



## **Il Direttore di Area**

- VISTO** il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;
- VISTA** la Disposizione del Direttore Generale n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget compresa l’adozione formale definitiva di atti che impegnano l’Amministrazione verso l’esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTA** la Disposizione del Direttore Generale n. 3696 del 26/07/2016 con la quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell’Amministrazione centrale;
- VISTO** il Regolamento dell’attività contrattuale di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 274 del 25/05/2009;
- VISTE** le Delibere del Consiglio di Amministrazione n. 315 del 18/12/2014 e n. 311 del 27/10/2015 con le quali è stato rispettivamente approvato e modificato il Regolamento per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/16;
- VISTO** il Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm. e ii., in particolare gli artt. 29, 35, 36, 60, 72, 73, 95 e 164 e segg.;
- VISTI** gli artt. 3, comma 1, lett. b), e 5, comma 2, del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016;
- VISTE** le Linee guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, recanti “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”, pubblicate nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale n. 274 del 23 novembre 2016;
- VISTA** la delibera dell’Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1377 del 21/12/2016, con la quale sono stati fissati gli importi dei contributi da versare a favore della medesima Autorità per l’anno 2017;
- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione 2017-2019 approvato con delibera del C.d.A. del 24/01/2017;
- VISTO** l’art. 1 co. 449 della Legge 296/2006 e ss. mm. e ii., che prevede anche per le istituzioni universitarie l’obbligo di approvvigionarsi mediante le convenzioni-quadro stipulate da Consip SpA;
- VISTO** l’art. 1 co. 450 della Legge 296/2006 e ss. mm. e ii., che prevede l’obbligo, per gli acquisti di beni e servizi, di importo pari o superiore a 1.000,00 Euro ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario, di ricorrere al MEPA (mercato elettronico della pubblica amministrazione), gestito da CONSIP Spa, ovvero ad altri mercati elettronici;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 426/16 del 20/12/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio 2017;

em



- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 427/16 del 20/12/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione triennale 2017 - 2019;
- VISTA** la Disposizione del Direttore Generale n. 117/2017 del 18/01/2017, con la quale è stato attribuito ai Direttori di Area il budget di spesa relativo all'esercizio 2017;
- VISTA** la nota prot. n. 49700 del 07/07/2016 con la quale l'Area Gestione Edilizia ha trasmesso un prospetto informativo relativo ai lavori di ristrutturazione dell'edificio "Ex Centro meccanografico Poste", sito in Roma alla Circonvallazione Tiburtina 4, dal quale risulta che è stata prevista, all'interno dello stesso, un'area di circa 480mq da destinare a servizi commerciali in favore degli studenti tra cui un bar/tavola calda;
- CONSIDERATA** pertanto, la necessità di procedere all'avvio della gara relativa alla concessione del servizio di Bar/Caffetteria, presso la sede sopraindicata;
- VISTA** la propria Disposizione n. 1480 del 14/04/2016 con la quale è stato conferito l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) relativo alla concessione suddetta alla Dr.ssa Chiara Ughi, afferente all'Area Patrimonio e Servizi Economici;
- VISTA** la propria disposizione n. 2897/2017 del 17/07/2017 con la quale è stato nominato quale RUP, il Dr. Giuseppe Montesarchio, afferente alla citata Area in sostituzione della Dr.ssa Chiara Ughi, attualmente in regime di part-time;
- VISTA** la nota prot. n. 57962 del 18/07/2017, con la quale il Responsabile Unico del Procedimento ha inoltrato la documentazione per l'esperimento di una procedura aperta, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per la concessione, della durata di dieci anni, del servizio di gestione del Bar caffetteria e ristorazione self service presso l'edificio denominato "ex centro meccanizzazione Poste" sito in via Circonvallazione Tiburtina n. 4, Roma per un valore complessivo di Euro 10.333.000,00;
- CONSIDERATA** la necessità di provvedere alla pubblicazione del relativo bando di gara, ai sensi di quanto previsto agli artt. 72, 73 e 164 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii. e del citato Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti del 2 dicembre 2016;
- CONSIDERATO** che si rende necessario provvedere all'acquisto di un servizio di pubblicazione;
- CONSIDERATO** che l'importo massimo stimato per l'affidamento del servizio sopracitato è pari ad Euro 7.000,00 IVA compresa;
- CONSIDERATO** che non vi sono convenzioni attive stipulate da Consip SpA aventi ad oggetto il servizio di pubblicazione di bandi e avvisi sulle Gazzette Ufficiali né è stato rinvenuto, sul MEPA, il suddetto servizio;
- RITENUTO** pertanto, di procedere mediante indagine di mercato tramite la consultazione di società di servizio al fine di ottenere l'offerta migliore e procedere al successivo affidamento nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza;



- CONSIDERATO** che gli operatori che risponderanno alla richiesta di preventivo dovranno essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 oltre a possedere apposita idoneità professionale per lo svolgimento del servizio di cui trattasi;
- CONSIDERATO** che il contratto avrà ad oggetto il servizio di pubblicazione del bando relativo alla procedura aperta sopracitata sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sulle testate "Aste e Appalti pubblici", gratuita per l'Ateneo, La Repubblica (edizioni nazionali), Il Tempo e Il Giornale (edizioni locali);
- CONSIDERATO** che il contratto con l'operatore economico aggiudicatario verrà stipulato mediante scambio di lettere, in modalità elettronica;
- CONSIDERATO** che la scelta del contraente viene effettuata con l'utilizzo del minor prezzo ai sensi di quanto previsto dall'art. 95, comma 4, del D.Lgs 50/2016 trattandosi di servizi con caratteristiche standardizzate;
- VISTA** la Disposizione del Direttore Generale n. 1005 del 01/12/2010 di nomina della Dott.ssa Francesca Cosi quale Responsabile Unico del Procedimento di tutte le procedure per l'affidamento del servizio di pubblicazione dei bandi;
- CONSIDERATO** che in via presuntiva l'importo per la Commissione giudicatrice ammonta ad Euro 2.415,00;
- ACCERTATA** la disponibilità sul B.U. esercizio 2017;

#### **DISPONE**

1. di autorizzare il ricorso ad una procedura aperta per l'affidamento, ai sensi degli artt. 60 e 164 e segg. D.Lgs.50/2016 e ss. mm. e ii., della concessione del servizio di gestione del Bar caffetteria e ristorazione self service presso l'edificio denominato "ex centro meccanizzazione Poste" sito in via Circonvallazione Tiburtina n. 4, Roma, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 co. 2 del citato Decreto, per la durata di dieci anni, per un valore complessivo di Euro 10.330.000,00;
2. di approvare il relativo Capitolato speciale;
3. di approvare per la gara in argomento il seguente quadro economico:
  - **Euro 7.000,00, IVA al 22% inclusa**, per i costi presunti di pubblicazione bando e avvisi;
  - **Euro 800,00** quale contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
  - **Euro 2.415,00** per le spese presunte di pagamento della Commissione giudicatrice;
4. di autorizzare i seguenti accantonamenti di budget:
  - **Euro 7.000,00, IVA al 22% inclusa**, per i costi presunti di pubblicazione bando e avvisi, da imputare sul conto **A.C. 11.02.010.010 – Prestazioni di servizi pubblicitari e di promozione** – del B.U. esercizio 2017, UA.S.001.DUF.APE.GAE, codice COFOG 09.8, nessun O.O. associato;
  - **Euro 800,00** quale contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, da imputare sul conto **A.C. 11.02.100.010 – Altre spese per servizi** - del B.U. esercizio 2017, UA.S.001.DUF.APE.GAE, codice COFOG 09.8, nessun O.O. associato;



- **Euro 2.415,00** per le spese presunte di pagamento della Commissione giudicatrice, da imputare sul conto **A.C. 13.04.030.010 – Gettoni e indennità ai membri delle Commissioni di concorsi, esami e gare** – del B.U. esercizio 2017, UA.S.001.DUF.APE.GAE, codice COFOG 09.8, nessun O.O. associato, PROGETTO 011096\_C\_COMMCONC\_3;
- 5. di indire, per le motivazioni espresse in premessa, una indagine di mercato finalizzata all'acquisizione dei preventivi per il successivo affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. avente ad oggetto il servizio di pubblicazione del bando, per la concessione del servizio sopracitato, sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sulle testate "Aste e Appalti pubblici", gratuita per l'Ateneo, La Repubblica (edizioni nazionali), Il Tempo e Il Giornale (edizioni locali);
- 6. di utilizzare il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii;
- 7. che il servizio verrà aggiudicato all'Impresa che avrà presentato l'offerta economica più bassa. A parità di prezzo si procederà mediante sorteggio;
- 8. di aggiudicare il servizio anche in presenza di una sola offerta valida;
- 9. di disporre che il pagamento verrà effettuato, entro 30 giorni, a seguito di presentazione di fattura debitamente controllata e vistata in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale.

**F.to Il Direttore di Area**

Disposizione n. 2940/2017  
Prot. n. 0058349 del 19/07/2017  
Classif. X/4