



SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

Area Patrimonio e Servizi Economici
Ufficio gare, approvvigionamenti e sviluppo edilizio
Sett. Gare lavori, servizi e forniture

La Direttrice di Area

- VISTO** il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 *“Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”*;
- VISTA** la Disposizione del Direttore Generale n. 1435 del 28/03/2013 di attribuzione ai Direttori di Area della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del budget compresa l’adozione formale definitiva di atti che impegnano l’Amministrazione verso l’esterno, mediante autonomi poteri di spesa;
- VISTA** la Disposizione del Direttore Generale n. 3696 del 26/07/2016 con la quale è stato approvato il documento di riorganizzazione dell’Amministrazione centrale;
- VISTO** il Regolamento per l’Amministrazione, la finanza e la contabilità di Ateneo, emanato con Decreto Rettorale n. 65 del 13/01/2016 e ss. mm. e ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo 50/2016 e ss. mm. e ii., in particolare gli artt. 29, 36, 60, 72, 73 e 98;
- VISTO** il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2022-2024 di Sapienza Università di Roma, approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 149 del 26 aprile 2022;
- VISTO** l’art. 1 commi 1 e 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020, cd. Decreto semplificazione, convertito con modifiche con legge n. 120/2020 e ss. mm. ii.;
- VISTO** il Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, relativo alla definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara di cui agli artt. 70, 71 e 98 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii., con cui si stabilisce, tra l’altro, che le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara devono essere rimborsate alla stazione appaltante dall’aggiudicatario;
- VISTE** le Linee guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, recanti *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*, aggiornate al D.Lgs. 19/04/2017 n. 56, con delibera del Consiglio n. 206 del 01/03/2018, pubblicate nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale n. 69 del 23/03/2018 ed alla L. 14/06/2019 n. 55 di conversione del D.L. 18/04/2019 n. 32, con delibera del Consiglio n. 636 del 10/07/2019, pubblicate nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale n. 183 del 06/08/2019;
- VISTA** la circolare direttoriale prot. n. 42935 del 22 maggio 2018, in ordine alle modalità operative delle Linee Guida sopracitate;
- VISTO** l’art. 1 co. 449 della Legge 296/2006 e ss. mm. e ii., che prevede anche per le istituzioni universitarie l’obbligo di approvvigionarsi mediante le convenzioni-quadro stipulate da Consip SpA;
- VISTO** l’art. 1 co. 450 della Legge 296/2006 e ss. mm. e ii., come modificato dalla Legge n. 145 del 30.12.2018, che prevede l’obbligo, per gli acquisti



di beni e servizi, di importo pari o superiore a 5.000,00 Euro ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario, di ricorrere al MEPA (mercato elettronico della pubblica amministrazione), gestito da Consip SpA, ovvero ad altri mercati elettronici;

VISTO l'art. 1 co. 583 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, in cui è previsto l'obbligo a carico, tra l'altro, delle istituzioni universitarie di approvvigionarsi attraverso gli Accordi quadro stipulati dalla Consip SpA o il sistema dinamico di acquisizione realizzato e gestito dalla Consip SpA, fermo restando quanto previsto dall'art. 1, commi 449 e 450 della legge n. 296/2006 succitati;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 438 del 20/12/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2022;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 439 del 20/12/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Ateneo di previsione triennale 2022 - 2024;

VISTA la Disposizione della Direttrice Generale n. 172/2022 del 17/01/2022, con la quale è stato attribuito ai Direttori di Area il budget di spesa relativo all'esercizio 2022;

VISTA la Disposizione del Direttore dell'Area Gestione Edilizia *pro tempore* n. 2127/2018 del 29/05/2018, con cui è stato autorizzato il ricorso ad una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, del citato D.Lgs. n. 50/16 e ss.mm. e ii. per l'affidamento dell'appalto per la verifica di vulnerabilità sismica del patrimonio edilizio della Sapienza Università di Roma, suddiviso in dieci lotti, per un importo complessivo pari ad Euro 8.181.009,16 + IVA al 22%, oltre Euro 182.306,02 + IVA al 22% per oneri della sicurezza;

CONSIDERATO che, con la citata Disposizione n. 2127/2018 del 29/05/2018 è stata, tra l'altro, autorizzata la copertura economica dell'importo di Euro 14.640,00 per le spese di pubblicazione di Bandi e avvisi, imputato sul conto di bilancio A.C.11.02.010.010 "Prestazioni di servizi pubblicitari e di promozione" UA.S.001.DUF.AGE.AMS, codice Cofog 09.8, nessun O.O. associato, scrittura n. 40587/2022 (ex scrittura n. 68448/18);

CONSIDERATO che, con Disposizione del Direttore dell'Area Patrimonio e Servizi Economici *pro tempore* n. 2387/2018 del 21/06/2018, è stata autorizzata, tra l'altro, la copertura economica dell'importo di Euro 8.158,08, per le spese di pubblicazione del bando di gara, imputati sul conto di bilancio A.C.11.02.010.010 "Prestazioni di servizi pubblicitari e di promozione" UA.S.001.DUF.AGE.AMS, codice Cofog 09.8, S 68448 del 21.05.2018 assunta con Disposizione del Direttore dell'Area Gestione Edilizia *pro tempore* n. 2127/2018 del 29/05/2018 sopracitata;

CONSIDERATO che, con Disposizione del Direttore dell'Area Patrimonio e Servizi Economici *pro tempore* n. 2701/2018 del 20/07/2018, sono stati autorizzati la rettifica e la riapertura dei termini del bando di gara, con la pubblicazione del relativo avviso nonché la copertura economica della ulteriore spesa per un importo complessivo di Euro 4.633,58, imputati sul conto di bilancio A.C.11.02.010.010 "Prestazioni di servizi pubblicitari e di promozione" UA.S.001.DUF.AGE.AMS, codice Cofog 09.8, nessun O.O. associato, scrittura n. 40587/2022 (ex scrittura n. 68448/18);



CONSIDERATO che le spese per la pubblicazione dell'avviso di rettifica non sono poste a carico dell'aggiudicatario;

PRESO ATTO che non è pervenuta alcuna offerta per il lotto n. 7 CIG 7520566763 che, pertanto, è andato deserto e che non è risultato possibile procedere con l'aggiudicazione dei lotti 2 CIG 75204507A9 e 10 CIG 75206035EC poiché per i concorrenti partecipanti ai lotti in questione è stata proposta, ai sensi della *lex specialis*, l'aggiudicazione dei lotti di maggior valore economico;

VISTI i relativi contratti stipulati per i seguenti lotti:

- lotto n. 1, CIG 7516636C3E, prot. n. 12215/2022, con il RTP PROGEN S.R.L. (mandataria) - ALL INGEGNERIA STUDIO TECNICO ASSOCIATO (mandante) – GEOLOGO ROBERTO TORRE (mandante) – CONSORZIO LR LABORATORI RIUNITI (mandante) – DOTT. ING. SALVATORE MIANO (mandante) in data 08/02/2022;

- lotto n. 3, CIG 75205119FF, prot. n. 70324/2021, con il RTI TECNITALIA ENGINEERING CONSULENZE, SERVIZI DI INGEGNERIA, PARTECIPAZIONI S.R.L. (mandataria) - BOLLINGER + GROHMANN INGEGNERIA S.R.L. (mandante) - Ing. Marco RENZELLI (mandante) – TECNOPROVE ROMA S.R.L. (mandante) – UNIGEO S.R.L. (mandante) – CA.RI. COSTRUZIONI S.R.L. (mandante) in data 14/09/2021;

- lotto n. 4, CIG 7520533C26, prot. n. 7619/2021, con il RTI ENGI.CO. S.R.L. (mandataria) - ING. EMANUEL PERANI (mandante) - ING. MASSIMO PILATI (mandante) - DOTT. MASSIMO BOBBIO (mandante) - ASDEA S.R.L. (mandante) - GEOLAB S.R.L. (mandante) - STUDIO TECNICO GEOM. UGO CELOTTI S.R.L. (mandante) - GIANCARLO MASELLI S.R.L. (mandante) - G.E.R. S.R.L. (mandante) in data 26/01/2022;

- lotto n. 5, CIG 7520548888, prot. n. 77725/2021, con l'ATI INTERPRO ENGINEERING CONSULTANTS SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA (mandataria) - Ing. FILIPPO ISANTI (mandante) – STUDIO CT INGEGNERIA INTEGRATA SRL (mandante) – GEOPLANNING SERVIZI PER IL TERRITORIO SRL (mandante) – GEOCONSOL SRL (mandante) – UNILAB SPERIMENTAZIONE SRL (mandante) in data 29/09/2021;

- lotto n. 6, CIG 7520557FF3, prot. n. 33917/2021, con l'ATP ING. BRUNO PELAGGI SRL (mandataria) - Dott. Arch. EMILIA CONSUELO CAPUTO (mandante) - Dott. Ing. MASSIMO VASAPOLLO (mandante) – GEO.CAL. SRL (mandante) - Dott. Ing. FABRIZIO GENTILI (mandante) - Dott. Ing. ANDREA BIANCHINI (mandante) – Dott.ssa Geol. CLAUDIA RIBALDI (mandante) – Dott. Arch. DENIS MIOR (mandante) – Dott. Arch. BARBARA VENANTI e Dott. LUCA DONNINI per ARCHEOTECH STUDIO ASSOCIATO DI ARCHEOLOGIA (mandante) – PROSPEZIONI SRL (mandante) in data 06/04/2022;

- lotto n. 8, CIG 7520570AAF, prot. n. 107239/2021, con l'ATI INNOVATIONS S.R.L. (mandataria) – GEOL. MAURIZIO CASTELLANI (mandante) – EXPERIMENTATIONS S.R.L. (mandante) in data 16/12/2021;

- lotto n. 9, CIG 75205867E4, prot. n. 36551/2021, con il RTI EI S.R.L. – ENGINEERING INNOVATION (mandataria) – ING. GIUSEPPE D'ALESSANDRO (mandante) – ING. DIEGO VALLERIANI (mandante) –



MONITORING S.R.L. (mandante) – ARCH. ANTONIO MAROSCIA (mandante) – ING. LUISA TRIANI (mandante) – ING. ATTILIO ODDONE (mandante) – ING. MARCO ZACCARI (mandante) – ING. LEOPOLDO MARIA FELICI (mandante) – ING. LORENZO TOLVE (mandante) – DOTT. ANTONIO RIVIELLO (mandante) – LABORATORIO TECNOLOGICO MATERA S.R.L. (mandante) – RIZZONI S.R.L. (mandante) – VIGITECH S.R.L. (mandante) in data 13/04/2022;

CONSIDERATO che, ai sensi del citato art. 98 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., occorre pubblicare un avviso secondo le modalità di cui all'art. 72 del decreto, relativo ai risultati della procedura di aggiudicazione;

VISTA la Disposizione del Direttore Generale *pro tempore* n. 1005 del 01/12/2010 di nomina della Dott.ssa Francesca Cosi quale Responsabile Unico del Procedimento del servizio di pubblicazione;

CONSIDERATO che, come si evince dalla mail della Dott.ssa Cosi del 13/07/2022, nella sua qualità di RUP, da una indagine effettuata, risulta che il servizio di pubblicazione di bandi e avvisi sulle Gazzette Ufficiali e sui quotidiani non è presente nè nelle convenzioni, né negli Accordi quadro stipulati da CONSIP S.p.A., né nel sistema dinamico di acquisizione della stessa CONSIP;

CONSIDERATO che, come risulta dalla mail sopracitata, la suddetta pubblicazione avverrà oltre che sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, anche sulle testate Aste e Appalti pubblici, gratuita per l'Ateneo, nonché su altro quotidiano a diffusione nazionale e su due quotidiani a maggiore diffusione locale;

CONSIDERATO che, come risulta dalla mail citata, al fine di ottemperare al suddetto obbligo di pubblicazione, sono stati richiesti in data 13/05/2022, prevedendo un termine di scadenza, preventivi di offerta alle società di servizio INTERSTO SRL, MEDIACONSULT SRL e EDIZIONE SAVARESE SRL, nel rispetto del principio di rotazione;

CONSIDERATO che la società MEDIACONSULT SRL non ha fornito riscontro alla succitata richiesta;

CONSIDERATO che, il preventivo pervenuto dalla società INTERSTO SRL, in data 16 maggio 2021, non è stato ritenuto accettabile dal RUP, poichè privo della richiesta indicazione dei costi di intermediazione a carico dell'Amministrazione per il servizio di pubblicazione di cui trattasi;

VISTO il preventivo n. 930/PR del 17/05/2022 della società EDIZIONE SAVARESE SRL, risultato l'unico conforme a quanto richiesto, per un importo pari ad Euro 5.905,67 + IVA, per spese di pubblicazione, oltre Euro 190,00 + IVA per provvigioni ed Euro 32,00 per bolli (Euro 7.468,72 IVA, spese di pubblicazione, provvigioni e bolli compresi), per il servizio di pubblicazione sulle Gazzette Ufficiali sopraindicate e sulle seguenti testate: Aste e Appalti pubblici e Italia Oggi (edizione nazionali), Il Corriere della Sera ed. Roma e Il Giornale ed. locale (edizioni locali);

CONSIDERATO che la società EDIZIONE SAVARESE SRL contattata per le vie brevi ha confermato la validità del preventivo inviato in data 17/05/2022;

CONSIDERATO che il servizio di cui trattasi è presente sul MEPA;



- CONSIDERATO** che, come risulta dalla mail del 13/07/2022 sopracitata, in considerazione dell'importo, occorre procedere all'acquisto del servizio sul MEPA, attraverso una trattativa diretta;
- CONSIDERATO** che il suddetto importo, come risulta dalla mail sopracitata, è ritenuto congruo dal RUP rispetto ai prezzi di mercato;
- CONSIDERATO** che, rispetto all'originaria somma accantonata con la citata scrittura n. 40587/2022 (ex scrittura n. 68448/18), residua, sul pertinente conto di bilancio A.C.11.02.010.010 "Prestazioni di servizi pubblicitari e di promozione" UA.S.001.DUF.AGE.AMS, un importo di Euro 1.848,34, al netto degli importi già liquidati, per complessivi Euro 12.791,66, per la pubblicazione del bando e dell'avviso di rettifica e riapertura termini;
- CONSIDERATO** che, con riferimento all'operatore economico EDIZIONI SAVARESE SRL, è avvenuta, con esito positivo, la consultazione del casellario ANAC e la verifica della sussistenza dei requisiti di cui all'art. 80, commi 1, 4 e 5, lettera b) del D.lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., in aderenza a quanto previsto dalle succitate Linee guida ANAC n. 4, e dalla relativa circolare direttoriale, per gli importi superiori ad Euro 5.000,00 e non superiori ad Euro 20.000,00;
- PRESO ATTO** della facoltà, prevista nel comma 11 dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., avallata dal RUP, di non richiedere una garanzia definitiva;
- CONSIDERATO** che il contratto con l'operatore economico EDIZIONI SAVARESE SRL avrà ad oggetto il servizio di pubblicazione sopraindicato e che verrà stipulato, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. 50/2016 e ss. mm. mediante corrispondenza commerciale, previa Trattativa Diretta di Acquisto sul MEPA;
- CONSIDERATO** che l'ufficio proponente provvederà a garantire tutti gli adempimenti ex art. 3 della Legge 136/2010 (Tracciabilità dei flussi finanziari);
- VISTA** la e-mail del 23/05/2022, con la quale il Direttore dell'Area Gestione Edilizia ha comunicato l'assenso ad impegnare l'importo complessivo di Euro 7.468,72 IVA, necessario per la pubblicazione dell'avviso di esito della procedura;
- ACCERTATA** la disponibilità sul B.U. esercizio 2022;
- VISTA** la Disposizione della Direttrice dell'Area Patrimonio e Servizi Economici n. 2942/2022 del 12/07/2022, con la quale è stata delegata la Dr.ssa Stefania Bonito, capo dell'Ufficio Patrimonio Immobiliare, alla firma di atti e provvedimenti di ordinaria amministrazione, ivi inclusi i provvedimenti di spesa che non implicino l'adozioni di decisioni connotate da un livello di discrezionalità tipicamente rimesso alla funzione dirigenziale, per l'Area succitata, per i giorni 13, 14 e 15 luglio 2022;

DISPONE

1. di autorizzare l'affidamento, per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2 del D.L. n. 76/2020, convertito con modifiche con Legge n. 120/2020 e ss.mm. e ii., alla società EDIZIONI SAVARESE SRL del servizio di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sulle testate Aste e Appalti pubblici, gratuita per l'Ateneo, Italia Oggi (edizione nazionali), Il Corriere della Sera ed. Roma e Il Giornale (edizioni locali), dell'avviso di aggiudicazione contenente i risultati della procedura aperta suddivisa in 10 lotti per l'affidamento del servizio di verifica di vulnerabilità sismica del patrimonio edilizio della



Sapienza Università di Roma, mediante Trattativa Diretta di Acquisto sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), per un importo pari ad Euro 5.905,67 + IVA, per spese di pubblicazione, oltre Euro 190,00 + IVA per provvigioni ed Euro 32,00 per bolli (Euro 7.468,72 IVA, spese di pubblicazione, provvigioni e bolli compresi);

2. di far gravare il suddetto importo di Euro 7.468,72 IVA, spese di pubblicazione, provvigioni e bolli compresi, per la quota pari ad Euro 1.848,34 sull'impegno assunto con Disposizione n. 2127/2018 del 29/05/2018, S 40587/2022 (ex S. 68448/2018), e per la quota residua di Euro 5.620,38 sul conto di A.C. 11.02.010.010 "Prestazioni di servizi pubblicitari e di promozione", UA.S.001.DUF.AGE.AMS, codice COFOG 09.8.

La copertura economica della spesa è attestata dal prospetto predisposto da ARCOFIG, allegato parte integrante al presente provvedimento;

3. di stabilire nelle condizioni contrattuali: a) che il pagamento, per il servizio di pubblicazione di cui sopra, verrà effettuato, entro 30 gg. naturali e consecutivi dalla ricezione di regolare fattura elettronica, trasmessa dall'operatore economico, dopo la regolare esecuzione delle prestazioni contrattuali; b) una clausola risolutiva espressa, in caso di difetto del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.; c) una clausola penale in misura pari al 10 per cento del valore del contratto, con riferimento all'inadempimento dell'operatore economico agli obblighi *ex lege* di veridicità e di aggiornamento, in caso di modifiche sopravvenute, delle dichiarazioni rese all'Amministrazione per l'affidamento del servizio di pubblicazione, salvo il risarcimento del maggior danno eventualmente subito dall'Amministrazione;
4. l'importo di Euro 15.029,00 IVA e bolli compresi, relativo ai costi per la pubblicazione dell'avviso di gara e dell'avviso di aggiudicazione, al netto delle provvigioni dovute alle società di pubblicazione, così come previsto dalla normativa citata nelle premesse, sarà rimborsato dagli operatori economici aggiudicatari dei lotti, in proporzione al relativo valore, come di seguito specificato:
 - lotto 1, Euro 6.594,22;
 - lotto 3, Euro 1.785,15;
 - lotto 4, Euro 1.678,32;
 - lotto 5, Euro 1.244,59;
 - lotto 6, Euro 1.103,26;
 - lotto 8, Euro 1.522,46;
 - lotto 9, Euro 1.101,00.

PER LA DIRETTRICE DI AREA
Dott.ssa Monica FACCHIANO

Dr.ssa Stefania Bonito
*Firmato digitalmente ai sensi
del D.lgs. 82/2005 e ss. mm.*

Per delega Disposizione n. 2942/2022
Dr.ssa Stefania Bonito
Capo Ufficio Patrimonio Immobiliare

Firmato digitalmente da
Stefania Bonito
CN = Stefania Bonito
C = IT

Firmato digitalmente da

Francesca Cosi

CN = Francesca Cosi
C = IT

Firmato digitalmente da

Angela Silvia Luongo Auditore

CN = Angela Silvia Luongo
Auditore
C = IT