



**AREA PATRIMONIO E SERVIZI ECONOMICI**  
**Ufficio Gare, Approvvigionamenti e Sviluppo Edilizio**  
**Settore Sviluppo edilizio e immobiliare**

## **Il Direttore di Area**

- VISTO** il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 *“Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”*;
- VISTO** lo Statuto della Sapienza, Università di Roma, emanato con D.R. n. 3689 del 29/10/2012 e pubblicato sulla G.U. – Serie generale n. 261 dell’8/11/2012, e successive modifiche di cui al D.R. n. 1549 del 15/05/2019, pubblicato sulla G.U. – Serie generale n. 122 del 27/05/2019;
- VISTO** il Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss. mm. e ii., in particolare l’art. 31;
- VISTO** il Regolamento per l’Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell’Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/1/2016 e ss. mm. e ii.;
- VISTO** il Regolamento dell’attività contrattuale di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 274 del 25/5/2009;
- VISTO** il D.P.R. 62/2013 e ss. mm. e ii. *“Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici”*;
- VISTE** le Linee Guida dell’ANAC n. 3, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, aggiornate al D.Lgs. 56/2017, pubblicate nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 260 del 7 novembre 2017, recanti *“Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”*;
- VISTO** il Piano triennale di prevenzione della corruzione 2019-2021, approvato dal Consiglio di Amministrazione il 29/1/2019;
- CONSIDERATO** che in data 27/6/2019 è scaduto il Contratto rep. n. 2213 del 26/7/2016, stipulato con la Società IMMUNI SRL, per la concessione del servizio di



intermediazione immobiliare per i contratti di locazione in favore degli studenti dell'Università La Sapienza;

**CONSIDERATA** l'esigenza di dare avvio alla gara per la nuova concessione del suddetto servizio;

**CONSIDERATO** che il valore presunto della concessione, per un periodo di cinque anni, è stimato in Euro 395.000,00;

**CONSIDERATA** la necessità, ai sensi del citato art. 31 del D.Lgs. 50/2016, di procedere alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento per la nuova concessione;

**CONSIDERATO** che il Sig. Angelo Casalese – funzionario Cat. D3, area amministrativo gestionale – afferente al Settore Sviluppo edilizio e immobiliare dell'Area Patrimonio e Servizi Economici, ha già svolto analogo incarico e risulta in possesso dei requisiti stabiliti dalla normativa sopra richiamata, in particolare dalle Linee Guida ANAC n. 3;

**VISTA** la dichiarazione in data 17/10/2019 del suddetto funzionario, inerente l'inesistenza di cause di incompatibilità, astensione o esclusione relativamente all'incarico in argomento;

**DISPONE**

di conferire, a far data dalla registrazione della presente disposizione, al Sig. Angelo Casalese – Cat. D3, area amministrativo gestionale – l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento per la Concessione del servizio di intermediazione immobiliare per i contratti di locazione in favore degli studenti dell'Università La Sapienza, indicata in premessa, per un valore di Euro 395.000,00.

**Il Direttore di Area**  
**FIRMATO: Dr.ssa Monica Facchiano**

Disposizione n. 3744/2019  
Prot. n. 090510 del 18/10/2019  
Classif. VII/4