



IL DIRETTORE

- VISTO** il D. Lgs. 30/03/2001 n. 165 “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” e ss.mm.ii.;
- VISTO** il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 pubblicato nella G.U. 19/04/2016, n.91, e ss.mm.ii.;
- VISTO** il D.L. 18/04/2019, n. 32 recante “*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*” convertito con la Legge 14 giugno 2019, n. 55;
- VISTA** la Legge n.120 del 2020 di *Conversione in legge con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*;
- VISTO** il Regolamento dell’attività contrattuale dell’Università degli Studi di Roma “La Sapienza” emanato con D.R. n. 274 del 25/05/09;
- VISTE** le Linee Guida dell’ANAC:
- n. 3 di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss. mm. e ii., recanti “*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni*”, adottato con delibera dell’ANAC n. 1096 del 26/10/2016 e aggiornate con delibera n. 1007 dell’11/10/2017;
 - n. 4 approvate dall’ANAC con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 in materia di “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018;
- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2020 - 2022, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 6 del 28/01/2020;
- VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 3696 del 26/07/2016 con il quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell’Amministrazione centrale;
- VISTA** la delibera del Consiglio di Amministrazione di approvazione del Regolamento per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità (Delibera C.d.A. n. 315 del 18/12/2014 – modificato con delibera C.d.A. n. 311 del 27/10/2015 – emanato con D.R. n. 65 del 13/01/2016 da ultimo modificato con D.R. n. 1160 del 29/04/2021);
- VISTA** la Disposizione Direttoriale n. 1435 del 28/03/2013 con cui è stata attribuita ai Direttori di Area a decorrere dal 15/04/2013 la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget, compresa l’adozione formale definitiva di atti che impegnano l’Amministrazione verso l’esterno, mediante autonomi poteri di spesa;



- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 438 del 20/12/2021 di approvazione del bilancio unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2022;
- VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 172 del 17/01/2022 di assegnazione del budget per l'anno 2022;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 439 del 20/12/2021 di approvazione del bilancio unico di Ateneo di previsione triennale 2022-2022
- VISTA** la Disposizione n. 1325 del 18/03/2019 con cui si dispone *“Di autorizzare, a far data del presente provvedimento, gli affidamenti per i servizi tecnici per l'ingegneria e l'architettura nell'ambito degli operatori iscritti sul portale di www.acquistinrete.it di Consip nel rispetto del principio di rotazione degli operatori e degli altri principi di cui al D.Lgs. 50/2016; Che gli incarichi di importo inferiore a € 40.000,00 potranno essere affidati previa trattativa diretta sul MePa da parte del Responsabile Unico del Procedimento secondo una scelta effettuata motivatamente in base alla tipologia di incarico, nel rispetto del principio della rotazione applicato su ciascuna categoria identificata dal codice CPV e del divieto di frazionamento degli incarichi, tenendo conto dell'esperienza professionale maturata, della capacità professionale nell'ambito dello specifico comparto cui si riferisce l'incarico e previa conferma dell'effettiva disponibilità ad effettuare le prestazioni;*
- VISTA** la Disposizione Direttoriale n. 5115/2020, protocollo n. 83931 del 18/11/2020, con cui è stata indetta la procedura di gara relativa ai lavori di restauro e risanamento conservativo dell'edificio RM030 (Via Palestro,63 - Roma), per la realizzazione di residenze e servizi correlati per gli studenti della Sapienza, per un totale quadro economico di € 4.803.771,06 C.I.G. 8518182229 – C.U.P. B87C20000080006 – C.U.I.: L80209930587201900030;
- VISTA** la Disposizione del Direttore dell'Area Gestione Edilizia n. 3024 del 26/07/2019, con la quale è stato conferito all'ing. Armando Viscardi l'incarico di R.U.P. per tutte le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione, in merito ai lavori di restauro e risanamento conservativo degli edifici di Via Palestro n.63 - Roma e dell'ex Dopolavoro Teatro Ateneo presso la C.U. per la realizzazione di residenze e servizi correlati per gli studenti della Sapienza;
- VISTA** la nota del R.U.P. del 18/05/2021, con la quale veniva rappresentata la necessità di conferire un incarico per il supporto alle operazioni di collaudo statico e collaudo tecnico funzionale degli impianti per i lavori di restauro e risanamento conservativo degli edifici Dopolavoro Universitario e Teatro Ateneo (CU017) e di Via Palestro, 63 - Roma (RM030), per la realizzazione di servizi correlati per gli studenti della Sapienza;
- DATO ATTO** che, accertata a seguito di avviso la mancanza di disponibilità del personale tecnico interno a ricoprire il predetto incarico, si rendeva necessario ricorrere alla procedura di affidamento dell'incarico a soggetti esterni, secondo la procedura e le modalità previste dall'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016;
- DATO ATTO** che il R.U.P., con la nota del 16/06/2021, proponeva l'affidamento del predetto incarico alla società Esys – Engineering System studio tecnico, individuata a seguito di indagine di mercato condotta nell'ambito del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;



- RILEVATO CHE** al citato operatore economico per il servizio in parola veniva trasmesso in data 05/07/2021 un invito a Trattativa diretta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, ottenendo in risposta un'offerta di € 11.739,57 oltre cassa di previdenza 4% ed I.V.A. 22% come per legge;
- RILEVATO CHE** il R.U.P. valutava l'offerta presentata dal suddetto operatore economico essere congrua e conveniente;
- DATO ATTO** che l'appalto veniva registrato con C.I.G. 8797079B3C;
- VISTA** la Disposizione del Direttore dell'Area Gestione Edilizia n. 2963/2021 prot. n. 60406 del 29/07/2021 con cui è stato autorizzato, ai sensi dell'art. 1 co. 2, lett. a) del D.L. 16/07/2020, n. 76 convertito con Legge n. 120/2020, l'affidamento diretto tramite Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) alla società Esys – Engineering System studio tecnico, con sede legale in Corso Risorgimento, 341 - 86170 Isernia (Is) – C.F. e P.IVA 00819640947, del Servizio di supporto alle operazioni di collaudo statico e collaudo tecnico funzionale degli impianti inerenti i lavori di restauro e risanamento conservativo degli edifici Dopolavoro Universitario e Teatro Ateneo (CU017) e di Via Palestro, 63 – Roma (RM030), per la realizzazione di servizi correlati per gli studenti della Sapienza; C.I.G.: 8797079B3C - CUP: B87C20000080006., per un importo complessivo di € 14.895,16, comprese cassa di previdenza 4% ed I.V.A. 22%, di cui € 11.739,57 quale imponibile, € 469,58 per la cassa di previdenza ed € 2.686,01 per l'I.V.A.;
- CONSIDERATO** che il corrispettivo spettante alla Esys – Engineering System studio tecnico per l'espletamento di tale incarico, di complessivi € 14.895,16 ha trovato copertura come di seguito indicato:
- € 4.622,82 oltre cassa di previdenza al 4% pari ad € 184,91 ed Iva al 22% pari ad € 1.057,70 per un importo totale di € 5.865,43 sul conto di bilancio A.C. 11.01.030.040 "Servizi tecnici per l'ingegneria e l'architettura" Progetto 282164_10_E_ACCORDO_PROGRAMMA_2010_1_E – annualità 2010/2011 - UA.S.001.DUF.AGE impegno S. 97366/2021 assunto con DDA n. 2963/2021 ora S. 39978/22 cofog.09.6 - O.O. 4.7;
 - € 7.116,75 oltre cassa di previdenza al 4% pari ad € 284,67 ed Iva al 22% pari ad € 1.628,31 per un importo totale di € 9.029,73 sul conto di bilancio A.C. 11.01.030.040 "Servizi tecnici per l'ingegneria e l'architettura" Progetto 282164_10_E_ACCORDO_PROGRAMMA_2010_1_E – annualità 2010/2011 - UA.S.001.DUF. AGE impegno S. 97368/2021 assunto con DDA n. 2963/2021 ora S. 39971/22 cofog 09.6 - O.O. 4.7;
- VISTO** il contratto stipulato con la citata società Esys – Engineering System studio tecnico, in data 29/07/2021 (Trattativa Diretta su MePa n. 1747450);
- CONSIDERATO** che l'Ente appaltante, con decisione trasmessa alla società Esys – Engineering System studio tecnico, in data 07/04/2022 Prot. n. 0034255, ha comunicato la volontà di recedere dal contratto ai sensi di quanto previsto dall'art. 109 del D.Lgs. n. 50 del 19.04.2016;
- CONSIDERATO** che il suddetto recesso si è reso necessario a fronte di nuove assunzioni avvenute nell'Area Gestione Edilizia che hanno mutato la situazione di fatto sottesa all'incarico e che non erano prevedibili al momento della sua adozione;
- DATO ATTO** del Verbale per la individuazione dell'importo dovuto all'appaltatore per effetto del recesso dell'ente appaltante, ai sensi dell'art. 109, D. Lgs. 50/2016, sottoscritto, in data 11/05/2022, dal RUP Ing. Armando Viscardi e



dal legale rappresentante della società Esys – Engineering System studio tecnico, con cui è stato contabilizzato in € 0,00 il valore dei servizi eseguiti;

COSIDERATO che, ai sensi dell'art. 109, comma 2, D. Lgs. 50/2016, al suddetto valore deve essere aggiunto il 10% dell'importo delle prestazioni non eseguite, calcolato nella differenza tra l'importo del 4/5 del prezzo posto a base di gara depurato del ribasso d'asta e l'ammontare netto dei servizi eseguiti, pari ad **€ 939,17**;

DATO ATTO che nel suddetto Verbale è stato stabilito in complessivi **€ 1.191,62** comprese cassa di previdenza al 4% ed IVA al 22% (di cui € 939,17 quale imponibile - di cui € 0,00 per il pagamento dei servizi ed € 939,17, quale importo relativo al decimo - € 37,57 per la cassa di previdenza ed € 214,88 per IVA), l'importo dovuto alla società Esys – Engineering System, per effetto del recesso della stazione appaltante dal contratto relativo alla esecuzione del servizio di supporto alle operazioni di collaudo statico e collaudo tecnico funzionale degli impianti per i lavori di restauro e risanamento conservativo degli edifici Dopolavoro Universitario e Teatro (CU017) e di Via Palestro, 63 - Roma (RM030), per la realizzazione di servizi correlati per gli studenti della Sapienza- C.I.G.: 8797079B3C, CUP: B87C20000080006;

DISPONE

1. Le premesse formano parte integrante del presente dispositivo.
2. Di approvare il recesso dal contratto stipulato in data 29/07/2021, avente ad oggetto l'esecuzione del servizio di supporto alle operazioni di collaudo statico e collaudo tecnico funzionale come indicato in premessa (Trattativa Diretta su MePa n. 1747450);
3. La conseguente revoca dell'affidamento dell'incarico autorizzato con Disposizione del Direttore dell'Area Gestione Edilizia n. 2963/2021 prot. n. 60406 del 29/07/2021 alla società Esys – Engineering System studio tecnico, con sede legale in Corso Risorgimento, 341 - 86170 Isernia (Is) – C.F. e P.IVA 00819640947, del Servizio di supporto alle operazioni di collaudo statico e collaudo tecnico funzionale degli impianti inerenti i lavori di restauro e risanamento conservativo degli edifici Dopolavoro Universitario e Teatro Ateneo (CU017) e di Via Palestro, 63 – Roma (RM030), per la realizzazione di servizi correlati per gli studenti della Sapienza; C.I.G.: 8797079B3C - CUP: B87C20000080006., per un importo complessivo di € 14.895,16, comprese cassa di previdenza al 4% ed I.V.A. al 22%, di cui € 11.739,57 quale imponibile, € 469,58 per la cassa di previdenza ed € 2.686,01 per l'I.V.A.;
4. L'approvazione del Verbale per la individuazione dell'importo dovuto all'appaltatore per effetto del recesso dell'ente appaltante, ai sensi dell'art. 109, D. Lgs. 50/2016, sottoscritto, in data 11/05/2022, dal RUP Ing. Armando Viscardi e dal legale rappresentante della società Esys – Engineering System studio tecnico, con cui è stato stabilito in complessivi **€ 1.191,62**, comprese cassa di previdenza al 4% ed I.V.A. 22% (di cui € 939,17 quale imponibile, € 37,57 per la cassa di previdenza e € 214,88 per IVA), l'importo dovuto alla società Esys – Engineering System studio tecnico, per effetto del recesso della stazione appaltante dal contratto relativo alla esecuzione del Servizio di supporto alle operazioni di collaudo statico e collaudo tecnico funzionale degli impianti inerenti i lavori di restauro e risanamento conservativo degli edifici Dopolavoro Universitario e Teatro Ateneo (CU017) e di Via Palestro, 63 – Roma (RM030), per la realizzazione di servizi correlati per gli studenti della Sapienza; C.I.G.: 8797079B3C - CUP: B87C20000080006;
5. La copertura economica dell'importo di **€ 1.191,62**, comprese cassa di previdenza al 4% ed I.V.A. 22% (di cui € 939,17 quale imponibile, € 37,57 per la cassa di previdenza, € 214,88 per IVA) da associare alla società Esys – Engineering System studio tecnico di cui al precedente punto 4, sul conto di bilancio A.C. 11.01.030.040 "Servizi tecnici per



l'ingegneria e l'architettura" Progetto
282164_10_E_ACCORDO_PROGRAMMA_2010_1_E – annualità 2010/2011 -
UA.S.001.DUF.AGE impegno ex S. 97366/2021 assunto con DDA n. 2963/2021 ora S.
39978/22 cofog.09.6 - O.O. 4.7 – attraverso l'assunzione di una nuova scrittura contabile,
esercizio in corso;

6. Il riaccertamento della somma residua di € 4.673,81 Impegno ex S. 97366/2021 assunto con DDA n. 2963/2021 ora S. 39978/22 cofog.09.6 - O.O. 4.7 sul conto di bilancio A.C. 11.01.030.040 "Servizi tecnici per l'ingegneria e l'architettura", Progetto _282164_10_E_ACCORDO_PROGRAMMA_2010_1_E – annualità 2010/2011 - UA.S.001.DUF.AGE codice cofog MP.M2.P4.09.6 "Servizi ausiliari dell'istruzione" - O.O. 4.7.a seguito del recesso dell'ente appaltante, dal contratto relativo alla esecuzione del servizio della società Esys – Engineering System studio tecnico servizi supporto alle operazioni di collaudo statico e collaudo tecnico funzionale degli impianti per i lavori di restauro e risanamento conservativo degli edifici Dopolavoro Universitario e Teatro Ateneo (CU017) e di Via Palestro, 63 - Roma (RM030), per la realizzazione di servizi correlati per gli studenti della Sapienza- C.I.G.: 8797079B3C, CUP: B87C20000080006;
7. Il riaccertamento dell'importo di € 9.029,73 impegno S. 97368/2021 assunto con DDA n. 2963/2021 ora S. 39971/22 cofog 09.6 - O.O. 4.7 sul conto di bilancio A.C. 11.01.030.040 "Servizi tecnici per l'ingegneria e l'architettura", Progetto _282164_10_E_ACCORDO_PROGRAMMA_2010_1_E – annualità 2010/2011 - UA.S.001.DUF.AGE codice cofog MP.M2.P4.09.6 "Servizi ausiliari dell'istruzione"- O.O. 4.7.a seguito del recesso dell'ente appaltante, dal contratto relativo alla esecuzione del servizio della società Esys – Engineering System studio tecnico servizi supporto alle operazioni di collaudo statico e collaudo tecnico funzionale degli impianti per i lavori di restauro e risanamento conservativo degli edifici Dopolavoro Universitario e Teatro Ateneo (CU017) e di Via Palestro, 63 - Roma (RM030), per la realizzazione di servizi correlati per gli studenti della Sapienza- C.I.G.: 8797079B3C, CUP: B87C20000080006;
8. La copertura economica della spesa è attestata dal prospetto predisposto da ARCOFIG, allegato parte integrante al presente provvedimento.

IL DIRETTORE
AREA GESTIONE EDILIZIA
Ing. Enrico Bentivoglio