



*Disposizione (AOO Periferiche)  
Repertorio n. 191/2019  
Prot n. 2446 del 12/11/2019*

**PROVVEDIMENTO DI ANNULLAMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA SOTTO SOGLIA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO BIENNALE DI MANUTENZIONE ORDINARIA AULE, SPAZI COMUNI DI COMPETENZA DEL DIPARTIMENTO E SERVIZI SANITARI SITI PRESSO LO STABILE DI VIA SALARIA 113, 00198 ROMA – CIG N. 8066384EA4**

Il Responsabile Amministrativo Delegato

- VISTO** le disposizioni regolanti la materia di annullamento d’ufficio di atti in autotutela della P.A. e in particolare gli articoli 21 –*octies* e 21-*nonies* L. n. 241/1990
- VISTO** le norme in materia di contratti ed appalti pubblici e in particolare l’art. 36 del D.lgs 50/2016
- VISTO** che il Dipartimento di Comunicazione e Ricerca Sociale ha pubblicato sul sito istituzionale dell’Ateneo, sezione Gare d’appalto, un Avviso Esplorativo (Prot. 2205 del 15/10/2019), per l’individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- VISTO** che il Dipartimento in sede di verifica della suddetta procedura ha ravvisato vizi tali da porre in essere la necessità di non procedere all’espletamento della selezione e di non procedere all’appalto;
- CONSIDERATO** che l’avviso esplorativo prot. 2205 del 15/10/2019 di cui sopra pur intendendo procedere ad un affidamento diretto ai sensi del comma 2, lett. a) art. 36 Dlgs 50/2016, nel definire la procedura da seguire, ha identificato un percorso di affidamento non rientrante in tale tipologia;
- CONSIDERATO** che nell’Avviso pubblicato pur volendo acquisire disponibilità da parte del mercato per servizi di manutenzione si sono richiamate opere identificate nelle categorie per i lavori definite nell’Allegato A del Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti (D.P.R. 207/2010)
- CONSIDERATO** che nel suddetto Avviso, pur intendendo delineare un servizio di manutenzione ordinaria, si fa riferimento in più occasioni a lavori e non a servizi di manutenzione;



- VISTO** la Determinazione ANAC n. 7 del 28/04/2015, Linee guida per l'affidamento dei servizi di manutenzione degli immobili;
- CONSIDERATO** che nel suddetto avviso esplorativo prot. 2205 del 15/10/2019 il Dipartimento in qualità di stazione appaltante "si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio, di non procedere all'espletamento della selezione sia di non procedere all'appalto, avvisando che in tal caso nessuno dei concorrenti potrà richiedere alcun risarcimento per danni a qualsiasi titolo";
- COSIDERATO** che da quanto sopra espresso sussistono vizi nella procedura e ragioni dell'amministrazione tali da non procedere con i successivi passi propedeutici all'affidamento;
- CONSIDERATO** l'interesse pubblico e tutti gli interessi in gioco alla luce di quanto disposto nell'avviso esplorativo prot. 2205 del 15/10/2019;
- ACQUISITO** il parere del RUP della suddetta procedura;
- RITENUTO** opportuno agire in sede di autotutela per preservare le eventuali future condizioni di voler richiedere il servizio di assistenza e manutenzione ordinaria per interventi di cui in oggetto;

#### **DETERMINA IN AUTOTUTELA**

- di annullare d'ufficio, in sede di autotutela, la procedura di gara attivata con avviso pubblico (Prot. 2205 del 15/10/2019) per l'affidamento del servizio biennale di manutenzione ordinaria aule, spazi comuni di competenza del Dipartimento e Servizi Sanitari siti presso lo stabile di Via Salaria 113 – 00198 Roma – CIG 8066384EA4;
- di procedere all'immediata restituzione della garanzia fideiussoria, "garanzia provvisoria", pari al 2% dell'importo presunto indicato nel suddetto avviso ai sensi dell'Art.93, comma 1 del Codice dei Contratti Pubblici, versata a questa stazione appaltante dalle ditte che hanno risposto all'avviso.

Il Responsabile Amministrativo Delegato

Dott. Michele Mazzola