quadro economico dei suddetti lavori, che risulta essere il seguente:

<b>A)</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>		
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso	€	77.059,19
A.2	Importo lavori a seguito di ribasso d'asta, 25,11% su A.1	€	57.709,63
A.3	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	3.424,86
	<b>SOMMA A - IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO A.2+A.3</b>	€	<b>61.134,49</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1	Imprevisti	€	3.852,96
		<b>SOMMA B</b>	<b>€ 3.852,96</b>
<b>C)</b>	<b>IVA, ALTRE IMPOSTE E ONERI DI LEGGE</b>		
C.1	Contributo ANAC	€	30,00
C.2	I.V.A. 22% su A.2+A.3	€	13.449,59
C.3	I.V.A. 22% su B.1	€	847,65
	<b>SOMMA C</b>	€	<b>14.297,24</b>
	<b>IMPORTO TOTALE (A+B+C)</b>	€	<b>79.314,69</b>

**VISTA** la delibera n. 162/2019 con la quale il Consiglio di Amministrazione ha approvato la destinazione dell'utile di esercizio 2018;

**PRESO ATTO** che la spesa complessiva per l'affidamento dei lavori in argomento, ammontante ad € 79.314,69 compresi oneri di legge trova copertura sui conti di bilancio A.C.13.03.020.010 Interventi per la sicurezza ed energia e A.C. 17.01.080.020 "Altri oneri di gestione";

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 32 comma 10 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ed ii. per gli affidamenti effettuati ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/16 non si applica il termine dilatorio di trentacinque giorni per la stipula del contratto;

**CONSIDERATO** che nella gestione dell'appalto sarà assicurato il rispetto della richiamata L. n. 136/10 e ss.mm. ed ii. con riguardo agli adempimenti di competenza ivi prescritti sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

#### **DISPONE**

- Le premesse costituiscono parte essenziale del presente provvedimento.



2. L'aggiudicazione all'impresa **EDIL GIANCAMILLI SRL**, con sede in Via Romania n. 1, Albano Laziale (RM), C.F. 05834490582 e P.I. 01453371005 dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, com. 2 lette. b) relativo ai lavori di impermealizzazione del terrazzo dell'Edificio principale di Anatomia Comparata ubicato in via Borelli n. 50 (CU057)

Roma". C.I.G. 7951609354 – C.U.P. B89E19000570001, per un importo complessivo di € 74.584,08 compresa I.V.A. 22%, di cui imponibile € 61.134,49 ed I.V.A. 22% € 13.449,59;

3. Di approvare il quadro economico post gara indicato in premessa.
4. Di far gravare la spesa per Lavori di € 74.584,08 compresa I.V.A. 22%, di cui imponibile € 61.134,49 ed I.V.A. 22% € 13.449,59, da associare all'impresa descritta al punto 2, sul conto di bilancio A.C.13.03.020.010 Interventi per la sicurezza ed energia - Progetto contabile UTILIZZO\_UTILE\_2018 UA.S.001.DUF.AGE.MAE, codice cofog 09.4, Esercizio 2019, O.O. nessuno – esercizio 2019;
5. Di far gravare la spesa per Somme a Disposizione di € 4.700,61 compresa I.V.A. 22%, di cui imponibile € 3.852,96 ed I.V.A. 22% € 847,65 sul conto di bilancio A.C.13.03.020.010 Interventi per la sicurezza ed energia - Progetto contabile UTILIZZO\_UTILE\_2018 UA.S.001.DUF.AGE.MAE, codice cofog 09.4, Esercizio 2019, O.O. nessuno – esercizio 2019;
6. Di far gravare la somma di € 30,00 quale contributo a favore dell'ANAC sul conto di bilancio A.C. 17.01.080.020 "Altri oneri di gestione" UA.S.001.DUF.AGE.AMS codice cofog 09.8, nessun O.O. associato - esercizio 2019;

**IL DIRETTORE  
AREA GESTIONE EDILIZIA  
F.to Dott.ssa Sabrina Luccarini**