



Area Gestione Edilizia

Ufficio Amministrazione e servizi
Settore Amministrazione, contabilità e appalti
Disposizione Direttoriale n. 4351/2017 del 24/11/2017

IL DIRETTORE

- VISTO** il D. Lgs. 30/03/2001 n.165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e ss.mm.ii;
- VISTO** il D.P.R. 5/10/2010, n. 207 per la parte vigente;
- VISTO** il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e ss.mm.ii., in particolare gli artt. 36, comma 2 lett. c) e 95 comma 4, lett. a);
- VISTA** la L. 13/08/2010 n. 136 e ss.mm.ii. con cui sono stati previsti obblighi connessi alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- VISTA** la delibera dell’Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1377 del 21 dicembre 2016, con la quale sono stati fissati gli importi dei contributi da versare a favore della medesima Autorità;
- VISTA** la Delibera del C.d.A. n. 315 del 18/12/2014 che ha approvato il Regolamento per l’Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell’Ateneo, e la Delibera del C.d.A. n. 311 del 27/10/2015 di modifica dello stesso, emanato con Decreto Rettoriale n. 65 del 13/01/2016;
- VISTA** la Disposizione Direttoriale n. 1435 del 28/03/13 con cui è stato attribuito il budget ai Direttori di Area relativamente all’esercizio 2013 nonché a decorrere dal 15/04/2013 la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del predetto budget, compresa l’adozione formale definitiva di atti che impegnano l’Amministrazione verso l’esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 3696 del 26.07.2016 con il quale è approvato il documento di riorganizzazione dell’Amministrazione Centrale;
- VISTA** la deliberazione del C.d.A. n. 426/2016 del 20/12/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione annuale autorizzatorio dell’anno 2017 e del Bilancio preventivo Unico di Ateneo non autorizzatorio in contabilità finanziaria 2017;
- VISTA** la deliberazione del C.d.A. n. 427/2016 del 20/12/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione triennale 2017-2019 e il Piano annuale e triennale delle opere;
- VISTA** la Disposizione Direttoriale n. 117/2017 del 18/01/2017 con cui è stato attribuito il budget ai Direttori di Area relativamente all’esercizio contabile 2017;
- VISTO** il Piano Integrato 2017-2019, approvato dal Consiglio di Amministrazione e dal Senato Accademico del 31 gennaio 2017;
- VISTA** la Disposizione n. 4216 del 21/10/2014 con cui è stato affidato all’ing. Armando Viscardi l’incarico di RUP della fase esecutiva dell’intervento unitario di restauro e risanamento conservativo degli edifici di via Palestro, 63 e dell’ex Dopolavoro, presso la Città Universitaria per la realizzazione di residenze e servizi correlati;
- VISTA** la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 253/2014 del 28/10/2014 con cui è stato approvato il progetto esecutivo di restauro e risanamento conservativo degli edifici di via Palestro, 63 e dell’Ex Dopolavoro, presso la città Universitaria per la realizzazione di residenze e servizi correlati destinati agli studenti de “La Sapienza” e la relativa copertura economica per l’espletamento della procedura ad evidenza pubblica;
- VISTA** la Disposizione n. 2995/2015 del Direttore dell’Area Patrimonio e Servizi Economici con cui è stata disposta, a seguito di procedura aperta, l’aggiudicazione definitiva all’impresa CO.F.AM s.r.l. per i lavori predetti;



- TENUTO CONTO** che con delibera n. 197 del 7 giugno 2016 del Consiglio di Amministrazione è stata autorizzata la rescissione del contratto sottoscritto tra l'Università e la CO.F.AM e che con delibera n. 223 dell'8 giugno 2017 è stata autorizzata la stipula dell'Accordo transattivo;
- VISTA** la propria Disposizione n. 2641/2017 del 23/6/2017 con cui è stato affidato all'arch. Claudio De Angelis, in servizio presso l'Area Gestione edilizia, l'incarico di RUP per i lavori di restauro e risanamento conservativo degli edifici di Via Palestro, 63 e dell'ex Dopolavoro – Teatro Ateneo presso la Città Universitaria per la realizzazione di residenze e servizi correlati, in sostituzione della Disposizione su citata n. 4216 del 21/10/2014;
- VISTA** la nota del 25/07/2017 con cui l'ing. Stefano Tatarelli, progettista dei lavori di restauro degli edifici di via Palestro 63 e Direttore dei Lavori, esprime al RUP, per le motivazioni nella stessa descritte, la necessità di doversi procedere ad una "revisione" del progetto ed "un affinamento tecnico-architettonico che coinvolga anche la parte strutturale ed impiantistica";
- VISTA** la nota del 4/10/2017 con cui il RUP in linea con quanto proposto dall'ing. Stefano Tatarelli, evidenzia la necessità di procedere ad una rivisitazione complessiva degli elaborati progettuali esecutivi prima dell'indizione della nuova gara;
- TENUTO CONTO** che con la predetta nota del 4/10/2017 il RUP chiede la disponibilità di personale interno per l'affidamento dell'incarico di progettista, di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione esecutiva mediante rivisitazione architettonica, tecnico-impiantistico e strutturale comprensiva del piano di sicurezza e coordinamento (d.lgs. 81/2008) del progetto esecutivo esistente per i lavori di restauro e risanamento conservativo dell'edifici di via Palestro, 63 - ROMA;
- VISTA** la nota del 23/10/2017 con la quale il Capo Ufficio Amministrazione e Servizi, verificata, a seguito di ricognizione interna effettuata con e-mail del 19/10/2017, la mancanza di disponibilità del personale tecnico interno a ricoprire i predetti incarichi, comunica al RUP la necessità di dover ricorrere alla procedura di affidamento a soggetti esterni attraverso la richiesta all'Area Patrimonio e Servizi Economici di Ateneo di n. 5 nominativi di professionisti iscritti all'apposito Albo;
- ACQUISITI** i n. cinque nominativi dei professionisti iscritti al predetto Albo;
- VISTO** il D.L. 24.01.2012, n.1, art. 9, come modificato dalla legge di conversione 24.03.2012, n. 27 in merito ai parametri per la determinazione di un importo a base di gara;
- VISTO** il Decreto ministeriale 31 ottobre 2013, n. 143, relativo al Regolamento recante determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria, pubblicato nella G.U. n. 298 del 20 dicembre 2013;
- VISTO** il Decreto ministeriale del 17 giugno 2016 relativo all'Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, pubblicato nella G.U. n. 174 del 27 luglio 2016;
- PRESO ATTO** che l'importo per l'incarico da porre a base di gara, come quantificato dal RUP ai sensi della vigente normativa in materia, è pari ad Euro € 82.822.55, oltre CASSA 4% ed IVA 22%;
- VISTA** la nota dell' A.G.E. Prot. 47025 del 14/07/2015 cui era stato richiesto il riaccertamento e la contestuale riallocazione dell'importo di euro 658.603,32 dal conto A.C.13.03.030.010 "Costruzione, ricostruzione e trasformazione di fabbricati ed impianti" – impegno RDA 31/2014 – Ufficio ROP, già legata al Progetto 282164_10_E_ACCORDO PROGRAMMA 2010_1_E;



CONSIDERATO che la spesa complessiva per l'incarico pari a € 105.085,24 (di cui imponibile € 82.822,55, Cassa 4% € 3.312,90 e IVA 22% € 18.949,79) trova copertura sul conto di bilancio A.C. 11.01.030.040, "Servizi tecnici per l'ingegneria e l'architettura", Prog. 282164_10_E_ACCORDO PROGRAMMA_2010_1_E - UA.S.001.DUF.AED, O.O. nessuno - Cofog 09.6;

CONSIDERATO che la spesa di € 30,00, quale contributo a favore dell'ANAC, trova copertura sul conto di bilancio A.C. 17.01.080.020 "Altri oneri di gestione" UA.S.001. DUF.AED.AMS_ Codice Cofog 09,8 – nessun O.O. – esercizio 2017.

DISPONE

1. Le premesse fanno parte integrante del presente provvedimento.
2. Di procedere all'affidamento dei servizi tecnici di progettazione esecutiva mediante rivisitazione architettonica, tecnico-impiantistico e strutturale comprensiva del piano di sicurezza e coordinamento (d.lgs. 81/2008) del progetto esecutivo esistente per i lavori di restauro e risanamento conservativo dell'edifici di via Palestro, 63 - Roma, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 157 comma 2 e dell'art. 36, c. 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/16, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3, lett. b) del medesimo D. Lgs. n. 50. CIG: 7268459A1B;
3. Di far gravare la relativa spesa complessiva di € 105.085,24 (di cui imponibile € 82.822,55, Cassa 4% € 3.312,90 e IVA 22% € 18.949,79) sul conto di bilancio A.C. 11.01.030.040, "Servizi tecnici per l'ingegneria e l'architettura", Prog. 282164_10_E_ACCORDO PROGRAMMA_2010_1_E - UA.S.001.DUF.AED, O.O. nessuno - Cofog 09.6 e per € 30,00, quale contributo a favore dell'ANAC, sul conto di bilancio A.C. 17.01.080.020 "Altri oneri di gestione" UA.S.001. DUF.AED.AMS_ Codice Cofog 09,8 – nessun O.O. – esercizio 2017.

**F.to IL DIRETTORE
AREA GESTIONE EDILIZIA
Dott.ssa Sabrina Luccarini**