



Area Gestione Edilizia

Ufficio Amministrativo per l'edilizia
Settore Amministrazione, contabilità e appalti
Disposizione n. 2263/2019
Prot. n. 0047446 del 24/05/2019
Classif. IX/2

IL DIRETTORE

- VISTO** il D. Lgs. 30/03/2001 n.165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e ss.mm.ii.;
- VISTO** il D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- VISTO** in particolare l'art. 106 comma 1 lett. c e comma 12 del citato D.Lgs. n. 50/2016;
- VISTO** il comunicato del Presidente ANAC dell'11/05/2016 con cui si danno indicazioni operative a seguito dell'entrata in vigore del nuovo Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. n.50/2016 citato;
- VISTA** la L. 13/08/2010 n. 136 e ss.mm. ed ii. con cui sono stati previsti obblighi connessi alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- VISTA** la Delibera del C.d.A. n. 315 del 18/12/2014 che ha approvato il Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Ateneo, e la Delibera del C.d.A. n. 311 del 27/10/2015 di modifica dello stesso, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/2016;
- VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 3696 del 26/07/2016 con il quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell'Amministrazione centrale;
- VISTA** la Disposizione Direttoriale n. 1435 del 28/03/2013 con cui è stata attribuita ai Direttori di Area a decorrere dal 15/04/2013 la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget, compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 461 del 18/12/2018 di approvazione del Bilancio di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2019;
- VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 39 del 9/01/2019 di assegnazione del budget per l'anno in corso;
- VISTA** la Disposizione del Direttore dell'Area Gestione Edilizia n. 5003 del 17/12/2014 con cui è stato conferito all'ing. Stefano Smith l'incarico di RUP relativo alla realizzazione di un nuovo impianto di condizionamento delle Aule Blu (CU028) situate all'interno della Città Universitaria;
- VISTA** la Disposizione del Direttore dell'Area Gestione Edilizia n. 264/2015 del 3/02/2015 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo ed il quadro economico relativi alla realizzazione di un nuovo impianto di condizionamento delle Aule Blu (CU028) ed è stata autorizzata l'indizione della procedura per l'affidamento dei lavori per una spesa complessiva di € 208.785,00 compresa IVA 22%;
- VISTA** la propria Disposizione n.3029/2017 del 27/07/2017 con cui è stata modificata la tipologia di procedura di affidamento conformemente al nuovo Codice degli appalti;
- VISTA** la propria Disposizione n. 4190/2017 del 15/11/2017 con cui è stato approvato il quadro economico post gara ed è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dei lavori per la realizzazione di un nuovo impianto di condizionamento delle Aule Blu (CU028) per € 136.030,00 compresa IVA 22%, al Consorzio Stabile Alveare Network il quale ha offerto un ribasso del 31% sull'importo a base di gara;
- PRESO ATTO** che la spesa complessiva dei lavori di cui al quadro economico post gara è pari ad € 208.785,00 compresa IVA 22% ed oneri di Legge
- CONSIDERATO** che in data 24 gennaio 2018 è stato sottoscritto il contratto con il Consorzio Stabile Alveare Network, rep. n. 202/2018 per l'esecuzione dei lavori in argomento e per un importo di € 111.500,00 oltre IVA 22%;



- VISTA** la perizia di variante ai sensi dell'art. 106 comma 2 lett B e comma 12 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., redatta dal Direttore dei Lavori, ing. Maurizio Volpe e approvata dal RUP, ing. Stefano Smith, trasmessa in data 14 maggio 2019;
- CONSIDERATO** che, come riportato nella citata perizia di variante, durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di effettuare opere aggiuntive migliorative, riguardanti lo smontaggio, lo smaltimento e la sostituzione del vecchio controsoffitto nelle aule 1 e 2 del piano terra il cui peso complessivo di circa 30 quintali è risultato eccessivo per l'incolumità degli studenti;
- VISTO** l'Atto di Sottomissione sottoscritto tra il Direttore dei Lavori e il Legale Rappresentante del Consorzio Stabile Alveare Network, e approvato dal RUP, con cui l'appaltatore si impegna ad eseguire senza eccezione alcuna e agli stessi patti e condizioni del contratto principale, i lavori suppletivi previsti in perizia secondo la Direzione Lavori;
- PRESO ATTO** che l'importo della variante pari a € 11.491,69 oltre IVA 22%, è pari al 10,31% dell'importo contrattuale e rientra nel quinto d'obbligo previsto dall'art. 12 del D.Lgs. n. 50/2016;
- PRESO ATTO** della necessità di eseguire i lavori previsti in perizia;
- VISTO** il nuovo quadro economico redatto dal Direttore dei Lavori e rimodulato come di seguito:

A1)	LAVORI E SICUREZZA	
A.0	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 150.000,00
A.1	Importo lavori al netto del ribasso d'asta 31%	€ 103.500,00
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.000,00
A.3	Importo lavori di variante	€ 11.491,69
	Somma A1+A2+A3	€ 122.991,69
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Imprevisti 10%	€ 10.808,31
B.2	Accantonamento art. 106, comma 12 del Codice	€ 0,00
B.3	Accantonamento art. 106 comma 1 lett c) del Codice	€ 34.560,65
	Somma B	€ 45.368,96
C)	Accantonamento incentivi	€ 3.160,00
D)	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	
D.1	IVA 22% su A1+A2+A3	€ 27.058,17
D.2	IVA 22% su B	€ 9.981,17
D.3	Contributo ANAC	€ 225,00
	Somma D	€ 37.264,34
	IMPORTO TOTALE (A+B+C+D)	€ 208.785,00



CONSIDERATO che la maggiore spesa della variante in corso d'opera pari ad € 14.019,86 (di cui imponibile € 11.491,69 ed I.V.A. 22% € 2.528,17) trova copertura all'interno delle somme a disposizione di cui alle voci B.1 e B.2 del quadro economico dell'opera approvato con D.D. 4190/2017, impegnate con RDA 296/2014, di cui alla DD 264/2015, ora S. 16742/2019 sul conto A.C. 13.03.030.010 "Costruzione, Ricostruzione e Trasformazione di fabbricati ed impianti" UA.S001. DUF. AGE.MIM – O.O. nessuno, Codice Cofog: ZZZZ, Esercizio 2019;

CONSIDERATO che è stato già effettuato il pagamento di cui al punto D.3 del quadro economico di Euro 225,00 relativo al contributo ANAC;

DISPONE

1. Le premesse formano parte integrante del presente dispositivo.
2. L'approvazione della perizia di variante in corso d'opera redatta ai dell'art. 106 comma 2 lett b e comma 12 del Dlgs n. 50/2016 e s.m.i., per i lavori relativi alla realizzazione di un nuovo impianto di condizionamento delle Aule Blu (CU028), CIG 7124654A77, CUP B87B14000660005;
3. L'affidamento dei lavori predetti all'impresa aggiudicataria del contratto principale Consorzio Stabile Alveare Network, con sede legale in Vicenza (VI), in via Puccini, n. 25/b. Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 03661100242;
4. la maggiore spesa della variante in corso d'opera pari ad € 14.019,86 (di cui imponibile € 11.491,69 ed I.V.A. 22% € 2.528,17) trova copertura all'interno delle somme a disposizione di cui alle voci B.1 e B.2 del quadro economico dell'opera approvato con D.D. 4190/2017, impegnate con RDA 296/2014, di cui alla DD 264/2015, ora S. 16742/2019 sul conto A.C. 13.03.030.010 "Costruzione, Ricostruzione e Trasformazione di fabbricati ed impianti" UA.S001. DUF. AGE.MIM – O.O. nessuno, Codice Cofog: ZZZZ Esercizio 2019;
5. Con successivo provvedimento saranno riallocate nei pertinenti conti di bilancio le economie accertate a conclusioni lavori.

IL DIRETTORE
Area Gestione Edilizia
F.to Dott.ssa Sabrina Luccarini