SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

AREA GESTIONE EDILIZIA

Università degli Studi di Roma
"LA SAPIENZA"
Amministrazione Centrale
Disposizione n. 3159/2013

prot. n. 0046594 del 29/07/2013
classif. IX/2

IL DIRETTORE

VISTO il D. Lgs. 30/03/2001 n.165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e ss.mm.ii.;

VISTO il D. Lgs. 12.04.2006, n.163 e ss.mm.ii., ed in particolare gli artt. 55 e 59;

VISTI gli articoli 81 e 82, c. 2 lett. a) del citato D.Lgs 163/06 che stabiliscono, tra l'altro, quale criterio di aggiudicazione, il maggior ribasso offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara;

VISTO il D.L. 13/05/2011, n. 70 convertito con Legge 12/07/2011, n. 106;

VISTO il Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/06 adottato con D.P.R. 5/10/2010, n. 207;

VISTO il D.M. LL.PP. 19/04/2000, n.145;

VISTA la L. 13/08/2010 n. 136 e ss.mm. ed ii. con cui sono stati previsti obblighi connessi alla tracciabilita dei flussi finanziari;

VISTA la Disposizione Direttoriale n. 1435 del 28/03/13 con cui è stato assegnato il budget ai Direttori di Area;

PRESO ATTO che, con la medesima Disposizione n. 1435/13 è stata attribuita a decorrere dal 15/04/13 la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del predetto budget, compresa l'adozione formale definitiva di atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa;

VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 274 del 18/12/2012 con cui è stato approvato il bilancio pluriennale per il triennio 2013 – 2014 e 2015;

VISTO che nel piano annuale 2013 hanno trovato previsione *"Facciate, terrazzi C.U. e S.E. ed interventi urgenti di manutenzione sulle strutture degli immobili"* per un importo stimato di € 1.475.000,00 a gravare sul conto 13.03.010.010.020 "Manutenzione straordinaria su fabbricati";

VISTO il proprio provvedimento n. 446 del 22.05.08 con cui è stato affidato al P.A. Paolo Grottesi l'incarico di R.U.P. per gli interventi di manutenzione dei terrazzi degli edifici universitari di competenza dell'Amministrazione Centrale;

VISTO il progetto esecutivo presentato dal R.U.P. relativo ai lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione degli edifici dell'Università "La Sapienza" di Roma da affidare mediante l'espletamento di una procedura aperta art. 55 del D.Lgs. n. 163/06, per l'individuazione di un operatore economico con il quale concludere un Accordo quadro ai sensi dell'art. 59 del medesimo D.Lgs n. 163/06, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso ex art. 82, comma 2, lett. a ;

VISTO che il quadro economico dell'opera, che quantifica la spesa complessiva per i lavori di che trattasi in € 1.234.100,00 comprensivi di I.V.A. al 21% e art. 92 D.Lgs. n. 163/06, risulta essere il seguente:

A) LAVORI	
A1) Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	*842.000,00*
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	*158.000,00*
Totale A	*1.000.000,00*

Conto A.C. 16.01.040 Disposizione DDA
Prov. N.B. 2556 € 20.000,00
Delib. N.B. 2556 Data 05.06.2013
Area contabile e controllo di gestione
Responsabile Procedimento per
l'Edilizia Universitaria

B) Somme a disposizione della stazione appaltante		
B1) Spese per pubblicità (IVA compresa)		*3.500,00*
B2) Spese per Autorità di Vigilanza		*600,00*
	Totale B	*4.100,00*
C) Accantonamento di cui all'art. 92 del D.Lgs 163/2006		*20.000,00*
	Totale C	*20.000,00*
D) I.V.A. 21% sui lavori		*210.000,00*
	TOTALE (A+B+C+D)	**1.234.100,00**

Conto A.C. 16.01.040 Disposizione DDA
Prov. Pos. Gen. 20 € 600,00
Delib. Pos. Gen. 20 Data 05.06.2013
Area contabile e controllo di gestione
Responsabile Procedimento per
l'Edilizia Universitaria

PRESO ATTO che la spesa necessaria alla realizzazione dei lavori in argomento, ammontante in € 1.234.100,00 compresa I.V.A. 21%, art. 92, D.Lgs. 163/06 e Spese per Autorità di Vigilanza, trova copertura per € 1.210.000,00 sul conto A.C. 13.03.010.010.020 (Ufficio MAE) "Manutenzione straordinaria su fabbricati", per € 20.000,00 ex art. 92 D.Lgs. n. 163/06 sul conto A.C. 16.01.040.030 (Ufficio MAE) "Accantonamento fondo ai sensi D.Lgs. 163/06 art. 92 – Manutenzione straordinaria", per € 600,00 Spese per Autorità di Vigilanza sul conto A.C. 20.05.010.010 (Ufficio AMS) "Altri oneri straordinari" e per € 3.500,00 sul conto A.C. 11.02.010.010 (Ufficio AMS) "Prestazioni di servizi pubblicitari e di promozione" del B.U. 2013;

CONSIDERATO che nella gestione dell'appalto sarà assicurato il rispetto della richiamata L. n. 136/10 e ss.mm. ed ii. con riguardo agli adempimenti di competenza ivi prescritti sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

DISPONE

Le premesse costituiscono parte essenziale del presente provvedimento.

- di approvare il progetto esecutivo ed il quadro economico relativo ai lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione degli edifici dell'Università "La Sapienza" di Roma;
- di procedere all'individuazione, mediante procedura aperta art. 55 del D.Lgs. n. 163/06, di un operatore economico con il quale concludere un Accordo quadro ai sensi dell'art. 59 del medesimo D.Lgs n. 163/06 per l'esecuzione dei predetti lavori, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso ex art. 82, comma 2, lett. a;
- di far gravare la relativa spesa complessiva di € 1.234.100,00 compresa I.V.A. 21%, art. 92, D.Lgs. 163/06 e Spese per Autorità di Vigilanza, per € 1.210.000,00 sul conto A.C. 13.03.010.010.020 (Ufficio MAE) "Manutenzione straordinaria su fabbricati", per € 20.000,00 ex art. 92 D.Lgs. n. 163/06 sul conto A.C. 16.01.040.030 (Ufficio MAE) "Accantonamento fondo ai sensi D.Lgs. 163/06 art. 92 – Manutenzione straordinaria", per € 600,00 Spese per Autorità di Vigilanza sul conto A.C. 20.05.010.010 (Ufficio AMS) "Altri oneri straordinari" e per € 3.500,00 sul conto A.C. 11.02.010.010 (Ufficio AMS) "Prestazioni di servizi pubblicitari e di promozione" del B.U. 2013;

La propria disposizione n. 2345 del 06/06/2013 è annullata e sostituita dalla presente.

Conto A.C. 11.02.010.010 Disposizione DDA
Prov. S. 9857 € 3.500,00
Delib. S. 9857 Data 05.06.2013
Area contabile e controllo di gestione
Responsabile Procedimento per
l'Edilizia Universitaria

Conto A.C. 13.03.010 Disposizione DDA
Prov. S. 9855 € 1.210.000,00
Delib. S. 9855 Data 05.04.2013
Area contabile e controllo di gestione
Responsabile Procedimento per
l'Edilizia Universitaria

IL DIRETTORE
AREA GESTIONE EDILIZIA
Arch. Paola Di Biscegli